

ZASTUPITELSTVO MĚSTA ÚSTÍ NAD ORLICÍ



PŘEHLED USNESENÍ

19. zasedání Zastupitelstva města Ústí nad Orlicí
konané dne 8.12.2025

385/19/ZM/2025 FIN/1 - Poskytnutí dlouhodobého úvěru na financování investičních projektů v letech 2025 - 2026 - dodatek ke smlouvě

I. Zastupitelstvo města schvaluje

uzavření dodatku ke smlouvě o úvěru ve výši 140.000.000 Kč se splatností 20 let mezi Komerční bankou, a.s., 114 01 Praha 1, Na Příkopě 33 čp. 969, IČO: 45317054, jako věřitelem a Městem Ústí nad Orlicí, IČO: 00279676, Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí, jako dlužníkem, za účelem financování investičních projektů města, dle přílohy k usnesení zastupitelstva města.

II. Zastupitelstvo města ukládá

1. Ing. Petře Brejšové

1.1. vedoucí finančního odboru, zajistit uzavření dodatku ke smlouvě v daném termínu.

Termín: 12.12.2025

[Výsledek hlasování: Pro: 19, Proti: 1, Nehlasoval: 3, Zdržel se: 4]

Usnesení: **PŘIJATO**

386/19/ZM/2025 FIN/2 - Návrh na schválení Zásad tvorby a úprav rozpočtu města Ústí nad Orlicí

I. Zastupitelstvo města vydává

Zásady tvorby a úprav rozpočtu města Ústí nad Orlicí ve znění dle přílohy k usnesení zastupitelstva města.

II. Zastupitelstvo města ukládá

1. Ing. Petře Brejšové

1.1. vedoucí finančního odboru, zajistit vydání zásad v daném termínu.

Termín: 19.12.2025

[Výsledek hlasování: Pro: 19, Proti: 0, Nehlasoval: 3, Zdržel se: 5]

Usnesení: **PŘIJATO**

387/19/ZM/2025 FIN/3 - Návrh na schválení rozpočtového provizoria

I. Zastupitelstvo města rozhoduje

o tom, že od 01.01.2026 do doby schválení rozpočtu města na rok 2026 bude město Ústí nad Orlicí hospodařit dle pravidel rozpočtového provizoria, která jsou definována v dokumentu Zásady tvorby a úprav rozpočtu města Ústí nad Orlicí, dle přílohy tohoto usnesení.

II. Zastupitelstvo města ukládá

1. Ing. Petře Brejšové

1.1. vedoucí finančního odboru, zveřejnit pravidla rozpočtového provizoria v souladu se zákonem

Termín: 19.12.2025

[Výsledek hlasování: Pro: 20, Proti: 0, Nehlasoval: 3, Zdržel se: 4]

Usnesení: **PŘIJATO**

388/19/ZM/2025 OŠKCP/1 - Návrh na poskytnutí individuální finanční investiční dotace z rozpočtu města Ústí nad Orlicí - FK Kerhartice

I. Zastupitelstvo města schvaluje

na základě předložené žádosti poskytnutí individuální účelové investiční finanční dotace z rozpočtu města ve výši 300.000 Kč, včetně požadované výjimky na investice, spolku FK Kerhartice - z.s., IČO 67443770, sídlem Sokolská 120, Kerhartice, 562 04 Ústí nad Orlicí, na projekt "Automatická závlaha fotbalového hřiště" a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí této dotace dle příloh k usnesení ZM.

II. Zastupitelstvo města ukládá

1. Ing. Lucii Felgrové

1.1. vedoucí odboru školství, kultury, sportu, cestovního ruchu a propagace, zajistit poskytnutí individuální účelové dotace včetně uzavření veřejnoprávní smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení.

Termín: 23.1.2026

[Výsledek hlasování: Pro: 24, Proti: 0, Nehlasoval: 3, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

389/19/ZM/2025 OŠKCP/2 - Návrh na poskytnutí individuální finanční investiční dotace z rozpočtu města Ústí nad Orlicí - TJ Jiskra Ústí nad Orlicí

I. Zastupitelstvo města schvaluje

na základě předložené žádosti poskytnutí individuální účelové investiční finanční dotace z rozpočtu města ve výši 280.000 Kč, včetně požadované výjimky na investice, spolku Tělovýchovná jednota Jiskra Ústí nad Orlicí, z.s., IČO 15028658, sídlem Zborovská 213, 562 01 Ústí nad Orlicí, na projekt "Dotace na zakoupení sekačky pro sportovní areál TJ Jiskra" a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí této dotace dle příloh k usnesení ZM.

II. Zastupitelstvo města ukládá

1. Ing. Lucii Felgrové

- 1.1. vedoucí odboru školství, kultury, sportu, cestovního ruchu a propagace, zajistit poskytnutí individuální účelové dotace včetně uzavření veřejnoprávní smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení.

