VÝKRES PROBLÉMŮ K ŘEŠENÍ V ÚPD

1 : 10 000

N

Urbanistické závady

kód	název	dotčené obce
U1	nedostatečný územní rozvoj v Brandýse nad Orlicí	Brandýs nad Orlicí
U2	velké množství zastavitelných ploch, malá intenzita jejich využívání	České Libchavy, Hrádek, Libchavy, Řetůvka, Řetová, Sopotnice
U3	všeobecně nízká intenzita využívání zastavěného území a nevyužívané brownfields	České Libchavy, Dolní Dobrouč, Hrádnice, Libchavy, Orlické Podhůří, Řetová, Řetůvka, Sopotnice, Ústí nad Orlicí
U4	nadměrná intenzita využívání nezastavěného území	Jehnědí, Velká Skrovnice, Vodičkový
U5	vysoká koncentrace a riziko přetěžování území v Brandýse nad Orlicí a Hrádku	Brandýs nad Orlicí, Hrádek
U6	velkoplošná koncepce nevyužitého tělu	Brandýs nad Orlicí, Hrádek, Sudíkov nad Orlicí, Ústí nad Orlicí
U7	limitovaný územní rozvoj sídel v kontaktu silnice I/14 - kvůli zástavbě v dlaždicovém, krajinný ráz je ve/nebo/není chatovou zástavbou - Orlické Podhůří	Olešná Třebová, Ústí nad Orlicí
U8	malá ochrana charakteru venkovské zástavby a všech	Orlické Podhůří
U9		Brandýs nad Orlicí, České Libchavy, Dlouhá Třebová, Dolní Dobrouč, Hrádnice, Hrádek, Jehnědí, Libchavy, Orlické Podhůří, Řetová, Řetůvka, Sopotnice, Sudíkov nad Orlicí, Ústí nad Orlicí, Velká Skrovnice, Vodičkový
U10	ochrana NPÚ v Ústí nad Orlicí a Brandýse nad Orlicí před nežádoucí zástavbou	Brandýs nad Orlicí, Ústí nad Orlicí
U11	nedostatečné plochy veřejné zeleně a dostupnosti zastavitelných ploch pro bydlení	Jehnědí, Orlické Podhůří, Řetová, Sopotnice, Sudíkov nad Orlicí, Velká Skrovnice, Vodičkový
U12	oddělení zástavby v Ústí nad Orlicí nějakým revitalizací	Ústí nad Orlicí
U13	opravit nepojaté průmyslové zóny nadmístního významu - Rybníky	Ústí nad Orlicí
U14	řešení OSÍS - nevoulat se vymezení prvků OSÍS v ÚPD obcí uvnitř krajin	Brandýs nad Orlicí, České Libchavy, Dlouhá Třebová, Libchavy, Sopotnice, Sudíkov nad Orlicí, Ústí nad Orlicí
U15	nedostatečná veřejná infrastruktura	Hrádnice, Libchavy
U16	vysoký podíl nevyužívaných bytů - nad 30%	Řetová, Řetůvka, Sudíkov nad Orlicí, Sopotnice

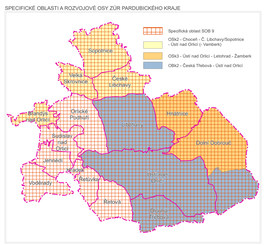
Hygienické závady

kód	název	dotčené obce
H1	skládka zatížená hlukem a dopravy	Brandýs nad Orlicí, České Libchavy, Dlouhá Třebová, Hrádek, Libchavy, Řetůvka, Sopotnice, Ústí nad Orlicí, Velká Skrovnice
H2	zhoršená kvalita ovzduší automobilovou dopravou	České Libchavy, Dlouhá Třebová, Hrádek, Libchavy, Řetůvka, Sopotnice, Ústí nad Orlicí, Velká Skrovnice
H3	dálkový přenos emisí	Brandýs nad Orlicí
H4	staré ekologické zátěže („P-potenciálně kontaminované, N - nekontaminované	Brandýs nad Orlicí, Dlouhá Třebová, Dolní Dobrouč, Hrádnice, Jehnědí, Libchavy, Orlické Podhůří, Řetová, Ústí nad Orlicí
H5	horší dostupnost skládek odpadu	Brandýs nad Orlicí, Řetová, Řetůvka, Sudíkov nad Orlicí, Vodičkový
H6	lokální vodovody	Brandýs nad Orlicí, Dlouhá Třebová, Dolní Dobrouč, Hrádek, Libchavy, Orlické Podhůří, Ústí nad Orlicí, Velká Skrovnice, Vodičkový
H7	obce bez kanalizace a ČOV	Dolní Dobrouč, Hrádek, Libchavy, Řetová, Řetůvka, Sopotnice, Sudíkov nad Orlicí, Ústí nad Orlicí, Vodičkový
H8	vypouštění odpadních vod do vodotečí	Řetová, Řetůvka, Sopotnice, Ústí nad Orlicí

