

Zápis z 27. řádného zasedání osadního výboru pro část Kerhartice konaného dne 19.6.2017

Přítomni: PaedDr. Eva Faltysová, Eva Polakovičová, Daniel Rössler, Jaroslav Harapát, ing. Vladislav Fajt

Omluven:

Nepřítomen: Mgr. et Mgr. Hana Hanusová, Vladimír Král

Hosté:

Čas: 18.00-19.30 hod.

1/ Návrhy týkající se rozvoje části obce podle úst. § 121 odst.1 , písm. a) zákona o obcích:
K dnešnímu dni žádné předložené.

2/ Vyjádření k návrhům předkládaným ZM a RM k rozhodnutí, týkají-li se části obce :

RM ve svém usnesení z 88. schůze MPO/1 schválila uzavření dodatku smlouvy o nájmu nemovitosti ze dne 30.9.2013 na část p.p.č. 341/6 v k.ú. Kerhartice nad Orlicí, v obci Ústí nad Orlicí za účelem údržby pozemku, spočívající ve snížení pronajaté části. OV posoudila žádost a doporučuje navržené usnesení.

RM ve svém usnesení z 88. schůze MPO/14 schválila záměr prodeje p.p.č.st. 504/3 v k.ú. Kerhartice nad Orlicí, v obci Ústí nad Orlicí, na základě žádosti pana L.R.. OV posoudila žádost a doporučuje navržené usnesení.

RM ve svém usnesení z 90. schůze MPO/4 schválila uzavření smlouvy o nájmu části p.p.č.st. 7/1 v k.ú. Kerhartice nad Orlicí, v obci Ústí nad Orlicí, na základě žádosti pana Š.Š.. OV posoudila žádost a doporučuje navržené usnesení.

RM ve svém usnesení z 90. schůze MPO/13 schválila uzavření smlouvy o podmínkách provedení stavby. Předmětem smlouvy je realizace stavby "Tichá Orlice, Ústí nad Orlicí zvýšení ochrany města hrázemi, rekonstrukcí koryta a jezů" na p.p.č. 97/1 v k.ú. Gerhartice OV posoudila žádost a doporučuje navržené usnesení.

3/ Vyjádření k připomínkám a podnětům předkládaným občany města, kteří jsou hlášeni k trvalému pobytu v části města, orgánům města:

K dnešnímu dni žádné předložené.

4/ Různé

KONTROLA ÚKOLŮ:

Veškeré úkoly z předchozího jednání jsou komentovány dále v textu a jsou součástí zvláštního seznamu, který slouží k přehledu aktuálního řešení a je nedílnou součástí zápisu OV.

Průběžné úkoly

Průběžné úkoly řešené na každém zasedání OV jsou vždy aktuálně komentovány v textu zápisu:

a) Protipovodňová opatření (PPO)

Na základě informací od p.Hudečka probíhají jednání s tím, že dotčené právnické osoby jsou osloveny. U fyzických osob byla zahájena jednání s různými výsledky – především se jedná o stanovení specifických podmínek jednotlivců týkající se záborů a samotného technického řešení projektu na dotčených pozemcích (výkupní cena je obecně respektována). Na základě prvotních jednání není zatím znám problém bránící získání podpisů smluv.

Po jednání s vlastníky pozemků bude počátkem srpna sezváno další jednání k výsledkům výkupů a stanoven další postup.

OV znovu konstatuje, že dle vlastních pozorování stav mostu u UOtexu je v havarijním stavu a hrozí, že bude muset být uzavřen. Toto stanovisko vychází z jednání v minulosti proběhlá s firmou, která se zabývá opravami mostů.

Poslední stav příprav PPO byl konzultován s Povodím Labe, které potvrdilo, že je možné podat žádost do říjnového (2017) termínu, nicméně není moc pravděpodobná účast v současné dotační výzvě.