Termín: 23.1.2026

[Výsledek hlasování: Pro: 23, Proti: 0, Nehlasoval: 3, Zdržel se: 1]

Usnesení: **PŘIJATO**

390/19/ZM/2025 MPO/1 - Záměr prodeje části p.p.č. 619/19 a části p.p.č. 670 v k. ú. Dolní Houžovec

I. Zastupitelstvo města neschvaluje

záměr prodeje části p.p.č. 619/19 a části p.p.č. 670 vše v k.ú. Dolní Houžovec na základě žádosti M~~ěsto~~ M~~ěsto~~ ~~Ústí nad Orlicí~~ ~~Ústí nad Orlicí~~ ~~Ústí nad Orlicí~~ ~~Ústí nad Orlicí~~ ~~Ústí nad Orlicí~~ ~~Ústí nad Orlicí~~ , dle přílohy k usnesení ZM.

II. Zastupitelstvo města ukládá

1. Bc. Janě Konečné

- 1.1. vedoucí majetkoprávního odboru, informovat žadatele v daném termínu.

Termín: 26.12.2025

[Výsledek hlasování: Pro: 22, Proti: 1, Nehlasoval: 2, Zdržel se: 2]

Usnesení: **PŘIJATO**

391/19/ZM/2025 MPO/2 - Kupní smlouva na prodej p.p.č. 1277/10, p.p.č. 1277/9 a p.p.č. 1275/24 vše v k.ú. Hylváty

I. Zastupitelstvo města schvaluje

uzavření kupní smlouvy mezi Městem Ústí nad Orlicí, IČO: 00279676, Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí, jako prodávajícím, a ~~Ústí nad Orlicí~~ ~~Ústí nad Orlicí~~ L~~Ústí nad Orlicí~~ a V~~Ústí nad Orlicí~~ M~~Ústí nad Orlicí~~ ~~Ústí nad Orlicí~~ ~~Ústí nad Orlicí~~ ~~Ústí nad Orlicí~~ ~~Ústí nad Orlicí~~ , jako kupujícími. Předmětem smlouvy je prodej p.p.č. 1277/10, p.p.č. 1277/9 a p.p.č. 1275/24 vše v k.ú. Hylváty za kupní cenu ve výši 68.400 Kč, dle přílohy k usnesení ZM.

II. Zastupitelstvo města ukládá

1. Bc. Janě Konečné

1.1. vedoucí majetkoprávního odboru, zajistit uzavření smlouvy v daném termínu.

Termín: 9.1.2026

[Výsledek hlasování: Pro: 23, Proti: 0, Nehlasoval: 2, Zdržel se: 2]

Usnesení: **PŘIJATO**

392/19/ZM/2025 MPO/3 - Kupní smlouva na prodej p.p.č. 667/38 v k.ú. Černovír u Ústí nad Orlicí

I. Zastupitelstvo města schvaluje

uzavření kupní smlouvy mezi Městem Ústí nad Orlicí, IČO: 00279676, Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí, jako prodávajícím, a F. S. , jako kupujícím. Předmětem smlouvy je prodej p.p.č. 667/38 v k.ú. Černovír u Ústí nad Orlicí za kupní cenu 15.300 Kč, dle přílohy k usnesení ZM.

II. Zastupitelstvo města ukládá

1. Bc. Janě Konečné

1.1. vedoucí majetkoprávního odboru, zajistit uzavření kupní smlouvy v daném termínu.

Termín: 9.1.2026

[Výsledek hlasování: Pro: 24, Proti: 0, Nehlasoval: 2, Zdržel se: 1]

Usnesení: **PŘIJATO**

393/19/ZM/2025 MPO/4 - Kupní smlouva na prodej p.p.č. 1742, p.p.č. 1781, p.p.č. 1780 a p.p.č. 1758 vše v k.ú. Ústí nad Orlicí (Wolkerovo údolí)

I. Zastupitelstvo města schvaluje

uzavření kupní smlouvy mezi Městem Ústí nad Orlicí, IČO: 00279676, Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí, jako kupujícím, a M. H. (podíl 1/6), jako prodávajícím. Předmětem smlouvy je prodej p.p.č. 1742, p.p.č. 1781, p.p.č. 1780 a p.p.č. 1758 vše v k.ú. Ústí nad Orlicí za kupní cenu ve výši 272.127 Kč, dle přílohy k usnesení ZM.

II. Zastupitelstvo města ukládá

1. Bc. Janě Konečné

1.1. vedoucí majetkoprávního odboru, zajistit uzavření smlouvy v daném termínu.

Termín: 9.1.2026

[Výsledek hlasování: Pro: 22, Proti: 2, Nehlasoval: 2, Zdržel se: 1]

Usnesení: **PŘIJATO**

394/19/ZM/2025 MPO/5 - TEPVOS, spol. s r.o. - vklad do základního kapitálu - vodovodní řad a kanalizační stoka

I. Zastupitelstvo města schvaluje

vklad vodovodů a kanalizačních stok vymezených znaleckým posudkem č. 9877-134-08/25 do základního kapitálu společnosti TEPVOS, spol. s r.o., IČO: 25945793, Královéhradecká 1566, 562 01 Ústí nad Orlicí. Předmětem vkladu do základního kapitálu je vodovod v Ústí nad Orlicí v ulici Kladská, vodovod v Knapovci a kanalizace Ústí nad Orlicí - kanalizační stoka č. 25, 26, 28, 35, 36, 69, 97, 197, 208, 209, 218 a 508, dle přílohy k usnesení ZM.

