

Městský úřad Ústí nad Orlicí

stavební úřad

Č.j.: MUUO/71780/2026/SÚ/nah
Číslo spisu: 15564/2026
Spisová značka: 15564/2026
Poč. listů: 4
Poč. příloh: 1
Poč. lis. př.: 1

Oprávněná úř. osoba: Bc. Natálie Hubálková
Tel: 465514275, 736516275
E-mail: hubalkova@muuo.cz
Datum: 5. srpna 2026
Místo: Ústí nad Orlicí

OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O POVOLENÍ ZÁMĚRU

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Stavební úřad Městského úřadu Ústí nad Orlicí, jako obecní stavební úřad věcně a místně příslušný podle ust. § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a ust. § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) obdržel dne 03.07.2026 žádost o vydání povolení záměru Z/2026/117341 s názvem: „**KTUO - Vedení optické sítě - ulice Dukelská II**“ na pozemcích **p. č. 976/96** (orná půda), **976/258** (orná půda), **976/66**, **1029/10**, **1029/11**, **1064/1**, **1090/4**, **1090/6**, **1090/7**, **1090/11**, **1090/12**, **1090/15**, **1090/19**, **1291/1**, **1291/6**, **1291/12** (vše ostatní plocha) **v katastrálním území Hylváty**, kterou podala Kabelová televize Ústí nad Orlicí, spol. s r. o., IČO 47471581, Tvardkova 1191, 562 01 Ústí nad Orlicí, zastoupena na základě plné moci společností Agrostav Ústí nad Orlicí, a.s., IČO 47452943, Lochmanova 1400, 562 01 Ústí nad Orlicí (dále jen „stavebník“). Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení o povolení záměru. Dne 03.08.2026 byla žádost doplněna.

Popis stavby:

- Stavba řeší pokládku sítě optického vedení Kabelové televize Ústí nad Orlicí. Optická vlákna budou uložena v potrubí HDPE Ø 40. Celková délka trasy bude cca 263 m. Výkop povede betonovou dlažbou a travnatou plochou. V místě křížení asfaltových komunikací bude HDPE Ø 40 protaženo stávající rezervní chráničkou PE n110. Výkopy budou provedeny strojně a v místě vedení jiných sítí technické infrastruktury bude způsob provedení výkopu respektovat požadavky stanovené správcem dané sítě. Po uložení sítí budou zpevněné plochy uvedeny do původního stavu. Zelené plochy budou uvedeny do původního stavu, a to ohumusováním orníci a osemem směsí travního semene. Hloubka výkopu bude 1,2 m v zeleném povrchu, v chodníku případně postačí hloubka 0,5 m. Šířka výkopu bude 0,5 m.

Městský úřad Ústí nad Orlicí, odbor stavební (dále jen "stavební úřad") posoudil podle ust. § 184 stavebního zákona žádost o povolení záměru, shromáždil všechny podklady pro vydání rozhodnutí a v souladu s ust. § 188 odst. 1 vyrozumívá o zahájení řízení o povolení záměru.

Stavební úřad upouští od ohledání na místě a ústního jednání, neboť poměry v území jsou stavebnímu úřadu dobře známy. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky **do 15 dnů od doručení tohoto oznámení**. K později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto.

POUČENÍ

Závazná stanoviska dotčených orgánů a námitky účastníků řízení musí být uplatněny ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží podle § 190 odst. 1. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Podle § 190 stavebního zákona, osoba, která je účastníkem řízení podle § 182, může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Účastníci řízení mají podle ust. § 36 odst. 3 správního řádu možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, a to ve lhůtě **5 dnů po lhůtě pro podání námitek**. Tato lhůta slouží k seznámení se s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí a po jejím uplynutí stavební úřad vydá rozhodnutí ve věci. Námitky uplatněné v této lhůtě by byly námitkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení.

Do podkladů pro rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout ve lhůtě shora uvedené na stavebním úřadě v budově radnice v kanceláři č. 311 ve dnech pondělí a středa v době od 8.00 hod. do 11.00 hod. a od 12.00 hod. do 16.30 hod., v ostatních dnech po předchozí telefonické domluvě.

Oznámení o zahájení řízení o povolení záměru a další úkony v řízení se účastníkům řízení dle § 182 písm. a), b) a c) stavebního zákona a dotčeným orgánům doručují jednotlivě, účastníkům dle § 182 písm. d) se doručují veřejnou vyhláškou.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Petr Marčík
vedoucí stavebního úřadu

Bc. Natálie Hubálková
oprávněná úřední osoba

Příloha:

- situační výkres

Toto oznámení musí být vyvěšeno okamžitě po jeho obdržení po dobu **15 dnů** (v souladu s ust. § 25 odst. 2 správního řádu) na úřední desce Městského úřadu Ústí nad Orlicí. Zároveň žádáme o vrácení tohoto dokumentu s uvedením dne vyvěšení a sejmutí, včetně razítka a podpisu.

