

Zápis z 9. řádného zasedání osadního výboru pro část Kerhartice konaného dne 20.10.2015

Přítomni: PaedDr. Eva Faltysová, Mgr. et Mgr. Hana Hanusová, Jaroslav Harapát, Vladimír Král, Eva Polakovičová, Daniel Rössler.

Omluven: Jan Duffek

Nepřítomen:

Hosté:

Čas: 19.00-20.30 hod.

1/ Návrhy týkající se rozvoje části obce podle úst. § 121 odst.1 , písm. a) zákona o obcích:
K dnešnímu dni žádné předložené.

2/ Vyjádření k návrhům předkládaným ZM a RM k rozhodnutí, týkají-li se části obce :
K dnešnímu dni žádné předložené.

3/ Vyjádření k připomínkám a podnětům předkládaným občany města, kteří jsou hlášeni k trvalému pobytu v části města, orgánům města:
K dnešnímu dni žádné předložené.

4/ Různé

KONTROLA ÚKOLŮ:

Veškeré úkoly z předchozího jednání jsou komentovány dále v textu a jsou součástí zvláštního seznamu, který slouží k přehledu aktuálního řešení a je nedílnou součástí zápisu OV.

Průběžné úkoly

Průběžné úkoly řešené na každém zasedání OV jsou vždy aktuálně komentovány v textu zápisu:

- a) Protipovodňová opatření***
- b) Stavba nádraží***

a) Protipovodňová opatření

Na základě požadavku OV byla sjednána schůzka za účasti vedení města a Povodí Labe na 4.listopadu od 10.00 hod.

<i>34) Úkol: Účast na jednání k protipovodňovým opatřením.</i>

<i>Odpovídá: D.Rössler</i>

<i>Termín: 4.11.2015</i>

Původní harmonogram přípravy stavby s určením odpovědnosti a termínů:

- a) aktualizace projektu (Projekce) ... 31.10.2015***
- součástí by měla být aktualizace proudění spodní vody (RNDr.Šeda)
- b) aktualizaci ekologického auditu EIA-zjišťovací řízení (PLA) ... 30.9.2015***
- c) aktualizaci souhlasů vlastníků pozemků, resp. zahájení jednání s nimi (město, PLA) ... 31.8.2015***
- d) žádost o vydání rozhodnutí o územním řízení (město) ... 31.12.2015***
- e) vydání rozhodnutí o územním řízení (stavební odbor) ... 31.3.2016***
- f) získání dotčených pozemků (město) ... 31.12.2016***
- g) vydání stavebního rozhodnutí (stavební odbor) ... 30.4.2017***
- h) výběrové řízení - zahájení stavebních prací (PLA) ... 2017-2019***

b) **Nádraží Ústí nad Orlicí**

Nadále platí stanovisko OV k navyšování pozemku kolem stavby nádraží, vč. odstranění starého silničního tělesa. Text z předchozích jednání:

OV konstatuje, že jakékoli navyšování pozemků kolem stavby nového nádraží je pro něj nepřijatelné a vyhrazuje si právo NEDOPORUČIT tyto aktivity, ať by byly stavebně povoleny. V současné době není proveden nový propočít výše hladiny na základě provedených úprav, a tudíž nikdo nemůže odborně posoudit vlivy prováděného navyšování. OV znovu důsledně žádá o prošetření možnosti srovnání staré silnice k původním závorám na úroveň okolního terénu. Zároveň OV velmi negativně vnímá nekomunikaci v této oblasti a bude požadovat vysvětlení.

Nadále trvá úkol z minulého jednání - oprava provizorního mostu a nákl. nádraží.

Dosud neproběhla oprava cesty od Hřbitovní k nákl. nádraží.

Pozemky nebyly převzaty – v současné době se jedná o kolaudaci nádraží – zástupci odborů budou postupně přizváni k účasti na předání. Problémy musí být vyřešeny – OV bude nadále situaci sledovat a případně bude podávat další podněty.

OV doporučuje městu vytvořit skupinu odborníků, kteří převezmou stavbu nádraží! Je spousta nedořešených problematických míst, které se dotýkají majetko-právního odboru, odboru životního prostředí, odboru dopravy, atd..!!!

36) Úkol: Trvat na opravě mostního provizoria, oprava cesty k nákladovému nádraží

Odpovídá: všichni

Termín: podzim 2015

37) Úkol: Kontrola území kolem trati – vytvoření odpovědné skupiny k převzetí.

Odpovídá: Rössler, Polakovičová

Termín: trvá

c) **Majetkoprávní věci**

Nátěr křížku

Zatím bez další informace, OV bude dále sledovat.

25) Úkol: Realizace opravy plotu kolem křížku.

