



ustivp26v00k2d

Město Ústí nad Orlicí

Odbor správy majetku města

Vaše č.j.:
Ze dne:

Naše č.j.:	MUUO/42050/2026/SMM/lf
Číslo spisu:	356/2018
Poč. listů:	0
Poč. příloh:	1
Poč. lis. př.:	0

Vyřizuje:	Mgr. Lenka Friedlová
Tel:	465 514 266
E-mail:	friedlova@muuo.cz
Datum:	14.05.2026
Místo:	Ústí nad Orlicí

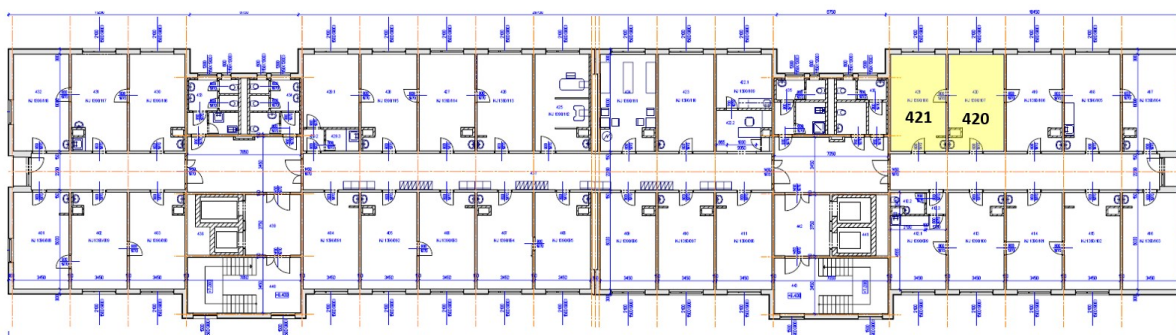
Záměr pronájmu nebytových prostor
v budově GALEN v Ústí nad Orlicí

Město Ústí nad Orlicí, v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, zveřejňuje záměr pronájmu nebytových prostor za účelem poskytování lékařských služeb.

Předmětem pronájmu jsou místnosti č. 420 a 421 v 4. NP objektu GALEN, Smetanova 1390 v Ústí nad Orlicí, pronajímané k podnikatelským účelům, o celkové ploše 41,4 m², za úplaty nájemného ve výši 2 283,80 Kč/m²/rok (provozní místnosti) a 1151,30 Kč/m²/rok (podíl na společných prostorách o výměře 2,5 m²), tj. za celkové nájemné 97 428 Kč/rok.

Záměr pronájmu nebytových prostor byl schválen Radou města Ústí nad Orlicí dne 11. 5. 2026, usnesením č. 2847/120/RM/2026. Město Ústí nad Orlicí tímto vyzývá občany a jiné subjekty, aby se k tomuto záměru vyjádřili, případně předložili své nabídky.

Informace potřebné k podání své nabídky, včetně informací o smluvních ujednáních a ceně souvisejících služeb, obdržíte u Ing. Marty Rollerové, jednatelky společnosti DEMOServis, s.r.o., mobil: + 420 777 326 694.

4. NP GALEN


adresa: Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí
tel.: +420 465 514 111
fax: +420 465 525 563

IČ: 00279676 **DIČ:** CZ00279676
email: podatelna@muuo.cz
web: http://www.ustinadorlici.cz

bankovní spojení:
KB Ústí nad Orlicí, č.ú.: 19-420611/0100
ID datové schránky: bxcbwmg

LEGENDA MÍSTNOSTÍ

OZNAČENÍ	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA [m ²]
401	ČEKÁRNA	20,64
402	PŘIPRAVNA	20,16
403	ORDINACE	20,16
404	CVIČEBNA	20,64
405	ELEKTROLÉČBA	20,18
406	CVIČEBNA	20,64
407	CVIČEBNA	20,18
408	ELEKTROLÉČBA	20,10
409	CVIČEBNA	20,18
410	CVIČEBNA	20,12
411	CVIČEBNA	20,64
412.1	DENNÍ MÍSTNOST	15,72
412.2	WC	2,43
412.3	CHODBA	1,64
413	ORDINACE	20,18
414	ORDINACE	20,64
415	ČEKÁRNA	20,12
416	ORDINACE	20,64
417	OPTIKA	20,10
418	ČEKÁRNA+RECEPCE	20,64
419	ORDINACE	20,18
420	ČEKÁRNA	20,18
421	ORDINACE	20,64
422.1	DENNÍ MÍSTNOST	11,51
422.2	RECEPCE	8,35

Vyvěšeno dne :
Sejmuto dne :