**Zápis z 11. řádného zasedání osadního výboru pro část Kerhartice**

**konaného dne 7.12.2015**

Přítomni: PaeDr. Eva Faltysová, Jaroslav Harapát, Eva Polakovičová, Daniel Rössler.

Omluven: Jan Duffek

Nepřítomen: Vladimír Král, Mgr. et Mgr. Hana Hanusová

Hosté:

Čas: 19.00-20.30 hod.

1/ Návrhy týkající se rozvoje části obce podle úst. § 121 odst.1 , písm. a) zákona o obcích:

***K dnešnímu dni žádné předložené.***

2/ Vyjádření k návrhům předkládaným ZM a RM k rozhodnutí, týkají-li se části obce :

***RM ve svém usnesení z 36. schůze MPO/6 navrhla schválit bezúplatný převod p.p.č. 97/10 a 97/11 vše v obci Ústí nad Orlicí z vlastnictví Pardubického kraje. OV posoudila návrh a doporučuje navržené usnesení.***

***RM ve svém usnesení z 39. schůze MPO/8 navrhla schválit uzavření kupní smlouvy na p.p.č. 83/79 od P.H. a H.H.. OV posoudila žádost a doporučuje navržené usnesení.***

***RM ve svém usnesení z 34. schůze MPO/5 navrhla schválit uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi Městem Ústí nad Orlicí a společností RWE na zřízení a provozování plynové přípojky na p.p.č. 16/7, 16/12 a 16/16. OV posoudila žádost a doporučuje navržené usnesení.***

***RM ve svém usnesení z 37. schůze MPO/12 navrhla schválit uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene mezi Městem Ústí nad Orlicí a společností ČEZ distribuce na distribuční soustavu na p.p.č. 100/2 a 100/4. OV posoudila žádost a doporučuje navržené usnesení.***

***RM ve svém usnesení z 37. schůze MPO/14 navrhla schválit záměr pronájmu části parcely p.p.č. 314/1 panu R.B.. OV posoudila žádost a doporučuje navržené usnesení.***

***RM ve svém usnesení z 37. schůze MPO/15 navrhla schválit záměr pronájmu části parcely p.p.č. 341/6 panu P.G... OV posoudila žádost a doporučuje navržené usnesení.***

3/ Vyjádření k připomínkám a podnětům předkládaným občany města, kteří jsou hlášeni

 k trvalému pobytu v části města, orgánům města:

***K dnešnímu dni žádné předložené.***

4/ Různé

***KONTROLA ÚKOLů:***

***Veškeré úkoly z předchozího jednání jsou komentovány dále v textu a jsou součástí zvláštního seznamu, který slouží k přehledu aktuálního řešení a je nedílnou součástí zápisu OV.***

***Průběžné úkoly***

***Průběžné úkoly řešené na každém zasedání OV jsou vždy aktuálně komentovány v textu zápisu:***

1. ***Protipovodňová opatření***
2. ***Stavba nádraží***

1. ***Protipovodňová opatření***

***OV se zabývala protipovodňovými opatřeními na mimořádném 10. zasedání konaném dne 9.11.2015 – viz. předchozí zápis. Vzhledem k rozsahu zápisu zde přikládáme pouze modifikovaný harmonogram postupu prací.***

***Původní harmonogram*** *přípravy stavby s určením odpovědnosti a termínů* ***s předpokládanou změnou na základě jednání ze 4.listopadu 2015****:*

 *a)aktualizace projektu (Projekce) ... 31.10.2015* ***– posun termínu na 31.12.2015***

 *- součástí by měla být aktualizace proudění spodní vody*

*b)aktualizaci ekologického auditu EIA-zjišťovací řízení (PLA) ... 30.9.2015 –* ***posun na 30.6.2016***

*c)aktualizaci souhlasů vlastníků pozemků, resp. zahájení jednání s nimi (město, PLA)*

 *... 31.8.2015 –* ***posun na 31.12.2016***

*d)žádost o vydání rozhodnutí o územním řízení (město) ... 31.12.2015*

*e)vydání rozhodnutí o územním řízení (stavební odbor) ... 31.3.2016 –* ***posun 31.12.2016***

*f)získání dotčených pozemků (město) ... 31.12.2016 –* ***posun na 30.6.2017***

*g)vydání stavebního rozhodnutí (stavební odbor) ... 30.4.2017 –* ***posun 31.12.2017***

*h)výběrové řízení - zahájení stavebních prací (PLA) ... 2017-2019 –* ***posun 2018-2019***

***54)*** *Úkol:* ***Zjistit stav ustavení pracovní skupiny a účast zástupce Tepvos v ní. Následně oznámi firmě Sweco Hydroprojekt.***

*Odpovídá: D.Rössler, E.Polakovičová Termín: ihned*

1. ***Nádraží Ústí nad Orlicí***

***Nadále platí stanovisko OV k navyšování pozemku kolem stavby nádraží, vč. odstranění starého silničního tělesa.***

*Nadále trvá úkol z minulého jednání - oprava provizorního mostu a nákl. nádraží.*

