

ZASTUPITELSTVO MĚSTA ÚSTÍ NAD ORLICÍ



PŘEHLED USNESENÍ

17. zasedání Zastupitelstva města Ústí nad Orlicí
konané dne 16.6.2025

348/17/ZM/2025 ORM/1 - Odstoupení od Smlouvy o dílo č. ORM/2123/1/2024 na akci "Domov pro seniory - nový pavilon D - Ústí nad Orlicí"

I. Zastupitelstvo města bere na vědomí

zprávu o dosavadním průběhu stavby „Domov pro seniory – nový pavilon D – Ústí nad Orlicí“, zejména pak informaci o neplnění smluvních povinností zhotovitele stavby, tedy společnosti BBP Stavby s.r.o. se sídlem Korunovační 103/6, Bubeneč, 170 00 Praha, IČ: 03875199 a společnosti BYSTROŇ Group a.s., se sídlem Bieblova 406/6, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ: 27800466, dle přílohy k usnesení ZM.

II. Zastupitelstvo města schvaluje

odstoupení od Smlouvy o dílo č. ORM/2123/1/2024 ze dne 4.12.2024 uzavřené mezi Městem Ústí nad Orlicí, se sídlem Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí, IČ: 00279676, jako objednatelem a společnosti BBP Stavby s.r.o. se sídlem Korunovační 103/6, Bubeneč, 170 00 Praha, IČ: 03875199 a společnosti BYSTROŇ Group a.s., se sídlem Bieblova 406/6, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ: 27800466, jako zhotovitelem. Předmětem smlouvy je provedení akce „Domov pro seniory – nový pavilon D – Ústí nad Orlicí“, dle přílohy k usnesení ZM.

III. Zastupitelstvo města schvaluje

uplatnit vůči zhotoviteli akce „Domov pro seniory – nový pavilon D – Ústí nad Orlicí“, tedy společnosti BBP Stavby s.r.o. se sídlem Korunovační 103/6, Bubeneč, 170 00 Praha, IČ: 03875199 a společnosti BYSTROŇ Group a.s., se sídlem Bieblova 406/6, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ: 27800466, veškeré vzniklé škody vyplývající ze Smlouvy o dílo č. ORM/2123/1/2024.

IV. Zastupitelstvo města ukládá

1. Ing. arch. Evě Holáskové

1.1. vedoucí odboru rozvoje města, zajistit administrativní úkony dle bodu II. tohoto usnesení.

Termín: 17.6.2025

V. Zastupitelstvo města ukládá

1. Petru Hájkovi

- 1.1. starostovi města, zajistit administrativní úkony dle bodu III. tohoto usnesení.

Termín: 30.9.2025

[Výsledek hlasování: Pro: 18, Proti: 0, Nehlasoval: 2, Zdržel se: 7]

Usnesení: **PŘIJATO**

349/17/ZM/2025 FIN/1 - Vyúčtování hospodaření a účetní závěrka města za rok 2024

I. Zastupitelstvo města souhlasí

s celoročním hospodařením města v roce 2024.

II. Zastupitelstvo města schvaluje

1. závěrečný účet města včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města za kalendářní rok 2024, a to bez výhrad, dle přílohy k zápisu ze zastupitelstva města.
2. účetní závěrku včetně výsledku hospodaření města za účetní období 2024 sestavenou ke dni 31.12.2024.

III. Zastupitelstvo města ukládá

1. Ing. Petře Brejšové

- 1.1. vedoucí finančního odboru, zveřejnit v daném termínu závěrečný účet.

Termín: 30.6.2025

[Výsledek hlasování: Pro: 22, Proti: 0, Nehlasoval: 2, Zdržel se: 3]

Usnesení: **PŘIJATO**

350/17/ZM/2025 FIN/2 - Uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytnutí individuální investiční dotace z rozpočtu města spolku Junák - český skaut, středisko Orlice Ústí nad Orlicí, z.s.

