

## **Zápis z 34. řádného zasedání osadního výboru pro část Kerhartice konaného dne 26.3.2018**

Přítomni: PaedDr. Eva Faltysová, ing. Vladislav Fajt, Mgr. et Mgr. Hana Hanusová Eva Polakovičová, Daniel Rössler, Jaroslav Harapát, Vladimír Král

Omluven:

Nepřítomen:

Hosté:

Čas: 18.00-19.30 hod.

1/ Návrhy týkající se rozvoje části obce podle úst. § 121 odst.1 , písm. a) zákona o obcích:  
***K dnešnímu dni žádné předložené.***

2/ Vyjádření k návrhům předkládaným ZM a RM k rozhodnutí, týkají-li se části obce :  
***RM ve svém usnesení z 112. schůze MPO/ schválila zastupitelstvu města uzavření dohody o změně nájemce mezi Městem Ú.O. a p. J.J. jako nájemcem a J.H. jako novým nájemcem na p.p.č.464/1, dle přílohy k usnesení RM. OV posoudila žádost a doporučuje navržené usnesení.***

3/ Vyjádření k připomínkám a podnětům předkládaným občany města, kteří jsou hlášeni k trvalému pobytu v části města, orgánům města:  
***K dnešnímu dni žádné předložené.***

4/ Různé

### ***KONTROLA ÚKOLŮ:***

*Veškeré úkoly z předchozího jednání jsou komentovány dále v textu a jsou součástí zvláštního seznamu, který slouží k přehledu aktuálního řešení a je nedílnou součástí zápisu OV.*

### **Průběžné úkoly**

*Průběžné úkoly řešené na každém zasedání OV jsou vždy aktuálně komentovány v textu zápisu:*

#### ***a) Protipovodňová opatření (PPO)***

**Na městě probíhají přípravy prezentace pro zastupitelstvo 16.4. - aktuálního stavu výkupů pozemků a případné realizace stavby. Je domluveno jednání s PLA.**

OV byl seznámen s výsledky jednání konaného dne 2.10. svolaného starostou za účasti RM, Povodí Labe a p.Hudečka. Zástupce PLA p.Martínek konstatoval aktuální stav, kdy je hotová dokumentace pro územní rozhodnutí a provedeno zjišťovací řízení. Pro podání žádosti o dotaci je třeba ze strany města požádat o územní rozhodnutí a pokračovat ve výkupu pozemků. Nicméně je třeba postupovat tak, že stavba PPO je veřejně prospěšnou stavbou a v tomto smyslu není třeba pro žádost o územní rozhodnutí mít všechny výkupy dokončeny. Toto není nutné ani pro žádost o dotaci, která by dle předpokladu mohla být podána do III. výzvy v termínu říjen 2018. Poté bude posouzena MZ a následně bude vydáno rozhodnutí do zařazení projektu do dotace – dle zkušeností PLA není důvod se obávat o poskytnutí dotace. V případě, že nebude možno již využít III. výzvu, tak žádost automaticky přejde do připravované výzvy IV.

P. Hudeček informoval o výsledcích jednotlivých výkupů pozemků, část se již podařila koupit, další jsou podmíněná - v jednání a někteří vlastníci nechtějí komunikovat. I přes to, že je to považováno jako krajní řešení, v těchto případech bude jediná možnost nuceného výkupu dle zákona z titulu veřejně prospěšné stavby.

*Upravený harmonogram postupu:*

### ***TERMÍNY!***

<i>a) podpisy smluv kupních (resp. smluv o smlouvách budoucích) na výkup pozemků (město, PLA)</i>	<b>31.3.2018</b>
---	------------------

- b)žádost o vydání rozhodnutí o územním řízení (město) ... 31.3.2018  
c)vydání rozhodnutí o územním řízení (stavební odbor) ... 31.9.2018  
d)podání žádosti o dotaci ... 30.10.2018  
e)vydání stavebního rozhodnutí (stavební odbor) ... 31.12.2018 – ROK 2019  
h)výběrové řízení - zahájení stavebních prací (PLA) ... 2019-2020

**4) Úkol: Sledovat harmonogram plnění přípravy PPO**

Odpovídá: všichni

Termín: stále

**a) Park za hřištěm**

Na místě byly vybrány herní prvky (Flora servis – 2x pérová houpačka, 1x hnízdo, Crossfit-sestava s kruhy). Umístění bude domluveno na místě s paní Nováčkovou.

Byl konstatován nepořádek kolem hřiště, plné odpadkové koše (pokusit se instalovat standardní vybírané Tepvosem), otevřené hřiště, psí výkaly a špatný stav nátěru kontejneru T.J.Sokol Kerhartice. Vše bude vyřešeno se Sokolem a v rámci akce „Uklid'me Česko“, která se uskuteční 14.4...

**Další úpravy parku budou provedeny p.Hauptem po mrazech na jaře.**

Úpravy parku byly přerušeny (sečení a založení části trávníku, ošetření záhonů, výsadba živého plotu). Na základě podnětů uživatelů workoutu se pokusit o instalaci alespoň dvou světel veřejného osvětlení v souvislosti s instalací VO v Karpatěh – napojení od nádraží. Upozornit Sokol na stav herních prvků – uvolněné šrouby, rozhodit štěrk pod herní prvky.

