



Zřizovací listina příspěvkové organizace KLUBCENTRUM v Ústí nad Orlicí

Zastupitelstvo města Ústí nad Orlicí vydává v souladu s ustanoveními § 23 odst. 1 písm. b) a § 27 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. d) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a na základě svého usnesení č. 433/18/ZM/2017 ze dne 26.6.2017 tuto Zřizovací listinu KLUBCENTRUM v Ústí nad Orlicí:

Čl. I

Zřizovatel

Město Ústí nad Orlicí, se sídlem Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí, okres Ústí nad Orlicí, IČ: 00279676.

Čl. II

Název, sídlo, identifikační číslo organizace

Příspěvková organizace se zřizuje s názvem:

KLUBCENTRUM v Ústí nad Orlicí

se sídlem Lochmanova 1400, 562 01 Ústí nad Orlicí

IČ: 00485195

DIČ: CZ00485195

Čl. III

Typ organizace a její součásti

KLUBCENTRUM v Ústí nad Orlicí je samostatnou příspěvkovou organizací. KLUBCENTRUM v Ústí nad Orlicí (dále jen „organizace“) je právnickou osobou. Organizace je plátcem DPH.

Čl. IV

Hlavní účel a předmět činnosti organizace

KLUBCENTRUM v Ústí nad Orlicí je odborné pracoviště pro kulturu, profesionální i neprofesionální umění, vzdělávání a využití volného času všech věkových kategorií. Svou činnost vykonává ve městě Ústí nad Orlicí a jeho okolí v souladu s platnými právními předpisy, zejména se zákonem č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů.

Hlavního účelu dosahuje organizace zejména:

1. Pořádáním kulturních a kulturně společenských akcí, divadelních, koncertních a jiných kulturních pořadů, včetně uvádění hostujících souborů a jednotlivců, které jsou spojené s živým předvedením nebo jiným sdělováním děl ve smyslu autorského zákona, a to ve vlastních či pronajatých prostorách a na veřejných prostranstvích města. Zvláštní pozornost je pak věnována dětem a mládeži organizováním školních představení a koncertů v systému mládež a kultura.

2. Výstavní činností, vystavováním originálů a rozmnoženin děl ve smyslu ustanovení § 17 autorského zákona.
3. Pořádáním filmových a jiných audiovizuálních představení a jiných způsobů zpřístupnění děl ve smyslu autorského zákona, včetně pořádání představení pro děti a mládež v systému mládež a kultura, zajištění hostování Kinematografu bratří Čadíků atd.
4. Pořádáním soutěží, přehlídek a festivalů místního, regionálního, celostátního i mezinárodního charakteru, komponovaných pořadů různého zaměření atd.. Zvláštní pozornost věnuje zejména organizaci festivalu Kocianovo Ústí, Kocianova houslová soutěž, Heranova violoncellová soutěž, podílí se na dalších akcích města jako Město v pohybu, Ústecký advent, Ústecká staročeská pouť atd.
5. Předprodejem vstupenek na vlastní programy.
6. Poradenskou, přednáškovou, vzdělávací, výchovnou činností, školeními a semináři, besedami, kurzy atd.
7. Poskytováním služeb a všestranné podpory zájmovým, vzdělávacím, kulturním a uměleckým aktivitám organizací, občanů, občanských sdružení a spolků. Koordinuje „městskou kulturní scénu“ např. tvorbou společného kulturního kalendáře akcí atd. Provozuje půjčovnu divadelních her Dilia.

Čl. V

Statutární orgány organizace

1. Statutárním orgánem organizace je ředitel, který je jmenován Radou města Ústí nad Orlicí.
2. Ředitel plní úkoly vedoucího organizace a je oprávněn jednat jménem organizace samostatně ve všech úkonech.
3. Ředitel plně odpovídá za činnost a rozvoj organizace.
4. Ředitel stanoví vnitřní organizační strukturu organizace, vydává organizační řád a vnitřní směrnice organizace – vše v souladu s platnými obecně závaznými právními předpisy a pokyny zřizovatele.
5. Ředitel s předchozím písemným souhlasem zřizovatele vydává odpisový plán.
6. Ředitel má všechna práva a povinnosti zaměstnavatele, která vyplývají ze zákoníku práce a jeho prováděcích předpisů.
7. Ředitel stanoví svého zástupce, který ho zastupuje v plném rozsahu v době jeho nepřítomnosti.

