

Městský úřad Ústí nad Orlicí

Odbor životního prostředí

Vaše č.j.:
Ze dne: 29. 4. 2025
Číslo záměru: Z/2025/79541
Ev.č.: 80/25

Naše č.j.: MUUO/49477/2025/ŽP/grim
Číslo spisu: 11179/2025
Spis. značka: ŽP-JES/11179/2025
Poč. listů: 5
Poč. příloh: 0
Poč. lis. př.: 0

Vyřizuje: Ing. Hana Grimová
Tel: 465 514 232
E-mail: grimova@muuo.cz
Datum: 12. 8. 2025
Místo: Ústí nad Orlicí

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném enviromentálním stanovisku

Městský úřad Ústí nad Orlicí, odbor životního prostředí (dále jen „MěÚ Ústí nad Orlicí OŽP“), jako věcně příslušný správní orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska podle § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o JES“) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a jako místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na základě žádosti ze dne 29. 4. 2025 podané prostřednictvím portálu stavebníka pod číslem záměru Z/2025/79541 společnosti **Alberon Letohrad s.r.o., IČO 27461289, Šedivská 844, 561 51 Letohrad** (dále jen „žadatel“) pro záměr „**PDV Dolní Dobrouč, Contipro-přeložka**“ (dále jen „záměr“), vydává v souladu s § 149 správního řádu a podle § 6 odst. 1 zákona o JES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

I.

Záměr „PDV Dolní Dobrouč, Contipro-přeložka“ na pozemku p.p.č. 2103/1, 2105/23, 2096/29, 2096/7, 2096/8, 2096/17, 4287/2, 4283/19, 2001/6, 2001/101, 2001/99 v k. ú. Dolní Dobrouč **je** z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný** za podmínek uvedených tímto závazným stanoviskem.

II.

Vodoprávní úřad

Městský úřad jako věcně příslušný orgán z hlediska ochrany vod, vydává souhlas podle ustanovení § 17 odst. (1) písm. a) a c) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), za předpokladu splnění těchto podmínek:

1. Během výstavby nesmí dojít ke znečištění prostředí, zejména nesmí dojít ke znečištění vod ropnými látkami.
2. Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům ropných látek.
3. Opravy mechanizačních prostředků, tankování a parkování, musí být prováděny na zpevněných plochách k tomu určených.
4. Pokud by v průběhu zemních prací došlo k úniku pohonných hmot nebo mazacích látek, budou stavební práce okamžitě přerušeny, místo úniku ošetřeno příslušným sorbentem,

adresa: Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí
tel.: +420 465 514 111
fax: +420 465 525 563

IČ: 00279676 DIČ: CZ00279676
email: podatelna@muuo.cz
web: http://www.ustinadorlici.cz

bankovní spojení:
KB Ústí nad Orlicí, č.ú.: 19-420611/0100
ID datové schránky: bxcbwmg

kontaminovaná zemina bude odtěžena, odvezena na místo jejího zneškodnění a teprve poté bude pokračováno ve výstavbě.

5. Provádění prací nesmí negativně ovlivnit odtokové poměry v dané lokalitě.
6. Budou dodrženy podmínky taxativně uvedené ve vyjádření správce HOZ – Státního pozemkového úřadu vydaného pod zn. SPU 128040/2025 dne 01.04.2025:
 - dotčenou stavbu HOZ požadujeme respektovat a zachovat jeho funkčnost;
 - při provádění prací bude zamezeno unikům ropných a jiných provozních kapalin a bude zamezeno vnikání mechanických nečistot a splavování zeminy do HOZ;
 - při křížení musí být dodržena norma ČSN 75 40 30 - Křížení a souběhy melioračních zařízení s dráhami, podzemními komunikacemi a vedeními;
 - v případě vzniku škod a havárií na HOZ spojených se stavebními pracemi uvede stavebník vše na své náklady do původního stavu nebo uhradí škody v plné výši SPÚ;
 - požadujeme, aby křížení otevřeného HOZ bylo provedeno protlakem, a to minimálně 1,2 m pod původní niveletou HOZ (*bez nánosů*);
 - startovací a cílová jáma protlaku bude v minimální vzdálenosti 1,0 m od břehové čáry HOZ,
 - místo křížení bude opatřeno alespoň jedním označníkem, který bude ukotven na vrchní hraně HOZ;
 - zahájení prací bude písemně oznámeno SPÚ, odboru vodohospodářských staveb, alespoň 14 kalendářních dnů předem (*kontaktní osoba: Ing. Josef Kubant*);
 - zástupce SPÚ, odboru vodohospodářských staveb, bude přizván na kontrolní dny a na závěrečnou kontrolní prohlídku (*kontaktní osoba: Ing. Josef Kubant*);
 - v případě narušení drenážního systému POZ stavební činností stavebník provede taková technická opatření, jež zajistí jeho opětovnou funkčnost. Musí být zajištěn odvod drenážních vod z navazujících pozemků, na kterých se POZ také nachází.
7. Budou dodrženy tyto podmínky správce toku a povodí společnosti Povodí Labe, s.p. uvedené ve stanovisku pod č.j. PLa/2025/012776 ze dne 15.04.2025:
 - V rámci stavby požadujeme zachovat stávající niveletu terénu (*terén nebude navyšován*).
 - Výkopy požadujeme zasypávat a řádně zhutnit po vrstvách.
 - V aktivní zóně záplavového území nebude skladován žádný materiál.
 - Skladovaný materiál v záplavovém území požadujeme v případě zvýšených průtoků zabezpečit proti možnému odplavení.

III.

Orgán ochrany přírody

Příslušný orgán ochrany přírody souhlasí s tím, aby byl žadateli ve smyslu § 4 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“) povolen zásah do významných krajinných prvků, nivy bezejmenného pravostranného přítoku Dobroučky a nivy Tiché Orlice v k.ú. Dolní Dobrouč, za těchto podmínek:

1. práce je nutné provádět v souladu s ČSN 83 9061 – Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavební činnosti, zvýšené pozornosti je třeba dbát zejména při parkování a pohybu mechanizace,
2. k provádění prací budou použity stroje v perfektním technickém stavu, skladování a doplňování kapalin nebude prováděno v blízkosti toku,
3. veškeré práce budou provedeny šetrným způsobem ve vhodném období, aby bylo minimalizováno ohrožení a rušení všech volně žijících živočichů, pro které nivy toků představují přirozený biotop. Méně vhodné je provádění zemních prací v jarním období od března do

- července, kdy dochází k rozmnožování většiny živočichů,**
- 4. nepotřebný výkopový materiál nebude použit k násypům, terénním úpravám apod., ani ukládán v okolí toku,**
 - 5. po dokončení prací bude, zejména z důvodu prevence šíření invazních a rudерálních druhů, zajištěna rekultivace všech pozemků dotčených stavebními pracemi.**

Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 zákona o JES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

MěÚ Ústí nad Orlicí OŽP obdržel dne 29. 4. 2025 žádost žadatele o vydání jednotného environmentálního stanoviska k výše uvedenému záměru.

Vzhledem k tomu, že žádost neobsahovala všechny potřebné náležitosti, správní orgán dne 11. 6. 2025 pod č.j. MUUO/49477/2025/ŽP/grim řízení přerušil a vyzval žadatele k odstranění nedostatků podání, a to:

- dle zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny v platném znění (dále jen „ZOPK“): - v dokumentaci je nedostatečně popsána charakteristika stavu přírody ve vztahu k § 83a odst. 2 ZOPK. Dále chybí charakteristika možných vlivů a odhad jejich významnosti z různých hledisek a návrhy opatření k prevenci, vyloučení a snížení všech významných vlivů na přírodu (pohyb techniky, výkopové práce, stavební činnost, ochrana dřevin (stavba bude v těsné blízkosti dřevin na rozhradě pozemků 2001/6, 2001/101, 2001/99 a 4287/2 v k.ú. Dolní Dobrouč). Součástí dokumentace by měla být zejména informace, že záměrem bude způsoben zásah do významného krajinného prvku (toky jsou VKP ze ZOPK) nivy bezejmenného pravostranného přítoku Dobroučky a nivy Tiché Orlice, na základě toho bude v rámci JES posouzen zásah do VKP,

přičemž mu k tomu stanovil lhůtu do 30. 7. 2025. Dne 24. 7. 2025 byly žadatelem požadované náležitosti doplněny. Lhůta pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 5 zákona o JES běží znovu ode dne doručení úplné žádosti příslušnému orgánu, tj. od 24. 7. 2025.

