

## **Zápis z 19. řádného zasedání osadního výboru pro část Kerhartice konaného dne 10.10.2016**

Přítomni: PaedDr. Eva Faltysová, ing. Vladislav Fajt, Eva Polakovičová, Daniel Rössler,  
Omluven: Mgr. et Mgr. Hana Hanusová  
Nepřítomen: Jaroslav Harapát, Vladimír Král,  
Hosté: Ladislav Sirový, Služba škole  
Čas: 18.00-20.00 hod.

1/ Návrhy týkající se rozvoje části obce podle úst. § 121 odst.1 , písm. a) zákona o obcích:  
***K dnešnímu dni žádné předložené.***

2/ Vyjádření k návrhům předkládaným ZM a RM k rozhodnutí, týkají-li se části obce :  
***RM ve svém usnesení z 62. schůze MPO/5 navrhla schválit uzavření smlouvy o nájmu parcely p.p.č. 7/1 manželům B.. OV posoudila žádost a doporučuje navržené usnesení.***  
***RM ve svém usnesení z 65. schůze MPO/7 navrhla schválit uzavření smlouvy o nájmu části parcely p.p.č. 503/1 manželům H.. OV posoudila žádost a doporučuje navržené usnesení.***  
***RM ve svém usnesení z 65. schůze MPO/3 navrhla záměr prodeje p.č.st. 354, p.p.č. 330/20, p.p.č. 365/26, p.p.č. 516/1, p.p.č. 516/21, p.p.č. 516/22, části p.p.č. 365/25 a části p.p.č. 365/28 Ministerstvu obrany. OV posoudila žádost a doporučuje navržené usnesení.***

3/ Vyjádření k připomínkám a podnětům předkládaným občany města, kteří jsou hlášeni k trvalému pobytu v části města, orgánům města:  
***K dnešnímu dni žádné předložené.***

4/ Různé

### ***KONTROLA ÚKOLŮ:***

*Veškeré úkoly z předchozího jednání jsou komentovány dále v textu a jsou součástí zvláštního seznamu, který slouží k přehledu aktuálního řešení a je nedílnou součástí zápisu OV.*

### **Průběžné úkoly**

*Průběžné úkoly řešené na každém zasedání OV jsou vždy aktuálně komentovány v textu zápisu:*

- a) Protipovodňová opatření*
- b) Stavba nádraží*

#### **a) Protipovodňová opatření (PPO)**

***Dne 19.9. proběhlo jednání Zastupitelstva, kam byl připraven materiál p.Šťovíčka – pouze jako informativní – tzn. bez jednání, chválení, či vzetí na vědomí! OV vnímá to, že každé posunutí termínů znamená nemožnost přihlásit výstavbu PPO do stávajícího dotačního programu. Další dotační výzva není termínově definována.***

***OV se pokusí zjistit poslední stav příprav na PLA a u starosty.***

*OV předložila RM a Z ke zvážení následující harmonogram přípravy stavby s určením odpovědnosti a termínů s předpokládanou změnou na základě jednání 12.dubna 2016:*

- a) příprava odhadu podílu města na stavbě PPO (15% z nákladů stavby vč. výkupních cen pozemků), předložení podkladů ing. Polákovi k posouzení a přípravě případného financování všech PPO (zajistit jeho účast na dalších jednáních)... 15.5.2016 – **splněno***
- b) seznámení RM se záměrem a financováním PPO ... 31.5.2016 - **splněno***
- c) prezentace PPO RM a Z ... 15.6.2016 – **posun na září – 12.9. splněno – Z 19.9.***

- d) předložení záměru stavby vč. finančního podílu města a jeho zajištění ke schválení Zastupitelstvem s usnesením umožňujícím přípravu smluv kupních (resp.smluv o smlouvách budoucích) na výkup pozemků ... 27.6.2016 – **předloženo Z 19.9.**
- e)aktualizaci ekologického auditu EIA-zjišťovací řízení (PLA) ... **31.10.2016**
- c)podpisy smluv kupních (resp. smluv o smlouvách budoucích) na výkup pozemků (město, PLA) **28.2.2017**
- d)žádost o vydání rozhodnutí o územním řízení (město) ... **28.2.2017**
- e)vydání rozhodnutí o územním řízení (stavební odbor) ... **28.2.2017**
- f)podání žádosti o dotaci ... **31.3.2017**
- g)vydání stavebního rozhodnutí (stavební odbor) ... **31.12.2017**
- h)výběrové řízení - zahájení stavebních prací (PLA) ... **2018-2019**

**4) Úkol: Sledovat harmonogram plnění přípravy PPO**

Odpovídá: **všichni**

Termín: **stále**

**b) Nádraží Ústí nad Orlicí**

*Celá plocha parku byla vysekána Tepvosem, osázena p.Hauptem a nyní se nechá narůst zeleň pro aplikaci roundupu a osetí travou. Vzhledem k potřebě pravidelné údržby a možnostem T.J.Sokol OV doporučuje pro příští rok převod pozemku celého parku pod město a jeho případné doplnění o další herní prvky pro starší děti.*

*Oprava cesty za nákladovým nádražím probíhá - p.Jiřík nacenil na 30tis.. Na jaře pak bude poptána úprava plochy vedle cesty k Perle - vyrovnání zeminy pro zatravnění.*

**37) Úkol: Kontrola území kolem trati – dokončení úprav.**

Odpovídá: **Rössler, Polakovičová**

Termín: **trvá**

**c) Majetkoprávní věci**

**Nátěr plotu u křížku**

*OV bylo oznámeno, že bude požádáno o dotaci jak na opravu plotu, tak samotný křížek. Plán realizace v roce 2017. Bude třeba dále prosazovat po změně vedoucího odboru města.*

**25) Úkol: Realizace opravy plotu a samotného křížku.**

Odpovídá: **D.Rössler, paní Kličková**

Termín: **rok 2017**

**d) Investice**

*Investice jsou rozděleny na dvě části (část A prioritní beze změn):*

*A: Investice realizované v rámci rozpočtu města s prioritou pořadí dle OV:*

- 1. Protipovodňová opatření*
- 2. Stavba nového nádraží Ústí nad Orlicí*

*B: Investice z rozpočtu OV 2015-18 bez priority pořadí:*

**Rok 2015 - 2018**

**Školní ulice**

***Oprava vodovodu probíhá s termínem do konce října. Průjezd Drážní ulicí je třeba do ukončení strpět s ohlídáním případných problémů.***

*Dne 9.9. proběhlo jednání na místě s projektantem, p.Dalešickým a zástupci Tepvosu. Budou provedeny úpravy projektu (povrchy chodníků v zámkové dlažbě, šíře chodníků a komunikace, snížené vjezdy, kanalizace, obruby, apod.). Tepvos provede opravu vodovodu do cca konce října. Projektant zašle k odsouhlasení úpravy a p.Dalešický zachytí spodní skladbu komunikace pro posouzení nového návrhu opravy povrchu. Paní Polakovičová zkusí projednat s vlastníky nemovitostí úpravu pozemků – odvodnění, případně odkup. Dokončení jaro 2017.*

**27) Úkol: Příprava opravy Školní ulice.**

Odpovídá: **D.Rössler E.Polakovičová**

Termín: **realizace 2016-2017**

**Další běžící investiční záležitosti:**

**1. Oprava plotu u bytovky Sokolská u Mlýna**

*Navrhnout provést izolační nátěr na vrchní část zdi z důvodu zatékání vody.*

**2. Oprava zdi na bytovém domě u Mlýna.**

*Připraven nátěr okolí oblouku – příslib opravy ještě v letošním roce. Přístřešek na popelnice dokončen. Projednávají se nové výsadby s p.Hauptem.*

**51) Úkol: Nechat natřít a opravit oblouk u Mlýna**

Odpovídá: D.Rössler

Termín: podzim 2016

**3. Dům č.p. 109**

**Dle aktuální informace je dům prodán a nový majitel zabezpečí dům..**

**15) Úkol: Sledovat vývoj.**

Odpovídá: D.Rössler

Termín: průběžně 2016

**4. Veřejné osvětlení ul.Karpatská na vojenské silnici**

*Dle posledních informací je připraven nový projekt, který respektuje zákonné nároky vlastníků přilehlých pozemků. OV bere na vědomí požadavky několika vlastníků nemovitostí na urychlení instalace VO, nicméně vše musí být realizováno tak, aby nedocházelo k poškození vlastníků pozemků a nemovitostí dle zákona. Realizace jaro 2017*

**16) Úkol: Nadále sledovat vývoj instalace VO v Karpatech.**

Odpovídá: D.Rössler

Termín: jaro 2017

**5. Plocha u bytovky za obchodem**

*Oprava plochy byla provedena, úkol splněn. Nicméně registrujeme připomínky na kvalitu opravy (prorůstání trávy).*

**39) Úkol: Oprava plochy za obchodem.**

Odpovídá: D.Rössler, E.Polakovičová,

Termín: 30.5.2016

**e) Různé**

**1. Dopravní situace ul.Pražská**

*OV obdrželo informaci o přípravě projektu opravy komunikace od Hrádku do Ústí nad Orlicí. Dle předchozí dohody bude koordinovat činnosti p. Preclík s přihlédnutím k realizaci chodníků na ulici Pražská. Chodník u UO texu se prozatím nebude realizovat, resp. toto místo bude upraveno pro parkovací místa. Chodník na ul.Pražská je projektován na cca 2 mil. Vzhledem k ceně navrhuje OV realizaci ve dvou etapách.*