OV předložila RM a Z ke zvážení následující harmonogram přípravy stavby s určením odpovědnosti a termínů s předpokládanou změnou na základě jednání 12.dubna 2016:

- a) příprava odhadu podílu města na stavbě PPO (15% z nákladů stavby vč. výkupních cen pozemků), předložení podkladů ing. Polákovi k posouzení a přípravě případného financování všech PPO (zajistit jeho účast na dalších jednáních)... 15.5.2016 – **splněno**
- b) seznámení RM se záměrem a financováním PPO ... 31.5.2016 - **splněno**
- c) prezentace PPO RM a Z ... 15.6.2016 – **posun na září – 12.9. splněno – Z 19.9.**
- d) předložení záměru stavby vč. finančního podílu města a jeho zajištění ke schválení Zastupitelstvem s usnesením umožňujícím přípravu smluv kupních (resp.smluv o smlouvách budoucích) na výkup pozemků ... 27.6.2016 – **předloženo Z 19.9.**
- e)aktualizaci ekologického auditu EIA-zjišťovací řízení (PLA) ... **splněno**

TERMÍNY!

- c)podpisy smluv kupních (resp. smluv o smlouvách budoucích) na výkup pozemků (město, PLA) **31.7.2017**
- d)žádost o vydání rozhodnutí o územním řízení (město) ... **30.10.2017**
- e)vydání rozhodnutí o územním řízení (stavební odbor) ... **30.10.2017**
- f)podání žádosti o dotaci ... **30.10.2017**
- g)vydání stavebního rozhodnutí (stavební odbor) ... **31.12.2017 – ROK 2018**
- h)výběrové řízení - zahájení stavebních prací (PLA) ... **2018-2019**

4) Úkol: Sledovat harmonogram plnění přípravy PPO

Odpovídá: **všichni**

Termín: **stále**

a) Nádraží Ústí nad Orlicí

Nadále platí termín instalace prvků do konce července (přesný datum není stanoven – budeme přizváni k předání). V současné době je plocha posekána, je třeba objednat protrhání plevelů ve vysázených mulčovaných částech. Založení trávníku až po instalaci prvků na podzim.

37) Úkol: Kontrola území kolem trati – dokončení úprav.

Odpovídá: **Rössler, Polakovičová**

Termín: **trvá**

b) Majetkoprávní věci

Nátěr plotu u křížku

Křížek byl odvezen k opravě.

25) Úkol: Realizace opravy plotu a samotného křížku.

Odpovídá: **D.Rössler, paní Kličková, paní Holásková**

Termín: **rok 2017**

c) Investice

Investice jsou rozděleny na dvě části (část A prioritní beze změn):

A: Investice realizované v rámci rozpočtu města s prioritou pořadí dle OV:

1. Protipovodňová opatření
2. Stavba nového nádraží Ústí nad Orlicí
3. **Ze zbývajících částky investic pořídit nový mobiliář a provést údržbu stávajícího.**

B: Investice z rozpočtu OV 2015-18 bez priority pořadí:

Rok 2015 – 2018

Školní ulice

Přesný termín realizace zatím není znám, nicméně dle poslední informace je to srpen-září. Je nutno zavést největší díry, stav je neúnosný s prašností a hlučností (požádat o řešení p.Dalešického). Ulicí Drážní budou muset projíždět nákladní

automobily do firem, nicméně není reálný průjezd velkých kamionů. OV doporučuje řešit barevné provedení školy odvažněji, než jen nátěrem jednou barvou (např. dvě barvy a pruhy mezi okny, plastický nápis „Základní škola“ a případně symbol figurek dětí).

27) Úkol: Příprava opravy Školní ulice.

Odpovídá: D.Rössler E.Polakovičová

Termín: realizace 2016-2017

Další běžící investiční záležitosti:

1. **Veřejné osvětlení ul.Karpatská na vojenské silnici**

Zatím bez další nové informace.

Souhlasy od vojenské správy získány, projekt připraven k realizaci na podzim letošního roku.

16) Úkol: Nadále sledovat vývoj instalace VO v Karpatech + VO Sokolská a Pražská.

Odpovídá: D.Rössler

Termín: podzim 2017

d) **Různé**

1. **Dopravní situace ul.Pražská**

V současné době probíhají podpisy na smlouvách (2 již získány) o záboru umístění chodníků. Realizace je poplatná získání dotace ze zdrojů SFDI, pravděpodobně rok 2018-19. Rekonstrukce komunikace č. 135 je v plánu KP 2019-2022.