I. Zastupitelstvo města schvaluje

prodloužení termínu vyúčtování poskytnuté individuální investiční dotace ve výši 3.000.000 Kč určené na stavbu nové skautské základny na pozemkové parcele č. 1266, k.ú. Hylváty a to na základě žádosti předložené spolkem Junák - český skaut, středisko Orlice Ústí nad Orlicí, z.s., se sídlem U Rybníčku 67, Hylváty, 562 03 Ústí nad Orlicí.

II. Zastupitelstvo města schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytnutí individuální investiční dotace z rozpočtu města ve výši 3.000.000 Kč spolku Junák - český skaut, středisko Orlice Ústí nad Orlicí, z.s., se sídlem U Rybníčku 67, Hylváty, 562 03 Ústí nad Orlicí, IČO 15028895, na stavbu skautské základny na pozemkové parcele č. 1266/5 v katastrálním území Hylváty, dle přílohy k usnesení.

III. Zastupitelstvo města ukládá

1. Ing. Petře Brejšové

- 1.1. vedoucí finančního odboru, zajistit uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytnutí individuální dotace dle bodu č. II. tohoto usnesení.

Termín: 31.7.2025

[Výsledek hlasování: Pro: 25, Proti: 0, Nehlasoval: 2, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

351/17/ZM/2025 MPO/1 - Kupní smlouva - prodej p.p.č. 575/5 v k.ú. Oldřichovice u Ústí nad Orlicí

I. Zastupitelstvo města schvaluje

uzavření kupní smlouvy mezi Městem Ústí nad Orlicí, IČO: 00279676, Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí, jako prodávajícím, a J. a A. M. jako kupujícím. Předmětem smlouvy je prodej p.p.č. 575/5 v obci Ústí nad Orlicí a k.ú. Oldřichovice u Ústí nad Orlicí za kupní cenu ve výši 315.458 Kč, dle přílohy k usnesení ZM.

II. Zastupitelstvo města ukládá

1. Bc. Janě Konečné

- 1.1. vedoucí majetkoprávního odboru, zajistit uzavření kupní smlouvy v daném termínu.

Termín: 24.6.2025

[Výsledek hlasování: Pro: 22, Proti: 0, Nehlasoval: 2, Zdržel se: 3]

Usnesení: **PŘIJATO**

352/17/ZM/2025 MPO/2 - Souhlasné prohlášení a smlouva kupní - fyzické osoby

I. Zastupitelstvo města schvaluje

souhlasné prohlášení a smlouvu kupní mezi Městem Ústí nad Orlicí, IČO: 00279676, Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí, jako pozbyvatelem a prodávajícím, a M. K. podílem 1/3, E. K. podílem 1/3 a J. K., podílem 1/3, jako nabyvateli a kupujícími. Předmětem souhlasného prohlášení je převod st.p.č. 2071/2, který byl oddělen z p.p.č. 1623/8 na základě geometrického plánu č. 3450-69/2025, vše v k.ú. Ústí nad Orlicí. Předmětem smlouvy kupní je prodej p.p.č. 1623/24 a p.p.č. 1623/25, které byly odděleny z p.p.č. 1623/8 na základě geometrického plánu č. 3477-116/2025, vše v k.ú. Ústí nad Orlicí za kupní cenu ve výši 73.302 Kč, dle přílohy k usnesení ZM.

II. Zastupitelstvo města ukládá

1. Bc. Janě Konečné

- 1.1. vedoucí majetkoprávního odboru, zajistit úkony dle rozhodnutí zastupitelstva města v daném termínu.

Termín: 16.7.2025

[Výsledek hlasování: Pro: 23, Proti: 0, Nehlasoval: 2, Zdržel se: 2]

Usnesení: **PŘIJATO**

353/17/ZM/2025 MPO/3 - Záměr prodeje části p.p.č. 423/3 v k.ú. Ústí nad Orlicí

I. Zastupitelstvo města revokuje

usnesení zastupitelstva města č. 276/13/ZM/2024 ze dne 09.09.2024, dle přílohy k usnesení ZM.