**37) Úkol: Úprava parku.**

Odpovídá: Rössler, Polakovičová

Termín: trvá

**b) Majetkoprávní věci**

**Nabídka byla OV odsouhlasena, realizace do konce května.**

Oslovit R.Berkyho k opravě betonového základu + chodničku, T.Mauera k frézování pařezu a nové výsadbě. Příprava cedulky – náplň v úkolu č.74.

**25) Úkol: Realizace opravy plotu a samotného křížku.**

Odpovídá: D.Rössler, paní Kličková, paní Holásková

Termín: 31.5.2018

**c) Investice**

Investice jsou rozděleny na dvě části

**A: prioritní – Protipovodňová opatření**

**B: Investice z rozpočtu OV 2018 S PRIORITYOU pořadí:**

**Rok 2018**

**1. Oprava povrchu vozovky ulice Kolmá**

**Dne 7.3. měla proběhnout koordináční schůzka, pro OV s není znám výsledek jednání. P. Dalešický přislíbil info tento týden.**

Zahájení opravy závisí na opravách sítí Tepvosem, rozpočet zatím není zpracován.

OV rozhodla o prioritě opravy v ulici Kolmá. Povrch vozovky je ve špatném stavu – odhad opravy bude proveden panem Dalešickým – oprava živičného povrchu, jedna strana chodníku, druhá strana nájezdy, odhad cca 800-1000 tis.Kč.

**68) Úkol: Oprava ulice Kolmá**

Odpovídá: Daniel Rössler

Termín 2018

**2. Stavební parcely 326/1**

**Paní Holásková jedná o přípravě studie s projektantem.**

Připravuje se základní studie.

OV eviduje předběžné dva zájemce!OV navrhuje připravit p.č. 326/1 a st.p. 572 na stavební pozemky. Investice by ze strany OV měla být s podílem města vložena do veřejné komunikace. Ostatní vstupní náklady by měly být zahrnuty do prodejní ceny pozemků (voda, plyn, elektřina).

**65) Úkol: Stavební parcely 326/1.**

Odpovídá: Daniel Rössler

Termín: 2018-2019

### **3. Mobiliář**

**Nadále zůstává za úkol promyslet instalaci informačních cedulí a symbolického prvku Kerhartic – závisí na získání archivu po S.Zemanovi – viz. úkol č. 74.**

**67) Úkol: Pořízení mobiliáře.**

Odpovídá: Daniel Rössler

Termín: 2018

#### **d) Různé**

##### **1. Veřejné osvětlení ul.Karpatská na vojenské silnici**

**Realizace VO Karpaty zahájena, další VO do parku a kolem trati až do plánu Tepvosu pro rok 2020-2021.**

*Příprava na realizaci na jaře 2018, VO do parku a ulice kolem trati se musí zaplánovat Tepvosem.*

*Dle informace Tepvosu bude instalace provedena na jaře 2018, získány souhlasy 3 vojenských institucí, smlouvy musí schválit RM.*

**16) Úkol: Nadále sledovat vývoj instalace VO v Karpatech + VO Sokolská a Pražská.**

Odpovídá: D.Rössler

Termín: jaro 2018

##### **2. Dopravní situace ul.Pražská**

**V letošním roce bude realizována stavby chodníku na Pražské. Data uzávěrek oprav komunikací od Hrádku nejsou k dnešnímu dni známy!**

*Probíhá příprava financování chodníku s možností realizace 2018. Proběhlo jednání o objízdné trase od Hrádku kolem řeky – výsledkem je odsouhlasený návrh p.Dalešického vést tuto trasu těsně kolem opravované silnice. Datum realizace nejasné 2018-2020.*

*Všechny potřebné smlouvy s vlastníky jsou již uzavřeny. Realizace je poplatná získání dotace ze zdrojů SFDI, pravděpodobně rok 2018-19. Rekonstrukce komunikace č. 135 je v plánu KP 2019-2022.*

**38) Úkol: Dopravní situace Gerhartice – chodníky.. výběr variant.**

Odpovídá: D.Rössler

Termín: realizace 2016-2018

##### **3. Pozemek Havlíček**

**Na jaře budou prořezány borovice, proveden nátěr plotu a přemístěn kontejner.**

*Odstranění pařezů, úprava a výsadba živého plotu dokončeny. Havlíček zajistí v příštím roce opravu a nátěr plotu, odstranění brány, přemístění a nátěr kontejneru na dřevo. Sečení plochy bude zajištěno p.Harapátem ze zdrojů OV. Bude provedeno posouzení stavu vzrostlých borovic.*

**64) Úkol: Domek, pozemek Havlíček**

Odpovídá: OS Havlíček, Daniel Rössler

Termín: 31.5.2018.

