



Město Ústí nad Orlicí

## OBECNĚ ZÁVAZNÁ VYHLÁŠKA

č. 2/2019

### O STANOVENÍ KOEFICIENTU PRO VÝPOČET DANĚ Z NEMOVITOSTÍ U STAVEBNÍCH POZEMKŮ, U ZDANITELNÝCH STAVEB A ZDANITELNÝCH JEDNOTEK V JEDNOTLIVÝCH ČÁSTECH MĚSTA ÚSTÍ NAD ORLICÍ A O STANOVENÍ MÍSTNÍHO KOEFICIENTU PRO VÝPOČET DANĚ Z NEMOVITOSTÍ

Zastupitelstvo města Ústí nad Orlicí se na svém zasedání dne 16.09.2019 usnesením č. 161/6/ZM/2019 usneslo vydat na základě § 6 odst. 4 písm. b), § 11 odst. 3 písm. a) a b) a § 12 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

#### Čl. 1

#### STANOVENÍ KOEFICIENTU PRO VÝPOČET DANĚ Z NEMOVITÝCH VĚCÍ U STAVEBNÍCH POZEMKŮ

U stavebních pozemků se stanovuje koeficient, kterým se násobí sazba daně stanovená dle § 6 odst. 2 písm. b) zákona o dani z nemovitých věcí, v následující výši:

- a) pro katastrální území města Ústí nad Orlicí ve výši 2,5
- b) pro katastrální území Hylváty ve výši 2,0
- c) pro katastrální území Kerhartice nad Orlicí a Gerhartice ve výši 1,6
- d) pro katastrální území Horní Houžovec, Dolní Houžovec, Knapovec, Černovír u Ústí nad Orlicí a Oldřichovice u Ústí nad Orlicí ve výši 1,4.

#### Čl. 2

#### STANOVENÍ KOEFICIENTU PRO VÝPOČET DANĚ Z NEMOVITÝCH VĚCÍ U ZDANITELNÝCH STAVEB A ZDANITELNÝCH JEDNOTEK

- 1) U zdanitelných staveb a ostatních zdanitelných jednotek uvedených v § 11 odst. 1 písm. a) a f) zákona o dani z nemovitých věcí se stanovuje koeficient, kterým se násobí základní sazba daně dle § 11 odst. 1 písmeno a) a f) zákona o dani z nemovitých věcí, případně sazba daně zvýšená podle § 11 odst. 2 zákona o dani z nemovitých věcí, v následující výši:
  - a) pro katastrální území města Ústí nad Orlicí ve výši 2,5
  - b) pro katastrální území Hylváty ve výši 2,0

- c) pro katastrální území Kerhartice nad Orlicí a Gerhartice ve výši 1,6
  - d) pro katastrální území Horní Houžovec, Dolní Houžovec, Knapovec, Černovír u Ústí nad Orlicí a Oldřichovice u Ústí nad Orlicí ve výši 1,4.
- 2) U zdanitelných staveb a zdanitelných jednotek uvedených v § 11 odst. 1 písm. b) až d) zákona o dani z nemovitých věcí se stanovuje koeficient pro celou obec, kterým se násobí základní sazba daně, případně sazba daně zvýšená podle § 11 odst. 2 zákona o dani z nemovitých věcí, ve výši 1,5.

### Čl. 3

#### MÍSTNÍ KOEFICIENT

Na území města Ústí nad Orlicí se stanovuje místní koeficient ve výši 2, kterým se násobí daň poplatníka za jednotlivé druhy pozemků, zdanitelných staveb nebo zdanitelných jednotek, popřípadě jejich souhrny, s výjimkou pozemků uvedených v § 5 odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí.

### Čl. 4

#### ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 1) Zrušuje se Obecně závazná vyhláška města Ústí nad Orlicí č. 1/2014 o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí v jednotlivých částech města Ústí nad Orlicí a o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí, ze dne 8. 9. 2014.
- 2) Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 01.01.2020.

Petr Hájek  
starosta

Jiří Preclík  
místostarosta

Mgr. Pavel Svatoš  
místostarosta

Matouš Pořický  
místostarosta

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zasláno správci daně dne: