

Městský úřad Ústí nad Orlicí

stavební úřad

Č.j.: MUUO/4208/2026/SÚ/nah
Číslo spisu: 1006/2026
Spisová značka: 1006/2026
Poč. listů: 10
Poč. příloh: 1
Poč. lis. př.: 1

Oprávněná úř. osoba: Bc. Natálie Hubálková
Tel: 465514275, 736516275
E-mail: hubalkova@muuo.cz
Datum: 11. března 2026
Místo: Ústí nad Orlicí

ROZHODNUTÍ

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

VÝROKOVÁ ČÁST

Stavební úřad Městského úřadu Ústí nad Orlicí, jako obecní stavební úřad věcně a místně příslušný podle ust. § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a ust. § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), v řízení o povolení záměru posoudil podle § 193 stavebního zákona žádost o vydání povolení záměru, kterou dne 19.12.2025 podala společnost **TEPVOS, spol. s r.o., IČO 25945793, Královéhradecká 1566, 562 01 Ústí nad Orlicí 1, zastoupena Ing. Petrem Kortyšem, IČO 03666573, Purkmistra Laška 413, 570 01 Litomyšl** (dále jen „stavebník“), a na základě tohoto posouzení:

I. Podle § 197 a 211 stavebního zákona

p o v o l u j e

záměr Z/2025/238107 s názvem: „**Rekonstrukce veřejného osvětlení ul. Špindlerova, Ústí nad Orlicí**“ na pozemcích **poz. p. č. 829/1, 855/1, 855/5, 855/6, 855/20, 855/24, 878/5** (vše ostatní plocha) v katastrálním území Ústí nad Orlicí (dále jen „stavba“).

Popis stavby:

- Předmětem stavby je rekonstrukce veřejného osvětlení na ul. Špindlerova a ul. Jiráskova. Stávající stožáry veřejného osvětlení budou vyměněny za nové stožáry, které budou umístěny v nových polohách tak, aby bylo možné zachovat stávající osvětlovací soustavu v provozu. Dojde k navýšení počtu světelných bodů za účelem splnění požadavků stanovených normou na parametry osvětlenosti. Mezi stožáry budou položeny nové napájecí kabely. Napájení a spínání osvětlení bude provedeno ze stávajícího rozvaděče veřejného osvětlení. Rekonstrukce osvětlovací soustavy je rozdělena na dvě etapy. V první etapě bude provedena rekonstrukce veřejného osvětlení v dolní části ul. Špindlerova. V další etapě bude provedena rekonstrukce veřejného osvětlení v horní části ul. Špindlerova a na ul. Jiráskova.

II. Stanoví podmínky pro umístění a provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval Ing. Petr Kortyš, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb, č. autorizace 1005852 ČKAIT. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu. Projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle této projektové dokumentace a její proveditelnost, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu, technologického zařízení včetně vlivů na životní prostředí.
2. Budou dodrženy podmínky ze souhlasu, který vydalo Město Ústí nad Orlicí dne 24.11.2025 pod č.j.: MUUO/94926/2025/MPO/ur, a to:
 1. Investor stavby (popřípadě jeho zástupce) osloví Město Ústí nad Orlicí k vyjádření pro účely vydání povolení ke zvláštnímu užívání komunikace dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů Odbor dopravy, silničního hospodářství, správních agend stanoví podmínky pro konečnou úpravu komunikací.
 2. Veškeré zásahy do komunikací (protlak, překop, výkop) budou provedeny a po skončení akce uvedeny do původního stavu odbornou firmou dle platných technolog. a stavebních postupů a norem.
 3. Přilehlá silnice nesmí být užívána jako sklad materiálu, a to ani na přechodnou dobu.
 4. Držitel tohoto souhlasu ručí za provedené práce na komunikacích zárukou 36 měsíců od dne jeho předání. Po tuto dobu je povinen zabezpečovat průběžně a bez prodlení odstranění všech závad v místě překopu popř. i v těsné blízkosti překopu a uhrazovat případné škody, které vzniknou z titulu těchto závad. Jedná se převážně o propadnutí překopu, vytvoření spáry mezi novým a starým krytem, zvětvávání asfaltového krytu, rozpadávání krytu apod.
 5. Pozastavení záruční lhůty nastává dnem podání reklamace vlastníkem komunikace nebo pověřeným správcem a končí dnem předání a převzetí reklamovaného úseku komunikace vlastníkem komunikace nebo pověřeným správcem. Záruční lhůta začíná plynout podpisem protokolu o zásahu do komunikace.
 6. Před započítáním stavebních prací na pozemkových parcelách ve vlastnictví Města Ústí nad Orlicí předloží investor stavby (popřípadě jeho zástupce) časový harmonogram prováděných prací a požádá o vyjádření k úpravě pozemkových parcel po dokončení stavebních prací.
 7. Nejméně 14 dní před zahájením výkopových prací v zeleni je nutné požádat odbor správy majetku města o vydání Souhlasu se zásahem do veřejného prostranství. Investor stavby je povinen v plném rozsahu nahradit výsadbu. Přesné podmínky budou specifikovány v souhlasu se zásahem do veřejného prostranství.
 8. Při provádění stavby bude mimo jiné dodržována norma ČSN DIN 83 9061 „Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.“
3. Budou dodrženy podmínky ze souhlasného závazného stanoviska podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, které vydal Městský úřad Ústí nad Orlicí, odbor životního prostředí dne 09.01.2026 pod č. j. MUUO/95642/2025/ŽP/Jirg, a to:
orgán vykonávající státní správu v oblasti odpadového hospodářství:
 - Stavebník po ukončení prací zašle na MěÚ Ústí nad Orlicí, odbor životního prostředí, orgán státní správy v oblasti odpadového hospodářství, doklady prokazující řádné nakládání s odpady a dalšími materiály v souladu se zákonem o odpadech.
4. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření k projektové dokumentaci, které vydal Městský úřad Ústí nad Orlicí, odbor dopravy, silničního hospodářství a správních agend dne 18.11.2025 pod č. j. MUUO/94925/2025/DSS/jg, a to:

1. Zhotovitel stavby požádá zdejší silniční správní úřad o stanovení přechodné úpravy provozu, kde bude přílohou situace s dopravním značením odsouhlasená Policií ČR.
2. V případě potřeby zhotovitel stavby požádá zdejší silniční správní úřad o povolení uzavírky (v dostatečném předstihu nejpozději 30 dní přede dnem uzavření), dle ustanovení § 24 zákona č. 13/1997 Sb. Žádost o povolení uzavírky bude obsahovat náležitosti uvedené v ustanovení § 39 vyhl. č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích. Uzavírka bude probíhat mimo zimní období, které trvá od 1.11. do 31.3., a v souladu s případnými uzavírkami a objízdkami okolní silniční sítě. Zároveň bude požádáno o stanovení přechodné úpravy provozu, kde bude přílohou situace s dopravním značením odsouhlasená Policií ČR.
3. V případě potřeby zhotovitel stavby požádá zdejší silniční správní úřad o zvláštní užívání místních komunikací a chodníků ul. Špindlerova a Jiráskova v Ústí nad Orlicí pro umístování, skládání a nakládání věcí nebo materiálů, pohyb mechanizace dle ust. § 25 odst. 6 písm. c) bod 2 zák. č. 13/1997 Sb. Žádost bude doplněna souhlasem Města Ústí nad Orlicí (správa komunikací) a vyjádřením Policie ČR, dopravní inspektorát, Ústí nad Orlicí. Zároveň bude požádáno o stanovení přechodné úpravy provozu, kde bude přílohou situace s dopravním značením odsouhlasená Policií ČR.
4. V průběhu stavby nesmí být na místní a veřejně přístupné účelové komunikace a chodníky nanášeno bláto a nečistoty. Místní a veřejně přístupné účelové komunikace, jejich součásti a příslušenství nesmí být poškozeny. Bez povolení nesmí být na místní a veřejně přístupné účelové komunikace skládán stavební, výkopový či jiný materiál.
5. Budou dodrženy požadavky stanovené ve sdělení Krajského ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor Ústí nad Orlicí, Dopravního inspektorát, ze dne 21.11.2025 pod č. j. KRPE-106016-2/ČJ-2025-171106, a to:
 1. Sloupy veřejného osvětlení nesmí tvořit překážky dle ČSN 73 4001 Přístupnost a bezbariérové užívání, která v současné době nahrazuje původní vyhlášku č. 198/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
 2. Po instalaci patice sloupu musí být zachován průchozí prostor min. 9,0, pokud bude nutno průchozí prostor zužovat.
 3. Pokud bude mít stavba sítí vliv na bezpečnost a plynulost silničního provozu, požadujeme, aby byla příslušnému silničnímu správnímu úřadu před prováděním prací předložena žádost, včetně návrhu dopravně inženýrského opatření. Tento návrh bude obsahovat grafickou přílohu s návrhem přechodné úpravy provozu na silnicích, místních komunikacích (včetně chodníků) a veřejně přístupných účelových komunikacích). V textové části návrhu bude uveden termín provádění stavby s přesným časovým harmonogramem pro jednotlivá omezení silničního provozu, adresa zhotovitele a zodpovědná osoba za instalaci přenosných dopravních značek s telefonickým kontaktem. Příslušný silniční správní úřad poté ve smyslu ustanovení § 77 odst. 3 výše uvedeného zákona č. 361/2000 Sb. žádost projedná se zdejší součástí Policie ČR. Žádosti o vyjádření Policie ČR jsou podle zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vyřizovány ve lhůtě do 30-ti dnů ode dne podání.
6. Jelikož se stavba nachází na území, kde v současnosti, dle dostupných informací, není možné výskyt archeologických nálezů vyloučit, je stavebník ve smyslu § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, povinen oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu AV ČR, případně i oprávněné organizaci, a umožnit mu provedení záchranného archeologického výzkumu.
7. Před zahájením prací je stavebník povinen zajistit vytyčení všech podzemních a nadzemních sítí technické infrastruktury tak, aby nedošlo k jejich případnému poškození. Křížení, styk nebo souběh

s jednotlivými sítěmi technického vybavení bude předem odsouhlasen s jejich jednotlivými vlastníky či správci. Před zahájením zemních prací je nutno ověřit přesnou polohu podzemního vedení ručně kopanými sondami a seznámit všechny pracovníky s jeho existencí.

8. Budou dodrženy podmínky uvedené ve sdělení o existenci energetického zařízení, telekomunikačního zařízení nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, a podmínky z vyjádření k projektové dokumentaci ke stavbě č.j. 001170966549 ze dne 27.11.2025.
9. Budou dodrženy podmínky stanoviska z pohledu dotyku na plynárenská zařízení a plynovodní přípojky společnosti GasNet Služby, s. r. o., IČ 27935311, Plynárenská 499/1, 657 02 Brno, č.j. 5003461297 ze dne 1.12.2025.
10. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření k průběhu podzemních vedení ve správě obchodní firmy TEPVOS, spol. s r. o., IČ 25945793, Královéhradecká 1566, 562 01 Ústí nad Orlicí, a vyjádření k projektové dokumentaci č.j. TEP/2073/2025/HL ze dne 9.12.2025.
11. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických společností CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, Libeň, 19000 Praha 9, č.j. 7741/26 ze dne 12.1.2026
12. Budou dodrženy podmínky z vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací (dále jen SEK) a stanovení podmínek pro provádění stavebních prací v blízkosti vedení SEK společnosti Kabelová televize Ústí nad Orlicí, spol. s r. o. ze dne 24.10.2025.
13. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření o existenci podzemních sítí společnosti České Radiokomunikace, a.s., IČ 24738875, Skokanská 2117/1, 169 00 Praha 6, č.j. UPTS/OS/423161/2026 ze dne 28.1.2026.
14. Stavebník je povinen dle ust. § 160 stavebního zákona zajistit zpracování dokumentace pro provádění stavby a předem oznámit termín zahájení provádění stavby. Stavebník také oznámí stavebnímu úřadu název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u stavby prováděné svépomocí jméno a příjmení stavbyvedoucího, nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor, a změny v těchto skutečnostech oznámit neprodleně stavebnímu úřadu. Stavebník zajistí, aby na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace pro provádění a povolení stavby.
15. Stavebník je povinen vést přehledně stavební deník. U staveb, kde jsou stavebníky organizace, příp. právnické osoby, musí být označeno, kdo je stavebníkem, kdo stavbu provádí, jméno stavbyvedoucího a doba provádění stavby. Obsahové náležitosti stavebního deníku a způsob vedení stanoví příloha č. 12 vyhl. č. 131/2024, o dokumentaci staveb.
16. V souladu s ust. § 161 odst. 1 stavebního zákona je stavebník povinen od zahájení stavby do jejího dokončení zabezpečit uchování všech povinných dokladů a dokumentací uvedených v § 167 písm. c) a d), a není-li současně vlastníkem stavby, je povinen je předat vlastníku stavby nejpozději po dokončení nebo kolaudaci stavby.
17. Kopie všech vyjádření, stanovisek a souhlasů budou předány zhotoviteli stavby.
18. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci na staveništi, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci); nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních

požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích; nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky; nařízení vlády č. 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí; vyhláška č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení.

19. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 146/2024 Sb. o požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů, a na ně navazující ustanovení příslušných technických norem.
20. Příjezd na stavbu bude zajištěn po stávajících místních komunikacích.
21. Při realizaci stavby bude zajištěna ochrana sousedních nemovitostí, ochrana chodců a vozidel. Po dokončení stavby budou dotčené okolní nemovitosti uvedeny do původního stavu.
22. Při provádění stavby bude zabezpečena ochrana podzemních a povrchových vod.
23. Při provádění stavebních prací budou dodrženy hygienické limity ekvivalentní hladiny akustického tlaku pro hluk ze stavební činnosti dle ustanovení § 12 odst. 9 a části B přílohy č. 3 nařízení vlády č. 272/2011 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
24. Stavební práce budou prováděny tak, aby ovzduší nebylo nepřiměřeně dotčeno znečišťováním polétavým prachem.
25. Stavebník musí zajistit takové opatření, aby nedošlo ke znečištění nebo poškození místní komunikace včetně příslušenství. Případné znečištění musí být neprodleně odstraněno. Ze strany stavebníka je nutné zajistit očištění vozidel stavby, aby nedocházelo k vyvážení nečistot na vozovku a tím k ohrožení bezpečnosti silničního provozu.
26. Podle ust. § 153 odst. 1 stavebního zákona pro stavby mohou být navrženy a použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní základní požadavky na stavby.
27. Stavba bude provedena a užívána tak, aby svými negativními vlivy nepřekračovala limitní hodnoty stanovené zvláštními právními předpisy za hranicí pozemku určeného k její realizaci.
28. Stavbu lze užívat na základě kolaudačního rozhodnutí. Stavebník zajistí, aby před započatím užívání stavby byly provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy. K žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí budou předloženy zejména doklady dle §232 odst. 2.

Účastníkem je dle § 27 odstavec 1 písmeno a) správního řádu:

- TEPVOS, spol. s r.o., IČO 25945793, Královéhradecká 1566, 562 01 Ústí nad Orlicí 1, zast. Ing. Petrem Kortyšem, IČO 03666573, Purkmistra Laška 413, 570 01 Litomyšl.

Toto rozhodnutí platí 2 roky ode dne nabytí právní moci.

ODŮVODNĚNÍ

Dne 19.12.2025 podal stavebník žádost o vydání povolení stavby nebo zařízení pro výše uvedenou stavbu, tímto dnem bylo řízení zahájeno.

Okruh účastníků stavební úřad vymežil následovně:

Účastníci řízení dle § 182 písm. a) stavebního zákona. Stavebník:

- TEPVOS, spol. s r.o., Královéhradecká 1566, 562 01 Ústí nad Orlicí 1, zast. Ing. Petrem Kortyšem, Purkmistra Laška 413, 570 01 Litomyšl.

Účastníci řízení dle § 182 písm. b) stavebního zákona. Obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn:

- Město Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí 1.

Účastníci řízení dle § 182 písm. c) stavebního zákona. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

- Město Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí 1,
- CETIN, a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9,
- České Radiokomunikace, a.s., Skokanská 2117/1, Břevnov, 169 00 Praha 6,
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,
- GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2,
- GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1,
- Kabelová televize Ústí nad Orlicí, spol. s r. o., Tvardkova 1191, 562 01 Ústí nad Orlicí 1,
- TEPVOS, spol. s r.o., Královéhradecká 1566, 562 01 Ústí nad Orlicí 1.

Účastníci řízení dle § 182 písm. d) stavebního zákona. Osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno:

- Osoby s vlastnickým nebo jiným věcným právem k pozemkům p. č. 389/1, 389/5, 389/6, 523/1, 835/6, 855/14, 872/1, 883/2, 883/3, 883/4, 883/5, 883/6, 883/7, 883/8, 883/32, 893/3, 911/2, 912/4, 3170/7, st. p. č. 1326, 1327, 1330, 1331, 1343, 1347, 1355, 2099 v katastrálním území Ústí nad Orlicí.

Stavební úřad opatřením ze dne 29.1.2026 oznámil zahájení řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a upozornil je v souladu s § 190 stavebního zákona na lhůtu pro podání závazných stanovisek a námitek. Toto oznámení o zahájení řízení bylo účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) doručeno jednotlivě, účastníkům dle § 182 písm. d) veřejnou vyhláškou.

Jelikož mu byly dobře známy poměry staveniště a žádost o povolení záměru poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavebního záměru, stavební úřad upustil od ohledání na místě i od ústního jednání a stanovil pro účastníky řízení a dotčené orgány lhůtu pro vyjádření 15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Stavební úřad poučil všechny jemu známé účastníky řízení a dotčené orgány, že k později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto.

Stavební úřad v souladu s § 193 stavebního zákona posoudil, že předmětný stavební záměr je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu, k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem. Dále stavební úřad posoudil soulad stavebního záměru s požadavky zvláštních

právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů.

Záměr je z hlediska funkčního využití v souladu s platným Územním plánem Ústí nad Orlicí, ve znění změny č. 4, která nabyla účinnosti dne 13.02.2025. Dotčené pozemky se dle územního plánu nachází ve funkčních plochách Veřejná prostranství všeobecná (PU), Bydlení hromadné - specifické (BH.1), ve kterých je přípustné umísťovat stavby technické infrastruktury sloužící pro obsluhu daného území. Jiné požadavky, s ohledem na charakter záměru, územním plánem nejsou stanoveny.

Stanovenými podmínkami stavební úřad dále zabezpečil ochranu veřejných zájmů a stanoví zejména návaznost na jiné stavby nebo zařízení, dodržení obecných požadavků na výstavbu, popřípadě technických norem.

Stavební úřad ověřil, že předložená dokumentace je úplná, přehledná a že jsou v ní v odpovídající míře řešeny požadavky na výstavbu.

Stavební úřad dal v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu účastníkům řízení možnost, aby se před vydáním rozhodnutí vyjádřili k jeho podkladům a stanovil k tomu přiměřenou lhůtu 5 dnů a zároveň upozornil, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námitky pouze v předem stanovené lhůtě, ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu neslouží k tomu, aby se účastníci řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námitky či připomínky. Stavební úřad dále upozornil všechny známé účastníky řízení a dotčené orgány, že po uplynutí této lhůty bude vydáno rozhodnutí ve výše uvedené věci.

Námitky účastníků nebyly po celou dobu řízení uplatněny.

Žádost o vydání stavebního povolení byla doložena, i v průběhu řízení, těmito podklady:

- plná moc k zastupování stavebníka,
- projektová dokumentace, kterou vypracoval Ing. Petr Kortyš, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb, č. autorizace 1005852 ČKAIT,
- souhlas Města Ústí nad Orlicí ze dne 24.11.2025 pod č.j.: MUUO/94926/2025/MPO/ur,
- souhlasné závazné stanovisko Městského úřadu Ústí nad Orlicí, odbor životního prostředí, ze dne 09.01.2026 pod č. j. MUUO/95642/2025/ŽP/Jirg,
- vyjádření Městského úřadu Ústí nad Orlicí, odbor dopravy, silničního hospodářství a správních agend, ze dne 18.11.2025 pod č. j. MUUO/94925/2025/DSS/jg,
- sdělení Krajského ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor Ústí nad Orlicí, Dopravní inspektorát, ze dne 21.11.2025 vydané pod č. j. KRPE-106016-2/ČJ-2025-171106,
- stanovisko Městského úřadu Ústí nad Orlicí, odbor školství, kultury, sportu, cestovního ruchu a propagace, ze dne 2.2.2026 pod č. j. MUUO/7170/2026/ŠKCP/klick,
- stanoviska a sdělení vlastníků technické infrastruktury: ČEZ Distribuce, a. s.; CETIN, a.s.; GasNet Služby, s.r.o.; TEPVOS, spol. s r.o.; Kabelová televize Ústí nad Orlicí, spol. s r.o.; ČEZ ICT Services, a. s.; České radiokomunikace, a. s.

Z výše uvedených důvodů stavební úřad rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí, a to za použití právních předpisů ve výroku uvedených.

POUČENÍ

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat ke Krajskému úřadu Pardubického kraje, a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním u správního orgánu, který napadené rozhodnutí vydal. Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po dni doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému výroku rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost výroku nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti části Odůvodnění je nepřipustné (dle § 82 odst. 1 a 2 správního řádu).

Včas podané a přípustné odvolání má dle ust. § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka (dle § 82 odst. 2 správního řádu).

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci, nestanoví-li stavební úřad v odůvodněných případech lhůtu delší, nejdéle však 5 let. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení.

Povolení pozbývá platnosti také dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru pouští.

Dobu platnosti povolení může stavební úřad prodloužit na základě žádosti stavebníka podané před jejím uplynutím, a to i opakovaně, nejdéle však vždy o další 2 roky. Platnost povolení nezanikne, dokud o žádosti není pravomocně rozhodnuto.

Případnou úhradu škod vzniklých např. na sousedních movitých či nemovitých věcech v souvislosti s realizací tohoto záměru lze uplatňovat pouze občanskoprávní cestou.

Petr Marčík
vedoucí stavebního úřadu

Bc. Natálie Hubálková
oprávněná úřední osoba

Příloha:

- situační výkres

Správní poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, s variabilním symbolem 9181008513, stanovený podle položky 18 odst. 1, písm. c) ve výši 9000,- Kč, sazebníku správních poplatků v celkové hodnotě 9000,- Kč byl uhrazen dne 03.02.2026.

Toto oznámení musí být vyvěšeno okamžitě po jeho obdržení po dobu **15 dnů** (v souladu s ust. § 25 odst. 2 správního řádu) na úřední desce Městského úřadu Ústí nad Orlicí. Zároveň žádáme o vrácení tohoto dokumentu s uvedením dne vyvěšení a sejmutí, včetně razítka a podpisu.

Současně úřad uvedené obce příslušné k vyvěšení tohoto dokumentu potvrzují, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu).

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

Doručí se:

Účastníci:

Účastníci řízení dle § 182 písm. a) stavebního zákona. Stavebník (zástupci stavebníka do datové schránky):
Ing. Petr Kortyš, IČO 03666573, Purkmistra Laška 413, 570 01 Litomyšl, DS: PFO, 7vzubjp

Účastníci řízení dle § 182 písm. b) stavebního zákona. Obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn (osobně, do vlastních rukou):
Město Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí 1

Účastníci řízení dle § 182 písm. c) stavebního zákona. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě (osobně, do vlastních rukou; do datové schránky):

Město Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, 562 01 Ústí nad Orlicí 1
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t
České Radiokomunikace a.s., Skokanská 2117/1, Břevnov, 169 00 Praha 6, DS: PO, g74ug4f
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, DS: PO, v95uqfy
GasNet Služby, s.r.o., Plynářská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2, DS: PO, jnnys6
GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1, DS: PO, rdxzhzt
Kabelová televize Ústí nad Orlicí, spol. s r. o., Tvardkova 1191, 562 01 Ústí nad Orlicí 1, DS: PO, q28es7s
TEPVOS, spol. s r.o., IČO 25945793, Královéhradecká 1566, 562 01 Ústí nad Orlicí 1, DS: PO, 5guvvxa

