

Vaše č.j.:

Ze dne:

Naše č.j.: MUUO/38083/2021/SMM/ah

Číslo spisu: 5030/2020

Poč. listů: 2

Poč. příloh: 0

Poč. lis. př.: 0

Vyřizuje: Bc. Alena Hudečková

Tel: 465514220

E-mail: hudeckova@muuo.cz

Datum: 04.10.2021

Místo: Ústí nad Orlicí

### **Záměr pronájmu prostor určených k podnikání v č. p. 85 v obci a k. ú. Ústí nad Orlicí**

Město Ústí nad Orlicí, v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, zveřejňuje záměr pronájmu prostor určených k podnikání v budově č. p. 85, která je součástí pozemku p. č. st. 92/1, vše v obci a k. ú. Ústí nad Orlicí.

**Doba nájmu:** nájemní smlouva bude uzavřena na dobu 12 měsíců s tříměsíční výpovědní lhůtou

**Celková pronajímaná plocha: 71,28 m<sup>2</sup>**

**Minimální cena pronájmu: 14 898 Kč/měsíc bez DPH**

**Předpokládaný termín uzavření nájemní smlouvy: 1. 2. 2022**

Výběr nájemce bude proveden „obálkovou metodou“, tzn. nájemcem bude určen ten zájemce, který nabídne nejvyšší finanční nabídku pronájmu, a to současně za předpokladu splnění níže uvedených podmínek.

Město Ústí nad Orlicí tímto vyzývá všechny zájemce, aby předložili své **finanční nabídky** k projednání v komisi pro ustanovení pořadí došlých nabídek, a to **nejpozději dne 12. 1. 2022 do 15.00 hod.**, v podatelně Městského úřadu Ústí nad Orlicí.

**Stanovení pořadí došlých nabídek je veřejné a bude se konat dne 13. 1. 2022 v 8.00 hod.** v malé zasedací místnosti MěÚ (budova radnice, 2. patro, SÚ)

#### **Nabídka zájemce musí splňovat tyto závazné podmínky:**

- 1) musí být doručena v uzavřené obálce opatřené na uzavření podpisem zájemce, jeho přesnou adresou a označené „NABÍDKA-ČP. 85-NEOTVÍRAT“
- 2) musí obsahovat jméno, příjmení, trvalé bydliště žadatele a rodné číslo zájemce (v případě právnické osoby-název organizace, sídlo, IČO)
- 3) musí obsahovat konkrétní výši finanční nabídky za pronájem daného objektu
- 4) musí obsahovat účel pronájmu
- 5) musí obsahovat prohlášení, že nabídka je závazná, že zájemce nedluží Městu Ústí nad Orlicí či jím zřízeným nebo založeným subjektům, a dále že zájemce v plném

**rozsahu přistupuje na podmínky zveřejněné tímto záměrem. Nabídka musí být zájemcem podepsána**

Zájemce, který nabídne nejvyšší cenu za pronájem, bude vyzván k podpisu smlouvy o nájmu. V případě rovnosti dvou či více nabídek zájemců, rozhodne se o stanovení konečného pořadí podáním dodatečných finančních nabídek v uzavřených obálkách **v určeném termínu.**

**Město Ústí nad Orlicí si vyhrazuje právo od záměru pronájmu kdykoliv odstoupit usnesením v příslušném orgánu Města Ústí nad Orlicí.**

Záměr pronájmu byl schválen Radou města Ústí nad Orlicí dne 11. 10. 2021, usnesením č. 2251/104/RM/2021.