Čl. VI.

Vymezení majetku ve vlastnictví zřizovatele, který se organizaci předává k hospodaření (dále jen „svěřený majetek“)

1. Zřizovatel předává organizaci k hospodaření pro zajištění hlavního účelu a předmětu činnosti, k němuž byla zřízena, následující nemovitý majetek ve vlastnictví města Ústí nad Orlicí:
 - a) pozemek parcelní číslo st. 1139, jehož součástí je stavba budovy č.p. 1062 v ulici Husova, vše v obci a katastrálním území Ústí nad Orlicí, se všemi jeho součástmi a příslušenstvím.
 - b) pozemek parcelní číslo st. 3061, jehož součástí je stavba budovy č.p. 510 v ulici Smetanova, vše v obci a katastrálním území Ústí nad Orlicí, se všemi jeho součástmi a příslušenstvím.

Čl. VII.

Vymezení majetkových práv a povinností organizace

1. Organizace vůči svěřenému majetku vykonává úlohu správce, přičemž s veškerým svěřeným majetkem hospodáří bezúplatně a efektivně a ekonomicky jej využívá, a to po dobu trvání organizace.
2. Organizace nabývá do svého vlastnictví movitý majetek potřebný k výkonu činnosti, pro kterou byla zřízena pořízený z vlastních příjmů, z příspěvku státu, zřizovatele, daru nebo

z výsledku doplňkové činnosti. Zřizovatel může stanovit, ve kterých případech je k nabytí takového majetku třeba jeho předchozí písemný souhlas.

3. Organizace může nabývat nemovitý majetek do vlastnictví zřizovatele pouze s jeho předchozím písemným souhlasem.
4. Svěřený majetek nesmí organizace bez předchozího písemného souhlasu zřizovatele prodat, půjčit, zastavit, vložit, darovat, vyřadit, svěřit k němu majetková práva jiné osobě.
5. Svěřený majetek je organizace oprávněna poskytovat jiným subjektům k užívání bez předchozího písemného souhlasu zřizovatele pouze krátkodobě, nejdéle však na dobu jednoho roku, tak, aby nebyl narušen chod organizace a účel, ke kterému byla zřízena. K poskytování svěřeného majetku dle předchozí věty na dobu delší jednoho roku je nutný předchozí písemný souhlas zřizovatele. Výnosy z činnosti uvedené v tomto bodu jsou příjmem organizace.
6. O svěřený majetek a vlastní majetek je organizace povinna pečovat s péčí řádného hospodáře, v souladu s platnými obecně závaznými právními předpisy a předpisy zřizovatele, tj. mimo jiné, chránit jej před zničením, poškozením, odcizením nebo zneužitím a před neoprávněnými zásahy.
7. Organizace je povinna zabezpečit pravidelné a příslušnými předpisy stanovené revize a technické prohlídky svěřeného a vlastního majetku.
8. V suterénu budovy čp. 1062 svěřené organizaci do správy se nachází restaurace o rozloze 557,22 m². Pronájem restaurace včetně movitého majetku zajišťuje organizace s tím, že smlouva o nájmu nebytových prostor včetně případných dodatků může být uzavřena až po předchozím písemném souhlasu zřizovatele. Výnosy z pronájmu restaurace jsou příjmem organizace.
9. V suterénu budovy čp. 510 svěřené organizaci do správy se nacházejí skladové prostory o rozloze 421,35 m², provozovna kadeřnictví o rozloze 33 m² a kotelna o rozloze 82,25 m². Pronájem uvedených nebytových prostor, včetně movitého majetku zajišťuje organizace s tím, že smlouva o nájmu nebytových prostor včetně případných dodatků může být uzavřena až po předchozím písemném souhlasu zřizovatele. Výnosy z pronájmu výše uvedených nebytových prostor jsou příjmem organizace.
10. Organizace udržuje svěřený majetek a vlastní majetek v provozuschopném stavu a za tímto účelem provádí jeho údržbu a opravy. Havarijní opravy, nutné k nevyhnutelnému odvrácení škod na majetku nebo vzniku nebezpečí ohrožujícího zdraví či život návštěvníků, zaměstnanců či třetích osob, je organizace povinna provést okamžitě s tím, že tyto opravy neprodleně (nejpozději do tří dnů) nahlásí zřizovateli, včetně doložení protokolu o havárii či havarijním stavu majetku.
11. Organizace neprodleně informuje zřizovatele o potřebě oprav a údržby svěřeného majetku a vlastního majetku přesahující rámec běžné údržby a oprav a finanční možnosti organizace, jinak zřizovateli odpovídá za škodu, která by neohlášením potřeby oprav vznikla.
12. Stavební úpravy, rekonstrukce, modernizace a jiné technické zhodnocení svěřeného nemovitého majetku financuje ze svého rozpočtu zřizovatel. Organizace je oprávněna financovat technické zhodnocení svěřeného nemovitého majetku pouze s výslovným souhlasem zřizovatele. V těchto případech nabývá organizace majetek do vlastnictví zřizovatele.
13. V rámci péče o svěřený majetek a vlastní majetek je organizace povinna provádět pravidelnou inventarizaci majetku v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
14. Organizace je povinna uplatňovat právo na náhradu škody a právo na vydání bezdůvodného obohacení.
15. Majetek organizace účetně odepisuje v souladu s ustanovením § 28 zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Odpisy organizace provádí dle zřizovatelem schváleného odpisového plánu.
16. Pokud se stane majetek, který organizace nabyla do svého vlastnictví podle § 27 odst. 7 písm. a) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, pro ni trvale nepotřebný, nabídne ho přednostně bezúplatně zřizovateli. Neprijme-li zřizovatel písemnou nabídku, může organizace po jeho předchozím písemném souhlasu majetek převést do vlastnictví jiné osoby za podmínek stanovených zřizovatelem.