II. Zastupitelstvo města ukládá

1. Bc. Janě Konečné

- 1.1. vedoucí majetkoprávního odboru, informovat společnost TEPVOS spol. s r.o. o rozhodnutí zastupitelstva města v daném termínu.

Termín: 23.12.2025

[Výsledek hlasování: Pro: 24, Proti: 0, Nehlasoval: 2, Zdržel se: 1]

Usnesení: **PŘIJATO**

395/19/ZM/2025 MPO/6 - Kupní smlouva na prodej p.p.č. 1816/1 v k.ú. Ústí nad Orlicí (Wolkerovo údolí)

I. Zastupitelstvo města schvaluje

uzavření kupní smlouvy mezi Městem Ústí nad Orlicí, IČO: 00279676, Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí, jako kupujícím, a M. [REDAKCE] M. [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] (podíl 1/4) a P. [REDAKCE] P. [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] [REDAKCE] (podíl 1/4), jako prodávajícími. Předmětem smlouvy je prodej p.p.č. 1816/1 v k.ú. Ústí nad Orlicí za kupní cenu ve výši 409.280 Kč, dle přílohy k usnesení ZM.

II. Zastupitelstvo města ukládá

1. Bc. Janě Konečné

- 1.1. vedoucí majetkoprávního odboru, zajistit uzavření smlouvy v daném termínu.

Termín: 9.1.2026

[Výsledek hlasování: Pro: 22, Proti: 2, Nehlasoval: 2, Zdržel se: 1]

Usnesení: **PŘIJATO**

396/19/ZM/2025 MPO/7 - Kupní smlouva - prodej části p.p.č. 2436/65 v k.ú. Ústí nad Orlicí (nově oddělený p.p.č. 2436/84)

I. Zastupitelstvo města schvaluje

uzavření kupní smlouvy mezi Městem Ústí nad Orlicí, IČO: 00279676, Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí, jako kupujícím, a společností TEPVOS spol. s r.o., IČO: 25945793, Královéhradecká 1566, 562 01 Ústí nad Orlicí, jako prodávajícím. Předmětem smlouvy je prodej p.p.č. 2436/84, který byl oddělen z p.p.č. 2436/65 na základě geometrického plánu č. 3220-364/2023 vše v k.ú. Ústí nad Orlicí za kupní cenu ve výši 4.800 Kč, dle přílohy k usnesení ZM.

II. Zastupitelstvo města ukládá

1. Bc. Janě Konečné

1.1. vedoucí majetkoprávního odboru, zajistit uzavření kupní smlouvy v daném termínu.

Termín: 16.1.2026

[Výsledek hlasování: Pro: 24, Proti: 0, Nehlasoval: 2, Zdržel se: 1]

Usnesení: **PŘIJATO**

397/19/ZM/2025 MPO/8 - Dodatek č. 1 Smlouvy o smlouvě budoucí kupní na prodej části pozemku st.p.č. 52/1, jehož součástí je stavba čp. 64 v obci a k.ú. Ústí nad Orlicí (Perla 01)

I. Zastupitelstvo města schvaluje

uzavření dodatku č. 1 Smlouvy o smlouvě budoucí kupní mezi Městem Ústí nad Orlicí, IČ: 00279676, Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí, jako budoucím prodávajícím, a společností Agrostav Ústí nad Orlicí, a.s., IČ: 47452943, Lochmanova 1400, 562 01 Ústí nad Orlicí, jako budoucím kupujícím. Předmětem dodatku č. 1 Smlouvy o smlouvě budoucí kupní je úprava podmínky pro uzavření budoucí smlouvy kupní, která spočívá v doložení rozhodnutí o povolení odstranění stavby, jež bude součástí rozhodnutí o povolení záměru, dle přílohy k usnesení ZM.

II. Zastupitelstvo města ukládá

1. Bc. Janě Kolomé

1.1. vedoucí majetkoprávního odboru, zajistit uzavření dodatku č. 1 v daném termínu.

Termín: 9.1.2026

[Výsledek hlasování: Pro: 18, Proti: 1, Nehlasoval: 2, Zdržel se: 6]

Usnesení: **PŘIJATO**

398/19/ZM/2025 MPO/9 - Smlouva o bezúplatném převodu - hrobka

I. Zastupitelstvo města schvaluje

uzavření smlouvy o bezúplatném převodu mezi Městem Ústí nad Orlicí, IČO: 00279676, Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí, jako nabyvatelem, a M^{gr} H^{od} M^{gr} T^{om} L^{ub}, M^{gr} L^{ub} a M^{gr} B^{or}, jako převodci. Předmětem smlouvy je převod hrobky, která se nachází na hřbitově v Ústí nad Orlicí (Na Hýblí) v centrální části CD 12 evidenční číslo č. 1, 2, 3, 4, 5 na p.p.č. 614 v k.ú. Ústí nad Orlicí, dle přílohy k usnesení ZM.

II. Zastupitelstvo města ukládá

1. Bc. Janě Konečné

1.1. vedoucí majetkoprávního odboru, zajistit uzavření smlouvy v daném termínu.

