

PŘÍLOHY ZNALECKÉHO POSUDKU

č: 5506/335/2022

- Informace o pozemcích
- Kopie mapy širšího měřítka
- Kopie mapy KN
- Kopie územního plánu
- Fotodokumentace

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	549/1
Obec:	Ústí nad Orlicí [579891]
Katastrální území:	Oldřichovice u Ústí nad Orlicí [775355]
Číslo LV:	10001
Výměra [m ²]:	133
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zahrada



Sousední parcely

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Město Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, 56201 Ústí nad Orlicí	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
72551	133

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Typ
Změna výměr obnovou operátu

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	st. 191
Obec:	Ústí nad Orlicí [579891]
Katastrální území:	Oldřichovice u Ústí nad Orlicí [775355]
Číslo LV:	1231
Výměra [m ²]:	114
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří



Součástí je stavba

Budova s číslem popisným:	[REDACTED]
Stavba stojí na pozemku:	p. č. st. 191
Stavební objekt:	[REDACTED]
Ulice:	[REDACTED]
Adresní místa:	[REDACTED]

Sousední parcely

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
[REDACTED]	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

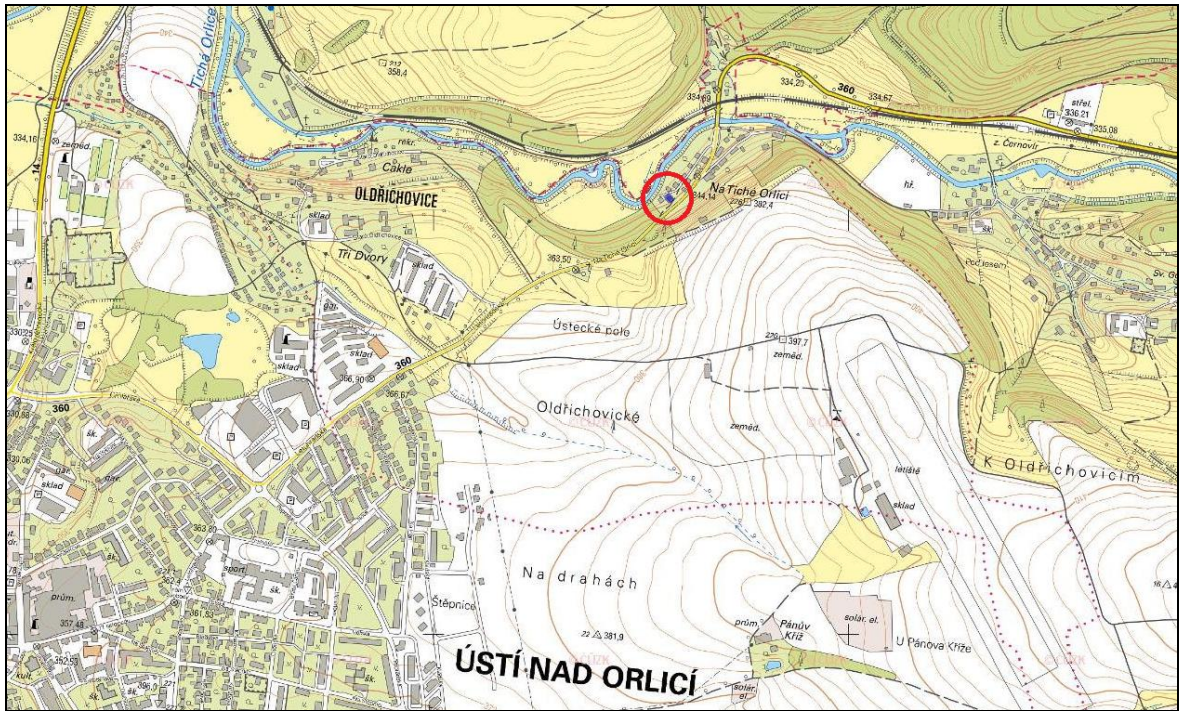
Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

