



Město Ústí nad Orlicí

ZÁPIS

Komise pro urbanismus, architekturu a regeneraci městské památkové zóny

z jednání č. 3 ze dne 13.03.2020

č.j.: MUUO/10380/2020/SÚ/franz

č. spisu: 1027/2019

počet stránek: 4

počet příloh: 1

Přítomni:	Ing. arch. Milan Košař, Tomáš Teplý, Ing. Michal Kokula, Josef Kraj, Karel Formánek
Omluveni:	Ing. Petr Vašek, Ing. Milan Mariánek, Ing. František Velínský, Ing. Miloš Popelář
Zapisovatel:	Lukáš Franz
Místo a čas jednání:	Městský úřad Ústí nad Orlicí, Sychrova č.p. 16, zasedací místnost Rady města, 13:00 hod.
Program jednání:	1. Přidělení finančních prostředků z Programu regenerace MPR a MPZ na rok 2020, 2. Informace – Návrh nového autobusové terminálu u nádraží, 3. Informace – Výstavba bytových domů v lokalitě „U Letiště“, 4. Informace – Pořízení Změny č. 1 územního plánu Ústí nad Orlicí, RŮZNÉ 5. Informace – Prodejna pro dům a zahradu Ústí nad Orlicí, Hylváty.

1. Přidělení finančních prostředků z Programu regenerace MPR a MPZ na rok 2020.

Ing. Katarína Martincová předložila členům komise návrh na přidělení finančních prostředků, které město získalo z Ministerstva kultury ČR na realizaci akcí zařazených v Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón v roce 2020. Město obdrželo na rok 2020 částku 1.165.000,- Kč.

adresa: Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí
tel.: +420 465 514 111
fax: +420 465 525 563

IČ: 00279676 **DIČ:** CZ00279676
email: podatelna@muuo.cz
web: <http://www.ustinadorlici.cz>

bankovní spojení:
KB Ústí nad Orlicí, č.ú.: 19-420611/0100
ID datové schránky: bxcbwmg

Rekapitulace akcí obnovy připravovaných v Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2020

Název městské památkové rezervace nebo městské památkové zóny: Ústí nad Orlicí

Poř. č.	Kulturní památka (identifikace objektu)	Akce obnovy (stručná charakteristika)	Druh vlastníka (FO, PO, církev, obec, kraj)	Celkové náklady 2020 (v tis. Kč) včetně DPH	Z toho náklady na "památkové" práce (v tis. Kč) včetně DPH	Potřeba státní podpory (v tis. Kč) včetně DPH
1	Kostel Nanebevzetí P. Marie, Ústí nad Orlicí 21771/6-3764	Restaurování kamenných prvků průčelí kostela Nanebevzetí P. Marie v Ústí nad Orlicí.	církev	6 006	6 006	6 006
2	Kostel Nanebevzetí P. Marie, Ústí nad Orlicí 21771/6-3764	Obnova venkovních omítek na kostele.	církev	317	317	159
3	Kostel Nanebevzetí P. Marie, Ústí nad Orlicí 21771/6-3764	Restaurování vnitřních omítek Útěchové kaple.	církev	2 202	2 187	2 185
4	Děkanství čp. 19, Ústí nad Orlicí 31154/6-3776	Obnova nátěru a fasády severní strany objektu - druhá část.	církev	500	500	250
5	Měšťanský dům čp. 104, Ústí nad Orlicí 45140/6-3776	Obnova oken a okenních výplní, obnova dveří.	PO	600	600	300
6	Měšťanský dům čp. 12, Ústí nad Orlicí 45140/6-4415	Obnova střešní krytiny, komínu, oplechování včetně klempířských prvků.	FO	300	300	150
7	Měšťanský dům čp. 9, Ústí nad Orlicí 31742/6-3788	Obnova střešní krytiny včetně klempířských prvků.	FO	700	700	350
8	Měšťanský dům čp. 9, Ústí nad Orlicí 31742/6-3788	Obnova nátěru fasády objektu.	FO	600	600	300
9	Měšťanský dům čp. 6, Ústí nad Orlicí 45080/6-3785	Obnova fasády u měšťanského domu.	FO	200	200	100