**38) Úkol: Dopravní situace Gerhartice – chodníky, parková stání.**

Odpovídá: D.Rössler

Termín: realizace 2016-2017

**2. Kuželna**

**Byly registrovány drobné úpravy.**

**43) Úkol: Kuželna**

Odpovídá: D.Rössler, E.Polakovičová

Termín: 2017

**3. Splašky – Drážní ulice**

*Jednání OV se zúčastnil p. Sirový z firmy Služba škola a požádal OV o urychlení řešení zápachu v Drážní ulici. OV přislíbila součinnost s tím, že bude p.Sirového informovat o dalším postupu.*

**48) Úkol: Sledovat řešení zápachu z kanalizace v ul.Drážní a Školní.**

Odpovídá: D.Rössler, V.Král

Termín: do příštího jednání

**4. Spádování chodníků ul.Karpatská**

*Dle jednání 9.9. P.Knapovský zajistí financování opravy dvou nájezdů bez finanční spoluúčasti OV. Mělo by dojít k opravě dodavatelskou firmou v rámci reklamačního řízení.*

**26) Úkol: Spádování chodníku ul.Karpatská**

Odpovídá: D.Rössler

Termín: do příštího jednání

## 5. Oprava č.p.77

### Oprava je v plánu.

Je plánována oprava štítu a brány v rozpočtu 2016. K dnešnímu dni konstatován havarijní stav soc. zařízení a v souvislosti s tím je negativně vnímáno užívání přilehlého městského pozemku!

**56) Úkol: Oprava č.p.77, žádost o úklid přilehlého městského pozemku a sjednání pořádku.**  
Odpovídá: D.Rössler Termín: 31.12.2016

## 6. Obytný dům „Papoušek“

OV byl ústy p.Preclíka ujištěn o tom, že byty v „Papoušku“ nejsou určeny jako startovací byty pro mladé, ani sem nebudou umístěni problémoví nájemníci.

## 7. Sečení pozemků

OV zaslalo dopis na MěÚ se soupisem problematických pozemků k posečení. K posečení přidat i poptávku na p.J. na odstranění nepořádku a posečení pozemků p.p.č. 6/1, 7/1, 7/11, 12 a 104/2.

**59) Úkol: Neposečené pozemky – sledovat**  
Odpovídá: D.Rössler

Termín: průběžně

## 8. Služba škole

P..Sirový z fi Služba škole dále předložil prosbu o řešení těchto problémů:

- opravit kanalizační vpust' na ul.Sokolská před odbočkou do ul. Drážní
- prošetřit případné omezení průjezdu nákladních vozidel přes Kerhartice
- prošetřit aktivitu Městské policie – četnost návštěv v Kerharticích
- zamezit jízdu cyklistů po chodníku zvýšením obruby u vjezdu do ul.Drážní
- prověřit možnost zřízení přechodu ul.Sokolské v místě naproti poště

**60) Úkol: Služba škole - připomínky**  
Odpovídá: D.Rössler

Termín: 2016

Projednán zápis z jednání:

**P: 4      Pro: 4      Proti: 0      Zdržel: 0**

**Příští jednání: 14.11.2016 od 18.00 hodin**

**V zápisu jsou pro přehled odlišena aktuálně projednávaná témata (tučně kurzívou) a stanovené úkoly (v rámečku).**

V Ústí nad Orlicí dne 14.10.2016.

Zapsal: Daniel Rössler

Schválil: členové OV Kerhartice

1x kopie pan Jiří Preclík

Tento dokument je upraven v souladu se zákonem č.101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

Mailové kontakty na členy OV:

Duffek Jan	<a href="mailto:duffekjan@gmail.com">duffekjan@gmail.com</a>
PaeDr. Faltysová Eva	<a href="mailto:zs.uoker@worldonline.cz">zs.uoker@worldonline.cz</a>
Mgr. et Mgr. Hana Hanusová	<a href="mailto:hanusova@tiscali.cz">hanusova@tiscali.cz</a>
Harapat Jaroslav	<a href="mailto:jharapat@seznam.cz">jharapat@seznam.cz</a>
Král Vladimír	<a href="mailto:servis@elektron-expert.cz">servis@elektron-expert.cz</a>
Polakovičová Eva	<a href="mailto:polakovicova@centrum.cz">polakovicova@centrum.cz</a>
Rössler Daniel	<a href="mailto:rossler@vubas.cz">rossler@vubas.cz</a>
Ing. Vladislav Fajt	<a href="mailto:fajt.v@seznam.cz">fajt.v@seznam.cz</a>

**Stránky OV Kerhartice:**

**[www.ov.kerhartice.com](http://www.ov.kerhartice.com)**