***Dosud neproběhla oprava cesty od Hřbitovní k nákl. nádraží.***

***Pozemky nebyly převzaty – v současné době se jedná o kolaudaci nádraží – zástupci městských odborů budou postupně přizváni k účasti na předání.***

***Na základě doporučení OV byla jmenována skupina, která bude v průběhu zimy postupně přebírat stavbu nádraží.***

***36)*** *Úkol:* ***Trvat na opravě mostního provizoria, oprava cesty k nákladovému nádraží***

*Odpovídá: všichni Termín: podzim 2015*

***37)*** *Úkol:* ***Kontrola území kolem trati – součinnost OV s městem.***

*Odpovídá: Rössler, Polakovičová Termín: trvá*

1. ***Majetkoprávní věci***

***Nátěr křížku***

*Zatím bez další informace, OV bude iniciovat opravu v roce 2016.*

***25)*** *Úkol:* ***Realizace opravy plotu kolem křížku.***

*Odpovídá: D.Rössler, paní Kličková Termín: rok 2015*

1. ***Investice***

*Investice jsou rozděleny na dvě části (část A prioritní beze změn):*

 *A: Investice realizované v rámci rozpočtu města s prioritou pořadí dle OV:*

*1. Protipovodňová opatření*

*2. Stavba nového nádraží Ústí nad Orlicí*

 *B: Investice z rozpočtu OV 2015 bez priority pořadí:*

 ***Rok 2015 - ...***

***OV potvrzuje dříve stanovený plán.***

***Oprava chodníků dokončena a předána, připomínky k provedení budou řešeny po zimním období v rámci záruky. Zbývající částku prostředků převést do roku 2016 a dát ve prospěch kompletní opravy Školní ulice.***

***27)*** *Úkol:* ***Příprava opravy Školní ulice.***

*Odpovídá: D.Rössler Termín: 31.12.2015*

***Stále platí -*** *TEPVOS prošetřil připravenost stavby opravy ulice Školní a sdělil, že plán opravy vodovodu a kanalizace byl původně stanoven na rok 2020, nicméně je připraven opravy provést.*

***Další běžící investiční záležitosti:***

1. *Oprava plotu u bytovky Sokolská u Mlýna – vzhledem k vysokým nabídkám bylo dohodnuto s SVJ pouze zarovnání základu plotu, jeho zrušení a výsadba keřů. Paní Polakovičová dohodla realizaci s p.Berkym na jaro 2016 za cenu do 40 tis.Kč.*

***10)*** *Úkol:* ***Výběrové řízení na opravu plotu u bytovek u Mlýnu na ul. Sokolská.***

*Odpovídá: p.Knapovský celý OV Termín: do příštího jednání*

1. *Oprava zdi na bytovém domě u Mlýna – oprava byla ukončena vč. opravy poškozeného pískovcového oblouku. Vykácení tůjí je plánováno až mimo sezónu na podzim.* ***Nechat natřít okolí oblouku – jednání s místostarostou. Realizace bude konzultována na společném jednání OV.***

***51)*** *Úkol:* ***Nechat natřít a opravit oblouk u Mlýna***

*Odpovídá: D.Rössler, Preclík Termín: jaro 2016*

1. *Likvidace černých skládek a revitalizace území podél trati od nádraží ke hřišti – Na základě jednání s odborem životního prostředí bylo dohodnuto:*

***Projekt byl architektkou přepracován na základě připomínek T.J. Sokol a OV. Náhradní výsadba byla vykolíkována do neupraveného území, následně bylo zrušeno a probíhají přípravy tak, aby se v jarních měsících dalo pokračovat s výsadbou a parkovými úpravami. Financování bude řešeno na dalších jednáních OV.***

***42)*** *Úkol:* ***Zjistit a koordinovat náhradní výsadbu zeleně ze zdrojů stavby nádraží.***

*Odpovídá: D.Rössler Termín: průběžně*

1. *Dům č.p. 109 –* ***Nadále setrvalý stav, není dořešeno, který konkursní správce bude řešit, OV bude sledovat dále!***

***15)*** *Úkol:* ***Sledovat vývoj v kauze jmenování správce a toho dále oslovit s žádostí o nápravu.***

*Odpovídá: D.Rössler Termín: průběžně 2016*

1. *Veřejné osvětlení ul.Karpatská na vojenské silnici –* ***byla vypracována studie osvětlení, VO byla podmínečně odsouhlasena. Bude připravena projektová dokumentace s předpokládanou realizací 2016.***

