



## PARDUBICKÝ KRAJ

### Krajský úřad

Ing. Helena Zahálková

vedoucí odboru sociálních věcí

V Pardubicích dne 2. listopadu 2023

čj. 89583/2023

#### Projevení zájmu o nákup pozemku - 2 vyhrazené stavební parcely na pozemku p. č. 1240 v katastrálním území Hylváty

V souvislosti s poskytnutou informací o jednání Rady města Ústí nad Orlicí dne 28. 8. 2023 Vám sdělujeme, že Pardubický kraj má vážný zájem zakoupit 2 sousední vyhrazené stavební parcely v katastrálním území Hylváty o celkové ploše (po jejich scelení v jedno p.p.č.) cca 2 500 m<sup>2</sup>. Tento pozemek bude určený na výstavbu bytového domu s několika domácnostmi pro celkem 12 uživatelů služeb námi zřizované příspěvkové organizace Domov pod hradem Žampach (domov pro osoby se zdravotním postižením).

Domov pod hradem Žampach je příspěvkovou organizací Pardubického kraje, která poskytuje tři druhy sociálních pobytových služeb a jednu službu terénní a ambulantní. Tyto služby jsou určeny pro zdravotně postižené osoby s mentálním postižením a eventuálně s přidruženou tělesnou nebo smyslovou vadou. V současné době se nachází v procesu transformace, díky kterému se snaží lidem s mentálním postižením zajistit obdobné podmínky života, jako mají ostatní lidé v běžné populaci, tj. život v malých komunitních domech s individuální péčí.

Záměrem kraje a jím zřizované organizace je přestěhovat max. 12 klientů využívajících stávající služby domova do bytového domu, který by byl postaven ve výše zmíněné lokalitě. Pro nákup zainvestovaného pozemku je nutný znalecký posudek, na základě kterého jej můžeme odkoupit. Konkrétní postupy ohledně kupní ceny pozemku a smluvního vztahu bude řešit majetkový odbor Pardubického kraje.

Kontaktními osobami jsou:

za odbor sociálních věcí KrÚ Pk: Ing. Helena Zahálková, MBA, vedoucí odboru sociálních věcí, email: [helena.zahalkova@pardubickykraj.cz](mailto:helena.zahalkova@pardubickykraj.cz), mobil: 725 465 521

za Domov pod hradem Žampach: PaedDr. Luděk Grätz, ředitel, email: [reditel@csszampach.cz](mailto:reditel@csszampach.cz); mobil: 603 878 659.

Děkujeme za vstřícnost. S pozdravem

#### **Město Ústí nad Orlicí**

Jiří Preclík, místostarosta

Sychrova ulice 16

562 24 Ústí nad Orlicí