



Město Ústí nad Orlicí

ZÁPIS

Komise pro urbanismus, architekturu, životní prostředí a regeneraci městské památkové zóny

z jednání č. 9 ze dne 16.08.2024

č.j.: MUUO/70873/2024/SÚ/franz

č. spisu: 3401/2023

počet stránek: 2

počet příloh: 1

Přítomni:	Ing. arch. Petra Coufal Skalická, Petr Hájek, Mgr. Vlastimil Drda, Mgr. Jiří Holubář, Jiří Jansa, Ing. Michal Kokula, Ing. arch. Jáchym Kopecký, Mgr. Tomáš Nechvíl (přišel v průběhu projednání bodu č. 2), Květuše Richterová, Mgr. Andrea Hrubecká (odešla v průběhu projednání bodu č. 2),
Omluveni:	Ing. Petr Vašek, Petra Hýrková, Bc. Věroslav Musil, Bc. Tomáš Slonka
Hosté:	Petr Marčík
Zapisovatel:	Lukáš Franz
Místo a čas jednání:	Městský úřad Ústí nad Orlicí, Sychrova č.p. 16, zasedací místnost u stavebního úřadu, 14:00 hod.
Program jednání:	1. Parkovací dům Perla 01. 2. Návrh změny č. 1 Regulačního plánu „Revitalizace území Perla 01 v Ústí nad Orlicí“. 3. Stanovení výše finanční dotace na opravu fasády domu č.p. 1438 v ulici Příkopy v Ústí nad Orlicí.

1. Parkovací dům Perla 01.

Petr Hájek seznámil členy komise se základními parametry parkovacího domu, informoval o poskytnuté dotaci a možnostech dalšího postupu města s ohledem na celkové náklady a výši poskytnuté dotace.

adresa: Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí
tel.: +420 465 514 111
fax: +420 465 525 563

IČ: 00279676 DIČ: CZ00279676
email: podatelna@muuo.cz
web: <http://www.ustinadorlici.cz>

bankovní spojení:
KB Ústí nad Orlicí, č.ú.: 19-420611/0100
ID datové schránky: bxcbwmg

Komise se seznámila s předloženým projektem a bude se jím zabývat na příštím zasedání, až budou známy investiční náklady a výše poskytnuté dotace na domov důchodců. Na základě těchto faktů proběhne další diskuze o případném navrhovaném zmenšení kapacity parkovacího domu.

2. Návrh změny č. 1 Regulačního plánu „Revitalizace území Perla 01 v Ústí nad Orlicí“.

Ing. arch. Petra Coufal Skalická seznámila členy komise se zpracovaným návrhem změny č. 1 Regulačního plánu „Revitalizace území Perla 01 v Ústí nad Orlicí“.

*Komise se seznámila se zpracovaným návrhem změny č. 1 regulačního plánu a s názorem městské architektky. Vzhledem k tomu, že regulační plán v této podobě i v rámci bloku s potenciálním parkem umožňuje jeho realizaci v celém území, **doporučuje** vydat změnu č. 1 v předloženém znění.*

Výsledek hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0 Chyběl: 5

3. Stanovení výše finanční dotace na opravu fasády domu č.p. 1438 v ulici Příkopy v Ústí nad Orlicí.

Vlastníci domu č.p. 1438 v ulici Příkopy podali na stavební úřad žádost o poskytnutí finanční dotace na opravu fasády domu č.p. 1438. Fasáda byla provedena na východní štítové straně domu č.p. 1438. Dle obecně závazné vyhlášky č. 3/2004 se finanční dotace poskytují pouze na opravu či obnovu fasády a ne na zateplení, klempířské práce apod.

*Komise **doporučuje** vzhledem k tomu, že fasáda je provedena kompletně na východní štítové straně domu, stanovit výši dotace na 200,- Kč/m² fasády.*

Výpočet dotace:

*52 m² (plocha fasády) x 200 Kč/m² = **10.400,- Kč.***

Výsledek hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0 Chyběl: 5

RŮZNÉ

*Komise **požaduje** na příští zasedání předložit informace k akcím řešeným v rámci participativního rozpočtu.*

Termín příštího jednání:

Nebyl stanoven.

Jednání komise bylo ukončeno v 16:15 hod.

Přílohy zápisu:

Příloha č. 1 – Prezenční listina ze dne 16.08.2024

Zapsal:	Lukáš Franz	zapisovatel	20.08.2024	
Ověřil:	Ing. arch. Petra Coufal Skalická	předsedkyně komise	22.08.2024	