

Město Ústí nad Orlicí
Komise pro urbanismus, architekturu a regeneraci
městské památkové zóny

ZÁPIS

z jednání č. 12 ze dne 19.01.2017

č.j.: MUUO/2595/2017/SÚ/franz
č. spisu: 1870/2016

Přítomni:	Ing. arch. Milan Košař, Jiří Jansa, Ing. Michal Kokula, MUDr. Jiří Ehl, PhDr. František Musil, CSc., Ing. Libor Barvínek, Ing. arch. Petr Kulda
Omluveni:	Ing. Martin Pirkli, Vladislav Aliger, Ing. Milan Mariánek, Mgr. Zuzana Vařeková, Ing. František Velínský
Hosté:	Petr Hájek, Ing. arch. Eva Holásková, Ing. Miloš Popelář
Zapisovatel:	Lukáš Franz
Místo a čas jednání:	Městský úřad Ústí nad Orlicí, Sychrova č.p. 16, zasedací místnost u stavebního úřadu, 14:00 hod.
Program jednání:	1. Informace - projektová dokumentace technické infrastruktury v areálu Perla, 2. Stanovení výše finanční dotace na opravu fasády domu č.p. 155 v ulici Velké Hamry, 3. Různé.

1. Informace - projektová dokumentace technické infrastruktury v areálu Perla

Ing. Miloš Popelář seznámil přítomné členy komise s projektem „Ústí nad Orlicí – veřejná infrastruktura v rámci revitalizace území Perla 01“. Tento projekt vychází z vydaného regulačního plánu, který je na areál Perly zpracován a řeší nové trasy dopravní a technické infrastruktury v tomto areálu. Komisi byla předložena situace stavby. V rámci projednání tohoto bodu byla vedena rozsáhlá diskuze, ze které vyplynula níže uvedená doporučení.

*Komise **doporučuje** prověřit řešení jednosměrného provozu v části ulice Špindlerova, které je navrhováno regulačním plánem „Revitalizace území Perla 01 Ústí nad Orlicí“ (v rámci regulačního plánu je řešena část ulice Špindlerova, regulační plán navrhuje v této části jednosměrný provoz ve směru k autobusovému nádraží).*

strana 1

adresa: Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí
tel.: +420 465 514 111
fax: +420 465 525 563

IČ: 00279676 DIČ: CZ00279676
email: podatelna@muuo.cz
web: <http://www.ustinadorlici.cz>

bankovní spojení:
KB Ústí nad Orlicí, č.ú.: 19-420611/0100
ID datové schránky: bxcbwmg

S ohledem na výše uvedené komise **doporučuje** prověřit hlukovou studii případné otočení navrhovaného jednosměrného provozu v části ul. Špindlerova a následně zahájit zpracování změny regulačního plánu.

Komise **doporučuje** opětovně se zabývat potřebností parkovacích míst u jednotlivých komunikací, které jsou Regulačním plánem „Revitalizace území Perla 01 Ústí nad Orlicí“ navrhovány.

2. Stanovení výše finanční dotace na opravu fasády domu č.p. 155 v ulici Velké Hamry

Vlastníci domu č.p. 155 v ulici Velké Hamry podali na stavební úřad žádost o poskytnutí dotace na opravu fasády domu č.p. 155.

Dle obecně závazné vyhlášky č. 3/2004 se finanční dotace poskytují pouze na opravu či obnovu fasády a ne na zateplení, klempířské práce apod. Fasáda byla opravena na celém objektu č.p. 155 (tzn. nebyly provedeny pouze lokální opravy). Dotace bude poskytnuta na části objektu, na kterých byla fasáda opravena. Na přistavované resp. nové části objektu se nárok na poskytnutí dotace nevztahuje.

Komise **doporučuje** vzhledem k tomu, že je fasáda provedena kompletně na celém objektu, stanovit výši dotace na 200,- Kč/m² fasády.

Výše dotace činí: 237 m² (plocha fasády) x 200 Kč/m² = **47.400,- Kč**.



Komise upozorňuje, že na dům č.p. 155 nebyla po opravě fasády navracena informační tabulka o narození novinářky a spisovatelky Marie Rollerové-Kociánové. Komise požaduje prověřit osud této tabulky a řešit její případné navracení na dům č.p. 155.

Termín příštího jednání: bude svoláno dle potřeby

Jednání bylo předsedou komise ukončeno v 16:15 hod.

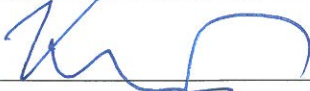

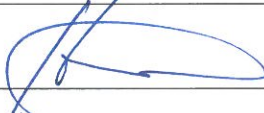
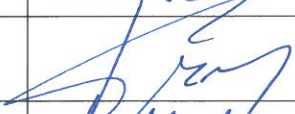



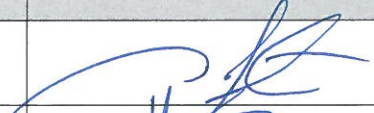

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina ze dne 19.01.2017

Zapsal:	Lukáš Franz	zapisovatel	26.01.2017	
Ověřil:	Ing. arch. Milan Košar	předseda komise	03.02.2017	

PREZENČNÍ LISTINA

z 12. zasedání Komise pro urbanismus, architekturu a regeneraci městské památkové zóny, které se uskutečnilo dne 19.01.2017 od 14,00 hod. v zasedací místnosti Městského úřadu v Ústí nad Orlicí, Sychrova č.p. 16.

Jméno a příjmení	Podpis
Ing. arch. Milan Košář	
Jiří Jansa	
Ing. Martin Pirkl	OMLUVEN
Ing. Michal Kokula	
Vladislav Aliger	OMLUVEN
MUDr. Jiří Ehl	
PhDr. František Musil, CSc.	
Ing. Milan Mariánek	OMLUVEN
Mgr. Zuzana Vařeková	OMLUVEN
Ing. Libor Barvínek	
Ing. František Velínský	OMLUVEN
Ing. arch. Petr Kulda	
Hosté	
Miloslav Popelář	
Petr Hájek	
Holáňsková	