II. Zastupitelstvo města schvaluje

záměr prodeje části p.p.č. 423/3 v k.ú. Ústí nad Orlicí na základě žádosti L. [REDACTED] K. [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] zastoupeného advokátkou [REDACTED] Z. [REDACTED] A. [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED], dle přílohy k usnesení ZM.

III. Zastupitelstvo města ukládá

1. Bc. Janě Kolomé

- 1.1. vedoucí majetkoprávního odboru, informovat žadatele o rozhodnutí zastupitelstva města v daném termínu.

Termín: 30.6.2025

[Výsledek hlasování: Pro: 20, Proti: 0, Nehlasoval: 2, Zdržel se: 5]

Usnesení: **PŘIJATO**

354/17/ZM/2025 MPO/4 - Kupní smlouva - prodej části p.p.č. 1219/9 v k.ú. Hylváty (nově oddělený p.p.č. 1219/52)

I. Zastupitelstvo města schvaluje

uzavření kupní smlouvy mezi Městem Ústí nad Orlicí, IČO: 00279676, Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí, jako prodávajícím, a [REDACTED] P. [REDACTED] a B. [REDACTED] Ch. [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED], jako kupujícími. Předmětem smlouvy je prodej p.p.č. 1219/52, který byl oddělen z p.p.č. 1219/9 na základě geometrického plánu č. 1611-327/2023, vše v k.ú. Hylváty za kupní cenu ve výši 38.615 Kč, dle přílohy k usnesení ZM.

II. Zastupitelstvo města ukládá

1. Bc. Janě Konečné

- 1.1. vedoucí majetkoprávního odboru, zajistit uzavření smlouvy v daném termínu.

Termín: 31.7.2025

[Výsledek hlasování: Pro: 24, Proti: 0, Nehlasoval: 2, Zdržel se: 1]

Usnesení: **PŘIJATO**

355/17/ZM/2025 MPO/5 - Smlouva o smlouvě budoucí kupní p.p.č. 976/1 v k.ú. Hylváty (Nová Dukla)

I. Zastupitelstvo města schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní mezi Městem Ústí nad Orlicí, IČO: 00279676, Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí, jako budoucím prodávajícím, a manželi A. [REDACTED] a M. [REDACTED] A. [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED], jako budoucím kupujícím. Předmětem smlouvy je budoucí prodej p.p.č. 976/1 v k.ú. Hylváty za budoucí kupní cenu ve výši 3.950.800 Kč včetně DPH, dle přílohy k usnesení ZM.

II. Zastupitelstvo města ukládá

1. Bc. Janě Konečné

1.1. vedoucí majetkoprávního odboru, zajistit uzavření smlouvy v daném termínu.

Termín: 31.7.2025

[Výsledek hlasování: Pro: 24, Proti: 0, Nehlasoval: 2, Zdržel se: 1]

Usnesení: **PŘIJATO**

356/17/ZM/2025 MPO/6 - Smlouva o smlouvě budoucí kupní na prodej části pozemku st.p.č. 52/1, jehož součástí je stavba čp. 64 v obci a k.ú. Ústí nad Orlicí (Perla 01)

I. Zastupitelstvo města schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní mezi Městem Ústí nad Orlicí, IČ: 00279676, Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí, jako budoucím prodávajícím, a společností Agrostav Ústí nad Orlicí, a.s., IČ: 47452943, Lochmanova 1400, 562 01 Ústí nad Orlicí, jako budoucím kupujícím. Předmětem smlouvy o smlouvě budoucí kupní je prodej části st.p.č. 52/1 v obci a k.ú. Ústí nad Orlicí za kupní cenu ve výši 7.100.000 Kč, dle přílohy k usnesení ZM.

