

Žádost o informace podle zákona č. 106/1999 Sb..

Ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím se na Vás obracím s žádostí o následující informace:

- 1) Jaký je počet bytů v majetku města?
- 2) Kdo městské byty spravuje?
- 3) Jaký je počet pronajatých bytů v majetku města?
- 4) Kolik bytů město pronajímá jako sociální byty?
- 5) Jaká je průměrná cena nájmu na m² v bytech v majetku města?
- 6) Jaký je počet nepronajatých bytů v majetku města?
- 7) Jaká je rozloha jednotlivých nepronajatých bytů v majetku města?
- 8) Jaké jsou důvody neobydlenosti bytů v majetku města?
- 9) Jaké jsou celkové roční náklady na údržbu nepronajatých městských bytů?
- 10) Jaký je systém přidělování městských bytů?
- 11) Jaká jsou kritéria přidělování městských bytů?
- 12) Jaký je počet privatizovaných městských bytů v posledních deseti letech?
- 13) Jaké plány má město ohledně další privatizace v horizontu příštích deseti let?

Preferuji zaslání informací v elektronické podobě na níže uvedený e-mail.

Děkuji za Váš čas a jsem s pozdravem,

Otevřená společnost, o.p.s.

IČO: 25737431

Prokopova 9

130 00 Praha 3, Žižkov

adresa pro doručování:



Město Ústí nad Orlicí
majetkoprávní odbor

Vaše č.j.:
Ze dne: 02.03.2017

Naše č.j.: MUUO/7459/2017/MPO/Kno
Číslo spisu: 3296/2016
Poč. listů: 1
Poč. příloh: 0
Poč. lis. př.: 0

Vyřizuje: Denisa Knőtigová
Tel: 465514220
E-mail: knotigova@muuo.cz
Datum: 17.03.2017
Místo: Ústí nad Orlicí

Otevřená společnost o.p.s.

Prokopova 9
130 00 PRAHA 3 - ŽIŽKOV

Na základě Vaší žádosti ze dne 2.3.2017 dle zákona č. 106/1999Sb., o svobodném přístupu k informacím v platném znění, Vám sdělujeme následující informace :

1) Jaký je počet bytů v majetku města?

Odpověď:

403 celkem z toho
120 v domech s pečovatelskou službou
53 určených k privatizaci
130 družstevních podílů určených k privatizaci

2) Kdo městské byty spravuje?

Odpověď:

správce na základě příkazní smlouvy

3) Jaký je počet pronajatých bytů v majetku města?

Odpověď:

většina (nepronajaté byty jsou pouze v mezidobí od ukončení nájmu, až po uzavření nové nájemní smlouvy, popřípadě byty v rekonstrukci)

4) Kolik bytů město pronajímá jako sociální byty?

Odpověď:

většinu

5) Jaká je průměrná cena nájmu m² v bytech v majetku města?

Odpověď:

46,76 Kč

6) Jaký je počet nepronajatých bytů v majetku města?

Odpověď:

viz. odpověď č.3

adresa: Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí
tel.: +420 465 514 111
fax: +420 465 525 563

IČ: 00279676 DIČ: CZ00279676
email: podatelna@muuo.cz
web: <http://www.ustinadorlici.cz>

bankovní spojení:
KB Ústí nad Orlicí, č.ú.: 19-420611/0100
ID datové schránky: bxcbwmg

7) Jaká je rozloha jednotlivých nepronajatých bytů v majetku města?

Odpověď:

evidenci tohoto typu neevidujeme

8) Jaké jsou důvody neobydlenosti bytů v majetku města?

Odpověď:

viz. odpověď č.3

9) Jaké jsou celkové roční náklady na údržbu nepronajatých městských bytů?

Odpověď:

cca 120 000 (závisí na počtu bytů a počtu neobsazenosti)

10) Jaký je systém přidělování městských bytů?

Odpověď:

na základě doporučení bytové komise, rozhoduje RM svým usnesením a uzavřením nájemní smlouvy

11) Jaká jsou kritéria přidělování městských bytů?

Odpověď:

trvalý pobyt delší než 3 roky, bezdlužnost vůči městu, neukončení minulého nájmu pro neplacení nájemného v době 3 let, žadatel nemá ve vlastnictví jiný byt. U bytů s pečovatelskou službou osoby starší 70let a držitelé průkazu ZTP/ZTPP, příjemci důchodu pro invaliditu 2 a 3 stupně nebo příjemci příspěvku na péči

12) Jaký je počet privatizovaných městských bytů v posledních deseti letech?

Odpověď:

od počátku privatizace z 1016 družstevních podílů, převedeno 886 a z 470 bytů prodáno 132 bytů

13) Jaké plány má město ohledně další privatizace v horizontu příštích deseti let?

Odpověď:

pokračovat v privatizaci, popřípadě dokončit privatizaci

S pozdravem

Mgr. Přemysl Šťovíček
vedoucí odboru