

RADA MĚSTA ÚSTÍ NAD ORLICÍ



PŘEHLED USNESENÍ

109. schůze Rady města Ústí nad Orlicí
konané dne 12.1.2026

2576/109/RM/2026 MPO/1 - Informace k záměru směny p.p.č. 1080/27 a p.p.č. 1080/28 vše v k.ú. Hylváty - fyzická osoba

I. Rada města bere na vědomí

informace k záměru směny p.p.č. 1080/27 a p.p.č. 1080/28 vše v k.ú. Hylváty na základě žádosti R. K. , dle přílohy k usnesení RM.

II. Rada města ukládá

1. Bc. Janě Konečné

- 1.1. vedoucí majetkoprávního odboru, zajistit úkony dle rozhodnutí rady města v daném termínu.

Termín: 30.1.2026

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 1, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

2577/109/RM/2026 MPO/2 - Záměr prodeje části p.p.č. 1044/1 v k.ú. Knapovec

I. Rada města revokuje

usnesení č. 2141/90/RM/2025 ze dne 09.06.2025.

II. Rada města schvaluje

záměr prodeje části p.p.č. 1044/1 v k.ú. Knapovec na základě žádosti V. L. a E. L. G. , dle přílohy k usnesení RM.

III. Rada města ukládá

1. Bc. Janě Konečné

- 1.1. vedoucí majetkoprávního odboru, zveřejnit záměr prodeje na úřední desce v daném termínu.

Termín: 30.1.2026

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 1, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

2578/109/RM/2026 MPO/3 - Směnná smlouva - část p.p.č. 1062/27 za část p.p.č. 392/2 vše v k.ú. Knapovec

I. Rada města doporučuje

zastupitelstvu města schválit uzavření směnné smlouvy mezi Městem Ústí nad Orlicí, IČO: 00279676, Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí, jako směnitelem 1, a K. V. , jako směnitelem 2. Předmětem smlouvy je směna pozemků oddělených na základě geometrického plánu č. 524-380/2025. Jedná se o směnu nově oddělených p.p.č. 1062/63 a 1062/64 za nově oddělený p.p.č. 392/3, vše v k.ú. Knapovec bez finanční náhrady, dle přílohy k usnesení RM.

II. Rada města ukládá

1. Bc. Janě Konečné

- 1.1. vedoucí majetkoprávního odboru, předložit k projednání zastupitelstvu města v daném termínu.

Termín: 2.2.2026

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 1, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

2579/109/RM/2026 MPO/4 - Kupní smlouva - prodej části p.p.č. 91/1 v k.ú. Hylváty (nově oddělený p.p.č. 91/3) - výkup

I. Rada města doporučuje

schválit uzavření kupní smlouvy mezi Městem Ústí nad Orlicí, IČO: 00279676, Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí, jako kupujícím, a Ing. Pavlem Kousalíkem, Ph.D., Třebovská 257, 562 01 Ústí nad Orlicí, jako prodávajícím. Předmětem smlouvy je prodej p.p.č. 91/3, který byl oddělen z p.p.č. 91/1 na základě geometrického plánu č. 1610-328/2023 vše v k.ú. Hylváty za kupní cenu ve výši 9.520 Kč, dle přílohy k usnesení RM.

II. Rada města ukládá

1. Bc. Janě Konečné

- 1.1. vedoucí majetkoprávního odboru, předložit k projednání zastupitelstvu města v daném termínu.

Termín: 2.2.2026

2580/109/RM/2026 MPO/5 - Návrh na uzavření dodatku č. 1 Smlouvy o smlouvě budoucí kupní na prodej části p.p.č. 1240 v k.ú. Hylváty - Domov pod hradem Žampach

I. Rada města bere na vědomí

usnesení Pardubického kraje, IČO: 70892822, Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice, č. Z/120/2025 ze dne 16.12.2025, které ukládá uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě č. S/OM/6334/24/BKS/RJ ze dne 24.07.2024, jejímž předmětem je prodej části pozemku p.č. 1240 v k.ú. Hylváty, dle přílohy k usnesení RM.

II. Rada města ukládá

1. Bc. Janě Konečné

- 1.1. vedoucí majetkoprávního odboru, postupovat ve smyslu jednání rady města v daném termínu.

Termín: 13.2.2026

2581/109/RM/2026 SMM/1 - Smlouva o výpůjčce nebytového prostoru - Černovír čp. 90 (TJ Sokol)

I. Rada města schvaluje

Smlouvu o výpůjčce nebytových prostor mezi Městem Ústí nad Orlicí, se sídlem Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí, IČ 00279676, zastoupeným společností TEPVOS, spol. s r.o., se sídlem Královéhradecká 1566, 562 01 Ústí nad Orlicí, IČ 25945793, zastoupenou jednatelem Ing. Václavem Knejpem, jako půjčitelem, a TJ Sokol Černovír, se sídlem Černovír 87, 562 01 Ústí nad Orlicí, IČ 70918813, zastoupeným předsedou Ing. Petrem Vaškem, jako vypůjčitelem, dle přílohy k usnesení RM.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Jiřímu Hruškovi

- 1.1. vedoucímu odboru správy majetku města, zajistit uzavření smlouvy o výpůjčce dle bodu I. tohoto usnesení.

Termín: 20.1.2026

2582/109/RM/2026 SMM/2 - Uzavření nájemních smluv

I. Rada města schvaluje

uzavření nájemní smlouvy

1. na byt č. 26, na adrese Ústí nad Orlicí, Dukelská 300, s M [REDACTED] Š [REDACTED] , nar. [REDACTED] , trvale [REDACTED] , do 30. 6. 2026.
2. na byt č. 1, na adrese Ústí nad Orlicí, J. K. Tyla 1092, s R [REDACTED] H [REDACTED] , nar. [REDACTED] , trvale [REDACTED] , do 30. 6. 2026.
3. na byt zvláštního určení č. 412, na adrese Ústí nad Orlicí, Na Pláni 1343, s H [REDACTED] P [REDACTED] , nar. [REDACTED] , trvale [REDACTED] do 30. 6. 2026.
4. na byt zvláštního určení č. 6, na adrese Ústí nad Orlicí, Na Pláni 1433, s M [REDACTED] S [REDACTED] , nar. [REDACTED] , a P [REDACTED] S [REDACTED] , nar. [REDACTED] , oba trvale [REDACTED] , do 30. 6. 2026.
5. na byt zvláštního určení č. 1, na adrese Ústí nad Orlicí, Kladská 1501, s L [REDACTED] Š [REDACTED] , nar. [REDACTED] , trvale [REDACTED] , zastoupenou opatrovníkem paní J [REDACTED] K [REDACTED] , do 30. 6. 2026.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Jiřímu Hruškovi

- 1.1. vedoucímu odboru správy majetku města, zajistit odeslání podkladů k uzavření nájemních smluv.

Termín: 31.1.2026

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

2583/109/RM/2026 SMM/3 - Návrh ceníků na rok 2026 - využití připojení do elektrické sítě pro akce konané v prostranství parku Kociánka, parku u Roškotova divadla a ve Wolkerově údolí

I. Rada města schvaluje

ceník využití připojení do elektrické sítě pro akce konané v prostranství parku Kociánka, parku u Roškotova divadla a ve Wolkerově údolí v Ústí nad Orlicí na období od 12. ledna do 31. prosince 2026, dle přílohy k tomuto usnesení.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Jiřímu Hruškovi

- 1.1. vedoucímu odboru správy majetku města, seznámit s ceníkem uvedeným v bodě I. tohoto usnesení dotčené odbory, dle přílohy k usnesení RM.

Termín: 12.1.2026

2584/109/RM/2026 SMM/4 - Rozpočtové opatření - navýšení výdajů na objekt Malé scény v roce 2025

I. Rada města schvaluje

rozpočtové opatření k rozpočtu roku 2025, kterým se navyšují neinvestiční výdaje v závazném ukazateli 0360 - Výdaje na nemovitost Malá scéna a zároveň se snižují finanční prostředky v závazném ukazateli 0331 - Veřejné osvětlení - zajištění provozu a údržba ve výši 18.355 Kč dle návrhu rozpočtového opatření č. 9459/2025 v příloze usnesení RM.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Petře Brejšové

- 1.1. vedoucí finančního odboru, realizovat schválené rozpočtové opatření uvedené v bodě I. tohoto usnesení.

Termín: 14.1.2026

2585/109/RM/2026 OSS/1 - Souhlas s přijetím darů pro příspěvkovou organizaci Centrum sociální péče města Ústí nad Orlicí

I. Rada města uděluje

souhlas s přijetím finančních darů:

1. od fy A+A Kaspo - ve výši 10.000 Kč pro stacionář,
2. od Obce Orlické Podhůří - ve výši 30.340 Kč na provoz pečovatelské služby,
3. od Obce Staré Ždánice - ve výši 10.000 Kč na provoz stacionáře.

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Ivaně Nečekalové

- 1.1. vedoucí odboru sociálních služeb, administrativně zajistit předání souhlasů na základě tohoto usnesení.

Termín: 21.1.2026

2586/109/RM/2026 OŠKCP/1 - Změna závazných ukazatelů a rozpočtové opatření v oblasti školství na rok 2025

I. Rada města schvaluje

změnu závazných ukazatelů pro příspěvkovou organizaci Základní škola Ústí nad Orlicí, Školní 75 pro rok 2025 takto:

Odvod z fondu investic do rozpočtu zřizovatele ve výši 0 Kč

Ostatní závazné ukazatele zůstávají beze změny.

II. Rada města schvaluje

rozpočtové opatření k rozpočtu roku 2025, kterým se snižují příjmy v závazném ukazateli příspěvek Příspěvkové organizaci ZŠ Školní o 1.000 Kč a zároveň se zvyšují příjmy v závazném ukazateli Vydávání periodika Ústecké listy v ORJ 4 ve stejné výši dle návrhu rozpočtového opatření č. 9460 v příloze usnesení.

III. Rada města ukládá

1. Ing. Lucii Felgrové

- 1.1. vedoucí odboru školství, kultury, sportu, cestovního ruchu a propagace, realizovat schválenou změnu závazných ukazatelů dle bodu I. tohoto usnesení.

Termín: 23.1.2026

2. Ing. Petře Brejšové

- 2.1. vedoucí finančního odboru, realizovat schválené rozpočtové opatření dle bodu II. tohoto usnesení.

Termín: 23.1.2026

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

2587/109/RM/2026 OKT/1 - Nákup energií 2027/2028 - Smlouva o společném postupu a úpravě vzájemných práv a povinností zadavatelů při centralizovaném zadávání veřejné zakázky

I. Rada města schvaluje

Smlouvu o společném postupu a úpravě vzájemných práv a povinností zadavatelů při centralizovaném zadávání veřejné zakázky mezi městem Ústí nad Orlicí, se sídlem Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí, IČ: 00279676, příspěvkovými organizacemi zřízenými městem Ústí nad Orlicí a společností založenou městem Ústí nad Orlicí, jako zadavateli a městem Šumperk, se sídlem nám. Míru 1, 787 01 Šumperk, IČ: 00303461, jako Centrálním zadavatelem, jejímž předmětem je společný nákup za účelem centralizovaného zadávání veřejných zakázek na dodávky elektrické energie a zemního plynu nabízené a kupované na komoditních burzách na rok 2027, případně na rok 2028, dle přílohy k usnesení RM.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Jiřímu Čajkovi

- 1.1. vedoucí oddělení informatiky, učinit potřebné kroky k realizaci postupu nákupu elektrické energie a zemního plynu na rok 2027, případně na rok 2028 pro město Ústí nad Orlicí a organizace městem Ústí nad Orlicí založené nebo zřízené, a to formou aukce na Českomoravské komoditní burze Kladno, IČ: 49546392, a administrativně zajistit uzavření Smlouvy o společném postupu uvedené v bodě I. tohoto usnesení.

