

Zápis z 7. řádného zasedání osadního výboru pro část Kerhartice konaného dne 7.7.2015

Přítomni: PaedDr. Eva Faltysová, Mgr. et Mgr. Hana Hanusová, Vladimír Král, Eva Polakovičová, Daniel Rössler.

Omluven: Jaroslav Harapát

Nepřítomen: Jan Duffek

Hosté:

Čas: 19.00-20.15 hod.

1/ Návrhy týkající se rozvoje části obce podle úst. § 121 odst.1 , písm. a) zákona o obcích:
K dnešnímu dni žádné předložené.

2/ Vyjádření k návrhům předkládaným ZM a RM k rozhodnutí, týkají-li se části obce :

RM ve svém usnesení z 25. schůze MPO/7 navrhla schválit záměr pronájmu části p.p.č. 341/6 p. P.F.. OV posoudila žádost a doporučuje navržené usnesení.

3/ Vyjádření k připomínkám a podnětům předkládaným občany města, kteří jsou hlášeni k trvalému pobytu v části města, orgánům města:

Připomínky pana Č. a paní T. k problematice ul. Pražská byla projednána v bodu 4/e)1. Různé.

4/ Různé

KONTROLA ÚKOLŮ:

Veškeré úkoly z předchozího jednání jsou komentovány dále v textu a jsou součástí zvláštního seznamu, který slouží k přehledu aktuálního řešení a je nedílnou součástí zápisu OV.

Průběžné úkoly

Průběžné úkoly řešené na každém zasedání OV jsou vždy aktuálně komentovány v textu zápisu:

a) Protipovodňová opatření

b) Stavba nádraží

a) Protipovodňová opatření

Upraven harmonogram odpovídající informací z PLA. (proběhlo výběrové řízení na aktualizaci EIA a projekt):

Harmonogram přípravy stavby s určením odpovědnosti a termínů:

a) aktualizace projektu (Agroprojekce) ... 31.10.2015

- součástí by měla být aktualizace proudění spodní vody (RNDr.Šeda)

b) aktualizaci ekologického auditu EIA-zjišťovací řízení (PLA) ... 30.9.2015

***c) aktualizaci souhlasů vlastníků pozemků, resp. zahájení jednání s nimi (město, PLA)
... 31.8.2015***

d) žádost o vydání rozhodnutí o územním řízení (město) ... 31.12.2015

e) vydání rozhodnutí o územním řízení (stavební odbor) ... 31.3.2016

f) získání dotčených pozemků (město) ... 31.12.2016

g) vydání stavebního rozhodnutí (stavební odbor) ... 30.4.2017

h) výběrové řízení - zahájení stavebních prací (PLA) ... 2017-2019

OV konstatuje, že uvedený harmonogram bude důsledně sledován.

9) Úkol: Na základě kontaktů průběžně vést jednání, spolupráci a koordinaci dle harmonogramu protipovodňových opatření.

Odpovídá: D.Rössler, E.Polakovičová

Termín: průběžně

b) Nádraží Ústí nad Orlicí

Nadále platí stanovisko OV k navyšování pozemku kolem stavby nádraží, vč. odstranění starého silničního tělesa. Text z předchozích jednání:

OV konstatuje, že jakékoli navyšování pozemků kolem stavby nového nádraží je pro něj nepřijatelné a vyhrazuje si právo NEDOPORUČIT tyto aktivity, ať by byly stavebně povoleny. V současné době není proveden nový propočet výše hladiny na základě provedených úprav, a tudíž nikdo nemůže odborně posoudit vlivy prováděného navyšování. OV znovu důsledně žádá o prošetření možnosti srovnání staré silnice k původním závorám na úroveň okolního terénu. Zároveň OV velmi negativně vnímá nekomunikaci v této oblasti a bude požadovat vysvětlení.

Nadále trvá úkol z minulého jednání - oprava cest a chodníků, dosud nebyl opraven provizorní most – na předběžnou informaci od SŽDC o vyřazení z oprav byl okamžitě sděleno odmítavé stanovisko OV. Bohužel poslední stanovisko fi Eurovia je nadále negativní.

Oprava zámkové dlažby chodníku od křižovatky u „Papouška“ k Domu pokojného stárí před dokončení – na základě urgency provedla odborná firma, OV přislíbila dokoupit chybějící dlažbu. Dosud neproběhla oprava cesty od Hřbitovní k nákl. nádraží.

36) Úkol: Trvat na opravě mostního provizoria, oprava cesty k nákladovému nádraží

Odpovídá: všichni

Termín: jaro 2015

c) Majetkoprávní věci

Nátěr křížku

OV zašle žádost na paní Kličkovou s cílem urychlené realizace nátěru plotu kolem křížku.

25) Úkol: Realizace opravy plotu kolem křížku.

