

Městský úřad Ústí nad Orlicí

Odbor životního prostředí

Vaše č.j.:
Ze dne: 03.09.2026
Číslo záměru: Z/2026/170270
ID dokumentace: SR00X02DY5YY
Evidenční číslo: 168/2026

Naše č.j.: MUUO/85577/2026/ŽP/kol
Číslo spisu: 18462/2026
Spis. značka: ŽP-JES/18462/2026
Poč. stran: 4
Poč. příloh: 0
Poč. lis. př.: 0

Vyřizuje: Petra Kolářová
Tel: 736 516 306
E-mail: kolarova@muuo.cz
Datum: 05.10.2026
Místo: Ústí nad Orlicí

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. (1) a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném enviromentálním stanovisku

Městský úřad Ústí nad Orlicí, odbor životního prostředí (dále jen „MěÚ Ústí nad Orlicí OŽP“), jako věcně příslušný správní orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska podle § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o JES“) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a jako místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na základě žádosti ze dne 03.09.2026 podané prostřednictvím informačního systému stavebního řízení (dále jen „ISSŘ“) pod číslem záměru Z/2026/170270 **městem Ústí nad Orlicí, IČO: 00279676, se sídlem Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí**, na základě plné moci zastoupeným Ing. Pavlem Vackem, IČO: 49312570, trvale bytem Dolní Dobrouč 604, 561 02 Dolní Dobrouč (dále jen „žadatel“) pro záměr „**Rekonstrukce kuchyně MŠ Heranova Ústí nad Orlicí**“ (dále jen „záměr“), vydává v souladu s § 149 správního řádu a podle § 6 odst. (1) zákona o JES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

I.

Záměr „**Rekonstrukce kuchyně MŠ Heranova Ústí nad Orlicí**“ na stav. parc. č. 2865 a poz. parc. č. 1158/24 v k. ú. Ústí nad Orlicí je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný** za podmínek uvedených tímto závazným stanoviskem.

II.

Městský úřad Ústí nad Orlicí, jako věcně příslušný orgán vykonávající státní správu v oblasti odpadového hospodářství souhlasí z hlediska nakládání s odpady s uskutečněním předmětného záměru, za těchto podmínek:

- Odpady vzniklé při realizaci záměru budou soustřeďovány odděleně podle jednotlivých druhů a kategorií a budou předávány pouze do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu, případně jiné osobě oprávněné k jejich převzetí v souladu se zákonem o odpadech.
- Vybourané stavební materiály a stavební a demoliční odpady vhodné k opětovnému použití nebo recyklaci budou odděleně soustřeďovány a přednostně předávány k opětovnému použití nebo recyklaci v souladu s hierarchií odpadového hospodářství.
- V případě vzniku stavebních a demoličních odpadů obsahujících nebezpečné složky bude s těmito odpady nakládáno odděleně tak, aby nedošlo ke kontaminaci ostatních stavebních materiálů a odpadů.

adresa: Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí
tel.: +420 465 514 111
fax: +420 465 525 563

IČ: 00279676 DIČ: CZ00279676
email: podatelna@muuo.cz
web: <http://www.ustinadorlici.cz>

bankovní spojení:
KB Ústí nad Orlicí, č.ú.: 19-420611/0100
ID datové schránky: bxcbwmg

- V případě zjištění materiálů obsahujících azbest nebo jinou nebezpečnou složku, která nebyla v projektové dokumentaci předpokládána, musí být tyto materiály odděleně soustřeďovány a musí s nimi být nakládáno v souladu s požadavky právních předpisů na nakládání s nebezpečnými odpady.
- Zemina vzniklá při realizaci záměru bude, pokud splní podmínky § 2 odst. 1 písm. e) zákona č. 541/2020 Sb., využita v přirozeném stavu pro účely stavby na místě, kde byla vytěžena. V případě, že podmínky pro vyjmutí zeminy z působnosti zákona o odpadech nebudou splněny a zemina bude předávána mimo místo vzniku, bude s ní nakládáno jako s odpadem zařazeným podle Katalogu odpadů a bude předána do zařízení oprávněného k jejímu převzetí.
- Odpady budou zabezpečeny před nežádoucím únikem, znehodnocením, odcizením nebo jiným zneužitím a při jejich soustřeďování budou dodrženy technické podmínky stanovené právními předpisy.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujícího správního úkonu:

- Správní orgán v oblasti odpadového hospodářství – vyjádření podle § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech

Odůvodnění

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. (1) zákona o JES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

MěÚ Ústí nad Orlicí OŽP obdržel dne 03.09.2026 prostřednictvím ISSŘ, č. záměru v portálu stavební správy Z/2026/170270, žádost žadatele o vydání jednotného environmentálního stanoviska pro výše uvedený stavební záměr.