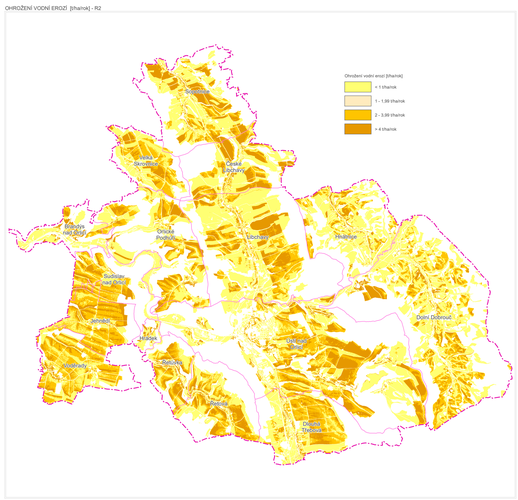
Dopravní závady

kód	název	dotčené obce
D1	vodičová a nedostatečně napojení na transitní silniční tahy	Řetůvka, Vodičkový
D2	chybí obchvaty sídel - Dlouhá Třebová, Ústí n./O., Sopotnice	Dlouhá Třebová, Sopotnice, Ústí nad Orlicí
D3	silnice I/14 prochází zastavěným územím, protiemisních opatření, nedostatečná kapacita v I/14 v prostoru Ústí nad Orlicí, přípojek sítí v Libchavy	České Libchavy, Libchavy, Ústí nad Orlicí
D4	nedostatečné parametry silnice II/311	Orlické Podhůří, Velká Skrovnice
D5	nedostatečné parametry silničního spojení II/360	Dolní Dobrouč
D6	přípojek silnice III/36032 (koridor pro přeložku I/43 v ZÚR PK)	zrušeno
D7	nedostatečné využití letiště v Ústí nad Orlicí	Ústí nad Orlicí
D8	chybějící bezpečného kou přímovarsku vodní cestu D-O-	zrušeno
D9	absence parkovacích ploch	Brandýs nad Orlicí, Dolní Dobrouč, Libchavy
D10	chybějící silnice I. - II. třídy sousedním územím	Brandýs nad Orlicí, Libchavy
D11	nepřehledné křižovatky	Dolní Dobrouč
D12	absence bezpečné trasy pro pěší	Hrádnice
D13	absence cyklostezky	Libchavy

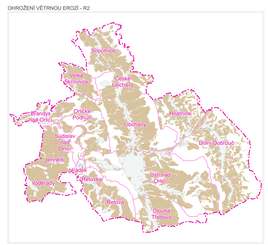
SPECIFICKÉ OBLASTI A ROZVOJOVÉ OSY ZÚR PARDUBICKÉHO KRAJE



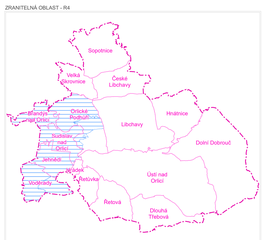
OHROŽENÍ VODNÍ EROZÍ [t/ha/rok] - R2



OHROŽENÍ VĚTRNOU EROZÍ - R2



ZRANITELNÁ OBLAST - R4



SÍDELNÍ STRUKTURA

- Hranice správního obvodu ORP
- Hranice obce
- Zastavěné území obce
- Budova

TOPOGRAFICKÝ PODKLAD

- Útvar povrchových vod tekoucích
- Útvar povrchových vod stojatých
- Plocha lesa ochranného
- Plocha lesa zvláštního určení
- Plocha lesa hospodářského
- Půdy I. a II. třídy ochrany

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- Silnice I. třídy
- Silnice II. třídy
- Silnice III. třídy
- Železniční trať celostátní

RIZIKA

- Sesuvné území - aktivní, plocha (R3)
- Sesuvné území - aktivní, plocha (R3)
- Sesuvné území - potenciální, plocha (R3)
- Poddolované území - bodové (R5)
- Poddolované území (R5)
- Staré důlní dílo (R4)
- Skládka komunálního odpadu
- Záplavové území Q100
- Aktivní zóna záplavového území
- Povodňové riziko vysoké (R6)
- Území ohrožená zvláštní povodní pod vodním dílem
- Stará zátěže v území kontaminované (H4)
- Kritický bod povodí (R6)
- Přítoky/ústí plocha kritického bodu povodí
- Brownfields