II. Zastupitelstvo města schvaluje

rozpočtové opatření k rozpočtu roku 2025, kterým se zvyšují příjmy v závazném ukazateli Prodeje pozemků a zároveň se zvyšují výdaje v závazném ukazateli Rezervy rozpočtu o 1.350.000 Kč dle návrhu rozpočtového opatření č. 9126 v příloze usnesení ZM.

III. Zastupitelstvo města ukládá

1. Bc. Janě Kolomé

1.1. vedoucí majetkoprávního odboru, zajistit uzavření smlouvy v daném termínu.

Termín: 31.7.2025

IV. Zastupitelstvo města ukládá

1. Ing. Petře Brejšové

1.1. vedoucí finančního odboru, zajistit realizaci schváleného rozpočtového opatření dle bodu II. tohoto usnesení.

Termín: 11.7.2025

[Výsledek hlasování: Pro: 21, Proti: 0, Nehlasoval: 2, Zdržel se: 4]

Usnesení: **PŘIJATO**

MPO/7 - Směnná smlouva - směna části p.p.č. 1240 za část p.p.č. 1245/23 vše v k.ú. Hylváty (Za Vodou)

I. Zastupitelstvo města schvaluje

uzavření směnné smlouvy mezi Městem Ústí nad Orlicí, IČO: 00279676, Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí, jako prvním směňujícím, a F a K S , jako druhým směňujícím. Předmětem smlouvy je směna nově odděleného pozemku p.č. 1240/6, který byl na základě geometrického plánu č. 1664-370/2024 vyhotoveným GEODÉZIE ÚnO s.r.o. oddělen z pozemku p.č. 1240, za nově oddělený p.p.č. 1245/25, který byl na základě geometrického plánu č. 1664-370/2024 vyhotoveným GEODÉZIE ÚnO s.r.o. oddělen z pozemku p.č. 1245/23 vše v k.ú. Hylváty za finanční náhradu 996.600 Kč ve prospěch Města Ústí nad Orlicí, dle přílohy k usnesení ZM.

II. Zastupitelstvo města ukládá

1. Bc. Janě Konečné

1.1. vedoucí majetkoprávního odboru, zajistit uzavření smlouvy v daném termínu.

Termín: 31.7.2025

[Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 10, Nehlasoval: 2, Zdržel se: 3]

Usnesení: **NEVZNIKLO**

357/17/ZM/2025 OŠKCP/1 - Návrh na udělení ocenění Počin roku - J. H.

I. Zastupitelstvo města uděluje

ocenění Počin roku za rok 2024, včetně finančního daru ve výši 3.000 Kč:

J. H. , nar. za vytvoření velkého, barevného, vystřihovacího betlému, který byl vydán Světovou federací betlémářů. Betlém propaguje živou tradici Orlickoústeckého betlémářství a návod k jeho sestavení byl přeložen do čtyř světových jazyků.

II. Zastupitelstvo města ukládá

1. Ing. Lucii Felgrové

1.1. vedoucí odboru školství, kultury, sportu, cestovního ruchu a propagace, organizačně zajistit předání ocenění Počin roku dle bodu I. tohoto usnesení.

Termín: 31.10.2025

[Výsledek hlasování: Pro: 23, Proti: 0, Nehlasoval: 2, Zdržel se: 2]

Usnesení: **PŘIJATO**

358/17/ZM/2025 OŠKCP/2 - Návrh na udělení ocenění Počin roku - V. A.

I. Zastupitelstvo města uděluje

ocenění Počin roku za rok 2024, včetně finančního daru ve výši 3.000 Kč:

V. A. , nar. za přírodní vědy, zejména za přínos v oblasti matematiky a fyziky v projektu znovuzprovoznění nekomunikujících satelitů pomocí laseru v rámci týmu LASAR.

II. Zastupitelstvo města ukládá

1. Ing. Lucii Felgrové

1.1. vedoucí odboru školství, kultury, sportu, cestovního ruchu a propagace, organizačně zajistit předání ocenění Počin roku dle bodu I. tohoto usnesení.

