

## Městský úřad Ústí nad Orlicí stavební úřad

Č.j.: MUUO/14000/2025/SÚ/Tó  
Číslo spisu: 3351/2025  
Spisová značka: SU-SSR-Tó/3351/2025  
Poč. listů: 6  
Poč. příloh: 1  
Poč. lis. př.: 1

Oprávněná úř. osoba: Tóthová  
Tel: 465 514 268  
E-mail: tothova@muuo.cz  
Datum: 26. února 2025  
Místo: Ústí nad Orlicí

### Stavebník

**ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874, 405 02 Děčín**, na základě plné moci zastoupena společností **MONTPROJEKT, a.s., IČO 28494032, Arnošta z Pardubic 2082, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2**

# ROZHODNUTÍ POVOLENÍ STAVBY

## VÝROKOVÁ ČÁST

Městský úřad Ústí nad Orlicí, jako obecní stavební úřad příslušný dle ustanovení § 30 odst. 1 písm. f a odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů ( dále jen „ stavební zákon, ve spojení s ust. § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ správní řád“), v řízení o žádosti o povolení stavby: Z /2025/7136 „ **UO, Dlouhá Třebová, par. č. 888/1 KNN**“, kterou dne 31.01.2025 podala společnost **ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874, 405 02 Děčín**, na základě plné moci (ev. č. PM-055/2023) zastoupena společností **MONTPROJEKT, a.s., IČO 28494032, Arnošta z Pardubic 2082, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2** (dále jen „stavebník“), posoudil v souladu s ustanovením § 193 stavebního zákona předložený záměr, a na základě toho podle ust. § 195 a ve spojení s ust. § 212 stavebního zákona vydává ve zrychleném řízení

## povolení

záměru stavby - Z /2025/7136 „ **UO, Dlouhá Třebová, par. č. 888/1 KNN**“, na pozemcích: p. č. 888/1 (*ostatní plocha*), 916/28 (*trvale travní porost*) a 1581/1 (*ostatní plocha*) v katastrálním území Dlouhá Třebová (dále jen „stavba“).

**Stavba obsahuje:**

- SO 06 – Venkovní vedení nn – Ze stávajícího sloupu nízkého napětí č. 479 bude vybudován kabelový svod do nové kabelové skříně SV201. Budou namontovány nové omezovače přepětí a bude vybudováno nové uzemnění.
- SO 07 - Kabelové vedení nn - Ze stávajícího vrchního vedení nn AlFe bude proveden nový svod do poj. Skříně typu SV201 na PB č. 479 a z ní dále nové kabelové vedení nn 3x 120 AYKY ukončené v novém pilíři typu SS200 na přístupném místě.

**Pro provedení stavby se stanovují tyto podmínky:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval Bc. Petr Salášek, autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb, VČE- montáže, a.s., Arnošta z Pardubic 2082, 531 17 Pardubice. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu. Projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle této projektové dokumentace a její proveditelnost, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu, technologického zařízení včetně vlivů na životní prostředí.
2. Budou dodrženy podmínky stanovené ze souhlasném jednotném environmentálním stanovisku ze dne 20.01.2025 pod č.j.: MUUO/3598/2025/ŽP/Vel , který vydal Městský úřad Ústí nad Orlicí, odbor životního prostředí.
3. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci na staveništi, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci); nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích; nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky; nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí; vyhláška č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení.
4. Stavba bude dokončena nejpozději **31.12.2025**.
5. Budou dodrženy podmínky z vyjádření Obce Dlouhá Třebová ze dne 13.01.2025:  
- Požadujeme zásyp výkopu v komunikaci štěrkodrtí a umístění kabelu do chráničky.
6. Jelikož se stavba nachází na území s archeologickými nálezy, je stavebník ve smyslu § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů povinen oznámit Archeologickému ústavu AV ČR, případně i oprávněné organizace svůj záměr a umožnit mu provedení záchranného archeologického výzkumu. Nejpozději 10 pracovních dní předem stavebník písemně oznámí vybranému archeologickému pracovišti zahájení zemních a stavebních prací.
7. Budou dodrženy podmínky vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických společnosti CETIN a. s., IČ 04084063, Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9 vydanými dne 20.12.2024 pod č. j. 358429/24.