Současně úřad uvedené obce příslušné k vyvěšení tohoto dokumentu potvrzují, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu).

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

Doručí se:

Účastníci řízení:

Účastníci řízení dle § 182 písm. a) stavebního zákona. Stavebník (zmocněnci do datové schránky):
Kabelová televize Ústí nad Orlicí, spol. s r. o., IČO 47471581, Tvardkova 1191, 562 01 Ústí nad Orlicí, zast.
Agrostav Ústí nad Orlicí, a.s., IČO 47452943, Lochmanova 1400, 562 01 Ústí nad Orlicí, DS: PO, cr9m6bp

Účastníci řízení dle § 182 písm. b) stavebního zákona. Obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn (osobně):

Město Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí

Účastníci řízení dle § 182 písm. c) stavebního zákona. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě (do datové schránky; doporučeně, do vlastních rukou):

Město Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, DS: PO, v95uqfy

GasNet Služby, s.r.o., Plynářská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnnys6

TEPVOS, spol. s r.o., Královéhradecká 1566, 562 01 Ústí nad Orlicí, DS: PO, 5guvxxa

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1, DS: PO, rdxzhzt

Kabelová televize Ústí nad Orlicí, spol. s r. o., IČO 47471581, Tvardkova 1191, 562 01 Ústí nad Orlicí, DS: PO, q28es7s

Irena Spurná, Tylova 1319, 564 01 Žamberk, DS: FO, jdimpqk

Ladislav Spurný, Záhořanského 1944/4, Nové Město, 120 00 Praha 2, DS: FO, 849mhpz

Účastníci řízení dle § 182 písm. d) stavebního zákona. Osoby, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno (veřejnou vyhláškou):

Osoby s vlastnickým nebo jiným věcným právem k pozemkům st. p. č. 315, 318, 322, 349, 354, poz. p. č. 976/120, 976/124, 976/203, 976/244, 976/257, 976/259, 976/260, 1090/3, 1090/17, 1291/4, 1291/13, 1484 v katastrálním území Hylváty.

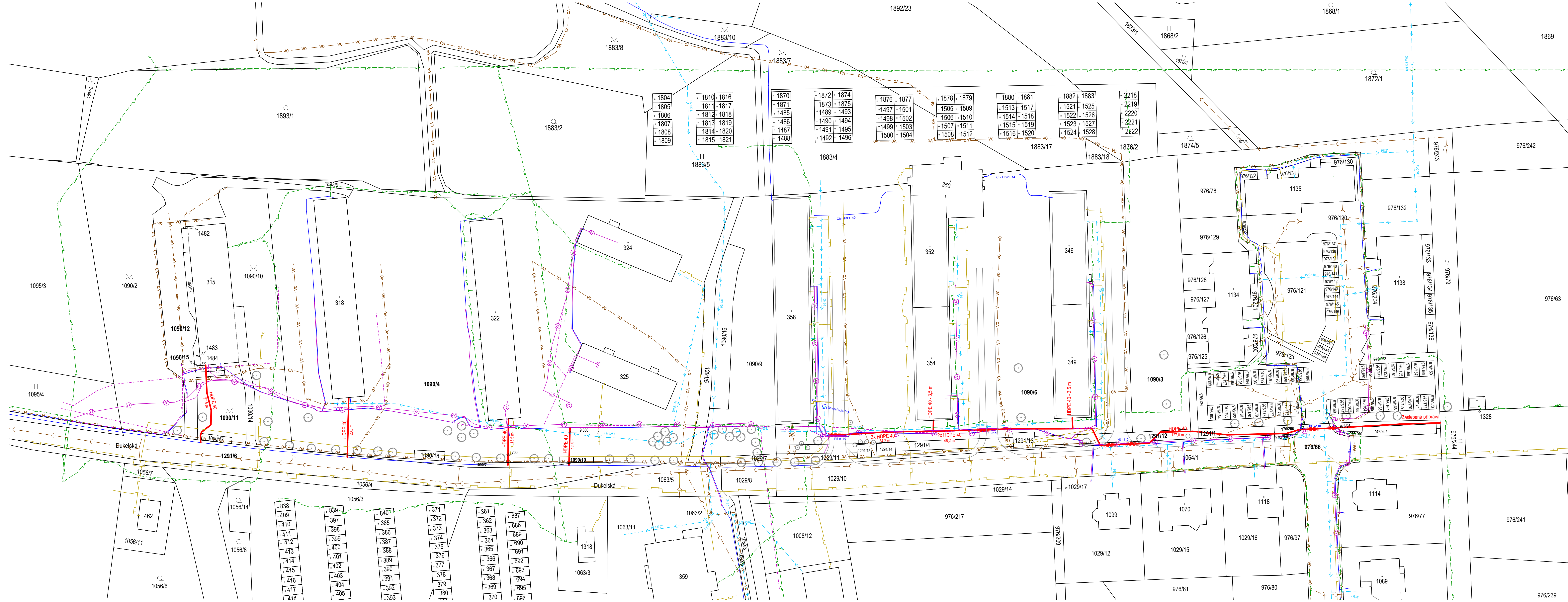
Dotčené orgány (interně):

