

# RADA MĚSTA ÚSTÍ NAD ORLICÍ



## PŘEHLED USNESENÍ

81. schůze Rady města Ústí nad Orlicí  
konané dne 18.1.2021

---

### 1671/81/RM/2021 OSS/1 - Změna závazných ukazatelů PO Centrum sociální péče města Ústí nad Orlicí 2020

#### I. Rada města schvaluje

1. na základě ustanovení § 102, odst. 2, písm. b, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ustanovení § 28, odst. 7 a odst. 9, písm. b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů a na základě schváleného rozpočtu na rok 2020 a v souladu s nařízením vlády ČR č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě změnu závazných ukazatelů pro příspěvkovou organizaci Centrum sociální péče města Ústí nad Orlicí:

Příspěvek na provoz .....	15.263.561,22 Kč
z toho Pečovatelská služba.....	9.985.577,00 Kč
z toho Stacionář týdenní.....	5.177.984,22 Kč
z toho Senior klub .....	100.000,00 Kč
Z toho na odpisy majetku zřizovatele .....	259.000,00 Kč
Dotace na investice .....	0 Kč
Odvod odpisů .....	259.000,00 Kč
Hospodářský výsledek.....	90.000,00 Kč
Limit prostředků na platy .....	12.898.655,00 Kč
Limit mzdových prostředků včetně OON*.....	13.227.254,00 Kč
Průměrný počet zaměstnanců * .....	36 osob

\* Pouze orientační ukazatel

#### II. Rada města ukládá

##### 1. Mgr. Ivaně Nečekalové

- 1.1. vedoucí odboru sociálních služeb, administrativně zajistit změnu závazných ukazatelů a odeslat PO, dle návrhu usnesení I.

Termín: 22.1.2021

[ Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 1, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

## **1672/81/RM/2021 OŠKCP/1 - Úprava platů ředitelů PO v oblasti školství**

### **I. Rada města stanovuje**

s účinností od 1.1.2021 v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů, plat dle přílohy k usnesení:

1. ředitelce MŠ Ústí nad Orlicí, Pod Lesem 290, paní Bc. Ivě Vávrové
2. ředitelce MŠ Ústí nad Orlicí, Sokolská 165, paní Mgr. Janě Šparlinkové
3. ředitelce MŠ Ústí nad Orlicí, Černovír 96, paní Mgr. Janě Venclové
4. ředitelce MŠ Klubíčko Ústí nad Orlicí, Dělnická 67, paní Vladislavě Carbové
5. ředitelce MŠ Ústí nad Orlicí, Na Výsluní 200, paní Bc. Šárce Vinterové
6. ředitelce MŠ Lentilka, Ústí nad Orlicí, Heranova 1348, paní Pavle Poslušné
7. ředitelce MŠ Pastelka, Ústí nad Orlicí, Knapovec 8, paní Sylvě Fišerové
8. ředitelce MŠ Jasánek, Ústí nad Orlicí, Nerudova 136, paní Daniele Čermákové
9. řediteli ZŠ Ústí nad Orlicí, Bratří Čapků 1332, panu Mgr. Martinu Faltovi
10. řediteli ZŠ Ústí nad Orlicí, Komenského 11, panu Mgr. Bc. Radku Škarkovi
11. řediteli ZŠ Ústí nad Orlicí, Třebovská 147, panu Mgr. Pavlu Svatošovi
12. ředitelce ZŠ Ústí nad Orlicí, Školní 75, paní Mgr. Heleně Klosové
13. ředitelce ŠJ Ústí nad Orlicí, Smetanova 43, paní Nadě Stránské
14. řediteli ZUŠ Jaroslava Kociana, Ústí nad Orlicí, panu PaedDr. Jiřímu Tomáškoví
15. ředitelce DDM Duha Ústí nad Orlicí, Špindlerova 1167, paní Mgr. Štěpánce Ročňové

### **II. Rada města ukládá**

1. Ing. Lucii Felgrové

1.1. vedoucí odboru školství, kultury, sportu, cestovního ruchu a propagace, zajistit nové platové výměry ředitelů škol a školských zařízení dle bodu I. tohoto usnesení.

Termín: 29.1.2021

[ Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 1 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

## **1673/81/RM/2021 FIN/1 - Návrh rozpočtu na rok 2021**

### **I. Rada města schvaluje**

návrh rozpočtu města Ústí nad Orlicí na rok 2021 jehož součástí je rozpočet příjmů ve výši 308.233.214,58 Kč, rozpočet výdajů ve výši 410.127.007,19 Kč, schodek hospodaření rozpočtu ve výši 101.893.792,61 Kč, způsob financování schodku hospodaření, finanční příspěvky pro příspěvkové organizace města, finanční vztahy k hospodářské činnosti města na rok 2021 a střednědobý výhled rozpočtu na roky 2022-2023 dle příloh k usnesení RM,

## **II. Rada města doporučuje ZM schválit**

návrh rozpočtu města Ústí nad Orlicí na rok 2021 jehož součástí je rozpočet příjmů ve výši 308.233.214,58 Kč, rozpočet výdajů ve výši 410.127.007,19 Kč, schodek hospodaření rozpočtu ve výši 101.893.792,61 Kč, způsob financování schodku hospodaření, finanční příspěvky pro příspěvkové organizace města, finanční vztahy k hospodářské činnosti města na rok 2021 a střednědobý výhled rozpočtu na roky 2022-2023 dle příloh k usnesení RM,

## **III. Rada města ukládá**

vedoucí finančního odboru MěÚ zveřejnit návrh rozpočtu města na rok 2021 a střednědobý výhled rozpočtu na roky 2022 - 2023 na úřední desce a předložit je na jednání zastupitelstva města dne 08.02.2021.

[ Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

## **1674/81/RM/2021 FIN/2 - Návrh na uzavření smlouvy o debetní kartě**

### **I. Rada města rozhoduje**

- o uzavření Smlouvy o debetní vkladové kartě k účtu č. 19-420611/0100 (příjmový účet) pro držitele - p. Petra Hájka se společností Komerční banka, a. s., Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969, IČO 45317054 dle přílohy k návrhu usnesení.

### **II. Rada města ukládá**

1. Ing. Petře Brejšové

- vedoucí finančního odboru, zajistit uzavření smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení.

Termín: 29.1.2021

[ Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

## **1675/81/RM/2021 SMM/1 - Prodloužení nájemních smluv**

### **I. Rada města schvaluje**

prodloužení nájemních smluv

- na byt č. 5, na adrese Ústí nad Orlicí, Sokolská 26 s R[redacted] N[redacted] [redacted], nar. [redacted] [redacted] do 31. 12. 2022.
- na byt č. 5, na adrese Ústí nad Orlicí, Sokolská 27 s J[redacted] Š[redacted], nar. [redacted] [redacted], do 31. 12. 2022.
- na byt č. 3, na adrese Ústí nad Orlicí, J. K. Tyla 1092 s I[redacted] M[redacted] [redacted], nar. [redacted] [redacted] do 31. 3. 2021.

4. na byt č. 6, na adrese Ústí nad Orlicí, J. K. Tyla 1093 s I. B. , nar. , do 31. 3. 2021.
5. na byt č. 4, na adrese Ústí nad Orlicí, Na Rámech 207 s I. L. , nar. , do 31. 3. 2021.

## II. Rada města ukládá

1. Ing. Jiřímu Hruškovi

- 1.1. vedoucímu odboru správy majetku města, zajistit odeslání podkladů k uzavření nájemních smluv.

Termín: 22.1.2021

[ Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

## 1676/81/RM/2021 MPO/1 - Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti - CETIN a.s. - B. Němcové

### I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi Městem Ústí nad Orlicí, IČO: 00279676, Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí, jako vlastníkem, a společností CETIN a.s., IČO: 04084063, Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, jako budoucím oprávněným. Předmětem smlouvy je budoucí zřízení služebnosti komunikačního vedení a zařízení na p.p.č. 667, 503 a 502/1 vše v k.ú. Oldřichovice u Ústí nad Orlicí za jednorázovou finanční náhradu 1.210 Kč včetně DPH, dle přílohy k usnesení RM.

### II. Rada města ukládá

1. Bc. Janě Kolomé

- 1.1. vedoucí majetkoprávního odboru, zajistit uzavření smlouvy v daném termínu.

Termín: 28.2.2021

[ Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

## 1677/81/RM/2021 MPO/2 - Smlouva o zřízení věcného břemene - ČEZ Distribuce - Knapovec

### I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti mezi Městem Ústí nad Orlicí, IČO: 00279676, Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí, jako stranou povinnou, a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, jako stranou oprávněnou. Předmětem smlouvy je zřízení věcného břemene služebnosti zařízení distribuční soustavy na p.p.č. 1062/27 v k.ú. Knapovec za jednorázovou finanční náhradu 1.210 Kč včetně DPH, dle přílohy k usnesení RM.

### II. Rada města ukládá

1. Bc. Janě Kolomé

- 1.1. vedoucí majetkoprávního odboru, zajistit uzavření smlouvy v daném termínu.

Termín: 28.2.2021

---

### **1678/81/RM/2021 MPO/3 - Záměr pronájmu - Správa železnic, státní organizace**

#### **I. Rada města schvaluje**

záměr pronájmu části p.p.č. 493/1, části p.p.č. 541/10, části 538/22, části p.p.č.398/13 a části p.p.č. 538/18 vše v k.ú. Kerhartice nad Orlicí na základě žádosti Správy železnic, státní organizace, IČO: 70994234, Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1 - Nové Město, dle přílohy k usnesení RM.

#### **II. Rada města ukládá**

1. Bc. Janě Kolomé

- 1.1. vedoucí majetkoprávního odboru, zajistit zveřejnění záměru na úřední desce v daném termínu.

