

Městský úřad Ústí nad Orlicí

Odbor životního prostředí

Vaše č.j.:
Ze dne: 04.05.2026
Číslo záměru: Z/2026/85726
ID dokumentace: SR00X01ZEV70
Ev.č. 89/26

Naše č.j.: **MUOU/41436/2026/ŽP/Jirg**
Číslo spisu: 9266/2026
Spis. značka: ŽP-JES/9266/2026
Poč. listů: 3
Poč. příloh: 0
Poč. lis. př.: 0

Vyřizuje: Bc. Katka Jirgesová
Tel: 736 516 306
E-mail: jirgesova@muuo.cz
Datum: 27.05.2026
Místo: Ústí nad Orlicí

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. (1) a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném enviromentálním stanovisku

Městský úřad Ústí nad Orlicí, odbor životního prostředí (dále jen „MěÚ Ústí nad Orlicí OŽP“), jako věcně příslušný správní orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska podle § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o JES“) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a jako místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na základě žádosti ze dne 04.05.2026 podané **společností AVENA, spol. s r.o., IČ: 49287354, se sídlem Panský kopec 1, 561 17 Dlouhá Třebová**, na základě plné moci zastoupenou společností Agrostav Ústí nad Orlicí, a.s., IČ: 47452943, se sídlem Lochmanova 1400, 562 01 Ústí nad Orlicí, pověřeným k projednávání je Ing. Michal Kačírek (dále jen „žadatel“) prostřednictvím informačního systému stavebního řízení (dále jen „ISSŘ“) pro záměr „**Sklad tuhých statkových hnojiv – skot**“ (dále jen „záměr“), v ISSŘ vedený pod číslem záměru Z/2026/85726, vydává v souladu s § 149 správního řádu a podle § 6 odst. (1) zákona o JES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

I.

Záměr „**Sklad tuhých statkových hnojiv – skot**“ na poz. parc. č. 875 v katastrálním území Knapovec je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný** za podmínek uvedených v tomto závazném stanovisku.

II.

Městský úřad Ústí nad Orlicí, jako věcně příslušný orgán vykonávající státní správu v oblasti odpadového hospodářství podle § 126 písm. k) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění (dále jen „zákon o odpadech“) v souladu s § 146 odst. (3) písm. a) zákona o odpadech, po vyhodnocení projektové dokumentace z hlediska zájmů chráněných zákonem o odpadech souhlasí s uvedeným záměrem za předpokladu splnění následujících podmínek:

adresa: Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí
tel.: +420 465 514 111
fax: +420 465 525 563

IČ: 00279676 DIČ: CZ00279676
email: podatelna@muuo.cz
web: <http://www.ustinadorlici.cz>

bankovní spojení:
KB Ústí nad Orlicí, č.ú.: 19-420611/0100
ID datové schránky: bxcxbwmg

- O odpadech vznikajících v průběhu realizace a způsobu jejich odstranění nebo využití bude vedena průběžná evidence. V souladu s ustanovením § 93a zákona o odpadech je stavebník povinen po provedení změny dokončené stavby, terénní úpravy nebo odstranění stavby, které podléhají povolení podle stavebního zákona, zaslat neprodleně Městskému úřadu Ústí nad Orlicí, odboru životního prostředí, **doklady prokazující nakládání s odpady a dalšími materiály**, ať už se jedná o opětovné využití výrobků nebo využití získaných materiálů jako vedlejších produktů, případně seznam subjektů, kterým byly odpady předány (sběrna, recyklační zařízení, spalovna, skládka apod.) Odpady mohou být předány do vlastnictví pouze společnosti, která je k takovému převzetí odpadu oprávněna.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujícího správního úkonu:

- Správní orgán v oblasti odpadového hospodářství – Vyjádření dle ustanovení § 146 odst. (3) písm. b) zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech v platném znění

Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. (1) zákona o JES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

MěÚ Ústí nad Orlicí OŽP obdržel dne 04.05.2026 prostřednictvím ISSŘ žádost žadatele o vydání jednotného environmentálního stanoviska. V ISSŘ je záměr vedený pod č. Z/2026/85726.

Součástí žádosti byla projektová dokumentace, vložená do ISSŘ k záměru č. Z/2026/85726, pod ID dokumentace SR00X01ZEV70 dne 04.05.2026.

Předložená projektová dokumentace řeší změnu stavby před jejím dokončením. V rámci změny dochází k posunutí umístění objektu skladu na poz. parc. č. 875, k.ú. Knapovec dále od jižní hranice. Dojde také k úpravě zpevněných ploch – zvětšení z původního rozsahu 1611 m² na 1852 m². Z důvodu usnadnění naskladňování byla zvětšena také světlá výška – kóta hřebene zastřešení žlabu je tak +11,335 m.

Podkladem pro vydání tohoto jednotného environmentálního stanoviska byla mimo jiné žádost žadatele, projektová dokumentace vypracovaná společností Agrostav Ústí nad Orlicí, a.s., IČ: 47452943, se sídlem Lochmanova 1400, 562 01 Ústí nad Orlicí, autorizovaná Matoušem Pořickým, ČKAIT: 0701139, v květnu 2026. ID dokumentace SR00X01ZEV70 ze dne 04.05.2026.

Dne 01.11.2021 byl Městským úřadem Ústí nad Orlicí, odborem životního prostředí, příslušným orgánem ochrany zemědělského půdního fondu podle § 13 odst. (1) písm. a) a podle § 15 písm. k) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ZPF“) a podle § 136 odst. (1) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů **vydán souhlas pod č.j.: MUUO/42187/2021/ŽP/Mol k trvalému odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pro nezemědělské účely z důvodu stavby skladu tuhých statkových hnojiv** (podle § 9 odst. (1), v souladu s ustanovením § 9 odst. (8) zákona o ochraně ZPF).

Záměr byl posouzen z hlediska vlivů na všechny složky životního prostředí, tj.:

- zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů;
- zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů;
- zákon č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů;
- zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů;
- zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů;
- zákon č. 201/2001 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů.

Ad. II

Příslušný orgán v oblasti nakládání s odpady podle ustanovení § 146 odst. (3) písm. b) zákona o odpadech vydává vyjádření k záměru na základě předložených podkladů, především Souhrnné technické zprávy, jež řeší odpadové hospodářství stavby. Žádost byla doložena všemi povinnými údaji a informacemi o postupu prací a návrhu nakládání se vznikajícími odpady. Způsob zacházení s odpady a tabulka přehledu odpadů – zejména druhy odpadů, jejich kategorie (O a N), popisem postupů při nakládání s jednotlivými druhy odpadů je v souladu se zákonem o odpadech a jeho prováděcími předpisy. Uvedený záměr je možný za předpokladu splnění výše uvedených podmínek.

Vzhledem k tomu, že předmětný zájem je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněných na úseku ochrany životního prostředí realizovat, a tedy vydat souhlasné environmentální stanovisko.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let dle § 7 odst. (1) ZJES ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. (2) ZJES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení.

Mgr. Tomáš Kopecký, v. r.
vedoucí odboru

Za správnost vyhotovení:

Lenka Velínská
oprávněná úřední osoba

Obdrží:

- Agrostav Ústí nad Orlicí, a.s., Lochmanova 1400, 562 01 Ústí nad Orlicí (Ing. Michal Kačírek)

Obdrží na vědomí:

- Městský úřad Ústí nad Orlicí, stavební úřad
- Město Ústí nad Orlicí