38) Úkol: Dopravní situace Gerhartice – chodníky.. výběr variant.

Odpovídá: D.Rössler

Termín: realizace 2016-2017

2. **Splšky – Drážní ulice**

Chemická nádrž doposud nebyla instalována (původně 1.6.2017). Bohužel současný stav sucha je příčinou stálého zápachu, je třeba urychleně provést navržená opatření před letními měsíci!

48) Úkol: Sledovat řešení zápachu z kanalizace v ul.Drážní a Školní.

Odpovídá: D.Rössler, V.Král

Termín: do příštího jednání

3. **Spádování chodníků ul.Karpatská**

Oprava provedena, vč. opravy lampy a chodníků za obchodem mezi obytnými domy.

26) Úkol: Spádování chodníku ul.Karpatská

Odpovídá: D.Rössler

Termín: do příštího jednání

4. **Oprava č.p.77**

Je třeba průběžně sledovat, zda nevznikají nové černé skládky – požádat asistenta prevence kriminality – p. F.Bandyho..

Oprava čelní strany proběhne ještě v letošním roce. Dělicí stěna na zadní pozemky byla postavena.

56) Úkol: Oprava č.p. 77

Odpovídá: D.Rössler

Termín: dokončení jaro 2017

5. **Jízdní řád – stavební uzávěra Hrádek**

OV stále nemá informace o nové místní dopravě za a do Kerhartic připravené jezdit od září letošního roku – údajně bude provozováno ČSAD.

OV registruje zdržení stavby a prodloužení dokončení (důvodem je údajně hnízdění ptáků na stromech určených ke smýcení).

61) Úkol: Jízdní řád – stavební uzávěra Hrádek – požádat o zřízení náhradních linek a slevu na senior dopravu.

Odpovídá: Daniel Rössler

Termín: okamžitě

6. **Sečení**

Kolem cesty za Perlou nebylo dosud posekáno – požádat. Oslovit p.Jiříka s žádostí o dokončení terénních úprav za Perlou (odstranit na černo navezená prkna).

Upozornit vlastníka p.p.č. 540/1 (ČD) na údržbu pozemku a zajistit sečení kolem stezky pro pěší k nákladovému nádraží, případně požádat orgány města o návrh řešení zajištění údržby pozemku.

Dále rozšířit sekání prováděné Tepvosem ještě o minimálně 1 m na obě strany kolem spodní cesty pod překladištěm (ve vlastnictví Města).

62) Úkol: Sečení kolem nákladového nádraží a park

Odpovídá: Daniel Rössler

Termín: okamžitě

7. Sušáky prádla

Dle dohody připravila paní Polakovičová soupis sušáků k likvidaci, bude předáno na jednání s místostarostou tento pátek 23.6.. Zároveň požádáme o likvidaci starých nepoužívaných vývěsek u obchodu a bývalého novinového stánku.

63) Úkol: Odstranění sušáků.

Odpovídá: Daniel Rössler

Termín: 31.10..

Projednán zápis z jednání:

P: 5 Pro: 5 Proti: 0 Zdržel: 0

Příští jednání: 11.9.2017 od 18.00 hodin

V zápisu jsou pro přehled odlišena aktuálně projednávaná témata (tučně kurzívou) a stanovené úkoly (v rámečku).

V Ústí nad Orlicí dne 19.6.2017.

Zapsal: Daniel Rössler

Schválil: členové OV Kerhartice

1x kopie pan Jiří Preclík

Tento dokument je upraven v souladu se zákonem č.101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

Mailové kontakty na členy OV:

PaeDr. Faltysová Eva

zs.uoker@worldonline.cz

Mgr. et Mgr. Hana Hanusová

hanusova@tiscali.cz

Harapát Jaroslav

jharapat@seznam.cz

Král Vladimír

servis@elektron-expert.cz

Polakovičová Eva

polakovicova@centrum.cz

Rössler Daniel

rossler@vubas.cz

Ing. Vladislav Fajt

fajt.v@seznam.cz

Stránky OV Kerhartice:

www.ov.kerhartice.com