Termín: 16.1.2026

399/19/ZM/2025 MPO/10 - Výběrové řízení a záměr prodeje stavebních objektů Perla 06 Hylváty

I. Zastupitelstvo města bere na vědomí

návrh znění výběrového řízení a záměru prodeje pozemku parc.č.st. 126/10, jehož součástí je budova bez č.p./č.ev. – jiná stavba, pozemku parc.č.st. 126/11, jehož součástí je budova bez č.p./č.ev. – stavba pro výrobu a skladování, pozemku parc.č. 1445, pozemku parc.č. 1446, pozemku parc.č. 1448, pozemku parc.č. 1449 a pozemku parc.č. 1458 vše v obci Ústí nad Orlicí a katastrálním území Hylváty, dle přílohy k usnesení ZM.

II. Zastupitelstvo města ukládá

1. Bc. Janě Konečné

- 1.1. vedoucí majetkoprávního odboru, upravit znění dle připomínek zastupitelstva města a předložit upravený návrh ke schválení radě města v daném termínu.

Termín: 30.1.2026

400/19/ZM/2025 MPO/11 - Výběrové řízení a záměr prodeje pozemků - bytový dům Nová Dukla

I. Zastupitelstvo města bere na vědomí

návrh znění výběrového řízení a záměru prodeje části pozemku parc.č.st. 976/63, pozemku parc. č. 976/79, pozemku parc. č. 976/243, pozemku parc. č. 976/242, pozemku parc. č. 1088/1, pozemku parc. č. 1088/2 a části pozemku parc. č. 1080/35, vše v obci Ústí nad Orlicí a katastrálním území Hylváty, dle přílohy k usnesení ZM.

II. Zastupitelstvo města ukládá

1. Bc. Janě Konečné

- 1.1. vedoucí majetkoprávního odboru, upravit znění dle připomínek zastupitelstva města a předložit upravený návrh ke schválení radě města v daném termínu.

Termín: 30.1.2026

401/19/ZM/2025 MPO/12 - Kupní smlouva - ČEZ Distribuce, a.s. - trafostanice Nová Dukla

I. Zastupitelstvo města schvaluje

uzavření kupní smlouvy mezi Městem Ústí nad Orlicí, IČO: 00279676, Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí, jako prodávajícím, a společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly, 405 02 Děčín, jako kupujícím. Předmětem smlouvy je prodej st.p.č. 1328, odděleného z p.p.č. 976/63 na základě geometrického plánu č. 1684-617/2024, vše v k.ú. Hylváty za kupní cenu ve výši 51.633,12 Kč včetně DPH, dle přílohy k usnesení ZM.

II. Zastupitelstvo města ukládá

1. Bc. Janě Konečné

1.1. vedoucí majetkoprávního odboru, zajistit uzavření smlouvy v daném termínu.

Termín: 30.1.2026

[Výsledek hlasování: Pro: 25, Proti: 0, Nehlasoval: 2, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

402/19/ZM/2025 MPO/13 - Směnná smlouva - Spintex s.r.o.

I. Zastupitelstvo města schvaluje

uzavření směnné smlouvy mezi Městem Ústí nad Orlicí, IČO: 00279676, Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí, jako směnitelem 1, a společností Spintex s.r.o., IČO: 49814582, Lázeňská 1486, 562 01 Ústí nad Orlicí, jako směnitelem 2. Předmětem smlouvy je směna pozemků oddělených na základě geometrického plánu č. 3601-106/2025. Jedná se o směnu nově oddělených p.p.č. 960/64 a 960/63 za nově oddělený p.p.č. 3335, vše v k.ú. Ústí nad Orlicí bez finanční náhrady, dle přílohy k usnesení ZM.

II. Zastupitelstvo města ukládá

1. Bc. Janě Konečné

1.1. vedoucí majetkoprávního odboru, zajistit uzavření smlouvy v daném termínu.

Termín: 30.1.2026

[Výsledek hlasování: Pro: 25, Proti: 0, Nehlasoval: 2, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

403/19/ZM/2025 OPŽ/1 - Obecně závazná vyhláška města Ústí nad Orlicí, kterou se mění Obecně závazná vyhláška města Ústí nad Orlicí č. 4/2011 o zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku, kterou se vymezují veřejná prostranství, na nichž se zakazuje žebření

I. Zastupitelstvo města vydává

Obecně závaznou vyhlášku města, kterou se mění Obecně závazná vyhláška města Ústí nad Orlicí č. 4/2011 o zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku, kterou se vymezují veřejná prostranství, na nichž se zakazuje žebření, dle přílohy k usnesení ZM.

II. Zastupitelstvo města ukládá

1. Mgr. Marianu Radovi

- 1.1. vedoucímu odboru právního a obecního živnostenského úřadu, zajistit vyhlášení obecně závazné vyhlášky města.

Termín: 12.12.2025

[Výsledek hlasování: Pro: 23, Proti: 0, Nehlasoval: 3, Zdržel se: 1]

Usnesení: **PŘIJATO**

404/19/ZM/2025 OPŽ/2 - Obecně závazná vyhláška města Ústí nad Orlicí, kterou se zrušuje Obecně závazná vyhláška města Ústí nad Orlicí č. 3/1994 o povinném hubení obtížných hlodavců (potkanů, krys a myší) na území města Ústí nad Orlicí

I. Zastupitelstvo města vydává

Obecně závaznou vyhlášku města, kterou se zrušuje Obecně závazná vyhláška města Ústí nad Orlicí č. 3/1994 o povinném hubení obtížných hlodavců (potkanů, krys a myší) na území města Ústí nad Orlicí, dle přílohy k usnesení ZM.

II. Zastupitelstvo města ukládá

1. Mgr. Marianu Radovi

- 1.1. vedoucímu odboru právního a obecního živnostenského úřadu, zajistit vyhlášení obecně závazné vyhlášky města.

Termín: 12.12.2025

[Výsledek hlasování: Pro: 24, Proti: 0, Nehlasoval: 2, Zdržel se: 1]

Usnesení: **PŘIJATO**

405/19/ZM/2025 SÚ/1 - Podnět na pořízení změny Územního plánu Ústí nad Orlicí - Černovír

I. Zastupitelstvo města schvaluje

pořízení změny Územního plánu Ústí nad Orlicí na pozemcích p.p.č. 167/1 (část), p.p.č. 172/1 v katastrálním území Černovír u Ústí nad Orlicí spočívající ve změně funkčního využití z území ZK – zeleň krajinná a NU – plochy přírodní všeobecné do území BI - bydlení individuální.

II. Zastupitelstvo města ukládá

1. Petru Marčíkovi

- 1.1. vedoucímu stavebního úřadu, písemně informovat navrhovatele změny územního plánu o rozhodnutí zastupitelstva města.

Termín: 9.1.2026

[Výsledek hlasování: Pro: 19, Proti: 1, Nehlasoval: 2, Zdržel se: 5]

Usnesení: **PŘIJATO**

SÚ/2 - Podnět na pořízení změny Územního plánu Ústí nad Orlicí - Gerhartice

I. Zastupitelstvo města neschvaluje

pořízení změny Územního plánu Ústí nad Orlicí na pozemcích p.p.č. 63/7, p.p.č. 63/21 v katastrálním území Gerhartice v obci Ústí nad Orlicí spočívající ve změně funkčního využití z území MU – plochy smíšené nezastavěného území do území BV - bydlení venkovské.

II. Zastupitelstvo města ukládá

1. Petru Marčíkovi

- 1.1. vedoucímu stavebního úřadu, písemně informovat navrhovatele změny územního plánu o rozhodnutí zastupitelstva města.

Termín: 9.1.2026

[Výsledek hlasování: Pro: 11, Proti: 2, Nehlasoval: 2, Zdržel se: 12]

Usnesení: **NEVZNIKLO**

406/19/ZM/2025 SÚ/3 - Podnět na pořízení změny Územního plánu Ústí nad Orlicí - Amerika

I. Zastupitelstvo města neschvaluje

pořízení změny Územního plánu Ústí nad Orlicí na pozemcích p.p.č. 2606, p.p.č. 3259 v katastrálním území a obci Ústí nad Orlicí spočívající ve změně funkčního využití z území RZ – rekreace zahrádkářské osady do území RH - rekreace - hromadná – rekreační areály.

II. Zastupitelstvo města ukládá

1. Petru Marčíkovi

- 1.1. vedoucímu stavebního úřadu, písemně informovat navrhovatele změny územního plánu o rozhodnutí zastupitelstva města.

Termín: 9.1.2026

[Výsledek hlasování: Pro: 24, Proti: 0, Nehlasoval: 2, Zdržel se: 1]

Usnesení: **PŘIJATO**

SÚ/4 - Podnět na pořízení změny Územního plánu Ústí nad Orlicí - Hylváty, ul. Vrbová

I. Zastupitelstvo města neschvaluje

pořízení změny Územního plánu Ústí nad Orlicí na pozemku p.p.č. 1134/1 v katastrálním území Hylváty v obci Ústí nad Orlicí spočívající ve změně funkčního využití z území ZK – zeleň krajinná do území SX - plochy smíšené obytné – jiné.

II. Zastupitelstvo města ukládá

1. Petru Marčíkovi

- 1.1. vedoucímu stavebního úřadu, písemně informovat navrhovatele změny územního plánu o rozhodnutí zastupitelstva města.

Termín: 9.1.2026

407/19/ZM/2025 SÚ/5 - Podnět na pořízení změny Územního plánu Ústí nad Orlicí - Horní Houžovec

I. Zastupitelstvo města schvaluje

pořízení změny Územního plánu Ústí nad Orlicí na pozemku st.p.č. 64 v katastrálním území Horní Houžovec v obci Ústí nad Orlicí spočívající ve změně funkčního využití z území VZ – výroba zemědělská a lesnická do území SV - plochy smíšené obytné – venkovské

II. Zastupitelstvo města ukládá

1. Petru Marčíkovi

- 1.1. vedoucímu stavebního úřadu, písemně informovat navrhovatele změny územního plánu o rozhodnutí zastupitelstva města.