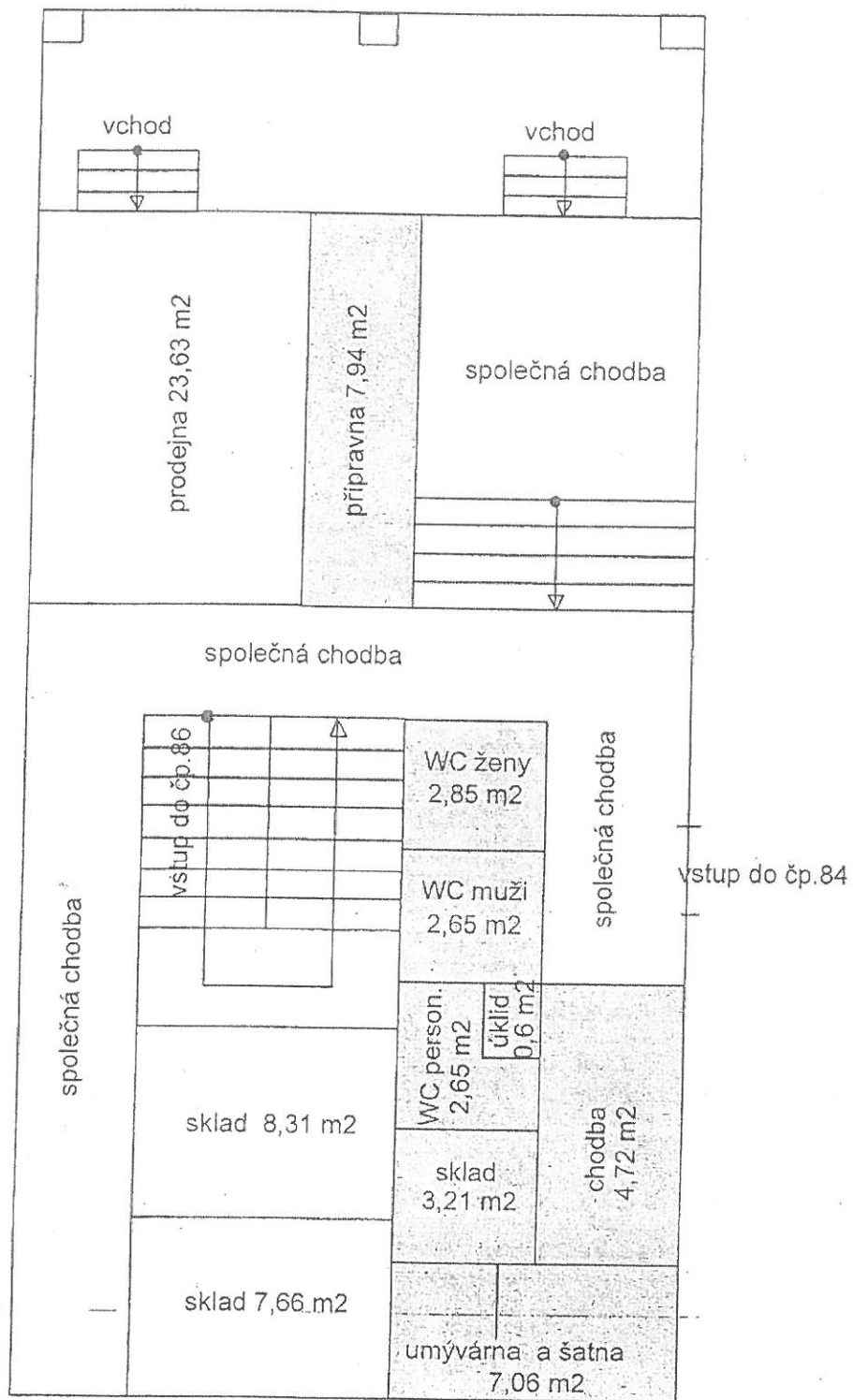
Bližší informace o tomto záměru Vám sdělí Městský úřad Ústí nad Orlicí – odbor správy majetku města.

Vyřizuje: Bc. Alena Hudečková (tel.: 465 514 220, mob.: 736 516 299, email: [hudeckova@muuo.cz](mailto:hudeckova@muuo.cz)).

Vyvěšeno:

Svěšeno:

ulice Jaroslava Kociána



█ - stavebně upravované prostory