Odpovídá: D.Rössler, paní Kličková

Termín: rok 2015

d) **Investice**

Investice jsou rozděleny na dvě části (část A prioritní beze změn):

A: Investice realizované v rámci rozpočtu města s prioritou pořadí dle OV:

1. Protipovodňová opatření
2. Stavba nového nádraží Ústí nad Orlicí

B: Investice z rozpočtu OV 2015 bez priority pořadí:

Rok 2015 - ...

OV potvrzuje dříve stanovený plán.

Hlavním rozhodnutím pro rok 2015 je příprava zbudování chodníků k bytovým domům v rámci celých Kerhartic - odhad cca 200 m² * 1.000,- Kč tj. 200 tis.Kč. **Zakázka soutěžena, realizace PROBÍHÁ. Jsou připomínky k chodníkům kolem bytovek ke garážím – je nutné realizaci sledovat a případně okamžitě firmě zadat opravy. Zbývající částku převést do roku 2016 a dát ve prospěch kompletní opravy Školní ulice – zahájit řízení již v roce 2015!!! OV vnímá negativní postoj města.**

18) Úkol: Kontrola výstavby chodníků k bytovkám.

Odpovídá: E.Polakovičová, D.Rössler, Knapovský

Termín: trvá-průběžně

27) Úkol: Příprava opravy Školní ulice.

Odpovídá: D.Rössler

Termín: 31.12.2015

Stále platí - TEPVOS prošetřil připravenost stavby a sdělil, že plán opravy vodovodu a kanalizace byl původně stanoven na rok 2020, nicméně je připraven opravy provést.

Další běžící investiční záležitosti:

1. Oprava plotu u bytovky Sokolská u Mlýna – vzhledem k vysokým nabídkám bylo dohodnuto s SVJ pouze zarovnání základu plotu, jeho zrušení a výsadba keřů. Paní Polakovičová dohodla realizaci s p.Berkym na jaro 2016 za cenu do 40 tis.Kč.

10) Úkol: Výběrové řízení na opravu plotu u bytovek u Mlýnu na ul. Sokolská.

Odpovídá: p.Knapovský celý OV

Termín: do příštího jednání

2. Oprava zdi na bytovém domě u Mlýna – oprava byla ukončena vč. opravy poškozeného pískovcového oblouku. Vykácení tují je plánováno až mimo sezónu na podzim. **Nechat natřít okolí oblouku – jednání s místostarostou. Realizace bude konzultována na společném jednání OV.**

51) Úkol: Nechat natřít a opravit oblouk u Mlýna

Odpovídá: D.Rössler, Preclík

Termín: jaro 2016

3. Likvidace černých skládek a revitalizace území podél trati od nádraží ke hřišti – Na základě jednání s odborem životního prostředí bylo dohodnuto:
Projekt byl architektkou přepracován na základě připomínek T.J. Sokol a OV. Náhradní výsadba zatím v přípravě, zbývající část zůstává na T.J. Sokol. -financování prozatím nedořešeno

42) Úkol: Zjistit a koordinovat náhradní výsadbu zeleně ze zdrojů stavby nádraží.

Odpovídá: D.Rössler

Termín: průběžně

4. Dům č.p. 109 – **Nadále setrvalý stav, není dořešeno, který konkursní správce bude řešit, OV bude sledovat dále!**

15) Úkol: Sledovat vývoj v kauze jmenování správce a toho dále oslovit s žádostí o nápravu.

Odpovídá: D.Rössler

Termín: průběžně 2015

5. Veřejné osvětlení ul.Karpatská na vojenské silnici – byla vypracována studie osvětlení, VO byla podmíněčně odsouhlasena. Bude připravena projektová dokumentace s předpokládanou realizací 2016.

16) Úkol: Nadále sledovat vývoj schválení instalace VO v Karpatech.

Odpovídá: D.Rössler

Termín: průběžně

6. Plocha u bytovky za obchodem
Dle aktuálních informací bohužel město požaduje financování z vlastních zdrojů a zdrojů OV. OV rozhodlo, že profinancuje opravu var. 1 tj. 126 tis.Kč s podílem z fondu oprav komunikací p.Dalešického pro rok 2016 ve výši 50 tis., pokud bude SVJ přilehlé bytovky požadovat var.2, tak si ji musí dofinancovat – cca 40 tis.Kč. Dále byla dohodnuta výsadba zeleně s Odborem živ. prostředí.

39) Úkol: Oprava plochy za obchodem. Projednání s SVJ a p.Dalešickým

Odpovídá: D.Rössler, E.Polakovičová, M.Dalešický

Termín: do příštího jednání

e) **Různé**

1. Dopravní situace ul.Pražská

K dnešnímu dni žádná změna, měření policí proběhlo, bude kontrolována spolupráce p.Knapovského s projektantem. **P. Knapovský informoval, že veškeré dohody bude za město provádět p.Preclík.**

SUS oslovena – p.Soukup oznámil dokončení celé komunikace (Loučky-Mendrik) do konce roku 2017. Aktuální projekční fáze bude připomínkována p.Preclíkem.