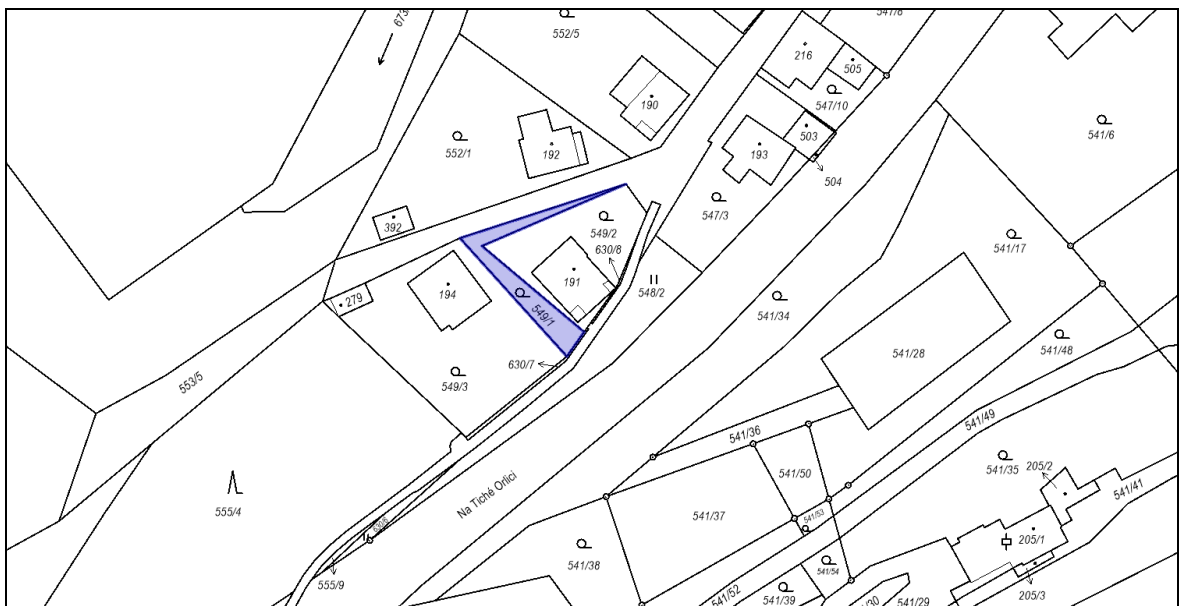
Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

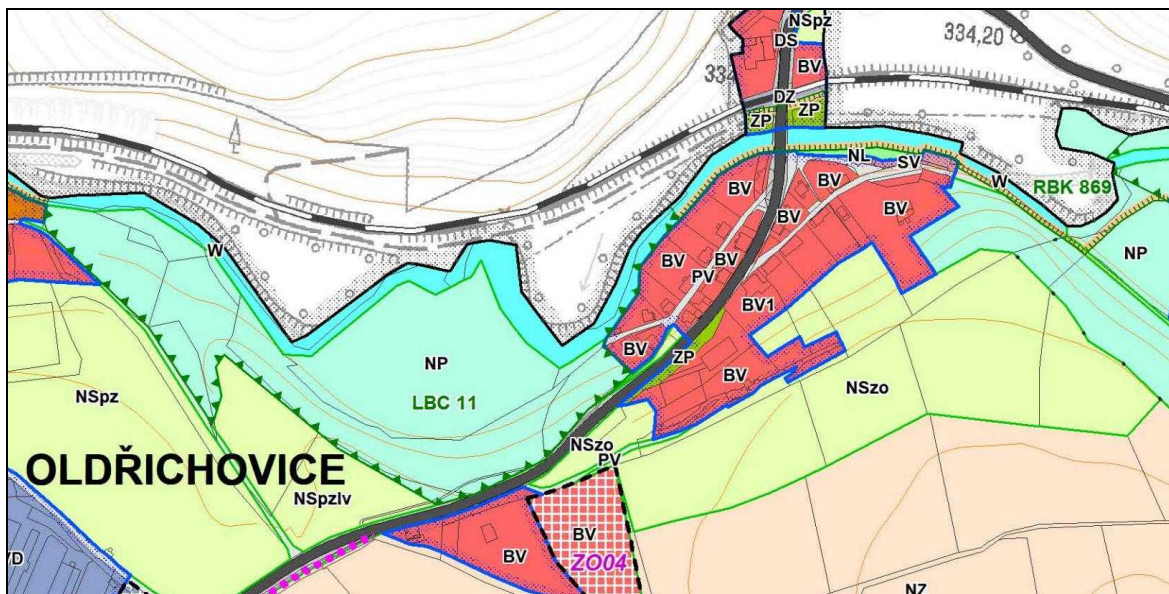
Typ
Změna výměr obnovou operátu



Kopie mapy širšího měřítka s vyznačením polohy oceňovaného pozemku



Kopie mapy KN s vyznačením oceňovaného pozemku



Kopie výřezu hlavního výkresu územního plánu

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

*stabilizované
plochy*

*plochy
změn*

*územní
rezervy*

BV	BV	
BV1		
RH		

BYDLENÍ
v rodinných domech - venkovské

BYDLENÍ
v rodinných domech - venkovské - specifické

REKREACE
plochy staveb pro hromadnou rekreaci



Fotodokumentace lokality oceňovaného pozemku