Termín: 31.10.2025

[Výsledek hlasování: Pro: 25, Proti: 0, Nehlasoval: 2, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

OŠKCP/3 - Návrh na udělení ocenění Počin roku - K.K. a Z.M.

I. Zastupitelstvo města uděluje

ocenění Počin roku za rok 2024:

kulturní komisi a zastupitelstvu města za neoddiskutovatelný, neotřelý a osobitý přístup ke každoročnímu posuzování nominací.

II. Zastupitelstvo města ukládá

1. Ing. Lucii Felgrové

- 1.1. vedoucí odboru školství, kultury, sportu, cestovního ruchu a propagace, organizačně zajistit předání ocenění Počin roku dle bodu I. tohoto usnesení.

Termín: 31.10.2025

[Výsledek hlasování: Pro: 5, Proti: 13, Nehlasoval: 2, Zdržel se: 7]

Usnesení: **NEVZNIKLO**

359/17/ZM/2025 OSS/1 - Zřizovací listina příspěvkové organizace Centrum sociální péče města Ústí nad Orlicí

I. Zastupitelstvo města schvaluje

Dodatek č. 1 zřizovací listiny příspěvkové organizace Centrum sociální péče města Ústí nad Orlicí, dle přílohy k usnesení ZM.

II. Zastupitelstvo města ukládá

1. Mgr. Ivaně Nečekalové

- 1.1. vedoucí odboru sociálních služeb, zajistit administrativní proces účinnosti Dodatku č. 1 zřizovací listiny a jejího předání příspěvkové organizaci dle bodu I. tohoto návrhu usnesení.

Termín: 30.6.2025

[Výsledek hlasování: Pro: 22, Proti: 0, Nehlasoval: 3, Zdržel se: 2]

Usnesení: **PŘIJATO**

360/17/ZM/2025 TAJ/1 - Návrh Dodatku č. 1 Statutu osadního výboru Zastupitelstva města Ústí nad Orlicí

I. Zastupitelstvo města schvaluje

Dodatek č. 1 Statutu osadního výboru Zastupitelstva města Ústí nad Orlicí, dle přílohy k usnesení ZM.

II. Zastupitelstvo města ukládá

1. Mgr. Gabriele Mánkové

- 1.1. tajemníci městského úřadu, zajistit úpravu Dodatku č. 1 Statutu osadního výboru Zastupitelstva města Ústí nad Orlicí.

Termín: 30.6.2025

[Výsledek hlasování: Pro: 16, Proti: 7, Nehlasoval: 2, Zdržel se: 2]

Usnesení: **PŘIJATO**

Záznam o průběhu hlasování

17. zasedání Zastupitelstva města Ústí nad Orlicí

Datum konání: 16. 6. 2025

č. usn. /2025	348				349				350				351				352				353			
	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH
Brodský Martin	x				x				x				x				x				x			
Drobná Hana	x				x				x				x				x				x			
Dudla Martin			x		x				x				x				x				x			
Hájek Petr	x				x				x				x				x				x			
Holmesová Blanka	x				x				x				x				x				x			
Holubář Jiří	x				x				x				x				x						x	
Chudý Vladimír				x				x				x				x				x				x
Jansa Jiří	x				x				x				x				x				x			
Janyšová Lenka	x				x				x				x				x				x			
Jirout Radim	x				x				x				x				x				x			
Kokula Michal	x				x				x				x				x				x			
Mačát Radek	x				x				x				x				x				x			
Machačný Bohumil			x				x		x				x				x						x	
Maixner Pavel			x				x		x				x				x				x			
Mařík Václav			x		x				x						x		x				x			
Mejdr Matouš	x				x				x				x				x						x	
Nechvíl Tomáš	x				x				x				x				x				x			
Pírků Ladislav			x		x				x				x				x				x			
Pořícký Matouš				x				x				x				x				x				x
Preclík Jiří	x				x				x				x				x				x			
Řeháček Jaroslav			x				x		x						x				x				x	
Řezníček Jiří	x				x				x				x				x				x			
Skotálek Jan	x				x				x				x				x				x			
Strákoš Petr	x				x				x				x				x						x	
Svatoš Pavel	x				x				x				x				x				x			
Velebný František	x				x				x				x				x				x			
Voleský Pavel			x		x				x						x				x		x			
	18		7	2	22		3	2	25			2	22		3	2	23		2	2	20		5	2

