



Město Ústí nad Orlicí

ZÁPIS

Komise pro urbanismus, architekturu, životní prostředí a regeneraci městské památkové zóny

z jednání č. 4 ze dne 18.08.2023

č.j.: MUUO/70404/2023/SÚ/franz

č. spisu: 3401/2023

počet stránek: 2

počet příloh: 1

Přítomni:	Ing. arch. Petra Coufal Skalická, Petr Hájek, Ing. Petr Vašek, Ing. Michal Kokula, Ing. arch. Jáchym Kopecký, Mgr. Tomáš Nechvíl, Mgr. Jiří Holubář
Omluveni:	Mgr. Vlastimil Drda, Petra Hýrková, Bc. Věroslav Musil, Jiří Jansa, Květuše Richterová, Mgr. Andrea Hrubecká, Bc. Tomáš Slonka
Hosté:	----
Zapisovatel:	Lukáš Franz
Místo a čas jednání:	Městský úřad Ústí nad Orlicí, Sychrova č.p. 16, zasedací místnost u stavebního úřadu, 14:30 hod.
Program jednání:	1. Prodej pozemku v areálu bývalé Perly 01, 2. Informace k záměru změny Regulačního plánu „Revitalizace území Perla 01 v Ústí nad Orlicí“.

Na úvod zasedání předsedkyně komise konstatovala, že s ohledem na nízkou účast, není komise usnášeníschopná viz statut komise článek A bod 4. Jednotlivé body programu byly komisí projednány.

1. Prodej pozemku v areálu bývalé Perly 01.

Komisi byl předložen k projednání prodej části pozemku p.p.č. 3170 v k.ú. Ústí nad Orlicí, který se nachází v areálu bývalé Perly 01. Předmětná část pozemku je dle Regulačního plánu "Revitalizace území Perla 01 Ústí nad Orlicí" zařazena do bloku 06, který je určen k umístění dopravní infrastruktury - parkovacích ploch.

Přítomní členové komise s ohledem na znění statutu komise konstatují, že komise není příslušná vyjadřovat se k prodeji pozemků.

adresa: Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí
tel.: +420 465 514 111
fax: +420 465 525 563

IČ: 00279676 DIČ: CZ00279676
email: podatelna@muuo.cz
web: <http://www.ustinadorlici.cz>

bankovní spojení:
KB Ústí nad Orlicí, č.ú.: 19-420611/0100
ID datové schránky: bxcbwmg

V případě prodeje doporučují dotčenou část pozemku p.p.č. 3170 v k.ú. Ústí nad Orlicí vyjmout z území řešeného Regulačním plánem „Revitalizace území Perla 01 Ústí nad Orlicí“. Z urbanistického hlediska považují záměr výstavby řadových rodinných domů v tomto prostoru za nevhodný.

Výsledek hlasování:

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 1 Chyběl: 7

2. Informace k záměru změny Regulačního plánu „Revitalizace území Perla 01 v Ústí nad Orlicí“.

Komise byla informována o záměru pořídit změny Regulačního plánu „Revitalizace území Perla 01 v Ústí nad Orlicí“.

Komise bere záměr na vědomí a bude se jím zabývat na příštím zasedání.

Termín příštího jednání:

Nebyl stanoven.

Jednání komise bylo ukončeno v 17:30 hod.

Přílohy zápisu:

Příloha č. 1 – Prezenční listina ze dne 18.08.2023

Zapsal:	Lukáš Franz	zapisovatel	28.08.2023	
Ověřil:	Ing. arch. Petra Coufal Skalická	předsedkyně komise	06.09.2023	