38) Úkol: Pokračovat v kontrolních měření rychlosti na ul.Pražská Policí ČR.

Odpovídá: D.Rössler

Termín: do příštího jednání

Úkol: Napsat žádost o zbudování chodníků v ul. Pražská u silnice č. 135.

Odpovídá: D.Rössler

Termín: do příštího jednání

2. **Kuželna**

Paní Polakovičová hovořila s p.H., který přislíbil nápravu do konce letošního roku. Pokud k tomu nedojde, tak se bude postupovat dle zákona.

43) Úkol: Kuželna

Odpovídá: D.Rössler, E.Polakovičová

Termín: do 31.12.2015

3. **Lavička ke stolnímu tenisu**

Byl dohodnut přesun jedné lavičky z fotbalového hřiště ke stolnímu tenisu. Setrvalý stav – úkol trvá.

44) Úkol: Přemístit lavičku od fotbalového hřiště ke stolnímu tenisu

Odpovídá: D.Rössler

Termín: 2015

4. **Tůje**

*OV eviduje na katastru Kerhartic přerostlé tůje u Mlýna a na městském pozemku pronajmutím OS Havlíček. OV se dohodl a požádá o jejich skácení a náhradní výsadbu. Bylo projednáno s místostarostou p.Preclíkem, výsledek na jednání všech OV. **Sledovat, prozatím nenastalo období pro smýcení***

45) Úkol: Požádat o likvidaci tůjí u Mlýna a na pozemku OS Havlíček.

Odpovídá: D.Rössler, H.Hanusová

Termín: podzim

5. **Splašky – Drážní ulice**

OV předala stížnost na Tepvos, který následně zaslal návrh dalšího postupu. Bude se situace vyhodnocovat za osobní účasti p.Krále a následně se přijmou nápravná opatření – např. sifony do vpustí apod..

48) Úkol: Sledovat řešení zápachu z kanalizace v ul.Drážní a Školní.

Odpovídá: D.Rössler, V.Král

Termín: do příštího jednání

6. **Recycling JaF, s.r.o. - linka na geotextilii**

OV se seznámil s vyjádřením firmy Recycling JaF, s.r.o. o umístění nové linky na výrobu geotextilií a projednal dopady na Kerhartice. OV bere vyjádření na vědomí s tím, že souhlasí s maximální eliminací rizik. V případě nedodržení stanovených pravidel případně OV bude znovu jednat.

7. **Otravy psů**

OV celou situaci konzultovat na společném jednání a konstatuje, že může maximálně situaci sledovat, ale pokud nebude proti někomu důkaz, tak s tím nelze nic dělat, jen spolehnout na práci Policie.

8. **Cyklostezka**

OV projednalo nedostatečné řešení nájezdu z cyklostezky podjezdu na parkoviště nádraží a doporučuje dokončit barevné vodorovné značení na chodník a parkoviště. Dále je třeba zjistit, zda cesta od nákladového nádraží k přečerpávací stanici na začátku cyklostezky pod mostem je jako cesta a tudíž do budoucna využitelná pro případnou stavbu cyklostezky.

52) Úkol: Nájezd cyklostezky na parkoviště nádraží a cesta podél trati do územního plánu.

Odpovídá: D.Rössler, E.Polakovičová

Termín: do příštího jednání

9. **Parkoviště u Perly**

E.Polakovičová přednesla návrh na výkup parkoviště u Perly (před mostem) pro parkování návštěv Domu pokojného stáří. OV souhlasí a pokusí se projednat s majitelem. OV požádá na schůzce se zástupci města o projednání možnosti výkupu pozemku.

53) Úkol: Parkoviště u Perly – výkup.

Odpovídá: D.Rössler, E.Polakovičová

Termín: do příštího jednání

Projednán zápis z jednání:

P: 6 Pro: 6 Proti: 0 Zdržel: 0

Příští jednání: 23.11.2015 od 19.00 hodin

V zápisu jsou pro přehled odlišena aktuálně projednávaná témata (tučně kurzívou) a stanovené úkoly (v rámečku).

V Ústí nad Orlicí dne 20.10.2015.

Zapsal: Daniel Rössler

Schválil: členové OV Kerhartice

1x kopie pan Jiří Preclík

Tento dokument je upraven v souladu se zákonem č.101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

Mailové kontakty na členy OV:

Duffek Jan

duffekjan@gmail.com

PaeDr. Faltysová Eva

zs.uoker@worldonline.cz

Mgr. et Mgr. Hana Hanusová

hanusova@tiscali.cz

Harapát Jaroslav

jharapat@seznam.cz

Král Vladimír

servis@elektron-expert.cz

Polakovičová Eva

polakovicova@centrum.cz

Rössler Daniel

rossler@vubas.cz

Stránky OV Kerhartice:

www.ov.kerhartice.com