

*datum podání žádosti na odboru správy majetku města MěÚ Ústí nad Orlicí:
místo pro úřední záznamy*

Žádost o uzavření nájemní smlouvy na byt ve vlastnictví města Ústí nad Orlicí

*(tiskopis se využívá pro nové žadatele vč. žádostí o stabilizační byt,
i pro uživatele nájemních městských bytů k prodloužení nájmu)*

Podmínky pro žadatele:

- a) Žadatel má trvalý pobyt v Ústí nad Orlicí déle než jeden rok – neplatí pro žadatele o stabilizační byt.*
- b) Žadatel nemá žádné dluhy evidované u města Ústí nad Orlicí a jeho organizací, nebo za nájem – výjimka je pro žadatele v insolvenční při splnění dalších podmínek, uvedených ve Směrnici pro nakládání s byty města Ústí nad Orlicí.*
- c) Se žadatelem nebyla v posledních třech letech ukončena nájemní smlouvy pro neplacení nájemného nebo porušování dobrých mravů – výjimka je pro žadatele o uzavření nové nájemní smlouvy po úhradě veškerých dluhů.*
- d) Žadatel v posledních třech letech bez vážných důvodů neodmítl nabídnutý byt.*
- e) Žadatel ani osoby žijící ve společné domácnosti nemají žádný jiný byt či nemovitost určenou k bydlení – neplatí pro žadatele o stabilizační byt, žadatele, kteří mají nájemní městský byt a po přestěhování ho uvolní, a pro žadatele s písemným doporučením oddělení sociálně právní ochrany dětí.*
- f) Žadatel nemá uzavřenou smlouvu s pobytovým zařízením sociálních služeb na území města Ústí nad Orlicí.*

1. Osobní údaje žadatele/ žadatelky:

Jméno a příjmení Rodinný stav:

Datum narození: Omezená svéprávnost ANO – NE

Dle předloženého občanského průkazu je trvale přihlášen v Ústí nad Orlicí od:

Adresa současného trvalého pobytu: Ústí nad Orlicí,

Telefonní číslo..... Kontaktní adresa (pokud se liší od místa trvalého pobytu):

Žadatel/ka má příjem ze zaměstnání, důchod, sociální dávky, jiný – uveďte jaký:
ve výši: *)

*) *nepovinný údaj*

2. Manžel/manželka žadatele:

Jméno a příjmení: Datum narození:

Omezená svéprávnost ANO – NE Adresa trvalého pobytu:

Manžel/ka má příjem ze zaměstnání, důchod, sociální dávky, jiný – uveďte jaký:
ve výši: *)

*) *nepovinný údaj*

Případné další sdělení žadatele k projednání této žádosti (pokud nestačí vyhrazené místo, použijte zadní stranu):

6. Prohlášení žadatele (a jeho manžela/manželky):

Prohlašuji/prohlašujeme,

- že splňuji/splňujeme podmínky pro žadatele, uvedené na první straně této žádosti
- že veškeré údaje v této žádosti jsou uvedeny pravdivě,
- že mám/e kompetence k užívání nájemního bytu ve vlastnictví města Ústí nad Orlicí, tj.
 - placení nájmu a služeb s ním spojených jako prioritní výdaj rodinného rozpočtu
 - dobré sousedské vztahy a soužití v domě,
 - plnění povinností nájemníka, uvedených v nájemní smlouvě a domovním řádu
 - adekvátní chování k bytu: způsob topení, větrání, řešení škod, oprav a běžná údržba bytu hrazená nájemcem

a

dále beru/bereme na vědomí, že před případným uzavřením nájemní smlouvy mám/e povinnost složit jistotu (peněžní plnění) ve výši 1,5 násobku měsíčního nájemného.

datum vyplnění žádosti

podpis žadatele

podpis manžela - manželky

Informace o zpracování osobních údajů:

Poskytnuté osobní údaje bude správce (Město Ústí nad Orlicí, IČO: 00279676) zpracovávat v souladu platnou legislativou pro ochranu osobních údajů (např. Nařízením EU 2016/679 – Obecné nařízení o ochraně osobních údajů - GDPR) pro účely bytové agendy, vycházející ze Směrnice pro nakládání s byty ve vlastnictví města Ústí nad Orlicí, nebo ke kterým má město Ústí nad Orlicí dispoziční právo.

Zásady ochrany osobních údajů se uplatňují na všechny informace, týkající se identifikované nebo identifikovatelné fyzické osoby. Osobní údaje nejsou zpracovávány k jinému účelu, než ke kterému byly určeny.

Subjekt údajů má v čl. 15 až 22 GDPR garantovaná svá práva, která může uplatňovat u správce.

Subjekt údajů má také právo podat stížnost u dozorového orgánu. Podrobné informace o zpracování osobních údajů naleznete na www.ustinadorlici.cz.