

Městský úřad Ústí nad Orlicí stavební úřad

Č.j.: MUUO/40453/2025/SÚ/Fo
Číslo spisu: 9259/2025
Spisová značka: SÚ-SSR-FO/9259/2025
Poč. listů: 17
Poč. příloh: 1
Poč. lis. př.: 3

Oprávněná úř. osoba: Marta Folková
Tel: 465 514 261
E-mail: folkova@muuo.cz
Datum: 15. července 2025
Místo: Ústí nad Orlicí

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ POVOLENÍ ZÁMĚRU STAVBY

VÝROKOVÁ ČÁST

Stavební úřad Městského úřadu Ústí nad Orlicí, jako obecní stavební úřad věcně a místně příslušný podle ust. § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a ust. § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), v řízení o povolení záměru posoudil podle § 193 stavebního zákona žádost o vydání povolení záměru, kterou dne 18.09.2024 podala společnost ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, zastoupená na základě plné moci společností K energo s.r.o., IČO 27494683, Nádražní 346, Žichlínské Předměstí, 563 01 Lanškroun (dále jen „stavebník“), a na základě tohoto posouzení:

I. Podle § 197 a 211 stavebního zákona

p o v o l u j e

záměr stavby **Z/2024/34556** s názvem: „ **IV-12-2026802 UO Sopotnice, lokalita Horka, DTS, kNN**“ na pozemcích st. p. č. 2/2 (zastavěná plocha a nádvoří), 309 (zastavěná plocha a nádvoří), 322 (zastavěná plocha a nádvoří), 340/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 358 (zastavěná plocha a nádvoří), 535 (zastavěná plocha a nádvoří) a poz. p. č. 560/2 (trvalý travní porost), 560/3 (trvalý travní porost), 560/4 (ostatní plocha), 560/6 (ostatní plocha), 560/7 (trvalý travní porost), 560/8 (trvalý travní porost), 566/2 (ostatní plocha), 602/4 (trvalý travní porost), 602/5 (trvalý travní porost), 618/1 (ostatní plocha), 618/2 (ostatní plocha), 618/3 (trvalý travní porost), 618/4 (ostatní plocha), 618/5 (ostatní plocha), 618/6 (ostatní plocha), 618/7 (ostatní plocha), 618/17 (ostatní plocha), 618/18 (zahrada), 618/19 (zahrada), 618/20 (zahrada), 618/22 (ostatní plocha), 618/23 (ostatní plocha), 618/26 (zahrada), 618/27 (ostatní plocha), 618/28 (ostatní plocha), 618/29 (ostatní plocha), 618/30 (ostatní plocha), 618/31 (ostatní plocha), 618/32 (ostatní plocha), 618/33 (ostatní plocha), 618/34 (ostatní plocha), 618/35 (ostatní plocha), 618/36 (ostatní plocha), 618/37 (ostatní plocha), 618/38 (ostatní plocha), 618/39 (ostatní plocha), 618/40 (ostatní plocha), 618/41 (ostatní plocha), 618/42 (ostatní plocha),

618/44 (trvalý travní porost), 618/45 (trvalý travní porost), 619 (trvalý travní porost), 620/3 (trvalý travní porost), 620/4 (trvalý travní porost), 621/1 (trvalý travní porost), 621/2 (trvalý travní porost), 621/3 (trvalý travní porost), 622/1 (trvalý travní porost), 623 (trvalý travní porost), 625/1 (trvalý travní porost), 625/2 (zahrada), 659/4 (ostatní plocha), 663/6 (zahrada), 663/8 (ostatní plocha), 680/2 (zahrada), 681 (trvalý travní porost), 3098/2 (ostatní plocha), 3100/3 (ostatní plocha) a 3187 (ostatní plocha) v katastrálním území Sopotnice (dále jen „stavba“).

Stavba obsahuje:

PS 01 Technologie trafostanice
PS 05 Transformátor trafostanice
SO 01 Trafostanice stavební část
SO 04 Venkovní vedení vn
SO 05 Kabelové vedení vn S
O 06 Venkovní vedení nn S
O 07 Kabelové vedení nn
SO 10 HDPE trubky

PS 01 TECHNOLOGICKÁ ČÁST DTS – Kompaktní betonová kiosková trafostanice – typ UK 3036 – Pravá, Betonbau

Je navržena typová betonová kiosková trafostanice typ UK 3036 – Pravá od firmy Betonbau Praha. Trafostanice je pro osazení jedním transformátorem o výkonu 250 kVA /35/0,4kV.

Propojovací vedení vn: Spojovací vedení mezi rozvaděčem VN a transformátorem na straně vn bude provedeno kabelem 3x35-CXEKY 1x50/16mm².

Propojovací vedení transformátorů a rozvaděčů NN: Propojovací vedení provede výrobce stanice. Propojovací vedení nn od transformátoru k rozvaděči nn trafostanice bude provedeno jednožilovými kabely 2x1-AYY 240mm². Vstup kabelů do rozvaděče NN bude vrchem.

Rozvaděč VN: Na straně vn bude trafostanice vybavena typovým, plynem izolovaným, rozvaděčem od firmy ABB. Je navržen rozvaděč vysokého napětí ABB SAFERING-KT. Rozvaděč je tvořen jedním kabelovým polem a jedním polem pro připojení transformátoru s odpínačem a pojistkami. Pole pro připojení transformátoru T1 bude osazeno pojistkovými patronami 35kV In = 10 A. Vývody pro transformátory jsou spodem. Rozvaděč VN bude umístěn v kobce vn.

PS 05 Transformátory

Hermetický olejový distribuční transformátor 250 kVA, 35/0,4kV se svorníky a svorníkovými oky na straně vn a svorníkovými oky na straně nn.

SO 01 – KIOSKOVÁ DTS

Projektová dokumentace stavební části na typovou kompaktní betonovou trafostanici UK 3036 od firmy Betonbau Praha vychází z katalogu výrobce. Trafostanice je navržena tří prostorová a je tvořena kobkou vn (s rozvaděčem vn SF6 v provedení IS, CIS), kobkou nn (s rozvaděčem nn) a jednou trafo komorou (pro jeden transformátor do 1 000 kVA).

SO 04 VENKOVNÍ VEDENÍ vn

Linka č. VN 0661

Popis stávajícího stavu: Stávající kmenové venkovní vedení vn je provedené na betonových podpěrných bodech vodičem AlFe6 3x35mm². Na PB č.12 je umístěn US UO 618.

Demontáž: Bude provedena demontáž venkovního vedení VN mezi PB č.12 a TS UO 618. Dojde k demontáži vodiče AlFe6 3x35mm², podpěrného bodu č.12, úsekového odpínače US UO 618, kotevních izolátorů na trafostanici.

Popis navrženého řešení: V rámci této akce bude zhotoven nový podpěrný bod č.12. Na PB budou osazeny dva nové úsekové odpínače. Flc GB R N 38,5kV JB 10,5 bude sloužit pro manipulaci na trafostanici UO 618 a FLA 15/60 GB S N 38,5kV JB 10,5 bude sloužit pro obsluhu na novém kabelovém vedením VN, které bude směřovat k nové trafostanici UO 1922. Trasa venkovního vedení VN mezi PB č.12 a TS UO 618 bude rekonstruována, stávající AlFe63x35mm² bude demontován a nahrazen novým 42-AL1/7-ST1A. Na TS budou umístěny nové kotevní izolátory.