Termín: 9.1.2026

408/19/ZM/2025 SÚ/6 - Podnět na pořízení změny Územního plánu Ústí nad Orlicí - Dukla

I. Zastupitelstvo města neschvaluje

pořízení změny Územního plánu Ústí nad Orlicí na pozemcích p.p.č. 1872/1, p.p.č. 1868/1 v katastrálním území a obci Ústí nad Orlicí spočívající ve změně funkčního využití z území RZ1 – rekreace – zahrádkářské osady - specifické do území BI – bydlení individuální.

II. Zastupitelstvo města ukládá

1. Petru Marčíkovi

- 1.1. vedoucímu stavebního úřadu, písemně informovat navrhovatele změny územního plánu o rozhodnutí zastupitelstva města.

Termín: 9.1.2026

409/19/ZM/2025 SÚ/7 - Podnět na pořízení změny Územního plánu Ústí nad Orlicí - Knapovec

I. Zastupitelstvo města schvaluje

pořízení změny Územního plánu Ústí nad Orlicí na pozemcích p.p.č. 1237 (část), p.p.č. 112 (část), p.p.č. 117 (část) v katastrálním území Knapovec v obci Ústí nad Orlicí spočívající ve změně funkčního využití z území ZK – zeleň krajinná do území BV – bydlení venkovské.

II. Zastupitelstvo města ukládá

1. Petru Marčíkovi

- 1.1. vedoucímu stavebního úřadu, písemně informovat navrhovatele změny územního plánu o rozhodnutí zastupitelstva města.

Termín: 9.1.2026

[Výsledek hlasování: Pro: 19, Proti: 1, Nehlasoval: 2, Zdržel se: 5]

Usnesení: **PŘIJATO**

SÚ/8 - Podnět na pořízení změny Územního plánu Ústí nad Orlicí - Kerhartice

I. Zastupitelstvo města schvaluje

pořízení změny Územního plánu Ústí nad Orlicí na pozemku p.p.č. 151/2 v katastrálním území Kerhartice nad Orlicí v obci Ústí nad Orlicí spočívající ve změně funkčního využití z území PU – veřejná prostranství všeobecná do území DS – doprava silniční.

II. Zastupitelstvo města ukládá

1. Petru Marčíkovi

- 1.1. vedoucímu stavebního úřadu, písemně informovat navrhovatele změny územního plánu o rozhodnutí zastupitelstva města.

Termín: 9.1.2026

[Výsledek hlasování: Pro: 12, Proti: 5, Nehlasoval: 2, Zdržel se: 8]

Usnesení: **NEVZNIKLO**

410/19/ZM/2025 SÚ/9 - Obsah změny územního plánu, určený zastupitel, úhrada nákladů

I. Zastupitelstvo města schvaluje

zařazení odsouhlasených podnětů do Změny č. 5 územního plánu Ústí nad Orlicí, která bude pořízena z vlastního podnětu.

II. Zastupitelstvo města schvaluje

pana Mgr. Pavla Svatoše jako určeného zastupitele pro pořizování Změny č. 5 územního plánu Ústí nad Orlicí.

III. Zastupitelstvo města schvaluje

za použití § 111 odst. 4 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, finanční zajištění Změny č. 5 územního plánu Ústí nad Orlicí, které bude řešeno následovně:

- náklady spojené se zpracováním změny územního plánu uhradí navrhovatelé.

IV. Zastupitelstvo města ukládá

1. Petru Marčíkovi

- 1.1. vedoucímu stavebního úřadu, zajistit zpracování návrhu zadání změny územního plánu, projednat návrh zadání dle stavebního zákona a následně jej předložit k projednání

zastupitelstvu města.

Termín: 27.2.2026

[Výsledek hlasování: Pro: 20, Proti: 0, Nehlasoval: 2, Zdržel se: 5]

Usnesení: **PŘIJATO**

411/19/ZM/2025 STA/1 - Využití prostor divadelního klubu Roškotova divadla

I. Zastupitelstvo města schvaluje

realizovat záměr využití prostor divadelního klubu Roškotova divadla v rozsahu varianty B studie stavby z listopadu 2025 vypracované Ing. arch. Jiřím Šafrem, IČ: 02550407, Jiráskova 178, Vysoké Mýto, dle přílohy k usnesení ZM.

[Výsledek hlasování: Pro: 21, Proti: 1, Nehlasoval: 2, Zdržel se: 3]

Usnesení: **PŘIJATO**

412/19/ZM/2025 TAJ/1 - Informace tajemnice MěÚ o stavu plnění přijatých usnesení ZM za období říjen 2024 až září 2025

I. Zastupitelstvo města bere na vědomí

informaci tajemnice MěÚ o splněných usneseních zastupitelstva města:

ZM 9 (9. 12. 2024) až **ZM 18** (15. 9. 2025)

282 - 384.

Celkem 103 usnesení.

[Výsledek hlasování: Pro: 25, Proti: 0, Nehlasoval: 2, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

Záznam o průběhu hlasování

19. zasedání Zastupitelstva města Ústí nad Orlicí

Datum konání: 8. 12. 2025

č. usn. /2025	385				386				387				388				389				390			
	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH
Brodský Martin	x				x				x				x				x				x			
Drobná Hana	x				x				x				x				x				x			
Dudla Martin			x				x		x				x				x						x	
Hájek Petr	x				x				x				x				x				x			
Holmesová Blanka	x				x				x				x				x				x			
Holubář Jiří	x				x				x				x				x				x			
Chudý Vladimír				x				x				x				x				x				x
Jansa Jiří	x				x				x				x				x				x			
Janyšová Lenka				x				x				x				x				x	x			
Jirout Radim	x				x				x				x				x				x			
Kokula Michal	x				x				x				x				x				x			
Mačát Radek	x				x				x				x				x				x			
Machačný Bohumil	x				x						x		x				x				x			
Maixner Pavel		x					x		x				x				x					x		
Mařík Václav			x				x				x		x				x				x			
Mejdr Matouš	x				x				x				x						x		x			
Nechvíl Tomáš	x				x				x				x				x				x			
Pírků Ladislav				x				x				x				x				x				x
Pořícký Matouš	x				x				x				x				x				x			
Preclík Jiří	x				x				x				x				x				x			
Řeháček Jaroslav			x				x				x		x				x				x			
Řezníček Jiří	x				x				x				x				x				x			
Skotálek Jan	x				x				x				x				x				x			
Strákoš Petr	x				x				x				x				x				x			
Svatoš Pavel	x				x				x				x				x				x			
Velebný František	x				x				x				x				x				x			
Voleský Pavel			x				x				x		x				x						x	
	19	1	4	3	19		5	3	20		4	3	24			3	23		1	3	22	1	2	2

Legenda: A - ano; N - ne; Z - zdržel/a se; CH - chyběl/a

Záznam o průběhu hlasování

19. zasedání Zastupitelstva města Ústí nad Orlicí

Datum konání: 8. 12. 2025

č. usn. /2025	391				392				393				394				395				396			
	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH
Brodský Martin	x				x				x				x				x				x			
Drobná Hana	x				x				x				x				x				x			
Dudla Martin	x						x			x			x					x			x			
Hájek Petr	x				x				x				x				x				x			
Holmesová Blanka	x				x				x				x				x				x			
Holubář Jiří	x				x				x				x				x				x			
Chudý Vladimír				x				x				x				x				x				x
Jansa Jiří	x				x				x				x				x				x			
Janyšová Lenka	x				x				x				x				x				x			
Jirout Radim	x				x				x				x				x				x			
Kokula Michal	x				x				x				x				x				x			
Mačát Radek	x				x				x				x				x				x			
Machačný Bohumil	x				x						x		x						x		x			
Maixner Pavel	x				x					x			x					x			x			
Mařík Václav			x		x				x				x				x				x			
Mejdr Matouš	x				x				x				x				x				x			
Nechvíl Tomáš	x				x				x				x				x				x			
Pírků Ladislav				x				x				x				x				x				x
Pořícký Matouš	x				x				x				x				x				x			
Preclík Jiří	x				x				x				x				x				x			
Řeháček Jaroslav			x		x				x						x		x						x	
Řezníček Jiří	x				x				x				x				x				x			
Skotálek Jan	x				x				x				x				x				x			
Strákoš Petr	x				x				x				x				x				x			
Svatoš Pavel	x				x				x				x				x				x			
Velebný František	x				x				x				x				x				x			
Voleský Pavel	x				x				x				x				x				x			
	23		2	2	24		1	2	22	2	1	2	24		1	2	22	2	1	2	24		1	2

Legenda: A - ano; N - ne; Z - zdržel/a se; CH - chyběl/a

Záznam o průběhu hlasování

19. zasedání Zastupitelstva města Ústí nad Orlicí

Datum konání: 8. 12. 2025

č. usn. /2025	397				398				399				400				401				402			
	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH
Brodský Martin	x				x				x				x				x				x			
Drobná Hana	x				x				x				x				x				x			
Dudla Martin			x				x				x			x			x				x			
Hájek Petr	x				x				x				x				x				x			
Holmesová Blanka	x				x				x				x				x				x			
Holubář Jiří	x				x				x				x				x				x			
Chudý Vladimír				x				x				x				x				x				x
Jansa Jiří	x				x				x				x				x				x			
Janyšová Lenka	x				x				x				x				x				x			
Jirout Radim	x				x				x						x		x				x			
Kokula Michal	x				x				x				x				x				x			
Mačát Radek	x				x				x				x				x				x			
Machačny Bohumil			x		x						x				x		x				x			
Maixner Pavel		x			x						x			x			x				x			
Mařík Václav			x				x				x				x		x				x			
Mejdr Matouš	x				x				x				x				x				x			
Nechvíl Tomáš	x				x				x				x				x				x			
Pírk Ladislav				x				x				x				x				x				x
Pořícký Matouš			x		x				x				x				x				x			
Preclík Jiří	x				x				x				x				x				x			
Řeháček Jaroslav			x				x				x		x				x				x			
Řezníček Jiří	x				x				x				x				x				x			
Skotálek Jan	x				x				x				x				x				x			
Strákoš Petr	x				x				x				x				x				x			
Svatoš Pavel	x				x				x				x				x				x			
Velebný František	x				x				x				x				x				x			
Voleský Pavel			x				x				x				x		x				x			
	18	1	6	2	21		4	2	19		6	2	19	2	4	2	25			2	25			2