Termín: 31.1.2026

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

2588/109/RM/2026 OKT/2 - Dodatek č. 12 - IS VEMA

I. Rada města schvaluje

Dodatek č. 12 ke smlouvě o poskytování práva na využívání aplikací č. 2013/233 mezi městem Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí, IČ 00279676 jako uživatelem a společností Seyfor, a.s., Drobného 555/49, Ponava, 602 00 Brno, IČ 01572377 jako poskytovatelem. Předmětem dodatku je aktualizace rozsahu systému Vema o aplikaci Jednotné měsíční hlášení zaměstnavatele JMHZ a zvýšení počtu zpracovávaných osobních čísel a s tím související zvýšení roční ceny za užívání o 15.848 Kč bez DPH, nově na celkovou částku 166.580 Kč bez DPH, dle přílohy k usnesení a ve znění připomínek RM.

II. Rada města ukládá

1. Ing. Jiřímu Čajkovi

- 1.1. vedoucímu oddělení informatiky, administrativně zajistit uzavření dodatku ke smlouvě uvedeného v bodě I. tohoto usnesení.

Termín: 31.1.2026

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

2589/109/RM/2026 FIN/1 - Návrh rozpočtu na rok 2026

I. Rada města schvaluje

návrh rozpočtu města Ústí nad Orlicí na rok 2026 jehož součástí je rozpočet příjmů ve výši 606.970.000 Kč, rozpočet výdajů ve výši 669.570.000 Kč, schodek hospodaření rozpočtu ve výši 62.600.000 Kč, způsob financování schodku hospodaření, finanční příspěvky pro příspěvkové organizace města, finanční vztahy k podnikatelské činnosti města na rok 2026 a střednědobý výhled rozpočtu na roky 2027 - 2030 dle příloh.

II. Rada města doporučuje ZM schválit

návrh rozpočtu města Ústí nad Orlicí na rok 2026 jehož součástí je rozpočet příjmů ve výši 606.970.000 Kč, rozpočet výdajů ve výši 669.570.000 Kč, schodek hospodaření rozpočtu ve výši 62.600.000 Kč, způsob financování schodku hospodaření, finanční příspěvky pro příspěvkové organizace města, finanční vztahy k podnikatelské činnosti města na rok 2026 a střednědobý výhled rozpočtu na roky 2027 - 2030 dle příloh.

III. Rada města ukládá

1. Ing. Petře Brejšové

- 1.1. vedoucí finančního odboru, zveřejnit návrh rozpočtu města na rok 2026 a střednědobý výhled rozpočtu na roky 2027 - 2030 na úřední desce a předložit je na jednání zastupitelstva města dne 02.02.2026.

Termín: 2.2.2026

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

2590/109/RM/2026 ORM/1 - Schválení smlouvy o dílo č. ORM/1417/8/2025 - Úprava PD - Domov pro seniory - nový pavilon D - Ústí nad Orlicí

I. Rada města bere na vědomí

informaci o průběhu veřejné zakázky s názvem Úprava PD - Domov pro seniory - nový pavilon D - Ústí nad Orlicí, dle příloh k usnesení RM.

II. Rada města rozhoduje

v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, o výběru nejvhodnější nabídky v nadlimitní veřejné zakázce na služby zadávané v otevřeném řízení s názvem Úprava PD - Domov pro seniory - nový pavilon D - Ústí nad Orlicí, kterou podal uchazeč B K N , spol. s r.o., IČ: 15028909, Vladislavova 29, Vysoké Mýto-Město, 566 01 Vysoké Mýto, za nabídkovou cenu 2.722.500 Kč včetně 21% DPH, dle přílohy k usnesení RM.