Sloupy a stožáry vn: Budou použity betonové sloupy z předpjatého betonu, vyráběných podle PNE 348220. Betonové sloupy vyráběné podle typového podkladu pro sloupy z předpjatého betonu vydaného ČEZ. Tyto sloupy vyhovují ČSN EN 50423–1, PNE 33301. Na projektovaném vedení budou použity sloupy typu: J10,5/6-1 ks. Celkový počet navržených podpěrných bodů je 1 ks.

SO 05 KABELOVÉ VEDENÍ vn

Popis navrženého řešení: Na podpěrném bodě č.12, na p.č. 681, bude na úsekovém odpínači FLA 15/60 GB S N 35 kV proveden svod do kabelového vedení VN. Trasa bude společná pro kabel VN, kabel NN a HDPE trubku. Kabelové vedení VN povede od PB č.12 směrem k silnici I/14. Trasa kabelu VN bude vedena v krajnici silnice I/14. Kolem rybníku bude proveden řízený protlak. Kabel bude pod bezejmenným vodním tokem (IDVT:10169391) uložen v korugované trubce a min. 1 m pod dnem toku. Kabel VN povede poté v souběhu s chodníkem směrem k č.p. 271. Od tohoto objektu bude proveden řízený protlak až k PB č.21 a poté pod místní komunikací. Na p.č. 602/4 bude kabel VN uložen v travnaté ploše a trasa bude vedena souběžně se stávajícím venkovním vedením NN, které bude po realizaci kabelů demontováno. Kolem točny u objektu č.e.550 bude proveden řízený protlak až na p.č. 625/1. Řízený protlak bude dále proveden pod zatrubněním u objektu č.p. 256. Kabelové vedení VN bude ukončeno v rozvaděči VN ABB Safering typ KT v nové distribuční trafostanici UO 1922 – Sopotnice, Horka.

SO 06 VENKOVNÍ VEDENÍ nn

Popis stávajícího stavu: Stávající venkovní vedení nn je provedené od trafostanice UO 618 holým vodičem AlFe 3x70+50 a je ukončeno na PB č.1 na p.č. 3428 v k.ú. Potštejn. Stávající odbočky z venkovního vedení budou zachovány.

Demontáž: Bude provedena demontáž venkovního vedení nn podle výkresu č. D.3.2 Demontáž.

Popis navrženého řešení: V rozpojovací skříni SR502/NKW2 (SJZ R73) bude odjištěn kabel AYKY 3x120+70mm², který bude vyveden na stávající PB č.31 a poté bude napojen na stávající holý vodič AlFe 4x35mm². V rozpojovací skříni SR602/NKW2 (SJZ R74) budou odjištěny dva kabely AYKY 3x120+70mm², které budou vyvedeny na stávající PB č.21 a poté budou napojeny na holý vodič AlFe 4x35mm². V rozpojovací skříni budou odjištěny dva směry vodiče AlFe. V rozpojovací skříni SR502/NKW2 (SJZ R78) bude odjištěn kabel AYKY 3x120+70mm², který bude vyveden na nový PB č.18 a poté bude napojen na stávající holý vodič AlFe 4x35mm². V rozpojovací skříni SR502/NKW2 (SJZ R79) bude odjištěn kabel AYKY 3x120+70mm², který bude vyveden na nový PB č.15 a poté bude napojen na stávající holý vodič AlFe 4x25mm². V rozpojovací skříni SR502/NKW2 (SJZ R80) bude odjištěn kabel AYKY 4x25mm², který bude vyveden na nový PB č.13 a poté bude napojen na stávající závěsný kabel AYKY z 4x25mm². Na novém podpěrném bodě č.4 na p.č. 618/32 bude osazena nová rozpojovací skříň. SV101/NSW1W (SJZ R83). V této rozpojovací skříni bude odjištěno stávající venkovní vedení provedené holým vodičem AlFe 3x70+35mm². Na tomto PB bude dále proveden svod kabelem AYKY 4x16mm² do nové SP200/NSP1P (SJZ E558).

Sloupy nn: Budou použity betonové stožáry z předpjatého betonu, vyráběných podle PNE 348220. Betonové sloupy vyráběné podle typového podkladu pro sloupy z předpjatého betonu vydaného ČEZ. Tyto stožáry vyhovují ČSN EN 50423–1, PNE 33302. Na projektovaném vedení budou použity stožáry typu: J10,5/6 - 1 ks, J9/10 - 2 ks Celkový počet navržených nových podpěrných bodů je 3 ks.

SO 07 KABELOVÉ VEDENÍ nn:

Popis navrženého řešení: Kabelové vedení nn bude vedeno z rozvaděče nn stávající trafostanice UO 618. Tento vývod bude neosazen pojistkami. Trasa kabelového vedení nn bude vedena v souběhu s kabelem VN a HDPE trubkou. U stávajícího PB č.31 bude umístěna nová rozpojovací skříň SR502/NKW2 (SJZ R73). V rozpojovací skříni bude odjištěn vývod do venkovního vedení nn kabelem AYKY 3x120+70mm². Kabel AYKY 3x240+120mm² bude v rozpojovací skříni SJZ R73 jištěn a trasa povede dál protlakem kolem rybníka. Kabel bude pod bezejmenným vodním tokem (IDVT:10169391) uložen v korugované trubce a min. 1 m pod dnem toku. Před objektem č.p. 271 bude proveden protlak pod silnicí I/14 a kabel nn bude nasmyčkován v přípojkové skříni SS100/NKE1P v pilíři (SJZ 245), která bude umístěna u zdi objektu. Před oplocení na p.č. 3187 bude umístěna nová přípojková skříň SS100/NKE1P v pilíři (SJZ 271). V této skříni bude kabel nasmyčkován a trasa pokračuje protlakem směrem ke stávajícímu PB č.21, kde bude umístěna nová rozpojovací skříň SR602/NKW2 (SJZ R74). V rozpojovací skříni budou odjištěny vývody do venkovního vedení nn kabelem 2xAYKY 3x120+70mm² a také kabel AYKY 3x240+120mm², který povede k objektu č.p.185 a bude ukončen v přípojkové skříni SS200/NKE1P v pilíři (SJZ 185). Kabel AYKY 3x240+120mm² bude v rozpojovací skříni SJZ R74 jištěn a trasa povede v souběhu s kabelem VN a trubkou HDPE po p.č. 602/4 k novému PB č.18, kde bude umístěna nová rozpojovací skříň SR502/NKW2 (SJZ R78). V rozpojovací skříni bude odjištěn vývod do venkovního vedení nn kabelem AYKY 3x120+70mm². Kabel AYKY 3x240+120mm² bude v rozpojovací skříni SJZ R78 odjištěn a trasa povede v souběhu s kabelem VN a trubkou HDPE po p.č. 602/4 k novému PB č.15, kde bude umístěna nová rozpojovací skříň SR502/NKW2 (SJZ R79). V rozpojovací skříni bude odjištěn vývod do venkovního vedení nn kabelem AYKY 3x120+70mm². Kabel AYKY 3x240+120mm² bude v rozpojovací skříni SJZ R79 odjištěn a trasa povede k objektu č.e.550, kde bude kabel nn nasmyčkován v přípojkové skříni SS100/NKE1P v pilíři (SJZ E550). Kabel nn dál povede k novému PB č.13, kde bude umístěna nová rozpojovací skříň SR502/NKW2 (SJZ R80). V rozpojovací skříni bude odjištěn vývod do venkovního vedení nn kabelem AYKY 4x25mm². Kabel AYKY 3x240+120mm² bude v rozpojovací skříni SJZ R80 odjištěn a trasa povede po p.č. 625/1 směrem k objektu č.p. 256, kde bude do oplocení osazena nová přípojková skříň SS200/NKE1P v pilíři (SJZ 256). V přípojkové skříni SJZ 256 bude kabel nasmyčkován a trasa pokračuje v souběhu s kabelem VN a trubkou HDPE protlakem pod zatrubněním. Kabelové vedení nn bude ukončeno v rozvaděči NN nové distribuční trafostanice UO 1922 Sopotnice, Horka.

V rozvaděči nn nové trafostanice UO 1922 Sopotnice, Horka budou odjištěny dva nové kabely AYKY 3x240+120mm². Ty budou vedeny do lokality Horka. Trasa povede souběžně se stávající prašnou komunikací. Kabely nn budou smyčkovány v přípojkových skříních SS200/NKE1P v pilíři (SJZ X25, SJZ X27, SJZ S28 a SJZ X31), které budou osazeny na hranici pozemků. Kabely budou ukončeny a jištěny v dělené rozpojovací skříní SD822/NKW2 (SJZ R81). První kabel AYKY 3x240+120mm², který bude odjištěn v rozpojovací skříní SJZ R81 povede v komunikaci na p.č. 618/7 a bude smyčkován v přípojkových skříních SS200/NKE1P v pilíři (SJZ X29, SJZ X30 a SJZ R38). Kabel AYKY 3x240+120mm² bude ukončen v rozpojovací skříní SR502/NKW2 (SJZ R82). Druhý kabel AYKY 3x240+120mm², který bude odjištěn v rozpojovací skříní SJZ R81 povede v komunikaci na p.č. 618/22 a bude smyčkován v přípojkových skříních SS200/NKE1P v pilíři (SJZ X32, SJZ E556, SJZ P34, SJZ X33, SJZ X34, SJZ E560, SJZ X35, SJZ P35 a SJZ E559). Kabel AYKY 3x240+120mm² bude ukončen v rozpojovací skříní SR502/NKW2 (SJZ R82). V rozpojovací skříní SR502/NKW2 (SJZ R82) bude odjištěn kabel AYKY 3x120+70mm², kabel bude veden do rozpojovací skříně SV101/NSW1W (SJZ R83), která bude umístěna na novém podpěrném bodě č.4 na p.č. 618/32. Výstavba kabelového vedení nn probíhá z důvodu žádosti o připojení lokality Horka pro individuální rekreaci a kabelové vedení nn nahradí nevyhovující venkovní vedení nn, z kterého jsou v současné době chatky připojeny.

Hlavní domovní vedení:

Č.p.245 – nový kabel HDV bude veden z přípojkové skříně a uložený pod omítkou pod ukončen v elektroměrovém rozvaděči.

Č.p.271 – nový kabel HDV bude veden z přípojkové skříně, trasa povede v souběhu s plynem, pod vjezdem a poté v souběhu s objektem. Kabel bude ukončen ve verandě, kde se nachází elektroměr.

Č.p.185 – nový kabel HDV bude veden z přípojkové skříně po zahradě směrem k objektu. Poté bude zasekán ve zdi a ukončen v elektroměru, který je umístěn venku na zdi.

Č.e.550 – nový kabel HDV bude veden z přípojkové skříně do objektu, kde je umístěn elektroměrový rozvaděč.

Č.p.256 – nový kabel HDV bude veden z přípojkové skříně po zahradě směrem k objektu. Poté bude zasekán ve zdi a ukončen v elektroměru, který je umístěn venku na zdi. Z důvodu kořenové zóny stromů je zde nutný na žádost majitele ruční výkop.

St. 535 – nový kabel HDV bude veden z rozpojovací skříně SJZ R81. Trasa povede v souběhu s příjezdovou cestou, poté překopem přes cestu a kabel bude ukončen v elektroměrovém rozvaděči, který je umístěn venku před budovou.

St. 527 – nový kabel HDV bude veden z přípojkové skříně do elektroměrového rozvaděče, pilíře budou umístěny vedle sebe.

St. 525 – nový kabel HDV bude veden z přípojkové skříně po zahradě směrem k objektu a bude ukončen v elektroměrovém rozvaděči, který je umístěn venku před objektem.

SO 10 HDPE trubky

Popis navrženého řešení:

Trubka bude vedena společným výkopem s kabelovým vedením vn od US UO 1647 až do nové distribuční trafostanice UO 1922 Sopotnice, Horka.

II. Stanoví podmínky pro umístění a provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval Ing. Mgr. Karel Svítal, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení budov, ČKAIT 0701478. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu. Projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle této projektové dokumentace a její proveditelnost, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu, technologického zařízení včetně vlivů na životní prostředí.
2. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci na staveništi, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci); nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích; nařízení vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky; nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí; vyhláška č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení.
3. Před zahájením zemních prací je stavebník - investor povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození oprávněným zeměměřičem.
4. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
5. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) podle plánu kontrolních prohlídek,
 - b) dokončení stavby.
6. Budou dodrženy podmínky ze souhlasného závazného stanovisko podle § odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, které vydal Městský úřad Ústí nad Orlicí, odbor životního prostředí dne 12.05.2025 pod č. j. MUUO/24521/2025/ŽP/Vel, a to:
 - **orgán ochrany přírody a krajiny:**

Příslušný orgán souhlasí s tím, aby byl žadateli ve smyslu ustanovení § 77 odst. 1) písm. k) „ZOPK“ a § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění v souladu s ustanovením § 12 odst. 2 „ZOPK“ a v souladu s ustanovením Čl. III odst. 2 písm. k) Nařízení Okresního úřadu Ústí nad Orlicí, kterým byl zřízen přírodní park Orlice, povolen zásah do Přírodního parku Orlice, za účelem stavby „UO Sopotnice, lokalita Horka, DTS, KNN“ společnosti ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035, Teplická 874, Děčín 405 02.

Příslušný orgán souhlasí s tím, aby byl žadateli ve smyslu § 4 odst. 2 „ZOPK“ povolen zásah do významného krajinného prvku bezejmenného přítoku Tiché Orlice a jeho nivy nacházejícím se na pozemku p. č. 560/8 v k. ú. Sopotnice, za těchto podmínek:

 1. Práce je nutné provádět v souladu s ČSN 83 9061 – Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavební činnosti, zvýšené pozornosti je třeba dbát zejména při parkování a pohybu mechanizace.
 2. K provádění prací budou použity stroje v perfektním technickém stavu, tak aby nedocházelo k úkapům provozních kapalin, skladování a doplňování provozních kapalin nebude prováděno v blízkosti toku.
 3. Veškeré práce budou provedeny šetrným způsobem ve vhodném období, aby bylo minimalizováno ohrožení a rušení všech volně žijících živočichů, pro které niva toku představuje přirozený biotop.
 4. K zamezení usmrcování živočichů při výstavbě, je nutné otevřené výkopy v průběhu realizace zajistit proti pádu živočichů do nich překrytím, nebo zajistit funkční únikovou cestu, to je u

stavebních jam ponechat alespoň jednu stěnu výkopu o sklonu max. 45°, u výkopů pro kabeláž ponechat obě čela výkopu o sklonu max. 45° a výkopové jámy udržovat suché bez srážkových vod. Je třeba dále provádět pravidelnou kontrolu na přítomnost spadlých živočichů do stavebních jam a výkopů na kabeláž, při jejich zjištění v nich zajistit jejich odchyt a přemístění mimo stavbu.