Legenda: A - ano; N - ne; Z - zdržel/a se; CH - chyběl/a

Záznam o průběhu hlasování

17. zasedání Zastupitelstva města Ústí nad Orlicí

Datum konání: 16. 6. 2025

č. usn. /2025	354				355				356				MPO/7 nevzniklo				357 tajné hlasování				358 tajné hlasování			
	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH
Brodský Martin	x				x				x				x											
Drobná Hana	x				x				x				x											
Dudla Martin	x				x				x					x										
Hájek Petr	x				x				x				x											
Holmesová Blanka	x				x				x				x											
Holubář Jiří	x				x				x					x										
Chudý Vladimír				x				x				x				x			x				x	
Jansa Jiří	x				x				x				x											
Janyšová Lenka	x				x				x				x											
Jirout Radim	x				x				x						x									
Kokula Michal	x				x				x				x											
Mačát Radek	x				x				x				x											
Machačný Bohumil	x						x		x						x									
Maixner Pavel	x				x				x					x										
Mařík Václav	x				x						x			x										
Mejdr Matouš	x				x				x					x										
Nechvíl Tomáš	x				x				x					x										
Pírků Ladislav	x				x						x			x										
Pořícký Matouš				x				x				x				x			x				x	
Preclík Jiří	x				x				x				x											
Řeháček Jaroslav			x		x						x			x										
Řezníček Jiří	x				x				x						x									
Skotálek Jan	x				x				x				x											
Strákoš Petr	x				x				x					x										
Svatoš Pavel	x				x				x				x											
Velebný František	x				x				x				x											
Voleský Pavel	x				x						x			x										
	24		1	2	24		1	2	21		4	2	12	10	3	2	23		2	2	25			2

Legenda: A - ano; N - ne; Z - zdržel/a se; CH - chyběl/a

Záznam o průběhu hlasování

17. zasedání Zastupitelstva města Ústí nad Orlicí

Datum konání: 16. 6. 2025

č. usn. /2025	OŠKCP/3 tajné hlasování nevzniklo				359				protinávrh Ing. Bc. Řeháček nevznikl				360			
	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH
Brodský Martin					x						x		x			
Drobná Hana					x					x			x			
Dudla Martin					x				x						x	
Hájek Petr					x					x			x			
Holmesová Blanka					x				x				x			
Holubář Jiří					x				x				x			
Chudý Vladimír				x				x				x				x
Jansa Jiří					x					x			x			
Janyšová Lenka					x					x			x			
Jirout Radim					x					x			x			
Kokula Michal					x					x			x			
Mačát Radek					x						x		x			
Machačný Bohumil					x				x					x		
Maixner Pavel							x		x						x	
Mařík Václav					x				x					x		
Mejdr Matouš					x				x					x		
Nechvíl Tomáš					x				x				x			
Pirkl Ladislav					x				x					x		
Pořícký Matouš				x				x				x				x
Preclík Jiří					x						x		x			
Řeháček Jaroslav							x		x					x		
Řezníček Jiří					x					x			x			
Skotálek Jan					x					x			x			
Strákoš Petr					x				x					x		
Svatoš Pavel								x			x		x			
Velebný František					x					x			x			
Voleský Pavel					x				x					x		
	5	13	7	2	22		2	3	12	9	4	2	16	7	2	2

Legenda: A - ano; N - ne; Z - zdržel/a se; CH - chyběl/a