17. Pojištění movitého, nemovitého majetku a odpovědnosti za újmu zajišťuje pro organizaci zřizovatel.
18. Organizace je oprávněna stanovovat výši poplatků za své služby (např. vstupné, krátkodobý pronájem prostor).

Čl. VIII.

Finanční hospodaření organizace

1. Organizace hospodaří s peněžními prostředky získanými vlastní činností a s peněžními prostředky přijatými z rozpočtu zřizovatele a jiných veřejných rozpočtů. Dále hospodaří s prostředky svých fondů, s peněžními dary od fyzických a právnických osob, včetně peněžních prostředků poskytnutých z Národního fondu a ze zahraničí. Organizace dále hospodaří s dotací na úhradu provozních výdajů, které jsou nebo mají být kryty z rozpočtu Evropské unie, včetně stanoveného podílu státního rozpočtu na financování těchto výdajů. O hlavní, tak i doplňkové činnosti, pokud ji provádí, vede oddělené účetnictví.
2. Finanční vztahy mezi zřizovatelem a organizací upravují zejména zákon č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
3. Finanční vztah k rozpočtu zřizovatele pro hospodaření organizace, hmotná zainteresovanost organizace, závazné ukazatele, případná odvodová povinnost a ostatní ukazatele budou organizaci stanovovány zřizovatelem vždy na každý kalendářní rok.
4. Organizace nesmí bez předchozího písemného souhlasu zřizovatele:
 - a) nabývat do svého vlastnictví darem majetek potřebný k výkonu činnosti, pro kterou byla zřízena, s výjimkou majetku uvedeného v odst. 6 tohoto článku,
 - b) nabývat do svého vlastnictví děděním majetek potřebný k výkonu činnosti, pro kterou byla zřízena; bez předchozího písemného souhlasu zřizovatele je organizace povinna dědictví odmítnout,
 - c) uzavírat smlouvy o půjčce či úvěru,
 - d) přistoupit k závazku nebo převzít dluh,
 - e) přijímat akcie či jiné cenné papíry jako protihodnotu za své pohledávky vůči jiným subjektům,
 - f) uzavírat smlouvy o finančním leasingu nebo pořizovat věci nákupem na splátky nebo smlouvou o nájmu s právem koupě,
 - g) použít rezervní fond organizace k posílení svého fondu investic.