***16)*** *Úkol:* ***Nadále sledovat vývoj schválení instalace VO v Karpatech.***

*Odpovídá: D.Rössler Termín: 31.12.2016*

1. *Plocha u bytovky za obchodem*

***Beze změny – bude předloženo na společné jednání OV 9.12.. Dle aktuálních informací bohužel město požaduje financování z vlastních zdrojů a zdrojů OV. OV rozhodlo, že profinancuje opravu var. 1 tj. 126 tis.Kč s podílem z fondu oprav komunikací p.Dalešického pro rok 2016 ve výši 50 tis., pokud bude SVJ přilehlé bytovky požadovat var.2, tak si ji musí dofinancovat – cca 40 tis.Kč. Dále byla dohodnuta výsadba zeleně s Odborem živ. prostředí.***

***39)*** *Úkol:* ***Oprava plochy za obchodem. Projednání s SVJ a p.Dalešickým***

*Odpovídá: D.Rössler, E.Polakovičová, M.Dalešický Termín: 30.4.2016*

1. ***Různé***
2. ***Dopravní situace ul.Pražská***

*K dnešnímu dni žádná změna, měření policí proběhlo, bude kontrolována spolupráce p.Knapovského s projektantem.* ***P. Knapovský informoval, že veškeré dohody bude za město provádět p.Preclík.***

*SUS oslovena – p.Soukup oznámil dokončení celé komunikace (Loučky-Mendrik) do konce roku 2017. Aktuální projekční fáze bude připomínkována p.Preclíkem.*

***38)*** *Úkol:* ***Pokračovat v kontrolních měření rychlosti na ul.Pražská Policií ČR.***

*Odpovídá: D.Rössler Termín: do příštího jednání*

*Úkol:* ***Napsat žádost o zbudování chodníků v ul. Pražská u silnice č. 135.***

*Odpovídá: D.Rössler Termín: do příštího jednání*

1. ***Kuželna***

*Paní Polakovičová hovořila s p.H., který přislíbil nápravu do konce letošního roku. Pokud k tomu nedojde, tak se bude postupovat dle zákona.*

***43)*** *Úkol:* ***Kuželna***

*Odpovídá: D.Rössler, E.Polakovičová Termín: do 31.12.2015*

1. ***Lavička ke stolnímu tenisu***

*Byl dohodnut přesun jedné lavičky z fotbalového hřiště ke stolnímu tenisu. Setrvalý stav – úkol trvá.*

***44)*** *Úkol:* ***Přemístit lavičku od fotbalového hřiště ke stolnímu tenisu***

*Odpovídá: D.Rössler Termín: 31.3.2016*

1. ***Tůje***

*OV eviduje na katastru Kerhartic přerostlé tůje u Mlýna a na městském pozemku pronajmutím OS Havlíček. OV se dohodl a požádá o jejich skácení a náhradní výsadbu. Bylo projednáno s místostarostou p.Preclíkem, výsledek na jednání všech OV.* ***Sledovat – realizace do 31.3.2016***

***45)*** *Úkol:* ***Požádat o likvidaci tůjí u Mlýna a na pozemku OS Havlíček.***

*Odpovídá: D.Rössler, H.Hanusová Termín: 31.3.2016*

1. ***Splašky – Drážní ulice***

***48)*** *Úkol:* ***Sledovat řešení zápachu z kanalizace v ul.Drážní a Školní.***

*Odpovídá: D.Rössler, V.Král Termín: do příštího jednání*

1. ***Parkoviště u Perly***

*OV požádalo o jednání, které proběhne v tomto týdnu.*

***53)*** *Úkol:* ***Parkoviště u Perly – výkup.***

*Odpovídá: D.Rössler, E.Polakovičová Termín: do příštího jednání*

1. ***Rozpočet cesty k zahrádkám-Gerhartice***

*OV obdrželo rozpočet zaměření cesty za 30 tis. Kč. OV nepovažuje investici za smysluplnou a nebude zaměření realizovat.*

Projednán zápis z jednání:

***P: 4 Pro: 4 Proti: 0 Zdržel: 0***

*Příští jednání:*  ***18.1.2016 od 19.00 hodin***

**V zápisu jsou pro přehled odlišena aktuálně projednávaná témata (tučně kurzívou) a stanovené úkoly (v rámečku).**

V Ústí nad Orlicí dne 14.12.2015.

Zapsal: Daniel Rössler

Schválil: členové OV Kerhartice

1x kopie pan Jiří Preclík

Tento dokument je upraven v souladu se zákonem č.101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

Mailové kontakty na členy OV:

Duffek Jan duffekjan@qmail.com

PaeDr. Faltysová Eva zs.uoker@worldonline.cz

Mgr. et Mgr. Hana Hanusová hanusova@tiscali.cz

Harapát Jaroslav jharapat@seznam.cz

Král Vladimír servis@elektron-expert.cz

Polakovičová Eva polakovicova@centrum.cz

Rössler Daniel rossler@vubas.cz

**Stránky OV Kerhartice:**

[**www.ov.kerhartice.com**](http://www.ov.kerhartice.com)