Městský úřad Ústí nad Orlicí, odbor ŠKT, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí

Na vědomí dle § 188 stavebního zákona

Hlavní projektant (do datové schránky):

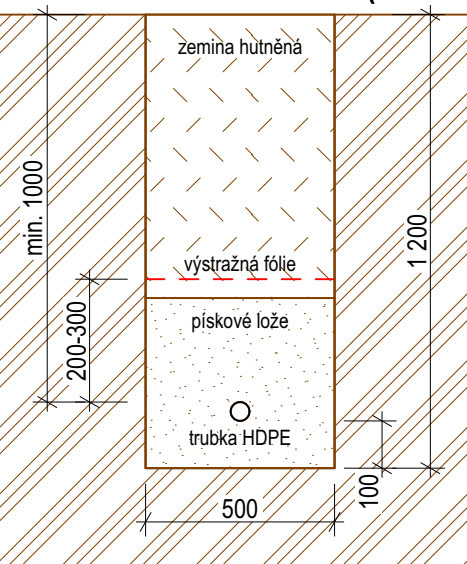
Ing. Petr Kortyš, Purkmistra Laška 413, 570 01 Litomyšl, DS: PFO, 7vzubjp



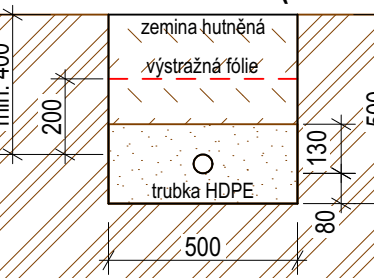
- Legenda stávajících inženýrských sítí**
- Zaměřený průběh optického kabelu (CETIN)
 - Zaměřený průběh metalického kabelu (CETIN)
 - Neprovozované sítě (CETIN)
 - Podzemní vedení NN do 1 kV (ČEZ)
 - Souběh s podzemním vedením VN do 35 kV (ČEZ)
 - Plynovod STL (GasNet)
 - Nefunkční plynovod (GasNet)
 - Kanalizace (TEPVOS)
 - Vodovod (TEPVOS)
 - Veřejné osvětlení (TEPVOS)
 - Stávající síť (KTUO)

- Legenda nových inženýrských sítí**
- Optický kabel v HDPE 40

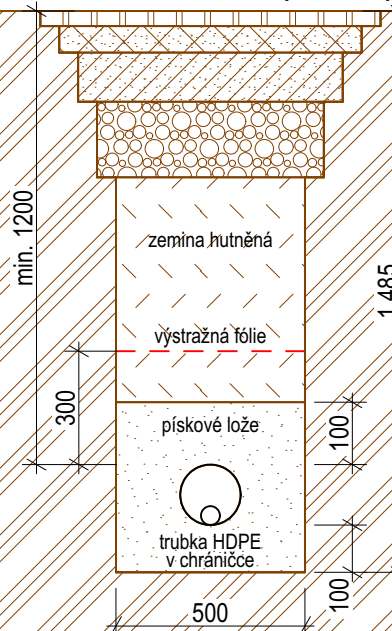
ŘEZ ZELENÝM PRUHEM (M 1:20)



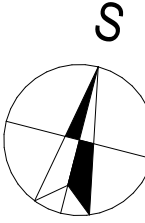
ŘEZ CHODNÍKEM (M 1:20)



ŘEZ VOZOVKOU (M 1:20)



Poznámka
- řez vozovkou je schematický
- je třeba provést dle TP 170: D1-N-6-IV-PIII



www.AGROSTAVUJ.O.CZ

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:		VYPRACOVAL:		AGROSTAV ÚSTÍ NAD ORLÍCÍ
Ing. Petr Koryš		Ing. Matěj Motl		
				ČÍSLO ZAK: 26006
STAVEBNÍK:		Kabelová televize Ústí nad Orlicí, spol. s r.o., Tvarčkova 1191, 562 01 Ústí nad Orlicí		ÚČEL PD: DSP
AKCE:		KTUO - Vedení optické sítě - ulice Dukelská II		DATUM: 06/2026
MÍSTO:		p.p.č. 1291/6, 1090/11, 1090/12, 1090/15, 1090/17, 1090/14, 1090/19, 1090/6, 1090/3, 1291/12, 1291/11, 976/258, 976/66, 976/96 k.ú. Hřivčany		MĚŘÍTKO: 1:500, 1:20
				FORMÁT: 1260 x 420
				ČÍSLO PARE:
VÝKRES:		Koordinační situační výkres		ČÍSLO VÝKRESU: C.3

Podrobné informace o zpracování osobních údajů zákazníků (poběžných partnerů) naleznete zde: www.agrostavuj.o.cz/o-spolecnosti/o-agrostavu