Rizika v území

kód	název	dotčené obce
R1	nedostatečná ochrana proti povodním	Dlouhá Třebová, Dolní Dobrouč, Sopotnice, Ústí nad Orlicí
R2	větrná a vodní eroze	Řetová
R3	Celé sesuvné území	Brandýs nad Orlicí, České Libchavy, Dolní Dobrouč, Hrádnice, Libchavy, Orlické Podhůří, Sopotnice, Sudíkov nad Orlicí, Ústí nad Orlicí, Velká Skrovnice, Vodičkový
R4	staré důlní díla	Dolní Dobrouč, Sudíkov nad Orlicí, Vodičkový
R5	poddolované území	Dolní Dobrouč
R6	riziko přívalových srážek	celá ORP mimo obec Hrádek
R7	znečištěná oblast	Brandýs nad Orlicí, Jehnědí, Orlické Podhůří, Sudíkov nad Orlicí, Vodičkový
zlv legenda	záplavové území	Brandýs nad Orlicí, České Libchavy, Dlouhá Třebová, Dolní Dobrouč, Hrádnice, Hrádek, Libchavy, Orlické Podhůří, Sopotnice, Sudíkov nad Orlicí, Ústí nad Orlicí
zlv legenda	území ohrožené povodněmi pod vodním dílem	Brandýs nad Orlicí, Dlouhá Třebová, Hrádek, Orlické Podhůří, Sopotnice, Sudíkov nad Orlicí, Ústí nad Orlicí

STŘETY V ÚZEMÍ

- Střety záměrů s limity území
- S1 - střety záměrů se záplavovým územím
- S7 - střety záměrů s technickou infrastrukturou

Střety v území

kód	název	dotčené obce
S1	střety záměrů se záplavovým územím	Brandýs nad Orlicí, České Libchavy, Dlouhá Třebová, Dolní Dobrouč, Hrádnice, Jehnědí, Libchavy, Orlické Podhůří, Sopotnice, Ústí nad Orlicí
S2	střety záměrů s ochranou přírody (př. park Orlice)	Brandýs nad Orlicí, Hrádek, Libchavy, Orlické Podhůří, Sopotnice, Sudíkov nad Orlicí
S3	střety záměrů s geologickými limity (sesuvná území)	zrušeno
S4	střety záměrů s vodními OSÍ	Brandýs nad Orlicí, Hrádek, Libchavy, Orlické Podhůří, Sopotnice, Sudíkov nad Orlicí
S5	střety záměrů s ochranou ZPF	Dlouhá Třebová, Dolní Dobrouč, Hrádnice, Jehnědí, Libchavy, Orlické Podhůří, Řetová, Řetůvka, Sudíkov nad Orlicí, Ústí nad Orlicí, Velká Skrovnice, Vodičkový
S6	střety záměrů s dopravním řešením	zrušeno
S7	střety záměrů s technickou infrastrukturu - BP plynovody	České Libchavy, Dlouhá Třebová, Libchavy, Ústí nad Orlicí

VYBRANÉ ZÁMĚRY

- Dopravní infrastruktura - silniční - ZUR
- Dopravní infrastruktura - železniční - ZUR
- Územní rezerva - ZUR
- Územní rezerva z ÚP obcí
- zastavitelné plochy z ÚP obcí

PROBLÉMY ÚZEMÍ

- Problémy územní
- Problémy územní liniového charakteru
- Problémy územní plošného charakteru

VÝKRES PROBLÉMŮ K ŘEŠENÍ V ÚPD

6. ÚPLNÁ AKTUALIZACE 2024 SO ORP ÚSTÍ NAD ORLICÍ

POŘIZOVATEL:	ÚZEMNĚ-SPRÁVNÍ PLÁNOVÁNÍ ÚSTÍ NAD ORLICÍ
ZPRACOVÁNÍ GRAFICKÉ ČÁSTI DIGITÁLNÍ DATABÁZE:	DATUM:
ŘEŠITEL: T-MAPY spol. s r.o. HRADEC KRÁLOVÉ, ŠPITÁLSKÁ 100 PRACOVIŠTĚ PRAHA	DUBEN 2025
	VÝKRES ČÍSLO: 4