III. Rada města schvaluje

smlouvu o dílo č. ORM/1718/8/2025 mezi Městem Ústí nad Orlicí, IČ: 00279676, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí, jako objednatelem a společností B K N , spol. s r.o., IČ: 15028909, Vladislavova 29, Vysoké Mýto-Město, 566 01 Vysoké Mýto, jako zhotovitelem. Předmětem smlouvy je Úprava PD - Domov pro seniory - nový pavilon D - Ústí nad Orlicí, v ceně 2.722.500 Kč včetně 21% DPH, dle přílohy k usnesení RM.

IV. Rada města ukládá

1. Ing. arch. Evě Holáskové

- 1.1. vedoucí odboru rozvoje města, zajistit kontrolu zveřejnění rozhodnutí o výběru dodavatele, dle bodu II. tohoto usnesení a zajistit uzavření smlouvy dle bodu III. tohoto usnesení po uplynutí zákonem daných lhůt.

Termín: 13.2.2026

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 1, Zdržel se: 1]

Usnesení: **PŘIJATO**

2591/109/RM/2026 ŽP/1 - Smlouva o umístění a provozování kontejnerů pro sběr oděvů a textilu

I. Rada města schvaluje

Smlouva o umístění a provozování kontejnerů pro sběr oděvů a textilu mezi Městem Ústí nad Orlicí, IČ: 00279676, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí, jako původcem odpadu a spol. TextilEco a.s., IČ: 28101766, se sídlem: Palackého 715/15, Nové Město, 110 00 Praha 1, jako odběratelem odpadu. Předmětem smlouvy je umístění a provozování 14 kontejnerů pro sběr oděvů a textilu na území obce v ceně 7.000 Kč/kontejner/rok bez DPH, v souladu s právními předpisy, dle přílohy usnesení RM.

II. Rada města ukládá

1. Mgr. Tomáši Kopeckému

- 1.1. vedoucímu odboru životního prostředí, zajistit administrativní úkony spojené s podpisem smlouvy uvedené v bodě I. tohoto usnesení.

Termín: 30.1.2026

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení: **PŘIJATO**

Záznam o průběhu hlasování ze 109. schůze Rady města Ústí nad Orlicí ze dne 12. 1. 2026

č. usn./2026	Program				2576				2577				2578				2579				2580			
	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH
Petr Hájek	x				x				x				x				x				x			
Jiří Jansa	x				x				x				x				x				x			
Michal Kokula	x				x				x				x				x				x			
Matouš Pořícký	x				x				x				x				x				x			
Jiří Preclík	x				x				x				x				x				x			
Jiří Řezníček				x	x				x				x				x				x			
Jan Skotálek				x				x				x				x				x	x			
Pavel Svatoš	x				x				x				x				x				x			
František Velebný	x				x				x				x				x				x			
	7			2	8			1	8			1	8			1	8			1	9			

č. usn./2026	2581				2582				2583				2584				2585				2586			
	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH
Petr Hájek	x				x				x				x				x				x			
Jiří Jansa	x				x				x				x				x				x			
Michal Kokula	x				x				x				x				x				x			
Matouš Pořícký	x				x				x				x				x				x			
Jiří Preclík	x				x				x				x				x				x			
Jiří Řezníček	x				x				x				x				x				x			
Jan Skotálek	x				x				x				x				x				x			
Pavel Svatoš	x				x				x				x				x				x			
František Velebný	x				x				x				x				x				x			
	9				9				9				9				9				9			

č. usn./2026	2587				2588				2589				2590				2591			
	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH	A	N	Z	CH
Petr Hájek	x				x				x				x				x			
Jiří Jansa	x				x				x				x				x			
Michal Kokula	x				x				x						x		x			
Matouš Pořícký	x				x				x				x				x			
Jiří Preclík	x				x				x				x				x			
Jiří Řezníček	x				x				x							x	x			
Jan Skotálek	x				x				x				x				x			
Pavel Svatoš	x				x				x				x				x			
František Velebný	x				x				x				x				x			
	9				9				9				7		1	1	9			

Legenda: A - ano; N - ne; Z - zdržel/a se; CH - chyběl/a