10	Měšťanský dům čp. 6, Ústí nad Orlicí 45080/6-3785	Restaurování pískovcových pilířů u objektu měšťanského domu.	FO	150	150	150
11	Měšťanský dům čp. 23, Ústí nad Orlicí 37013/6-3792	Obnova schodů u vchodu do objektu a u levého výkladce.	FO	300	300	150
12	Měšťanský dům čp. 5, Ústí nad Orlicí 15273/6-3784	Obnova fasády objektu s podloubím, obnova krovu a střechy objektu, včetně klempířských prvků.	FO	500	500	250
13	Měšťanský dům čp. 8, Ústí nad Orlicí 22999/6-3787	Restaurování pískovcových pilířů u objektu měšťanského domu.	FO	150	150	150
Akce obnovy připravované na rok 2020 celkem				12 525		10 500

Pro rok 2020 navrhujeme realizovat na objektu kostela Nanebevzetí Panny Marie v Ústí nad Orlicí obnovu fasády a restaurování kamenných prvků průčelí kostela tj. pořadová čísla 1 a 2 výše uvedené tabulky.

Návrhy a doporučení:

*Komise **schvaluje** předložený návrh na přidělení finančních prostředků, a to na realizaci akcí s pořadovými čísly 1 a 2.*

Výsledek hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0 Chyběl: 4

2. Informace – Návrh nového autobusové terminálu u nádraží.

Předseda komise seznámil přítomné členy se zpracovaným návrhem nového autobusového terminálu u železničního nádraží. Návrh řeší mimo autobusového terminálu také odstavné plochy pro kamiony, objekt se zázemím, čerpací stanici pohonných hmot a parkoviště pro osobní automobily. Komisi bylo předloženo celkové schéma řešení.

Návrhy a doporučení:

*Komise **požaduje** redukovat počet odstavných stání pro kamiony a upřednostnit parkování osobních automobilů.*

*Dále **doporučuje** zvážit umístění nabíjecí stanice pro elektromobily a cyklověže.*

3. Informace – Výstavba bytových domů v lokalitě „U Letiště“.

Členové komise byli informováni o průběhu povolenáčního řízení na stavbu bytových domů „U Letiště“ na pozemku p.p.č. 923/151 v k.ú. Ústí nad Orlicí.

Návrhy a doporučení:

Komise **bere na vědomí** předložené informace.

4. Informace – Pořízení Změny č. 1 územního plánu Ústí nad Orlicí.

Komise **vyslovila požadavek** předložit na příští jednání platný územní plán města a seznámit komisi s tím, kde jsou navrhovány nové rozvojové plochy apod. Současně s tímto bude komise informována i o pořízení změny č. 1.

RŮZNÉ

5. Informace – Prodejna pro dům a zahradu Ústí nad Orlicí, Hylváty.

Komisi byla předložena projektová dokumentace na stavbu „Prodejna pro dům a zahradu Ústí nad Orlicí, Hylváty“. Stavba se nachází u silnice I/14 v prostoru odbočky na silnici II/315 (odbočení směr Knapovec).

Návrhy a doporučení:

Komise **bere na vědomí** předložené informace.

Na příští jednání požaduje komise předložit zpracovaný systém zjednosměrnění sídliště Štěpnice a projektovou dokumentaci parkovacího domu v Perle 01.

Termín příštího jednání:

Bude svoláno dle potřeby.

Jednání komise bylo ukončeno v 14:30 hod.

Přílohy zápisu:

Příloha č. 1 – Prezenční listina ze dne 13.03.2020

Zapsal:	Lukáš Franz	zapisovatel	23.03.2020	
Ověřil:	Ing. arch. Milan Košař	předseda komise	23.03.2020	