Předchozí souhlas zřizovatele podle této zřizovací listiny se poskytuje vždy pouze pro jeden právní úkon a je jeho součástí. Bez předchozího souhlasu je příslušný právní úkon neplatný. Do doby, než právní úkon nabude účinnosti, lze předchozí souhlas dodatečně odejmout, jestliže po jeho vydání vyjdou najevo podstatné skutečnosti, které nebyly známy v době rozhodování a měly by na výsledek rozhodnutí podstatný vliv.

5. Organizace nesmí:
 - a) zajišťovat závazky,
 - b) nakupovat akcie či jiné cenné papíry,
 - c) vystavovat nebo akceptovat směnky, ani být směnečným ručitelem,
 - d) zřizovat nebo zakládat právnické osoby,
 - e) mít majetkovou účast v právnické osobě zřízené nebo založené za účelem podnikání.
6. Organizace je oprávněna přijímat účelově neurčené peněžité dary.
7. Organizace není oprávněna poskytovat dary jiným subjektům, s výjimkou obvyklých peněžitých nebo věcných darů svým zaměstnancům a jiným osobám ze svého fondu kulturních a sociálních potřeb a s výjimkou postupu podle článku VII. odst. 14 této zřizovací listiny.
8. Pokud zřizovatel nerozhodne jinak, výnosy z pronájmu svěřeného majetku jsou příjmem organizace.

Čl. IX.

Doplňková činnost organizace

1. K lepšímu využití všech svých hospodářských možností a odbornosti svých zaměstnanců a za účelem dosažení zisku může organizace vykonávat pronájem nebytových prostor a výběr poplatků s tím spojených.

2. Doplňková činnost nesmí narušovat plnění hlavního účelu a předmětu činnosti organizace.
3. Doplňková činnost jako celek nesmí být za příslušný kalendářní rok ztrátová.
4. Organizace je povinna zajistit v účetnictví oddělené sledování hlavní činnosti a jednotlivých druhů doplňkové činnosti.
5. Zisk dosažený z doplňkové činnosti může organizace použít pouze ve prospěch své hlavní činnosti. Jiné použití zisku je výjimečně možné jen na základě předchozího souhlasu zřizovatele.

Čl. X.

Ostatní práva a povinnosti

1. Organizace je povinna dodržovat veškeré obecně závazné právní předpisy České republiky a obecně závazné vyhlášky, nařízení, směrnice a usnesení vydaná Zastupitelstvem města Ústí nad Orlicí a Radou města Ústí nad Orlicí.
2. Organizace je povinna každoročně vypracovat zprávu o činnosti a hospodaření a předložit ji zřizovateli v termínech a rozsahu jím stanovených.
3. Organizace musí kdykoliv na vyžádání umožnit zřizovateli pro potřeby kontroly volný přístup k majetku, účetní a majetkové evidenci, vnitřním předpisům, veškeré korespondenci a výstupům z činnosti organizace, výpisům z bankovních účtů apod., pokud toto není v rozporu se speciální právní úpravou.

Čl. XI.

Závěrečná ustanovení

1. Příspěvková organizace KLUBCENTRUM v Ústí nad Orlicí se zřizuje dnem 1.1.1991, na dobu neurčitou.
2. Tato zřizovací listina nabývá účinnosti dnem 1.7.2017 a současně v plném rozsahu zrušuje a nahrazuje Zřizovací listinu KLUBCENTRA v Ústí nad Orlicí ze dne 1.7.2015.
3. Další práva a povinnosti zřizovatele a organizace, pokud nejsou ve zřizovací listině, se řídí příslušnými právními předpisy.
4. Tato zřizovací listina byla pořízena v osmi stejnopisech s platností originálu, z nichž obdrží čtyři Město Ústí nad Orlicí, tři KLUBCENTRUM v Ústí nad Orlicí a jeden je určen pro Ústřední věstník České republiky.

V Ústí nad Orlicí dne 26.6.2017


Petr Hájek
starosta města




Jiří Preclík
místostarosta


Ing. Michal Kokula
místostarosta


Matouš Pořícký
místostarosta