

Městský úřad Ústí nad Orlicí

stavební úřad

Č.j.: MUUO/29415/2023/SÚ/T6
Číslo spisu: 7900/2023
Spisová značka: SU-OHS-T6/7900/2023
Poč. listů: 3
Poč. příloh: 1
Poč. lis. př.: 1

Oprávněná úř. osoba: Tóthová
Tel: 465 514 268
E-mail: tothova@muuo.cz
Datum: 19. dubna 2023
Místo: Ústí nad Orlicí

Stavebník

Junák - český skaut, středisko Orlice Ústí nad Orlicí, z. s., IČO 15028895, U Rybníčku 67, Hylváty, 562 03
Ústí nad Orlicí 3

Tento dokument

č. j. MUUO/29415/2023/SÚ/11

na bývá účinnosti dne 19. 4. 2023

SOUHLAS

S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉHO STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

Stavební úřad Městského úřadu Ústí nad Orlicí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), posoudil podle ustanovení § 104 až 107 stavebního zákona stavbu: „ **Stavební úpravy domu čp. 67 Ústí nad Orlicí – Hylváty, IZ 2023**“ na pozemku **st. p. č. 13** (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Hylváty v obci Ústí nad Orlicí uvedenou v § 104 odst. 1 stavebního zákona pod písm. , kterou dne 05.04.2023 ohlásil **Junák - český skaut, středisko Orlice Ústí nad Orlicí, z. s., IČO 15028895, U Rybníčku 67, Hylváty, 562 03 Ústí nad Orlicí 3** (dále jen „stavebník“), a podle ustanovení § 106 stavebního zákona vydává

souhlas

s provedením ohlášeného stavebního záměru pro stavbu „ **Stavební úpravy domu čp. 67 Ústí nad Orlicí - Hylváty, IZ 2023**“ na pozemku **st. p. č. 13** (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Hylváty v obci Ústí nad Orlicí (dále jen „stavba“).

Stavební úřad před vydáním souhlasu s provedením ohlášené stavby prověřil, zda ohlášení stavby obsahuje náležitosti stanovené právními předpisy dle § 105 stavebního zákona.

Výše uvedená stavba vyžaduje v souladu s ustanovením § 104 odst. 1 stavebního zákona ohlášení stavebnímu úřadu. Stavební úřad posoudil náležitosti ohlášení stanovené právními předpisy a splnění podmínek pro vydání ohlášení stavby dle § 105 stavebního zákona. Stavební úřad došel k názoru, že předmětná stavba není v rozporu s obecnými požadavky na výstavbu.

Stavební úřad rovněž posoudil ohlášení stavby podle ustanovení § 106 stavebního zákona.

Z výše uvedeného vyplývá, že se nejedná o záměr, u něhož by došlo k naplnění důvodů uvedených v ustanovení § 107 stavebního zákona, kdy je stavební úřad povinen rozhodnout o provedení stavebního řízení. Na základě toho stavební úřad vydal souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru.

POUČENÍ

Souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání; nepozbývá však platnosti, bylo-li s prováděním ohlášeného stavebního záměru započato ve lhůtě platnosti. Dobu platnosti nelze prodloužit.

Souhlas nabývá právních účinků dnem doručení stavebníkovi.

Proti souhlasu se nelze odvolat. Souhlas lze přezkoumat v přezkumném řízení, které lze zahájit do 1 roku ode dne, kdy souhlas nabyl právních účinků. Rozhodnutí ve věci v přezkumném řízení v prvním stupni nelze vydat po uplynutí 15 měsíců ode dne, kdy souhlas nabyl právních účinků.

Stavební úřad ověří předloženou dokumentaci a doručí ji stavebníkovi. Stavba bude provedena podle této ověřené dokumentace, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího ohlášení speciálnímu stavebnímu úřadu.

UPOZORNĚNÍ

V souladu s § 119 stavebního zákona výše uvedená stavba po jejím dokončení nevyžaduje kolaudační souhlas ani kolaudační rozhodnutí. Stavebník v souladu s § 152 stavebního zákon povinen zajistit provedení a vyhodnocení zkoušek a měření předepsané zvláštními právními předpisy. Po dokončení stavby bude možné započít s jejím užíváním po splnění výše uvedené povinnosti.

Při výkopových pracích je povinnost ochránit veškeré sítě technického vybavení v zájmovém prostoru stavby a řídit se podmínkami, uvedenými ve vyjádřeních jejich vlastníků a majetkových správců.

Stavební úřad upozorňuje, že ohlášený stavební záměr je možno provádět svépomocí, jestliže bude zabezpečen stavební dozor nebo zajištěno odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím (oprávnění podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů).

Tento souhlas nenahrazuje rozhodnutí, stanovisko, vyjádření, souhlas, posouzení, popřípadě jiné opatření dotčeného orgánu vyžadované zvláštním předpisem.

Petr Marčík
vedoucí stavebního úřadu



MĚSTSKÝ ÚŘAD
stavební úřad
Ústí nad Orlicí

-4-

za správnost vyhotovení
Marie Tóthová
oprávněná úřední osoba

č. j.: MUUO/29415/2023/SÚ/Tó
SU-OHS-Tó/7900/2023
č. spisu: 7900/2023
spis. zn.: SU-OHS-Tó/7900/2023

str. 3 / 3

Správní poplatek:

Správní poplatek byl stanoven dle položky 18 odst. 4 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, ve výši **500,- Kč** a byl uhrazen dne 13.04.2023 pod VS 9181007559. V případě vydání územního souhlasu stavební úřad stanovil poplatek ve výši poloviny sazby příslušného poplatku.

Doručí se:

Stavebník (doporučeně, do vlastních rukou)

Junák - český skaut, středisko Orlice Ústí nad Orlicí, z. s., U Rybníčku 67, Hylváty, 562 03 Ústí nad Orlicí 3
Město Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí 1, DS: OVM, bxcbwmg

adresa: Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí
tel.: +420 465 514 111
fax: +420 465 525 563

IČ: 00279676 DIČ: CZ00279676
email: podatelna@muuo.cz
web: <http://www.ustinadorlici.cz>

bankovní spojení:
KB Ústí nad Orlicí, č.ú.: 19-420611/0100
ID datové schránky: bxcbwmg