



Město Ústí nad Orlicí

ZÁPIS

komise pro rozvoj města a strategické plánování z jednání č. 12 ze dne 10.5.2022

č.j.: MUUO/44397/2022/ORM/nm

č. spisu: 1365/2019

počet listů: 3

počet příloh/listů příloh: 1/1

Přítomni:	MUDr. Jiří Řezníček, Jiří Jansa, Ing. Michal Kokula, Ladislav Simon
Omluveni:	Ing. Libor Fojtík, Tomáš Teplý, Petr Hájek
Zapisovatel:	Michal Nezdařil
Místo a čas jednání:	Městský úřad, Sychrova 16, zasedací místnost stavebního úřadu, 15:00 hod.
Program jednání:	1. Rozpočet města na rok 2022 2. Analýza dotačních možností na investiční akce města 3. Domov důchodců 4. Nová Dukla 5. Různé

1. Rozpočet města na rok 2022

Komise pro rozvoj města projednala předložený rozpočet města na rok 2022 bez připomínek.

2. Analýza dotačních možností na investiční akce města

Komisi pro rozvoj města byla předložená zpracovaná analýza dotačních možností od společnosti Centrum evropského projektování a.s. Vedoucí odboru rozvoje města Ing. arch. Eva Holásková

postupně sdělila komisi aktuální informace k jednotlivým investičním akcím města. U parkovacího domu Perla 01 je zpracována projektová dokumentace pro stavební povolení a běží stavební řízení. Realizace bude závislá na dotačních možnostech - v současné době není vypsán žádný dotační titul na tuto investiční akci. V této lokalitě je vyprojektováno a povoleno zároveň jednoúrovňové parkoviště v rámci investiční akce Technická infrastruktura Perla 01. U plánované modernizace Centra sociální péče by se mělo hledat řešení na dočasný přesun části stávajících klientů pro možnost postupné rekonstrukce bytových jednotek včetně jader a rozvodů. Byl projednáván záměr výstavby nové tenisové haly, v rámci diskuze vznikl požadavek komise na předložení celkové koncepce budoucího možného rozvoje sportovního areálu.

Návrhy a doporučení:

Komise **požaduje** předložení koncepce budoucího rozvoje sportovního areálu.

3. Domov důchodců

Vedoucí odboru rozvoje města Ing. arch. Eva Holásková předložila komisi informace o aktuálním technickém stavu budov A, B a C a plánovaných investicích do těchto budov. Dále byla předložena studie přístavby budovy D v několika variantách a sděleny informace o následujícím postupu příprav. Budova je navrhována jako samostatný objekt spojený spojovacím krčkem s budovou B. Studie počítá s počtem 51 + 9 osob. 6.5.2022 byl vypsán dotační titul Ministerstva práce a sociálních věcí. Komise doporučuje prioritně řešit přístavbu nové budovy, nesouhlasí s plánovanými investicemi do budovy A. Areál musí mít potenciál budoucího rozvoje, v rámci toho vznikl požadavek na předložení koncepce budoucího rozvoje stávajícího areálu domova důchodců. Pokud by budoucí rozvoj nebyl možný, doporučuje komise hledat novou lokalitu pro výstavbu nového areálu domova důchodců.

Návrhy a doporučení:

Komise **požaduje** předložení koncepce budoucího rozvoje stávajícího areálu domova důchodců.

4. Nová Dukla

Předseda komise MUDr. Jiří Řezníček sdělil komisi aktuální informace o plánované technické infrastruktuře Nová Dukla. Společnost Tepvos připravuje svoje investice na zasíťování území, odbor rozvoje města zajišťuje zpracování projektové dokumentace a nyní probíhá stavební řízení. Vedení města by mělo rozhodnout o případném prodeji či realizaci vlastní investice na podzim 2022. Komise upozorňuje, že by se měla na Dukle řešit i občanská vybavenost, např. výstavba nové mateřské školy a také řešit dopravní obslužnost celé lokality propojením pozemní komunikací s lokalitou Štěpnice.

4. Různé

Předseda komise MUDr. Jiří Řezníček připraví článek do ústeckých listů o dosavadní činnosti Komise pro rozvoj města a strategické plánování. Následně ho předloží členům pro případné doplnění.

Termín příštího jednání:

Příští jednání komise bude svoláno v září 2022

Jednání komise bylo ukončeno v 17:05.

Zapsal:	Michal Nezdařil	zapisovatel	10.5.2022	
Ověřil:	MUDr. Jiří Řezníček	předseda komise	10.5.2022	

PREZENČNÍ LISTINA

z jednání č. 12 Komise pro rozvoj města a strategické plánování, které se uskutečnilo dne 10.5.2022 od 15:00 v zasedací místnosti Městského úřadu v Ústí nad Orlicí, Sychrova č.p. 16.

Jméno a příjmení	Podpis
MUDr. Jiří Řezníček	xxx
Petr Hájek	omluven
Tomáš Teplý	omluven
Jiří Jansa	xxx
Ing. Michal Kokula	xxx
Ladislav Simon	xxx
Ing. Libor Fojtík	omluven
Hosté	
Ing. arch. Eva Holásková	xxx