Odpovídá: D.Rössler, paní Kličková

Termín: rok 2015

d) Investice

Investice jsou rozděleny na dvě části (část A prioritní beze změn):

A: Investice realizované v rámci rozpočtu města s prioritou pořadí dle OV:

1. Protipovodňová opatření
2. Stavba nového nádraží Ústí nad Orlicí

B: Investice z rozpočtu OV 2015 bez priority pořadí:

Rok 2014

OV nadále konstatuje, že provedení chodníků v Karpatské ulici k podjezdu je pro uživatele nepříjemné především z důvodu náklonu nájezdů. Bohužel nadále z důvodu nemoci nepřišla odpověď na ulici Karpatská. Bude projednáno na setkání s místostarostou v úterý 14.7.2015 v 8.00 hod.

47) Úkol: Setkání OV v Kerharticích

Odpovídá: D.Rössler, všichni členové OV

Termín: 14.7.2015

Rok 2015 - ...

OV potvrzuje dříve stanovený plán.

Hlavním rozhodnutím pro rok 2015 je příprava zbudování chodníků k bytovým domům v rámci celých Kerhartic - odhad cca 200 m² * 1.000,- Kč tj. 200 tis.Kč.

V současné době se provádí projektové práce (zajišťuje p.Knapovský) – realizace ještě v letošním roce. Zbývající částku převést do roku 2016 a dát ve prospěch kompletní opravy Školní ulice – zahájit řízení již v roce 2015!!!

18) Úkol: Příprava výstavby chodníků k bytovkám.

Odpovídá: E.Polakovičová, D.Rössler, Knapovský

Termín: trvá-průběžně

27) Úkol: Příprava opravy Školní ulice.

Odpovídá: D.Rössler

Termín: 31.12.2015

TEPVOS prošetřil připravenost stavby a sdělil, že plán opravy vodovodu a kanalizace byl původně stanoven na rok 2020, nicméně je připraven opravy provést.

Další běžící investiční záležitosti:

1. Oprava plotu u bytovky Sokolská u Mlýna – vzhledem k vysokým nabídkám bylo dohodnuto s SVJ pouze zarovnání základu plotu, jeho zrušení a výsadba keřů. **P. Knapovský připraví výběrové řízení a následně budou vystaveny objednávky od města. Není žádná firma, která by měla zájem!!!**

10) Úkol: Výběrové řízení na opravu plotu u bytoven u Mlýnu na ul. Sokolská. Vyhledat firmu!

Odpovídá: p.Knapovský

Termín: do příštího jednání

2. Oprava zdi na bytovém domě u Mlýna – oprava byla ukončena vč. opravy poškozeného pískovcového oblouku. Vykácení tují je plánováno až mimo sezónu na podzim. **Nechat natřít okolí oblouku – jednání s místostarostou.**
3. Likvidace černých skládek a revitalizace území podél trati od nádraží ke hřišti – Na základě jednání s odborem životního prostředí bylo dohodnuto:
 - připravit nový projekt parku ve spolupráci s p.Hauptem a v souladu s rozhodnutím fondu Zeleného oustí o přidělení grantu pro T.J.Sokol Kerhartice vč. změny náhradní výsadby ze stavby nádraží.
 - připravit ze zbývajících zdrojů ZO projekt pro výsadbu dočasného úložiště za nádražím
 - **projekt byl architektkou přepracován a bude zaslán členům OV k náhledu**
 - **financování prozatím nedořešeno**

42) Úkol: Zjistit a koordinovat náhradní výsadbu zeleně ze zdrojů stavby nádraží.

Odpovídá: D.Rössler

Termín: do příštího jednání

4. Dům č.p. 109 – **Insolvenční správce odpověděl, že původní správkyň se proti svému odvolání odvolala a tudíž jeho jmenování je nepravomocné. OV požádal navrženého správce, aby ho informoval o případném dalším vývoji. Setrvalý stav!**

15) Úkol: Sledovat vývoj v kauze jmenování správce a toho dále oslovit s žádostí o nápravu.

Odpovídá: D.Rössler

Termín: červenec 2015

5. Veřejné osvětlení ul.Karpatská na vojenské silnici – **aktuálně společnost Tepvos připravuje projekt liniového osvětlení. Předpokládá se, že by neměl být problém s případným schválením. Bez dalších novinek, setrvalý stav.**

16) Úkol: Nadále sledovat vývoj schválení instalace VO v Karpatech.

Odpovídá: D.Rössler

Termín: do příštího jednání

6. Oprava místa s kontejnery mezi bytovkami ul.Sokolská – **Nadále trvá – zástupci města bude oslovena firma na svoz odpadu s žádostí na spolufinancování – rozpočet byl odvozen od nabídky pro Hylváty na cca 27 tis. Kč. Nutno koordinovat s náhradní výsadbou zeleně ze zdrojů stavby nádraží. Kontejnery umyté!**
7. Plocha u bytovky za obchodem
Bohužel stanovisko města je negativní k případnému spolufinancování opravy, OV však nadále požaduje příspěvek z rozpočtové kapitoly města. Vzhledem k tomu, že nebylo jednání na městě není žádný další vývoj.

