

Věc: Stavební povolení /územní řízení sloučeno/

STAVEBNÍ POVOLENÍ

žadatel podal(a) dne 13.08.97 u zdejšího stavebního úřadu Městského úřadu v Ústí nad Orlicí žádost o vydání stavebního povolení na stavbu : přístavba garáže k RD čp.387 v Ústí nad Orlicí, na poz.č.1626/4 v kat.území Ústí nad Orlicí.

Na základě projednání žádosti ve sloučeném územním a stavebním řízení stavební úřad Městského úřadu v Ústí nad Orlicí, jako stavební úřad příslušný podle § 117 odst.1 zákona č. 50/76 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění zákonů č.103/90 Sb., č.262/92 Sb. a č.43/94 Sb. rozhodl takto:

Stavba :

přístavba garáže k rodinnému domu čp.387 v Ústí nad Orlicí,
na pozemku parc.č.1626/4 v kat.území Ústí nad Orlicí,

se podle § 39 a 66 stavebního zákona

P O V O L U J E .

Pro umístění a provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Umístění stavby bude v souladu s ověřenou projektovou dokumentací.
2. Stavba bude provedena podle dokumentace ověřené ve stavebním řízení, která je součástí tohoto rozhodnutí. Změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Při provádění stavby je nutné dodržet předpisy, týkající se bezpečnosti technických zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
4. Při stavbě budou dodržena ust.vyhl.č.83/76 Sb. ve znění vyhl.č.376/92 Sb. a příslušné technické normy, zejména ČSN 73 3050 - Zemní práce, 73 2310 - Provádění zděných konstrukcí, 73 0837 - Požární bezpečnost staveb, jednotlivé a řadové garáže, 73 6057 - Jednotlivé a řadové garáže, základní ustanovení.
5. Použitý stavební materiál musí splňovat podmínky § 47 zák.č.50/76 Sb. ve znění zák.č.262/92 Sb. /ke kolaudaci budou předloženy certifikáty stanovených výrobků/.
6. Stavba bude provedena svépomocí. Odborný dozor nad prováděním stavby bude vykonávat [redacted] Ústí nad Orlicí [redacted]
7. Před zahájením zemních prací musí být vytyčena všechna

- podzemní vedení a zařízení a zajištěna jejich ochrana.
8. Před zahájením stavby bude na viditelném místě na staveništi umístěn štítek "Stavba povolena".
 9. V případě umístění stavebního materiálu na veřejném pozemku je třeba povolení Městského úřadu v Ústí nad Orlicí.
 10. Stavba bude dokončena do 31.12. 1997.
 11. Po dokončení výstavby bude pozemek vhodně upraven.
 12. Po dokončení výstavby požádá stavebník o kolaudaci stavby a vydání povolení k užívání a o zaměření stavby.

O d ů v o d n ě n í

Opatřením ze dne 14.8.1997 stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení dotčeným orgánům státní správy a známým účastníkům řízení. Jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a předložená žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upustil od ústního jednání a místního šetření. Ve lhůtě k uplatnění stanovisek a námitek - do 25.8.1997 - stavební úřad žádné námítky neobdržel.

V průběhu stavebního řízení stavební úřad přezkoumal žádost z hledisek uvedených v § 62 a 63 stavebního zákona. Zjistil, že PD splňuje obecné technické požadavky na výstavbu a že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy, ani nepřiměřeně omezena, či ohrožena práva a oprávněné požadavky účastníků.

Protože stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody bránící povolení stavby, rozhodl způsobem uvedeným ve výroku.

P o u č e n í

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne doručení k referátu regionálního rozvoje Okresního úřadu v Ústí nad Orlicí podáním u stavebního úřadu MěÚ v Ústí nad Orlicí.

vyřizuje: Beneš

vedoucí stavebního

Účastníci řízení:

Město Mírové náměstí 16 Ústí nad Orlicí 56224

Na vědomí:

Městský úřad Ústí nad Orlicí - odbor městských služeb

SPT TELECOM a.s. Ústí n. Orlicí

VaK a.s. Ústí nad Orlicí

VČ energetika a.s. Č. Třebová

VČ plynárenská a.s. Ústí n. O.