Termín: 27.1.2021

---

### **1679/81/RM/2021 MPO/4 - Nabídka darování spoluvlastnických podílů na p.p.č. 1089 v k.ú. Ústí nad Orlicí**

#### **I. Rada města souhlasí**

se zahájením jednání o uzavření darovací smlouvy na převod spoluvlastnických podílů na p.p.č. 1089 v k.ú. Ústí nad Orlicí na základě nabídky H. H. , M. P. a K. T. , dle přílohy k usnesení RM.

#### **II. Rada města ukládá**

1. Bc. Janě Kolomé

- 1.1. vedoucí majetkoprávního odboru, informovat spoluvlastníky o rozhodnutí rady města a zahájit jednání v daném termínu.

Termín: 28.2.2021

---

### **1680/81/RM/2021 MPO/5 - Odstoupení od smlouvy o smlouvě budoucí kupní a nájemní smlouvy v k.ú. Ústí nad Orlicí**

#### **I. Rada města bere na vědomí**

informaci o nesplnění podmínky předání pozemku po odstoupení od smlouvy o smlouvě budoucí kupní uzavřené mezi Městem Ústí nad Orlicí, IČO: 00279676, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí, jako budoucím prodávajícím, a M. a V. F. , nyní M. F. a V. F. , jako budoucím kupujícím, uzavřené dne 25.03.2010, dle přílohy k usnesení RM.

#### **II. Rada města ukládá**

1. Bc. Janě Kolomé

- 1.1.

vedoucí majetkoprávního odboru, zajistit úkony dle rozhodnutí rady města v daném termínu.

Termín: 28.2.2021

[ Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

**1681/81/RM/2021 MPO/6 - Výběrové řízení a záměr prodeje pozemku st.p.č. 171, jehož součástí je stavba čp. 123 v obci a k. ú. Ústí nad Orlicí**

**I. Rada města schvaluje**

výběrové řízení a záměr prodeje st.p.č. 171, jehož součástí je stavba čp. 123, v obci a k. ú. Ústí nad Orlicí za kupní cenu ve výši minimálně 5.950.000 Kč s termínem pro předložení nabídek do 26.04.2021, dle příloh k usnesení RM.

**II. Rada města ukládá**

1. Bc. Janě Kolomé

- 1.1. vedoucí majetkoprávního odboru, zajistit zveřejnění výběrového řízení a záměru prodeje na úřední desce v daném termínu.

Termín: 31.1.2020

[ Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

**1682/81/RM/2021 ORM/1 - Schválení smlouvy o dílo č. ORM/2120/1/2021 - Vypracování projektové dokumentace - Rekonstrukce ulic Lochmanova a 17. listopadu**

**I. Rada města schvaluje**

smlouvu o dílo č. ORM/2120/1/2021 mezi Městem Ústí nad Orlicí, IČ: 00279676, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí, jako objednatelem a Ing. Jiřím Cihlářem, IČ:74598716, Orlické nábřeží 1029, 565 01 Choceň, jako zhotovitelem. Předmětem smlouvy je vypracování projektové dokumentace na Rekonstrukci ulic Lochmanova a 17. listopadu, v ceně 441.650,- Kč včetně 21% DPH, dle přílohy k usnesení RM.

**II. Rada města ukládá**

1. Ing. arch. Evě Holáskové

- 1.1. vedoucí odboru rozvoje města, zajistit uzavření smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení.

Termín: 29.1.2021

[ Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0 ]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

Záznam o průběhu hlasování ze 81. schůze Rady města Ústí nad Orlicí ze dne 18. 1. 2021

č. usn./2021	Program				1671				1672				1673				1674				1675			
	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH
Petr Hájek	x				x				x				x				x				x			
Jiří Preclík	x				x				x				x				x				x			
Pavel Svatoš	x				x				x				x				x				x			
Matouš Pořícký				x				x	x				x				x				x			
Anna Škopová	x				x				x				x				x				x			
Luboš Bäuchel	x				x				x				x				x				x			
Jan Pokorný	x				x						x		x				x				x			
	6			1	6			1	6		1		7				7				7			

č. usn./2021	1676				1677				1678				1679				1680				1681			
	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH
Petr Hájek	x				x				x				x				x				x			
Jiří Preclík	x				x				x				x				x				x			
Pavel Svatoš	x				x				x				x				x				x			
Matouš Pořícký	x				x				x				x				x				x			
Anna Škopová	x				x				x				x				x				x			
Luboš Bäuchel	x				x				x				x				x				x			
Jan Pokorný	x				x				x				x				x				x			
	7				7				7				7				7				7			

č. usn./2021	1682			
	A	N	Z	CH
Petr Hájek	x			
Jiří Preclík	x			
Pavel Svatoš	x			
Matouš Pořícký	x			
Anna Škopová	x			
Luboš Bäuchel	x			
Jan Pokorný	x			
	7			

Legenda: A - ano; N - ne; Z - zdržel/a se; CH - chyběl/a