

Požadavek č. 1 – Knapovec – západ - BV, LBK

Pozemek p.p.č. 1/1 v katastrálním území Knapovec v obci Ústí nad Orlicí o výměře 1398 m². Jde o změnu z funkční plochy ZS - zeleň - soukromá a vyhrazená do funkční plochy BV - bydlení v rodinných domech - venkovské za účelem projednání dodatečného povolení stavby - skladu zahradního nářadí, který je na předmětném pozemku umístěn.

Vyhodnocení projektantky ÚP:

Pozemek leží v západní části Knapovce u místní komunikace vedoucí údolím. Jedná se o zahradu v zastavěném území, třída ochrany zemědělské půdy 5. Využití pozemku je blokováno vedením LBK 60-06. Doporučuji požadavku vyhovět a provést současně úpravu trasování LBK dle přiložených obrázků. Přitom upravit i zastavitelnost pozemků p.č.2 a případně i p.č.1/2 k.ú. Knapovec.