Součástí žádosti byla projektová dokumentace, vložená do ISSŘ k záměru č. Z/2026/170270, pod ID dokumentace SR00X02DY5YY dne 03.09.2026 a plná moc.

Vzhledem k tomu, že žádost neobsahovala všechny potřebné náležitosti, správní orgán dne 21.09.2026 pod č.j. MUUO/89942/2026/ŽP/kol řízení přerušil a vyzval žadatele k odstranění nedostatků podání, přičemž mu k tomu stanovil lhůtu do 21.10.2026. Dne 22.09.2026 byly požadované náležitosti žadatelem doplněny pomocí ISSŘ pod ID dokumentace SR00X02G3DY6. Lhůta pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 5 zákona o JES běží znovu ode dne doručení úplné žádosti příslušnému orgánu, tj. od 22.09.2026.

Předložená projektová dokumentace řeší stavební úpravy kuchyně MŠ Heranova č. p. 1348, na stav. parc. č. 2865 a poz. parc. č. 1158/24, v k. ú. Ústí nad Orlicí. Konkrétně jde o výměnu vzduchotechnického zařízení ve stávající kuchyni MŠ Lentilka a s tím související úpravy. Jedná se o stavební úpravy, které souvisí s novým uspořádáním spotřebičů a provedení nových podlah nejen ve varně, ale i v přilehlých prostorách. Bude provedeno oddělení sušárny a chodby vyzdění příčky z porobetonových tvárnic, dále bude ve varně proveden nový obklad stěn a dojde k osazení nových vnitřních dveří včetně zárubní. Po ubourání stávajícího komínu bude třeba provést dobetonávku stropní konstrukce a doplnit tepelnou izolaci střechy včetně střešní fólie.

Podkladem pro vydání tohoto jednotného environmentálního stanoviska byla mimo jiné žádost žadatele, projektová dokumentace vypracovaná a autorizovaná Ing. Pavlem Vackem, ČKAIT 0600233,

v červenci 2026. ID dokumentace SR00X02DY5YY ze dne 03.09.2026 a SR00X02G3DY6 ze dne 22.09.2026 po opravě a doplnění a plná moc.

Záměr byl posouzen z hlediska vlivů na všechny složky životního prostředí, tj.:

- zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů;
- zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů;
- zákon č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů;
- zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů;
- zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů;
- zákon č. 201/2001 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů.

Ad. II

Předložená dokumentace řeší rekonstrukci stávající kuchyně mateřské školy. Stavbou nedojde k odstranění celého objektu ani k novému záboru pozemků. Stavební činnost bude probíhat převážně ve vnitřních prostorách objektu. Dokumentace předpokládá vznik zejména stavebních a demoličních odpadů z bourání podlah, keramických obkladů a příček; jejich předpokládané druhy a množství jsou v dokumentaci uvedeny.

Projektová dokumentace uvádí zejména beton, cihly, keramické výrobky, zeminu a kamení, železo a ocel, kabely, izolační materiály a obalové odpady.

Původce odpadu je povinen při nakládání s odpady dodržovat povinnosti stanovené zákonem o odpadech, zejména odpady soustřeďovat odděleně a odpady, které sám nezpracuje, předat do zařízení určeného pro nakládání s příslušným druhem a kategorií odpadu.

Vzhledem k charakteru záměru a předpokládanému rozsahu stavebních prací se při dodržení uvedených podmínek nepředpokládají významné negativní vlivy na životní prostředí z hlediska odpadového hospodářství. Záměr lze proto z hlediska nakládání s odpady akceptovat.

Vzhledem k tomu, že předmětný zájem je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněných na úseku ochrany životního prostředí realizovat, a tedy vydat souhlasné environmentální stanovisko.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let dle § 7 odst. (1) ZJES ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. (2) ZJES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení.

Mgr. Tomáš Kopecký, v. r.
vedoucí odboru

Za správnost vyhotovení:

Digitálně podepsal Lenka Velínská
Datum: 05.10.2026 13:06:06 +02:00

Lenka Velínská
oprávněná úřední osoba

Obdrží na základě plné moci:

- Ing. Pavel Vacek, Dolní Dobrouč 604, 561 02 Dolní Dobrouč

Obdrží na vědomí:

- Městský úřad Ústí nad Orlicí, stavební úřad
- Město Ústí nad Orlicí