##### **4. Stromy na hřbitově**

**Bylo požádáno o skácení rizikových stromů, prozatím není znám výsledek rozhodnutí, návrh byl připomínkován ze strany KaT.**

*Po vyvrácení smrku (vichřice) na hřbitově, zabezpečit i druhý smrk, případně další stromy.*

**70) Úkol: Zabezpečení stromů na hřbitově**

Odpovídá: Daniel Rössler

Termín: 31.3.2018.

##### **5. Cesta kolem Orlice**

**Stromy pokáceny, prověřit vsyp do cesty u p.Dalešického.**

*P.Ondřejc nás požádal o součinnost, P. Jiřík se domluví s p.Kelerem a 3 stromy budou v nejbližší době pokáceny.*

*P.Dalešický přislíbil úpravu cesty, ještě požádat o případný prořez stromů kolem Orlice – Povodí Labe. OV probralo možnost opravy (dosyp) cesty pod mostem u UO Texu podél Orlice k nemovitosti paní A.S..*

**71) Úkol: Nechat opravit cestu kolem Orlice a provést prořez stromů**

Odpovídá: Daniel Rössler

Termín: 31.3.2018.

## 6. Kaja UNO

*Situace kolem je nadále neudržitelná. Na základě podnětu sousedů OV navrhuje prověřit navážku do bývalého náhonu, kácení dřevin, stavbu parkoviště, jeho rozsah ve vztahu k pozemkům a termín realizace stavby parkoviště.*

*P. Pořícký přislíbil projednat s vedením Kaja UNO.*

*Prověřit stavební práce a tím omezení parkování na ul. Sokolská.*

**72) Úkol: Zjistit dokončení stavby Kaja UNO**

Odpovídá: Daniel Rössler

Termín: 31.3.2018.

## 7. Archiv S.Zemana

*Dědici souhlasí s předáním archivu, zatím není znám jeho rozsah, po jeho zjištění bude prověřena možnost předání do uzavřené skříně (pokusit se získat z města) na školní půdu. Promyslet další postup při inventarizaci archivu (personální a finanční podmínky).*

*Pokusit se získat archiv dokumentů po p.Zemanovi, zároveň promyslet jeho umístění (škola, sokolovna).*

**74) Úkol: Archiv S.Zemana**

Odpovídá: Daniel Rössler, Eva Polakovičová, Eva Faltysová

Termín: 30.4.2018.

## 8. Zpevnění plochy u Kryštofa

*Prověřuje se možnost financování s Ekolou, díra u Služby školy vypadá na přípojku.*

*Požádat p.Dalešického o zpevnění plochy pro 2 kontejnery a 3 popelnice naproti Kryštofovi, upozornit na opravu díry na ul.Sokolské – u Služby školy.*

**75) Úkol: Zpevnění plochy + oprava ul.Sokolské**

Odpovídá: Daniel Rössler

Termín: 30.4.2018.

## 9. Oprava autobusové zastávky-střed

*Po prověření technického stavu bude zastávka opravena a natřena.*

**76) Úkol: Oprava autobusové zastávky-střed**

Odpovídá: Daniel Rössler, ORM

Termín: 30.6.2018.

## 10. Úklid

*OV byl upozorněn na zvýšený výskyt potkanů u Mlýna pocházející z odpadu umístěného u vedlejšího domku č.p.160 – OV dá podnět k nápravě na odbor ŽP.*

*Dne 14.4. proběhne akce „Uklidíme Česko“ – v jeho rámci bude uklizena nová skládka v „Kolomajzně“.*

**77) Úkol: Úklid**

Odpovídá: Daniel Rössler, E.Polakovičová

Termín: 30.6.2018.

Projednán zápis z jednání:

**P: 7 Pro: 7 Proti: 0 Zdržel: 0**

**Příští jednání: 23.4.2018 od 18.00 hodin**

**V zápisu jsou pro přehled odlišena aktuálně projednávaná témata (tučně kurzívou) a stanovené úkoly (v rámečku).**

V Ústí nad Orlicí dne 26.3.2018.

Zapsal: Daniel Rössler

Schválil: členové OV Kerhartice

1x kopie pan Jiří Preclík

Tento dokument je upraven v souladu se zákonem č.101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

Mailové kontakty na členy OV:

PaeDr. Faltysová Eva

Mgr. et Mgr. Hana Hanusová

Harapát Jaroslav

[zs.uoker@worldonline.cz](mailto:zs.uoker@worldonline.cz)

[hanusova@tiscali.cz](mailto:hanusova@tiscali.cz)

[jharapat@seznam.cz](mailto:jharapat@seznam.cz)

Král Vladimír  
Polakovičová Eva  
Rössler Daniel  
Ing. Vladislav Fajt

[servis@elektron-expert.cz](mailto:servis@elektron-expert.cz)  
[polakovicova@centrum.cz](mailto:polakovicova@centrum.cz)  
[rossler@vubas.cz](mailto:rossler@vubas.cz)  
[fajt.v@seznam.cz](mailto:fajt.v@seznam.cz)

**Stránky OV Kerhartice: [www.ov.kerhartice.com](http://www.ov.kerhartice.com)**