Legenda: A - ano; N - ne; Z - zdržel/a se; CH - chyběl/a

Záznam o průběhu hlasování

19. zasedání Zastupitelstva města Ústí nad Orlicí

Datum konání: 8. 12. 2025

č. usn. /2025	403				404				405				SÚ/2 nevzniklo				406				SÚ/4 nevzniklo			
	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH
Brodský Martin	x				x				x				x				x						x	
Drobná Hana	x				x				x						x		x				x			
Dudla Martin	x				x					x					x		x				x			
Hájek Petr	x				x				x				x				x						x	
Holmesová Blanka	x				x				x						x		x				x			
Holubář Jiří				x	x				x						x		x						x	
Chudý Vladimír				x				x				x				x				x				x
Jansa Jiří	x				x				x				x				x				x			
Janyšová Lenka	x				x						x				x		x						x	
Jirout Radim	x				x				x				x				x						x	
Kokula Michal	x				x				x				x				x						x	
Mačát Radek	x				x				x				x				x				x			
Machačnický Bohumil	x				x						x				x		x						x	
Maixner Pavel			x				x		x					x					x			x		
Mařík Václav	x				x						x				x		x				x			
Mejdr Matouš	x				x				x						x		x					x		
Nechvíl Tomáš	x				x				x						x		x					x		
Pírk Ladislav				x				x				x				x				x				x
Pořícký Matouš	x				x				x				x				x				x			
Preclík Jiří	x				x				x				x				x						x	
Řeháček Jaroslav	x				x						x		x				x				x			
Řezníček Jiří	x				x				x				x				x						x	
Skotálek Jan	x				x				x				x				x						x	
Strákoš Petr	x				x				x					x			x					x		
Svatoš Pavel	x				x				x						x		x						x	
Velebný František	x				x				x						x		x						x	
Voleský Pavel	x				x						x				x		x				x			
	23		1	3	24		1	2	19	1	5	2	11	2	12	2	24		1	2	9	4	12	2

Legenda: A - ano; N - ne; Z - zdržel/a se; CH - chyběl/a

Záznam o průběhu hlasování

19. zasedání Zastupitelstva města Ústí nad Orlicí

Datum konání: 8. 12. 2025

č. usn. /2025	407				408				409				SÚ/8 nevzniklo				410				411			
	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH
Brodský Martin	x						x		x				x				x				x			
Drobná Hana	x				x				x				x				x				x			
Dudla Martin	x				x					x				x			x						x	
Hájek Petr	x				x				x						x		x				x			
Holmesová Blanka	x				x				x				x				x				x			
Holubář Jiří	x					x			x						x		x						x	
Chudý Vladimír				x				x				x				x				x				x
Jansa Jiří	x				x				x				x				x				x			
Janyšová Lenka	x						x		x				x				x				x			
Jirout Radim	x				x				x				x				x				x			
Kokula Michal	x				x				x					x			x				x			
Mačát Radek	x				x				x				x				x				x			
Machačný Bohumil	x				x				x						x		x				x			
Maixner Pavel	x					x			x					x			x						x	
Mařík Václav			x		x						x				x				x		x			
Mejdr Matouš	x					x			x				x				x				x			
Nechvíl Tomáš	x					x			x						x		x					x		
PírkL Ladislav				x				x				x				x				x				x
Pořícký Matouš	x				x						x		x				x				x			
Preclík Jiří	x						x				x		x				x				x			
Řeháček Jaroslav			x		x						x				x				x		x			
Řezníček Jiří	x						x		x				x						x		x			
Skotálek Jan	x				x				x					x			x				x			
Strákoš Petr	x					x			x				x				x				x			
Svatoš Pavel	x				x				x						x				x		x			
Velebný František	x				x				x					x			x				x			
Voleský Pavel			x		x						x				x				x		x			
	22		3	2	16	5	4	2	19	1	5	2	12	5	8	2	20		5	2	21	1	3	2

Legenda: A - ano; N - ne; Z - zdržel/a se; CH - chyběl/a

Záznam o průběhu hlasování
19. zasedání Zastupitelstva města Ústí nad Orlicí
Datum konání: 8. 12. 2025

č. usn. /2025	412			
	A	N	Z	CH
Brodský Martin	x			
Drobná Hana	x			
Dudla Martin	x			
Hájek Petr	x			
Holmesová Blanka	x			
Holubář Jiří	x			
Chudý Vladimír				x
Jansa Jiří	x			
Janyšová Lenka	x			
Jirout Radim	x			
Kokula Michal	x			
Mačát Radek	x			
Machačný Bohumil	x			
Maixner Pavel	x			
Mařík Václav	x			
Mejdr Matouš	x			
Nechvíl Tomáš	x			
PirkI Ladislav				x
Pořícký Matouš	x			
Preclík Jiří	x			
Řeháček Jaroslav	x			
Řezníček Jiří	x			
Skotálek Jan	x			
Strákoš Petr	x			
Svatoš Pavel	x			
Velebný František	x			
Voleský Pavel	x			
	25			2