5. Nepotřebný výkopový materiál nebude použit k terénním úpravám v okolí toku tak, aby nenavyšoval terén nad současnou niveletu, tedy aby byla zachována stávající inundační niva.
6. Po dokončení prací bude, zejména z důvodu prevence šíření invazních a ruderalních druhů, zajištěna rekultivace všech nezpevněných pozemků dotčených stavebními pracemi.

Městský úřad, jako věcně příslušný orgán státní správy ochrany přírody příslušný podle § 65 a § 90 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“) souhlasí s tím, aby bylo žadateli ve smyslu § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“), povoleno kácení 55 m² keřů pustorylu vonného na pozemku p. č. 602/4, 1 ks vrby dvojkmenu obvodu ve 130 cm nad zemí 110 a 120 cm (výpočtem náhradní kmen 163 cm) rostoucí na pozemku p. č. 622/1 v katastrálním území Sopotnice za těchto podmínek:

1. Kácení keřů a vrby je možné provést pouze v případě realizace záměru.
2. Kácení bude provedeno v souladu s § 5 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení v platném znění (dále jen vyhláška), v období vegetačního klidu, tj. zpravidla od 1. 11. do 31.3.
3. Výkopové práce na p. č. 618/28, 618/29, 659/4 a 3098/2 v k. ú. Sopotnice nesmí být prováděny od zde rostoucích stromů v menší vzdálenosti, než je čtyřnásobek obvodu kmene ve výšce 1 m, v případě menšího obvodu kmene nejméně 2,5 m od paty stromu.

Příslušný orgán ve smyslu § 9 odst. 1 ZOPK ke kompenzaci ekologické újmy neukládá provedení náhradní výsadby.

• **Vodoprávní úřad:**

Městský úřad jako věcně příslušný orgán z hlediska ochrany vod, vydává souhlas podle ustanovení § 17 odst. (1) písm. e) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen "vodní zákon"*), za předpokladu splnění těchto podmínek:

1. Během výstavby nesmí dojít ke znečištění prostředí, zejména nesmí dojít ke znečištění vod ropnými látkami.
2. Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům ropných látek.
3. Opravy mechanizačních prostředků, tankování a parkování, musí být prováděny na zpevněných plochách k tomu určených.
4. Pokud by v průběhu zemních prací došlo k úniku pohonných hmot nebo mazacích látek, budou stavební práce okamžitě přerušeny, místo úniku ošetřeno příslušným sorbentem, kontaminovaná zemina bude odtěžena, odvezena na místo jejího zneškodnění a teprve poté bude pokračováno ve výstavbě. Staveniště pro tento účel bude vybaveno potřebnými sanačními pomůckami (*lopata, krumpáč, vapex*).

7. Budou dodrženy podmínky Lesů České republiky, s.p. se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové ze dne 01.04.2025 pod č. j. LCR953/001781/2025:

- Při realizaci požadujeme dodržet ČSN 752130 (křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními).
 - Křížení bude provedeno protlakem a to tak, že chránička bude uložena minimálně 1 m pod stabilizovaným dnem koryta vodoteče. Dále požadujeme označit místo křížení příslušným pevným, viditelným sloupkem.
 - Min. 6 m od břehové hrany bude vedení zabezpečeno proti poškození těžkou technikou při případných úpravách VT.
 - Při provádění prací nesmí dojít k poškození koryta vodního toku ani jeho znečištění.
 - Při stavebních pracích nesmí dojít k ohrožení kvality vody ve vodoteči, tzn. voda nebude znečištěna stavebním odpadním materiálem a ropnými látkami z případné mechanizace.
 - Na přilehlých pozemcích k vodnímu toku nebude skladován žádný stavební materiál, který by mohl být splaven do koryta toku při zvýšených průtocích či vydatných srážkách.
 - Vlastník stavby bude vykonávat povinnosti dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů v platném znění.
 - Pozemky užitě k vyhloubení protlakových jam budou navraceny do původního stavu a osety travním semenem.
8. Jelikož se stavba nachází na území s archeologickými nálezy, je stavebník ve smyslu § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů povinen oznámit Archeologickému ústavu AV ČR, případně i oprávněné organizace svůj záměr a umožnit mu provedení záchranného archeologického výzkumu. K provedení archeologického výzkumu. Nejpozději 10 pracovních dní předem stavebník písemně oznámí vybranému archeologickému pracovišti zahájení zemních a stavebních prací.
9. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření o existenci energetického zařízení společnosti ČEZ distribuce, a. s., IČ 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín vydaném pod značkou 0102296239 dne 05.03.2025.
10. Budou dodrženy podmínky stanoviska z pohledu dotyku na plynárenská zařízení společnosti GasNet Služby, s. r. o., IČ 27935311, Plynárenská 499/1, 657 02 Brno, zn. 5002952848 ze dne 15.11.2023.
11. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických společnosti CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, Libeň, 19000 Praha 9, č.j. 11377/24 ze dne 15.01.2024.
12. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření o existenci sítě společnosti Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a. s., IČ 48173398, Slezská č. p. 350, 561 64 Jablonné nad Orlicí provoz vodovodů Ústí nad Orlicí, Letohradská č. p. 100, 562 06 Ústí nad Orlicí, č.j. UO/JD/23/2592 ze dne 14.11.2023, č.j.UO/JD/24/0054 ze dne 10.01.2024 a č.j. UO/JD/25/0551 ze dne 06.03.2025.
13. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření správce toků společnosti Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové, č.j. PLa/2024/001677 ze dne 13.02.2024.
14. Budou dodrženy podmínky z vyjádření správce silnice společnosti Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Pardubice, č.j. RSD-136940/2024-4 ze dne 11.04.2024
- Dodavatel stavby zajistí na vlastní náklad staveniště dopravním značením a bezpečnostními zařízeními podle podmínek, které na jeho žádost stanoví příslušný silniční správní úřad – Krajský úřad Pardubického kraje, ODSHI Pardubice ve spolupráci s Policií ČR – dopravním inspektorátem.
 - Stavební práce budou provedeny formou protlaku. Startovací jámy budou umístěny mimo vozovku (v chodníku).

- Chránička bude vyvedena na úroveň startovacích jam. Min. hloubka uložení v silničním pozemku (pod stavbou silnice) je 120 cm (vrchní líc chráničky).
- Uložení do zelené plochy – nezpevněná krajnice komunikace, bude provedeno minimálně 0,80 m od úrovně stávajícího terénu. Výkop bude zasypán po vrstvách (max. 0,20 m) a řádně hutněn, uveden do stavu původního využití – zatravněn.
- Stavební práce v silničním pozemku a stavbě silnice nebudou prováděny během zimního období, tj. (listopad – březen).
- Žadatel odpovídá za bezpečný provoz v místě zásahu do silničního tělesa do protokolárního předání ŘSD ČR, Správa Pardubice.
- Podmínky pro provádění stavebních prací na části pozemků zastavěných stavbou místní komunikace (chodník nebo veřejná zeleň) stanoví příslušný vlastník stavby – obec Sopotnice.
- Před vlastním prováděním stavebních prací, minimálně 3 týdny, požádá investor, případně zhotovitel ŘSD o vydání podmínek k provádění stavebních prací. Před vydáním souhlasu bude mezi dodavatelem a ŘSD uzavřena smlouva o pronájmu stavby silnice I. třídy.
- Pokud bude stavba povolována územním souhlasem, musí být mezi investorem a ŘSD před vydáním tohoto souhlasu uzavřena Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti.
- Uložení IS do stavby silnice I. třídy je zpoplatněno dle platných Směrnic, Metodických pokynů a Rámcových dohod.

15. Kopie všech vyjádření, stanovisek a souhlasů budou předány zhotoviteli stavby.
16. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 146/2024 Sb. o požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, a na ně navazující ustanovení příslušných technických norem.
17. Stavba bude dokončena nejpozději do **2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.**
18. Příjezd na stavbu bude zajištěn po stávajících místních a účelových komunikacích.
19. Při realizaci stavby bude zajištěna ochrana sousedních nemovitostí, ochrana chodců a vozidel.
20. Při provádění stavby bude zabezpečena ochrana podzemních a povrchových vod.
21. Při provádění stavebních prací budou dodrženy hygienické limity ekvivalentní hladiny akustického tlaku pro hluk ze stavební činnosti dle ustanovení § 12 odst. 9 a části B přílohy č. 3 nařízení vlády č. 272/2011 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
22. Stavební práce budou prováděny tak, aby ovzduší nebylo nepřiměřeně dotčeno znečišťováním polétavým prachem.
23. Stavebník musí zajistit takové opatření, aby nedošlo ke znečištění nebo poškození místní komunikace včetně příslušenství. Případné znečištění musí být neprodleně odstraněno. Ze strany stavebníka je nutné zajistit očištění vozidel stavby, aby nedocházelo k vyvážení nečistot na vozovku a tím k ohrožení bezpečnosti silničního provozu.
24. Stavebník je povinen vést přehledně stavební deník v souladu s § 166 stavebního zákona. U staveb, kde jsou stavebníky organizace, příp. právnické osoby, musí být označeno, kdo je stavebníkem, kdo stavbu provádí, jméno stavbyvedoucího a doba provádění stavby. Obsahové náležitosti stavebního deníku a způsob vedení stanoví příloha č. 12 vyhl. č. 131/2024, o dokumentaci staveb.

25. Před zahájením prací je stavebník povinen zajistit vytýčení všech podzemních a nadzemních sítí technického vybavení tak, aby nedošlo k jejich případnému poškození. Křížení, styk nebo souběh s jednotlivými sítěmi technického vybavení bude předem odsouhlasen s jejich jednotlivými vlastníky či správci. Před zahájením zemních prací je nutno ověřit přesnou polohu podzemního vedení ručně kopanými sondami a seznámit všechny pracovníky s jeho existencí.
26. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu název a sídlo stavbyvedoucího, který bude stavbu provádět včetně kontaktních údajů. Stavebník zajistí, aby na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace pro povolení stavby. Podle ust. § 157 tato stavba vyžaduje projektovou dokumentaci pro provádění stavby.
27. Podle ust. § 153 (1) stavebního zákona pro stavby mohou být navrženy a použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní základní požadavky na stavby.
28. V souladu s ust. § 161 odst. (1) stavebního zákona je stavebník povinen od zahájení stavby do jejího dokončení zabezpečit uchování všech povinných dokladů a dokumentací uvedených v § 167 písm. c) a d), a není-li současně vlastníkem stavby, je povinen je předat vlastníku stavby nejpozději po dokončení nebo kolaudaci stavby.
29. Při nedodržení projektového řešení se stavebník - investor vystavuje nebezpečí postihu dle § 301 - 302 stavebního zákona.
30. Po dokončení stavby budou dotčené okolní nemovitosti uvedeny do původního stavu a předány vlastníkům.
31. Stavba bude provedena a užívána tak, aby svými negativními vlivy nepřekračovala limitní hodnoty stanovené zvláštními právními předpisy za hranicí pozemku určeného k její realizaci.
32. Stavbu lze užívat na základě kolaudačního rozhodnutí. Stavebník zajistí, aby před započatím užívání stavby byly provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy. K žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí budou předloženy zejména následující doklady:
 - popis a zdůvodnění provedených odchylek skutečného provedení stavby od ověřené projektové dokumentace,
 - dokumentace skutečného provedení stavby (dojde-li k odchylkám proti stavebnímu povolení nebo ověřené projektové dokumentaci),
 - geometrický plán dle předpisů o KN,
 - zápis o odevzdání a převzetí stavby (pokud bude pořízen),
 - doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby podle §156 stavebního zákona,
 - geodetické zaměření skutečného provedení stavby včetně sítí technické infrastruktury v tištěné i v digitální formě,
 - plná moc v případě zastupování stavebníka,
 - certifikát autorizovaného inspektora, pokud bude vyhotoven,
 - stavební deník,
 - závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby.

Účastníkem je dle § 27 odstavec 1 písmeno a) správní řád:

- ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2.

Toto rozhodnutí platí 2 roky ode dne nabytí právní moci.

ODŮVODNĚNÍ

Dne 18.09.2024 a doplněním žádosti ze dne 13.05.2025 obdržel stavební úřad žádost o povolení stavby nebo zařízení Z/2024/34556 s názvem: „**IV-12-2026802 UO Sopotnice, lokalita Horka, DTS, kNN**“ na pozemcích st. p. č. 2/2 (zastavěná plocha a nádvoří), 309 (zastavěná plocha a nádvoří), 322 (zastavěná plocha a nádvoří), 340/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 358 (zastavěná plocha a nádvoří), 535 (zastavěná plocha a nádvoří) a poz. p. č. 560/2 (trvalý travní porost), 560/3 (trvalý travní porost), 560/4 (ostatní plocha), 560/6 (ostatní plocha), 560/7 (trvalý travní porost), 560/8 (trvalý travní porost), 566/2 (ostatní plocha), 602/4 (trvalý travní porost), 602/5 (trvalý travní porost), 618/1 (ostatní plocha), 618/2 (ostatní plocha), 618/3 (trvalý travní porost), 618/4 (ostatní plocha), 618/5 (ostatní plocha), 618/6 (ostatní plocha), 618/7 (ostatní plocha), 618/17 (ostatní plocha), 618/18 (zahrada), 618/19 (zahrada), 618/20 (zahrada), 618/22 (ostatní plocha), 618/23 (ostatní plocha), 618/26 (zahrada), 618/27 (ostatní plocha), 618/28 (ostatní plocha), 618/29 (ostatní plocha), 618/30 (ostatní plocha), 618/31 (ostatní plocha), 618/32 (ostatní plocha), 618/33 (ostatní plocha), 618/34 (ostatní plocha), 618/35 (ostatní plocha), 618/36 (ostatní plocha), 618/37 (ostatní plocha), 618/38 (ostatní plocha), 618/39 (ostatní plocha), 618/40 (ostatní plocha), 618/41 (ostatní plocha), 618/42 (ostatní plocha), 618/44 (trvalý travní porost), 618/45 (trvalý travní porost), 619 (trvalý travní porost), 620/3 (trvalý travní porost), 620/4 (trvalý travní porost), 621/1 (trvalý travní porost), 621/2 (trvalý travní porost), 621/3 (trvalý travní porost), 622/1 (trvalý travní porost), 623 (trvalý travní porost), 625/1 (trvalý travní porost), 625/2 (zahrada), 659/4 (ostatní plocha), 663/6 (zahrada), 663/8 (ostatní plocha), 680/2 (zahrada), 681 (trvalý travní porost), 3098/2 (ostatní plocha), 3100/3 (ostatní plocha) a 3187 (ostatní plocha) v katastrálním území Sopotnice, kterou podala společnost ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, zastoupená na základě plné moci společností K energo s.r.o., IČO 27494683, Nádražní 346, Žichlínské Předměstí, 563 01 Lanškroun.

Stavební úřad do okruhu účastníků řízení ve smyslu § 182 stavebního zákona zahrnul:

- a) stavebníka (ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, zastoupená na základě plné moci společností K energo s.r.o., IČO 27494683, Nádražní 346, Žichlínské Předměstí, 563 01 Lanškroun),
- b) obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn (Obec Sopotnice, Sopotnice 273, 561 15 Sopotnice),
- c) vlastníka pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě (Irena Vašátková, Sopotnice 217, 561 15 Sopotnice; Petra Zámečníková, Lhoty u Potštejna 69, 517 41 Kostelec nad Orlicí; Josef Rambousek, Sopotnice 6, 561 15 Sopotnice; Nella Martincová, Sopotnice 271, 561 15 Sopotnice, zastoupená zákonným zástupcem Petrou Martincovou, Sopotnice 271, 561 15 Sopotnice; Ing. Jiří Martinec, Sopotnice 271, 561 15 Sopotnice; Alena Martincová, Sopotnice 271, 561 15 Sopotnice; Jarmila Křemenová, Polákova 1200/5, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové 2; Petr Kopecký, Sopotnice 185, 561 15 Sopotnice; Jaroslav Barvínek, Sopotnice 57, 561 15 Sopotnice; Stanislav Barvínek, Sopotnice 57, 561 15 Sopotnice; Petr Jůva, Vilová 319, 517 43 Potštejn

Oldřich Třasák, Zdelov 90, 517 21 Týniště nad Orlicí; Veronika Krejčíková, V Chaloupkách 61, Staré Čívce, 530 06 Pardubice 6; Pavel Novák, Lány na Důlku 101, 530 02 Pardubice 2; Mgr. Lenka Reichová, Nerudova 1407, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2; MUDr. Monika Vohradníková, Gorkého 2146, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2; Bc. Eliška Pechová, Dubany 87, 530 02 Pardubice 2; Aleš Martinec, Sopotnice 12, 561 15 Sopotnice; Irena Martincová, Sopotnice 12, 561 15 Sopotnice; Obec Sopotnice, Sopotnice 273, 561 15 Sopotnice; Laura Martincová, Sopotnice 271, 561 15 Sopotnice; Petra Martincová, Sopotnice 271, 561 15 Sopotnice; Bohumír Král, U Rybníčka 258, 517 43 Potštejn; CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9; ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2; GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2; Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s., Slezská 350, 561 64 Jablonné nad Orlicí; Ředitelství silnic a dálnic s. p., Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4 a Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8.)

d) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno (*identifikovaní označením pozemků*) (poz. p. č. 618/43, 663/1, 687/6 v katastrálním území Sopotnice; poz. p. č. 3429/2, 3431, 3436, 3537 v katastrálním území Potštejn).

Stavební úřad opatřením ze dne 19.05.2025 oznámil zahájení řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a upozornil je v souladu s § 190 stavebního zákona na lhůtu pro podání závazných stanovisek, námitek a připomínek.

V řízení s velkým počtem účastníků se vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) jednotlivě. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

Jelikož mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost o povolení stavby nebo zařízení poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavebního záměru, stavební úřad upustil od ohledání na místě i od ústního jednání a stanovil pro účastníky řízení a dotčené orgány lhůtu pro vyjádření do 15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Stavební úřad poučil všechny jemu známé účastníky řízení a dotčené orgány, že k později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, nebude přihlédnuto.

Stavební úřad v souladu s § 193 stavebního zákona posoudil, že předmětný stavební záměr je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem. Dále stavební úřad posoudil soulad stavebního záměru s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů.

Stanovenými podmínkami stavební úřad dále zabezpečil ochranu veřejných zájmů a stanoví zejména návaznost na jiné stavby nebo zařízení, dodržení obecných požadavků na výstavbu, popřípadě technických norem.

Stavební úřad ověřil, že předložená dokumentace je úplná, přehledná a že jsou v ní v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu a že je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem.

Stavební úřad dal v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu účastníkům řízení možnost, aby se před vydáním rozhodnutí vyjádřili k jeho podkladům a stanovil k tomu přiměřenou lhůtu 5 dnů, počítanou po 15. dnu od doručení oznámení o zahájení řízení o povolení záměru. Zároveň upozornil, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námítky pouze v předem stanovené lhůtě, ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu neslouží k tomu, aby se účastníci řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námítky či připomínky. Stavební úřad dále upozornil všechny známé účastníky řízení a dotčené orgány, že po uplynutí této lhůty bude vydáno rozhodnutí ve výše uvedené věci.

Žádost byla doložena dokumentací vypracovanou oprávněnou osobou, doklady, prokazujícími vlastnické nebo jiné právo provést stavbu a těmito stanovisky dotčených orgánů, správců inženýrských sítí a účastníků řízení:

- Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a. s., Jablonné nad Orlicí – vyjádření pod č. j. UO/JD/23/2592 ze dne 14.11.2023, vyjádření k projektové dokumentaci pod čj. UO/JD/24/0054 ze dne 10.01.2024 a prodloužení platnosti vyjádření pod č.j.: UO/JD/25/0551 ze dne 06.03.2025
- CETIN a.s. Praha – vyjádření ze dne 25.01.2024 pod č.j. 11337/24
- GasNet Služby, s.r.o. Brno – stanovisko ze dne 15.11.2023 pod značkou 5002952848
- ČEZ Distribuce a.s. Děčín – sdělení ze dne 05.03.2025 pod značkou 0102296239
- ČEZ ITC Services a.s. Praha – sdělení ze dne 05.03.2025 pod značkou 0700949148
- Telco Pro Services, a.s. Praha – sdělení ze dne 05.03.2025 pod značkou 0201843922
- Telco Infrastructure, s.r.o. – sdělení ze dne 05.03.2025 pod značkou 1100217054
- Muzeum a galerie Orlických hor – sdělení ze dne 10.01.2024
- Městský úřad Ústí nad Orlicí, odbor životního prostředí – JES ze dne 12.05.2025 pod č.j.: MUUO/24521/2025/ŽP/grim
- Městský úřad Ústí nad Orlicí, odbor ŠKCP – závazné stanovisko ze dne 15.01.2024 pod č.j. MUUO/2494/2024/ŠKCP/klick
- Lesy České republiky, s.p., Hradec Králové – vyjádření ze dne 01.04.2025 pod č.j. LCR953/001781/2025
- Ředitelství silnic a dálnic s.p., Pardubice – vyjádření ze dne 11.04.2024 pod čj.: RSD-136940/2024-4
- Povodí Labe, s. p., Hradec Králové – stanovisko ze dne 13.02.2024 pod čj.: PLa/2024/001677
- Obec Sopotnice – stanovisko ze dne 06.02.2024 pod čj.: OUS/114/2024.

Záměr je z hlediska funkčního využití v souladu s platným Územním plánem Sopotnice, ve znění změny č. 1, která nabyla účinnosti dne 07.07.2023. Dotčené pozemky se dle územního plánu nachází ve funkčních plochách, ve kterých je přípustné umísťovat stavby technické infrastruktury sloužící pro funkci a obsluhu daného území. Jiné požadavky na umístění záměru nejsou, s ohledem na charakter záměru, územním plánem stanoveny.

Z výše uvedených důvodů stavební úřad rozhodl tak, jak je ve výrokové části tohoto rozhodnutí uvedeno za použití právních předpisů ve výroku uvedených.

POUČENÍ

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u správního orgánu, který napadené rozhodnutí vydal. Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému výroku rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost výroku nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti části Odůvodnění je nepřípustné (dle § 82 odst. 1 a 2 správního řádu).

Včas podané a přípustné odvolání má dle ust. § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka (dle § 82 odst. 2 správního řádu).

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení předá stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabyde právní moci.

Povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci, nestanoví-li stavební úřad v odůvodněných případech lhůtu delší, nejdéle však 5 let. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení.

Povolení pozbývá platnosti také dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští.

Dobu platnosti povolení může stavební úřad prodloužit na základě žádosti stavebníka podané před jejím uplynutím, a to i opakovaně, nejdéle však vždy o další 2 roky. Platnost povolení nezanikne, dokud o žádosti není pravomocně rozhodnuto.

Případnou úhradu škod vzniklých např. na sousedních movitých či nemovitých věcech v souvislosti s realizací tohoto záměru lze uplatňovat pouze občanskoprávní cestou.

Petr Marčík
vedoucí stavebního úřadu

Marta Folková
oprávněná úřední osoba

Příloha:

- situační výkres

Správní poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, s variabilním symbolem 9181008292, stanovený podle položky 18 odst. 1, písm. c) ve výši 9000,- Kč, sazebníku správních poplatků v celkové hodnotě 9000,- Kč byl uhrazen dne 20.05.2025.

Toto oznámení musí být vyvěšeno okamžitě po jeho obdržení po dobu **15 dnů** (v souladu s ust. § 25 odst. 2 správního řádu) na úřední desce Městského úřadu Ústí nad Orlicí a Obecního úřadu Sopotnice. Zároveň žádáme o vrácení tohoto dokumentu s uvedením dne vyvěšení a sejmutí, včetně razítka a podpisu.

Současně úřad uvedené obce příslušné k vyvěšení tohoto dokumentu potvrzují, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu).

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

Doručí se:

Účastníci řízení dle § 182 písm. a) stavebního zákona. Stavebník (doporučeně, do vlastních rukou):

Datová schránka:

K energo s.r.o., Nádražní 346, Žichlínské Předměstí, 563 01 Lanškroun, DS: PO, fhbeq4b

Účastníci řízení dle § 182 písm. b) stavebního zákona. Obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn (doporučeně, do vlastních rukou):

Obec Sopotnice, Sopotnice 273, 561 15 Sopotnice, DS: OVM, ygzb7sh

Účastníci řízení dle § 182 písm. c) stavebního zákona. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě (doporučeně, do vlastních rukou):

Irena Vašátková, Sopotnice 217, 561 15 Sopotnice

Petra Zámečnicková, Lhoty u Potštejna 69, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Josef Rambousek, Sopotnice 6, 561 15 Sopotnice

Nella Martincová, Sopotnice 271, 561 15 Sopotnice, zastoupená zákonným zástupcem Petrou Martincovou, Sopotnice 271, 561 15 Sopotnice, DS: FO, r4s7bvj

Ing. Jiří Martinec, Sopotnice 271, 561 15 Sopotnice

Alena Martincová, Sopotnice 271, 561 15 Sopotnice

Jarmila Křemenová, Poláková 1200/5, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové 2
Petr Kopecký, Sopotnice 185, 561 15 Sopotnice
Jaroslav Barvínek, Sopotnice 57, 561 15 Sopotnice
Stanislav Barvínek, Sopotnice 57, 561 15 Sopotnice
Petr Jůva, Vilová 319, 517 43 Potštejn
Oldřich Třasák, Zdelov 90, 517 21 Týniště nad Orlicí
Veronika Krejčíková, V Chaloupkách 61, Staré Čívce, 530 06 Pardubice 6
Pavel Novák, Lány na Důlku 101, 530 02 Pardubice 2
Mgr. Lenka Reichová, Nerudova 1407, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2
MUDr. Monika Vohradníková, Gorkého 2146, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice 2
Bc. Eliška Pechová, Dubany 87, 530 02 Pardubice 2
Aleš Martinec, Sopotnice 12, 561 15 Sopotnice
Irena Martincová, Sopotnice 12, 561 15 Sopotnice
Datová schránka:
Obec Sopotnice, Sopotnice 273, 561 15 Sopotnice, DS: OVM, ygzb7sh
Laura Martincová, Sopotnice 271, 561 15 Sopotnice, DS: FO, etv9he2
Petra Martincová, Sopotnice 271, 561 15 Sopotnice, DS: FO, r4s7bvj
Bohumír Král, U Rybníčka 258, 517 43 Potštejn, DS: FO, 46i3gmy
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, DS: PO, v95uqfy
GasNet Služby, s.r.o., Plynářská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnnys6
Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, a.s., Slezská 350, 561 64 Jablonné nad Orlicí, DS: PO, wr5uy77
Ředitelství silnic a dálnic s. p., Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4, DS: OVM_PO, zjq4rhz
Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8, DS: PO, e8jcfsn

Účastníci řízení dle § 182 písm. d) stavebního zákona. Osoby, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno (veřejnou vyhláškou):

poz. p. č. 618/43, 663/1, 687/6 v katastrálním území Sopotnice
poz. p. č. 3429/2, 3431, 3436, 3537 v katastrálním území Potštejn

Dotčené orgány (doporučeně):

Městský úřad Ústí nad Orlicí, odbor ŠKT, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí
Městský úřad Ústí nad Orlicí, odbor ŽP, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí

Datová schránka:

Obecní úřad Sopotnice, Sopotnice 273, 561 15 Sopotnice, DS: OVM, ygzb7sh

Na vědomí dle § 188 stavebního zákona

Hlavní projektant

Datová schránka:

Ing. Mgr. Karel Svítal, Lhotka 137, 560 02 Česká Třebová 2, DS: PFO, 392q4me

K vyvěšení na úřední desce

Městský úřad Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí
Obecní úřad Sopotnice, Sopotnice 273, 561 15 Sopotnice, DS: OVM, ygzb7sh