8. Stavebníkovi se ukládá v souladu s § 153 stavebního zákona, aby pro stavbu byly použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.
9. Stavebník je vázán povinnostmi, které mu jsou stanoveny v § 160 stavebního zákona.
10. Stavebník je povinen dle § 160 odst. 2 písm. c) nahlásit zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
11. Investor je povinen vést přehledně jednoduchý záznam o stavbě (stavební deník) v souladu s § 166 stavebního zákona. Obsahové náležitosti jednoduchého záznamu o stavbě (stavebního deníku) a způsob jeho vedení stanoví prováděcí předpis – příloha č. 12 vyhlášky č. 131/2024, o dokumentaci staveb.
12. Po dokončení stavby požádá stavebník v souladu s ustanovením § 230 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, o vydání kolaudačního rozhodnutí.

Účastníkem je dle § 27 odstavec 1 písmeno a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

– ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874, 405 02 Děčín.

## ODŮVODNĚNÍ

Dne 31.01.2025 podala společnost ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874, 405 02 Děčín, na základě plné moci (ev. č. PM-055/2023) zastoupena společností MONTPROJEKT, a.s., IČO 28494032, Arnošta z Pardubic 2082, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2 žádost o povolení stavby nebo zařízení Z /2025/7136 „**UO, Dlouhá Třebová, par. č. 888/1 KNN**“ na pozemcích: p. č. 888/1 (*ostatní plocha*), 916/28 (*trvale travní porost*) a 1581/1 (*ostatní plocha*) v katastrálním území Dlouhá Třebová, o vydání povolení stavby ve zrychleném řízení.

Povolení stavby je vydáno jako první úkon stavebního úřadu v řízení, jelikož stavebník dle ust. § 212 stavebního zákona o vydání rozhodnutí ve zrychleném řízení požádal.

Stavební úřad do okruhu účastníků řízení ve smyslu § 182 stavebního zákona zahrnul:

- a) stavebníka (*ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874, 405 02 Děčín, na základě plné moci zastoupena společností MONTPROJEKT, a.s., IČO 28494032, Arnošta z Pardubic 2082, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2* )
- b) obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn (*Obec Dlouhá Třebová, Ústecká 235, 561 17 Dlouhá Třebová,*)
- c) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě (*ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2; Petr Kulička, Břízky 1519, 560 02 Česká Třebová 2 , Filip Křivka, Nová Tesla 566, Pardubičky, 530 03*

*Pardubice 3, Pavel Křivka, Lhotka 113, 560 02 Česká Třebová, CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9).*

Povolení stavby je vydáno ve zrychleném řízení, protože stavebník o to požádal a

- a) obec, na jejímž území má být stavba nebo zařízení uskutečněna, má vydán územní plán,
- b) nejde o záměr EIA,
- c) nejde o záměr vyžadující povolení výjimky nebo stanovení odchylného postupu podle zákona o ochraně přírody a krajiny,
- d) stavba splňuje požadavky uvedené v § 193 stavebního zákona,
- e) stavebník doložil souhlasy všech účastníků řízení se záměrem, vyznačené na situačním výkresu dokumentace.

#### Posouzení stavebního úřadu:

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

## POUČENÍ

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, odboru majetkovému, stavebního řádu a investic, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u zdejšího správního orgánu. Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému výroku rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost výroku nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti části Odůvodnění je nepřipustné (dle § 82 odst. 1 a 2 správního řádu).

Včas podané a přípustné odvolání má dle ust. § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka (dle § 82 odst. 2 správního řádu).

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti stavebního povolení. Stavební povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.

Petr Marčík  
vedoucí stavebního úřadu

Marie Tóthová  
oprávněná úřední osoba

**Příloha:**

- situační výkres v měřítku 1:250

**Správní poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky 18 odst. 1 písm. c) sazebníku výše uvedeného zákona ve výši 10 000,- Kč byl uhrazen dne 25.02.2025 pod VS 91810008178.

**Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: ..... Sejmuto dne: .....

č. j.: MUUO/14000/2025/SÚ/T6  
SU-SSR-T6/3351/2025  
č. spisu: 3351/2025  
spis. zn.: SU-SSR-T6/3351/2025

str. 6 / 6

**Doručí se:**

Stavebník

MONTPROJEKT, a.s., Arnošta z Pardubic 2082, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2

Účastníci řízení

Petr Kulička, Břízky 1519, 560 02 Česká Třebová 2  
Filip Křivka, Nová Tesla 566, Pardubičky, 530 03 Pardubice 3  
Pavel Křivka, Lhotka 113, 560 02 Česká Třebová  
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9  
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2  
Obec Dlouhá Třebová, Ústecká 235, 561 17 Dlouhá Třebová

Dotčené orgány (doporučeně)

Městský úřad Ústí nad Orlicí, odbor ŽP, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí

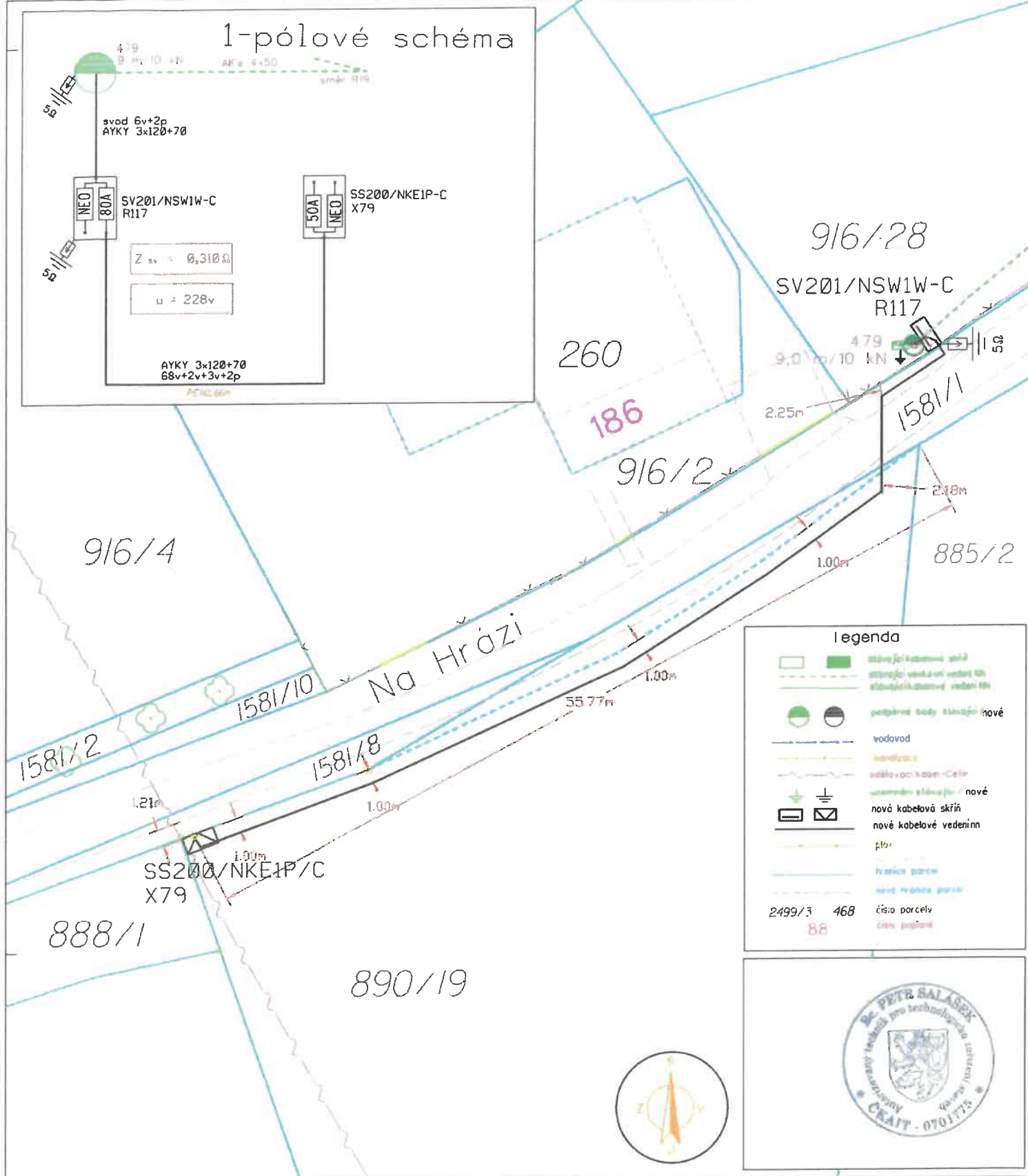
K vyvěšení na úřední desce

Městský úřad Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí

adresa: Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí  
tel.: +420 465 514 111  
fax: +420 465 525 563

IČ: 00279676 DIČ: CZ00279676  
email: podatelna@muuo.cz  
web: <http://www.ustinadorlici.cz>

bankovní spojení:  
KB Ústí nad Orlicí, č.ú.: 19-420611/0100  
ID datové schránky: bxcbwmg

[illegible]

Číslo výkresu:  
**C2, C3, D-A1**

Upozornění: Dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb. je naměřená výška výkopu ze svrchního stěna, do kterých vstupují fyzické osoby 0,6 m. Rozpočet stavby je proveden pro výkopy šířky 0,35 m (dla hl. 1 m) a 0,5 m (dla nad 1 m). V ceně klauzule na provedení výkopů o šířce 0,6 m je nutné počítat s investorem formou dodatku.