Účastníci řízení dle § 182 písm. d) stavebního zákona. Osoby, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno (veřejnou vyhláškou):

Osoby s vlastnickým nebo jiným věcným právem k pozemkům p. č. 389/1, 389/5, 389/6, 523/1, 835/6, 855/14, 872/1, 883/2, 883/3, 883/4, 883/5, 883/6, 883/7, 883/8, 883/32, 893/3, 911/2, 912/4, 3170/7, st. p. č. 1326, 1327, 1330, 1331, 1343, 1347, 1355, 2099 v katastrálním území Ústí nad Orlicí

Dotčené orgány (doporučeně; do datové schránky):

Městský úřad Ústí nad Orlicí, odbor DSH, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí
Městský úřad Ústí nad Orlicí, odbor ŠKT, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí
Městský úřad Ústí nad Orlicí, odbor ŽP, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí
Krajské ředitelství policie Pardubického kraje, Územní odbor Ústí nad Orlicí - dopravní inspektorát, Tvardkova 1191, 562 01 Ústí nad Orlicí 1, DS: OVM, ndihp32

Na vědomí dle § 188 stavebního zákona

Hlavní projektant (do datové schránky):

Ing. Petr Kortyš, Purkmistra Laška 413, Záhradí, 570 01 Litomyšl, DS: PFO, 7vzubjp

K vyvěšení na úřední desce

Městský úřad Ústí nad Orlicí, Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí



LEGENDA STÁVAJÍCÍCH PRVKŮ :

- | | |
|---|---|
|  | <i>Hranice parcely katastru nemovitosti</i> |
| <i>210/2</i> | <i>Číslo parcely katastru nemovitosti</i> |
|  | <i>Stávkající stavby (budovy, mosty, vozárny, zdi a pod.)</i> |
|  | <i>Stávkající svahy</i> |
|  | <i>Stávkající salitérní stromy</i> |
|  | <i>Stávkající oplocení</i> |
|  | <i>Stávkající sítě</i> |
|  | <i>Stávkající osvětlovací stožár</i> |

LEGENDA NOVÝCH ZAŘÍZENÍ:

-  *Nové podzemní kabelové vedení nn - SO Ol*
 *Nový osvětlovací stožár o výšce 8m - SO Ol*
 *Nový osvětlovací stožár o výšce 6m - SO Ol*
 *Nový osvětlovací stožár o výšce 6m - SO Ol*
 *Demontáž stávajícího stožáru - SO Ol*

[] = { } Protlak pod komunikaci - 50 000

Souřadnicový systém S-JTSK, Výškový systém Bpv																				
Vypracoval: Ing. Petr Korytýš	Zodp. projektant: Ing. Petr Korytýš	Kontroloval: Ing. Petr Korytýš																		
Kód: Pardubický		Účel: Ústí nad Orlicí																		
Objednavatel: TEPVOŠ, spol. s r.o., Královéhradecká 1566, 562 01 Ústí nad Orlicí																				
Akce:																				
Rekonstrukce veřejného osvětlení ul. Špindlerova, Ústí nad Orlicí																				
C. Situační výkresy																				
Obsah přílohy:																				
Koordinační situace stavby																				
<table><tr><td>Formát</td><td>12xA4</td></tr><tr><td>Datum</td><td>10/2025</td></tr><tr><td>Účel</td><td>DPS</td></tr><tr><td>C. záznamy</td><td>2025/21</td></tr><tr><td>Změna</td><td>C. kopie</td></tr><tr><td>Mřížko</td><td></td></tr><tr><td></td><td>1:500</td></tr><tr><td>Část dokumentace</td><td>C. přílohy</td></tr><tr><td>C.</td><td>3</td></tr></table>			Formát	12xA4	Datum	10/2025	Účel	DPS	C. záznamy	2025/21	Změna	C. kopie	Mřížko			1:500	Část dokumentace	C. přílohy	C.	3
Formát	12xA4																			
Datum	10/2025																			
Účel	DPS																			
C. záznamy	2025/21																			
Změna	C. kopie																			
Mřížko																				
	1:500																			
Část dokumentace	C. přílohy																			
C.	3																			