Správní poplatek:

Vyměřen dle sazebníku zákona č.20/1996 Sb. ve výši 300,- Kč.

Příloha:

- ověřená dokumentace stavby
- štítek " Stavba povolena "

MĚSTSKÝ ÚŘAD V ÚSTÍ NAD ORLICÍ - stavební úřad

Mírové náměstí, 562 01 Ústí nad Orlicí, tel:0465/521269, fax:0465/525563

č.j. SÚ.: 1584/332/97/Be/

dne: 14.08.97

Věc: Oznámení o zahájení řízení /upuštění od úst.jednání/

žadatel podal(a) dne 13.08.97 u zdejšího stavebního úřadu Městského úřadu v Ústí nad Orlicí žádost o vydání stavebního povolení pro stavbu:

- přístavba garáže u rodinného domu čp.387 v Ústí nad Orlicí, na poz.parc.č.1626/4 v kat.území Ústí nad Orlicí.

Uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavební úřad Městského úřadu v Ústí nad Orlicí v souladu s ust. §61 zákona č.50/76 Sb. ve znění zák.č.103/90 Sb., zák.č.262/92 Sb. a zák.č.43/94 Sb. (dále jen stavební zákon) oznamuje zahájení stavebního řízení všem účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy.

Jelikož stavebnímu úřadu jsou dostatečně známy podmínky a poměry staveniště a předložená žádost poskytuje dobrý podklad pro posouzení navrhované stavby, upouští od ústního jednání a místního šetření podle § 61 odst. 2 stavebního zákona.

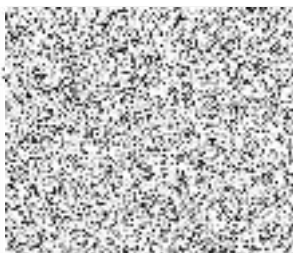
Účastníci řízení mohou do podkladů pro rozhodnutí nahlédnout u stavebního úřadu Městského úřadu v Ústí n.Orlicí/úřední dny pondělí, středa/ a připomínky a námítky uplatnit do

25.srpna 1997.

Ve stejné době sdělí svá stanoviska dotčené orgány státní správy.

K připomínkám nebo námítkám, které nebyly uplatněny v této době nebude přihlédnuto. Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

vyřizuje



vedoucí stavebního úřadu

Účastníci řízení:

Město Mírové náměstí 16 Ústí nad Orlicí 56224

Na vědomí:

MěÚ odbor měst.služeb ÚO

SPT TELECOM a.s.Ústí n.Orlicí

TSM Ústí nad Orlicí

VaK a.s. Ústí nad Orlicí

Vč energetika a.s. Č. Třebová

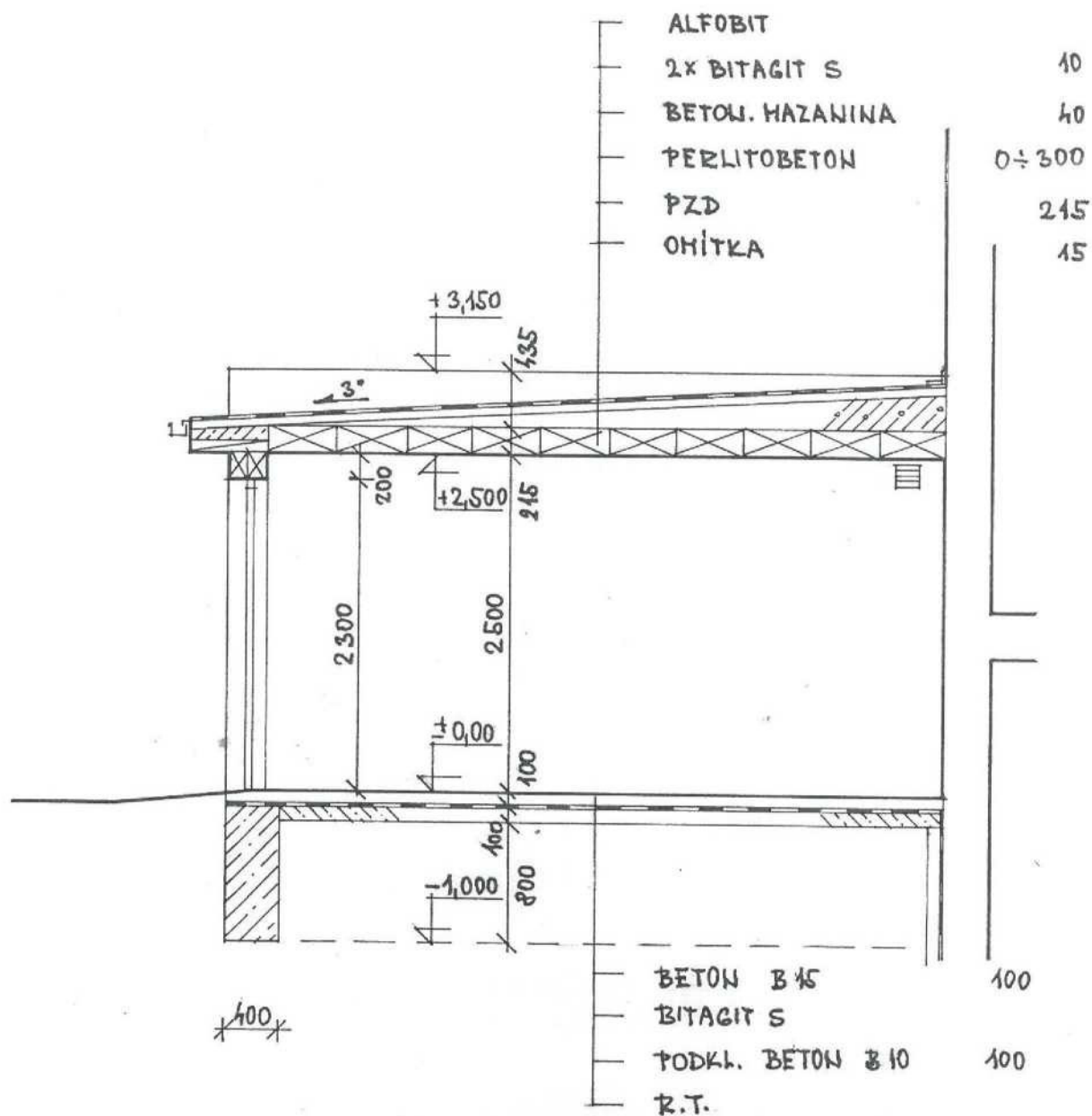
Vč plynárenská a.s. Ústí n.O.

Správní poplatek:

Příloha:

- situační výkres

ŘEZ A-A



KRESLIL			UNI LITOMYŠL		1	
VYPRACOVAL	INC. ARCH.		DRUŽSTVO PROJEKT			
ODP. PROJEKT	BANZET		570 01 Litomyšl, Smetanovo nám. 21 tel. 2547			
INVESTOR				FORMÁT	2A4	
OBEC	ÚSTÍ NAD ORLICÍ	OKRES	Ú. O.	DATUM	07/97	
AKCE	PŘÍSTAVBA GARÁŽE č.p. 387				STUPEŇ	T.P.
VÝKRES	ŘEZ A-A, POHLEDY				ZAK. Č.	400-066-97
					MĚŘÍTKO	1:50, 1:100
					SO-PS	PROF
				32	2	

POHLEDY