č. j.: MUUO/40453/2025/SÚ/Fo
č. spisu: 9259/2025
spis. zn.: SÚ-SSR-FO/9259/2025

str. 17 / 17

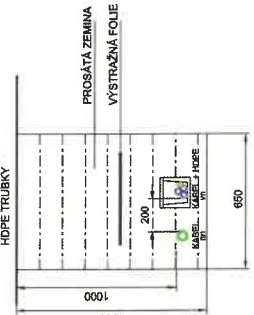
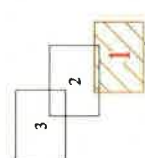
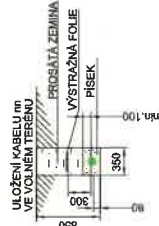
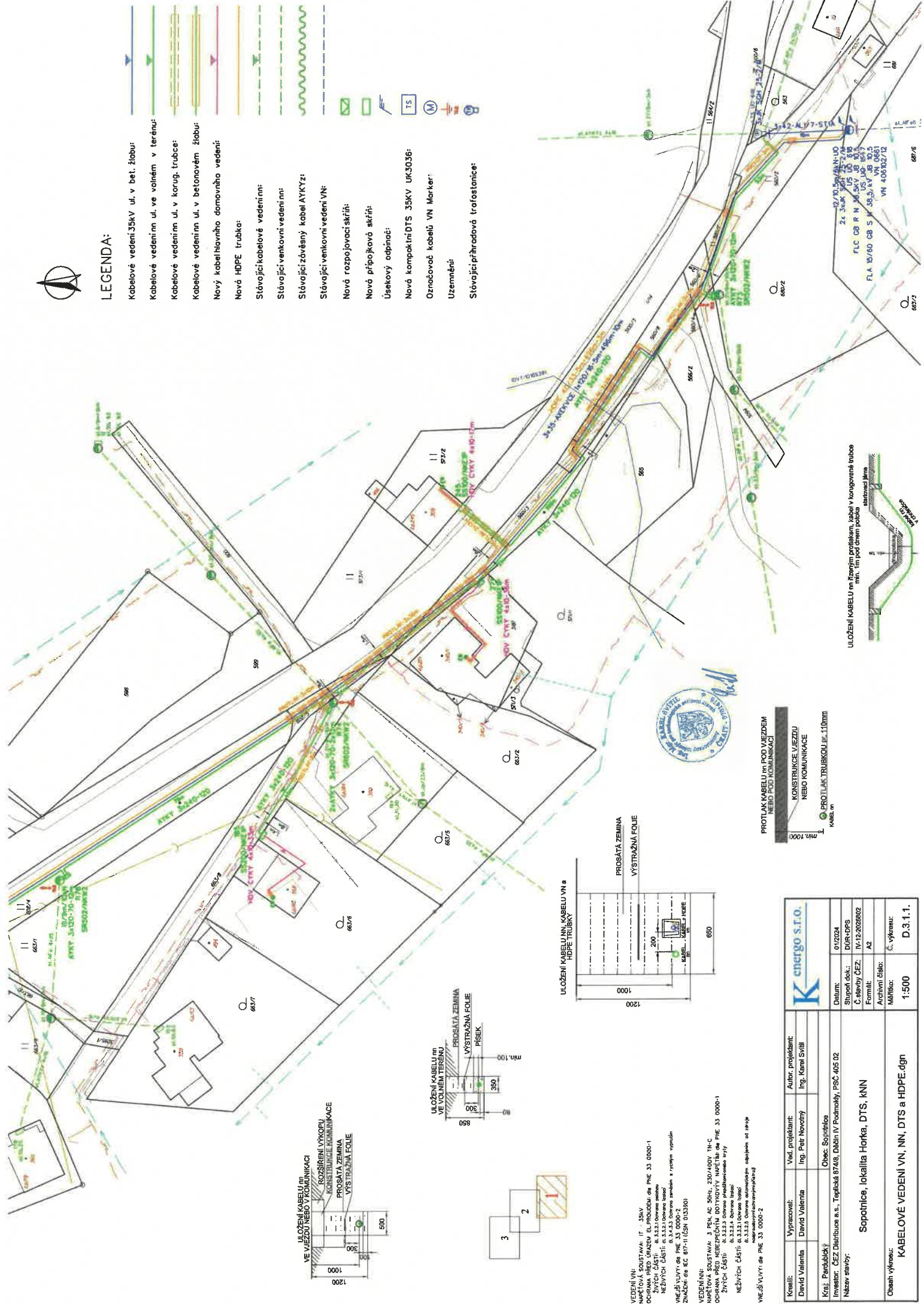
adresa: Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí
tel.: +420 465 514 111
fax: +420 465 525 563

IČ: 00279676 **DIČ:** CZ00279676
email: podatelna@muuo.cz
web: <http://www.ustinadorlici.cz>

bankovní spojení:
KB Ústí nad Orlicí, č.ú.: 19-420611/0100
ID datové schránky: bxcbwmg

LEGENDA:

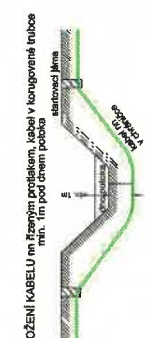
- Kabelové vedení 35kV ul. v bet. žlabu
- Kabelové vedení nn ul. ve volném v terénu
- Kabelové vedení nn ul. v korug. trubce
- Kabelové vedení nn ul. v betonovém žlabu
- Nový kabel hlavního domovního vedení
- Nová HDPE trubka
- Stávající kabelové vedení nn
- Stávající venkovní vedení nn
- Stávající zvláštní kabel AYKYz
- Stávající venkovní vedení VN
- Nová rozpojovací skříň
- Nová přípojková skříň
- Úsekový odpojovač
- Nová kompaktní DTS 35kV UK3036
- Označovač kabelů VN Marker
- Uzemnění
- Stávající příhradová trafostanice



VEDENÍ VN:
NAPĚŤOVÁ SOUSTAVA: IT - 35kV
OCHRANA PŘED URAZENÍM EL. PROUDEM dle PHE 33 0000-1
ZVLÁŠTNÍ ČÁSTI: dle 3.2.2.1 Ochrana osobnosti
NEZVLÁŠTNÍ ČÁSTI: dle 3.2.2.1 Ochrana osobnosti
VNEŠNÍ VÝVIT dle PHE 33 0000-2
ZNAČENÍ dle EC 617-11 (ČSN 03350)

VEDENÍ NN:
NAPĚŤOVÁ SOUSTAVA: 3 FSN 40 50kV, 230/400V TN-C
OCHRANA PŘED NEBEZPEČNÝM DOTYKOVÝM NAPĚTÍM dle PHE 33 0000-1
ZVLÁŠTNÍ ČÁSTI: dle 3.2.2.3 Ochrana před úrazem elektrickým proudem
NEZVLÁŠTNÍ ČÁSTI: dle 3.2.2.4 Ochrana osobnosti
VNEŠNÍ VÝVIT dle PHE 33 0000-2

Kreslí: David Valenta	Výpracoval: David Valenta	Ved. projektant: Ing. Petr Novotný	Autor, projektant: Ing. Karel Svítil	
Kraj: Pardubický				
Investor: ČEZ Distribuce a.s., Teplice 874/8, Důlní IV Podmokly, PSČ 405 02				
Název stavby: Sopotnice, lokalita Horka, DTS, KNN				
Období výkresu: KABELOVÉ VEDENÍ VN, NN, DTS a HDPE.dgn				
Měřítko: 1:500				
Formát: A2				
Stupeň dokl.: DUR-DPS				
Číslo výkresu: IV-12-202502				
Datum: 01/2024				
Archivní číslo:				
Číslo výkresu: D.3.1.1.				



PROTLAK KABELU NN POD VJEZDEM
NEBO POD KOMUNIKACÍ

KONSTRUKCE VJEZDU
NEBO KOMUNIKACE

PROTLAK TRUBKOU JS-110mm

KABEL NN



Kreslil: David Valenta	Vypracoval: David Valenta	Ved. projektant: Ing. Petr Novotný	Autor. projektant: Ing. Karel Svítal	
Kód: Pardišák Investor: ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Dílna IV Podmokly, PSC 405 02 Název stavby:				
Datum: 01/2024 Stupeň dle: DÚR-DPS Číslo výkresu: IV-12-2028002 Formát: A2 Archivní číslo:				
Měřítko: 1:500 Číslo výkresu: D.3.1.2.				