39) Úkol: Oprava plochy za obchodem. Projednání s SVJ a městem nadále trvá

Odpovídá: D.Rössler, E.Polakovičová

Termín: do příštího jednání

e) **Různé**

1. Dopravní situace ul.Pražská

SUS oslovena – p.Soukup oznámil dokončení celé komunikace (Loučky-Mendrik) do konce roku 2017. Aktuální projekční fáze bude připomínkována p.Knapovským!

Měření rychlosti opraveno. OV iniciovala kontrolní měření rychlosti Policií ČR.

38) Úkol: Pokračovat v kontrolních měření rychlosti na ul.Pražská Policií ČR.

Odpovídá: D.Rössler

Termín: do příštího jednání

Úkol: Napsat žádost o zbudování chodníků v ul. Pražská u silnice č. 135.

Odpovídá: D.Rössler

Termín: do příštího jednání

2. Kuželna

Žádost OV na pana H. o likvidaci kuželny se z pošty vrátila. Nadále zkusit kontaktovat. Bez dalšího vývoje – úkol trvá

43) Úkol: Kuželna

Odpovídá: D.Rössler, E.Polakovičová

Termín: do příštího jednání

3. Lavička ke stolnímu tenisu

Byl dohodnut přesun jedné lavičky z fotbalového hřiště ke stolnímu tenisu. Setrvalý stav – úkol trvá.

Úkol: Přemístit lavičku od fotbalového hřiště ke stolnímu tenisu

Odpovídá: D.Rössler

Termín: červenec-srpen

4. Tůje

OV eviduje na katastru Kerhartic přerostlé tůje u Mlýna a na městském pozemku pronajmutím OS Havlíček. OV se dohodl a požádá o jejich skácení a náhradní výsadbu. Bude projednáno s místostarostou.

Úkol: Požádat o likvidaci tůjí u Mlýna a na pozemku OS Havlíček.

Odpovídá: D.Rössler, H.Hanusová

Termín: podzim

5. Pražská 77

Bylo upozorněno na opravy objektu ve vlastnictví města.

Úkol: Upozornit Majetko-právní odbor na opravy č.p.77.

Odpovídá: D.Rössler, E.Polakovičová

Termín: do příštího jednání

6. Setkání s místostarostou

Setkání se uskuteční v úterý 14.7. v 8.00 hodin – OV připravil následující problematiku k řešení:

- kontejnerové stání - umístění

- nátěr plotu kolem pomníku

- park – příprava realizace, výsadba kolem ul.Sokolské

- cesta k bytovkám – požadavek obyvatel

- Školní ulice – příprava opravy pro rok 2016

- dům č.p. 109 – neúnosný stav

- sklon chodníků – prozatím nevyřešená stížnost

- výmalba brány u mlýna

- kácení tůjí u mlýna a na pozemku Havlíček

- převzetí stavby nádraží – široká problematika týkající se celých Kerhartic (nákladové nádraží, cesta kolem náspu, stav lip v Karpatské ulici, oprava komunikace Karpaty, atd.)

- *plot u bytovky u mlýna – oprava podezdívky*
- *Pražská ulice – dopravní řešení, chodníky-projekt*

7. Pietní akt

OV obdržel pozvánku na pietní akt u pomníku padlých pod hřbitovem od spolku Krajina a tradice na pátek 10.7.2015 od 15.00 hodin.

Projednán zápis z jednání:

P: 5 Pro: 5 Proti: 0 Zdržel: 0

Příští jednání: 15.9.2015 od 19.00 hodin

V zápisu jsou pro přehled odlišena aktuálně projednávaná témata (tučně kurzívou) a stanovené úkoly (v rámečku).

V Ústí nad Orlicí dne 7.7.2015.

Zapsal: Daniel Rössler

Schválil: členové OV Kerhartice

1x kopie pan Jiří Preclík

Tento dokument je upraven v souladu se zákonem č.101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

Mailové kontakty na členy OV:

Duffek Jan

duffekjan@qmail.com

PaeDr. Faltysová Eva

zs.uoker@worldonline.cz

Mgr. et Mgr. Hana Hanusová

hanusova@tiscali.cz

Harapát Jaroslav

jharapat@seznam.cz

Král Vladimír

servis@elektron-expert.cz

Polakovičová Eva

polakovicova@centrum.cz

Rössler Daniel

rossler@vubas.cz

Stránky OV Kerhartice:

www.ov.kerhartice.com