Podkladem pro vydání tohoto jednotného environmentálního stanoviska byla žádost žadatele, projektová dokumentace vypracovaná a autorizovaná Ing. Jiřím Stejskalem, IČO 40110320, autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby, autorizovaným technikem pro techniku prostředí staveb – zdravotní technika, elektrotechnická zařízení, ČKAIT 0700381. Projektová dokumentace byla do portálu vložena pod č. záměru Z/2025/79541. Dále bylo předloženo stanovisko Povodí Labe, státní podnik a pověření.

Jedná se o liniovou podzemní stavbu datové komunikační sítě umožňující přenos datových informací prostřednictvím optického kabelu zafouknutého do HDPE chráničky. Trasa je vedena v části obce Dolní Dobrouč mezi nově budovanou fotovoltaickou elektrárnou firmy Contipro a.s. a čističkou odpadních vod obce Dolní Dobrouč u silnice II/360 vedoucí z Letohradu do Ústí nad Orlicí. Trasa je přeložkou části stávajícího vedení a navazuje na již zrealizovaný úsek datové sítě ve směru do centra obce Dolní Dobrouč.

Záměr byl posouzen z hlediska vlivů na všechny složky životního prostředí, tj.:

- zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů;
- zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů;
- zákon č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů;
- zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů;
- zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů;
- zákon č. 201/2001 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat a vydat tedy souhlasné environmentální stanovisko.

Ad II. Vodoprávní úřad

Stavba je situována v záplavovém území vodního toku Tichá Orlice (*IDVT: 10100023*), částí v aktivní zóně, č. hydrologického pořadí 1-02-02-0270-00-0, ve vodním útvaru HSL_0700 – Dobroučka od pramene po ústí do toku Tichá Orlice, na souřadnicích (S-JTSK) Y: 598187, X: 1069836.

Vodoprávní úřad podle ustanovení § 17 odst. (1) písm. a) a c) vodního zákona posoudil předložený záměr a shledal, že je možný, protože lze předpokládat, že jeho realizací nedojde k negativnímu ovlivnění vodních poměrů v dané lokalitě a ke zhoršení stavu záměrem dotčeného vodního útvaru a že záměr nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu dotčeného vodního útvaru.

Ad III. Orgán ochrany přírody

Záměrem dojde k zásahu do významného krajinného (dále jen „VKP“) prvku nivy bezejmenného pravostranného přítoku Dobroučky a nivy Tiché Orlice a orgán ochrany přírody (dále „OOP“) dospěl k závěru, že je možné jej realizovat za určitých podmínek, které mají za cíl ochránit stávající VKP a minimalizovat případný negativní vliv.

Z pohledu OOP je třeba zejména dbát na ochranu dřevin tvořících břehový porost. Základní pravidla stanovuje uvedená ČSN 839061. V souvislosti s realizací tohoto záměru jde tak zejména o způsob ukládání výkopové zeminy, zajištění pohybu a parkování mechanizace mimo kořenovou zónu stromů, ochranu nadzemních částí dřevin, hutnění po dokončení prací atp. Zemní práce je také vhodnější provádět v období mimo rozmnožování většiny živočichů, tzn. v období od srpna do února. V každém případě je třeba mít na vědomí ustanovení § 5 ZOPK. Významné je i provedení rekultivací po dokončení stavby. Otevřené plochy jsou vystaveny nástupu ruderalních rostlin, invazních druhů a plevelů, které mohou následně ovlivnit skladbu okolních fytocenóz nežádoucí sukcesí a mít negativní vliv na VKP.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujícího správního úkonu:

- Vodoprávní úřad – podle ustanovení § 17 odst. (1) písm. a) a c) vodního zákona
- Orgán ochrany přírody – Souhlas se zásahem, který by mohl vést k poškození nebo zničení významného krajinného prvku nebo ohrožení či oslabení jeho ekologicko-stabilizační funkce podle § 4 odst. 2 ZOPK

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let dle § 7 odst. 1 zákona o JES ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 zákona o JES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení.

Mgr. Tomáš Kopecký, v. r.
vedoucí odboru

Božena Kubešová
oprávněná úřední osoba

Rozdělovník:

- Alberon Letohrad s.r.o., Šedivská 844, 561 51 Letohrad
- Městský úřad Ústí nad Orlicí, stavební úřad, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí