SEZNAM LOKALIT

Č.lok	katastr	převažující funkce	název lokality	typ rozvojového území	hustota zastavění	%	plocha m2
012	Ústí nad Orlicí	obytná	012/1	A	III	40	37 923
		obytná	012/2	B	III	40	31 500
014	Oldřichovice	produkční	014/1	B	III	40	33 322
015	Ústí nad Orlicí, Oldřichovice	obytná	015/1	A	III	40	153 625
016	Ústí nad Orlicí	obytná	016/1	A	III	40	45 447
		obytná	016/2	B	III	40	22 731
017	Hylváty	obytná	017/1	A	III	40	70 167
		obytná	017/2	B	III	40	66 120
		obytná	017/3	B	III	40	26 343
018	Hylváty	obytná	018/1	A	III	40	40 947
		obytná	018/2	B	III	40	4 870
		obytná	018/3	A	III	40	46 788
019	Hylváty	obytná	019/1	A	III	40	35 204
020	Hylváty	obytná	020/1	A	III	40	37 957
		obytná	020/2	A	II	50	2 383
021	Hylváty	produkční	021/1	A	III	40	11 591
		produkční	021/2	B	III	40	33 369
		produkční	021/3	A	III	40	41 461
		produkční	021/4	A	II	50	10 867
		produkční	021/5	A	II	50	11 806
022	Hylváty	produkční	022/1	A	III	40	50 691
		produkční	022/2	A	III	40	24 425
023	Ústí nad Orlicí	produkční	023/1	A	III	40	23 771
024	Oldřichovice	obytná	024/1	A	III	40	28 179
		obytná	024/2	A	III	40	5 816
025	Ústí nad Orlicí, Hylváty	obytná	025/1	A	III	40	46 956
		obytná	025/2	A	II	50	17 051
		obytná	025/3	B	II	50	17 631
		obytná	025/4	B	II	50	15 038
		obytná	025/5	B	II	50	8 723
026	Hylváty	produkční	026/1	B	III	40	12 980
		produkční	026/2	B	III	40	10 670
		produkční	026/3	B	III	40	91 502
027	Hylváty	produkční	027/1	B	III	40	42 688
		produkční	027/2	A	III	40	28 329
029	Ústí nad Orlicí	obytná	029/1	A	II	50	4 381
031	Kerhartice, Ústí nad Orlicí	obytná	031/1	A	III	40	33 818
032	Kerhartice	obytná	032/1	B	II	50	50 214
		obytná	032/2	B	II	50	16 636
		obytná	032/3	B	II	50	23 512
		obytná	032/4	B	II	50	989
033	Kerhartice, Ústí nad Orlicí	produkční	033/1	A	II	50	20 417
034	Gerhartice	obytná	034/1	A	II	50	15087
036	Ústí nad Orlicí	produkční	036/1	A	V	100	4930
038	Černovír	obytná	038/1	A	IV	10	52 256
		obytná	038/2	B	IV	10	18 752
		obytná	038/3	A	IV	10	27 633
		rekreační	038/4	B	V	10	24 951
040	Dolní Houžovec	obytná	040/1	A	IV	10	18 234
042	Knapovec, Hylváty	obytná	042/1	A	IV	10	19 205
		obytná	042/2	B	IV	10	7 117
		obytná	042/3	A	IV	10	54 152
		obytná	042/4	B	II	50	31 140
		obytná	042/5	A	IV	10	15 757
		obytná	042/6	B	IV	10	27 033
		obytná	042/7	A	IV	10	1486
043	Knapovec	produkční	043/1	A	V	100	500
002	Ústí nad Orlicí	transformační obytná	002/1	A	I	70	53 203
006	Ústí nad Orlicí	transformační obytná	006/1	A	I	70	31 499
013	Ústí nad Orlicí	transformační produkční	013	B	III	40	144 745
							1 886518

legenda:

typ rozvojového území:

A	rozvojové území tímto územním plánem
B	rozvojové území převzaté z předcházející ÚPD

hustota zastavění:

I	sevřená bloková zástavba
II	ulicová zástavba s uzavřenou i otevřenou uliční čarou
III	volná zástavba, vily v zahradách, obytné domy městského charakteru, kompaktní areály produkce
IV	volná zástavba vesnická
V	zástavba podmíněná, jednotlivé funkční budovy sportovišť, solitery v parku i volné krajině

1+xx

LEGENDA

- rozvojové území - obytné - vymezené tímto ÚP
- rozvojové území - obytné - převzaté z předcház. ÚPD
- rozvojové území - produkční - vymezené tímto ÚP
- rozvojové území - produkční - převzaté z předcház. ÚPD
- rozvojové území - rekreační - vymezené tímto ÚP
- rozvojové území - rekreační - převzaté z předcház. ÚPD
- 038/4 číslo rozvojového území
- společné ohraničení sdružených rozvojových ploch
- transformační území - obytné
- transformační území - produkční
- krajinné prvky doplňující kompozici města
- širší centrum města
- obchvat I/14

POZNÁMKA

ZAKÁZKA

koucky-arch.cz

ÚSTÍ n/O

Územní plán města

© Výkres i návrh je a zůstane majetkem architekta, nesmí být rozmnožován, předán třetím osobám, použit celý ani z části bez architektova písemného souhlasu.

ARCHITEKT (ZPRACOVATEL) — SCHVÁLIL DNE:

Roman Koucký architektonická kancelář s.r.o.
Ing.arch. Roman Koucký (ČKA 00 075)
Bruselská 13
120 03 Praha 2
Tel +420 222 515 754
Fax +420 222 514 745
E-mail email@koucky-arch.cz

PROJEKTANT ČÁSTI DOKUMENTACE — SCHVÁLIL DNE:

RNDr. Martin Kubeš
(odb.zp. ÚSES ev.č. 015/92/8-P)
Závist 1159
156 00 Praha 5 - Zbraslav
Tel +420 244 402 740
Gsm +420 606 614 741
E-mail kubesma@seznam.cz

PROJEKTANT ČÁSTI DOKUMENTACE — SCHVÁLIL DNE:

Ing. Jan Špilar (ČKAIT 000 779)
VIA projektový dopravní atelier
Bruselská 14
120 03 Praha 2
Tel +420 222 522 694
Fax +420 222 522 694
E-mail atelier.via@volny.cz

PROJEKTANT ČÁSTI DOKUMENTACE — SCHVÁLIL DNE:

Ing. Petr Hrdlička (ČKAIT 0401000)
AMI (atelier městského inženýrství)
Velká Dominikánská 19
412 01 Litoměřice
Tel +420 416 736 954
Fax +420 416 736 954
E-mail petrhrdlickalt@iol.cz

SCHVALOVACÍ DOLOŽKA

Schváleno 28. usnesením Zastupitelstva města Ústí nad Orlicí ze dne 09.10.2006 jako 846/2006 - ZM. Stanovisko NOÚP vydal Odbor strategického rozvoje Pardubického kraje dne 3.10.2006 pod č.j. KrÚ 42937/2006 OSRK OUP.

INVESTOR (POŘIZOVATEL) — SCHVÁLIL DNE:

MĚSTO ÚSTÍ NAD ORLICÍ
Jiří Čepelka, Starosta města
Ing.Milena Jakeschová, vedoucí ORR
Sychrova 16, 562 24 Ústí n/O
Tel +420 465 517 275
Fax +420 465 525 563
E-mail jakeschova@muuo.cz

FÁZE — ČÍSLO PARÉ

Čistopis

ZAKÁZKA ČÍSLO	FORMÁT
000.000.120	12 x A4
MĚŘÍTKO	**DATUM**
1:10.000	říjen 2006

PŘÍLOHA

rozvojový potenciál 400.1