


Výkaz údajů o bonitovaných půdně ekologických jednotkách (BPEJ) k parcelám nového stavu

Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely	Parcelní číslo podle		Kód BPEJ	Výměra		BPEJ na dílu parcely
katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²		katastru nemovitostí	zjednodušené evidence		ha	m ²	
2285/6		74177	9	01		2285/37		74177	1	44	
2285/12		74177	2	91		2285/39		74177		15	
2285/13		74177	3	18		2286/3		74177	7	96	

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil autorizovaný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: Ing. Jaroslav Kučera	Jméno, příjmení:
	Číslo položky rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů: 1799	Číslo položky rejstříku autorizovaných zeměměřických inženýrů:
	Dne: 27. února 2026 Číslo: 26/2026	Dne: Číslo:
	Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: GEODÉZIE ÚnO s.r.o. Polní 1240, 562 06 Ústí nad Orlicí IČ: 27542017	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 3584-353/2025	 KU pro Pardubický kraj KP Ústí nad Orlicí PGP 407/2026-611 2026.03.10 06:38:51 +01'00'	
Okres: Ústí nad Orlicí		
Obec: Ústí nad Orlicí		
Kat. území: Ústí nad Orlicí		
Mapový list: Ústí nad Orlicí 1-6/31		
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: viz. seznam souřadnic		

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav														
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů							
	ha	m ²			ha	m ²				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu			
										katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	ha	m ²				
st.1022	*1)	3	78	zast. pl.	st.1022	2	99	zast. pl.	č.p.899 rod.dům	2	st.1022		6204	2	99		
					3326		80	ostat. pl. ostat.kom.		2	st.1022		6204		80		
st.1023	*2)	2	91	zast. pl.	st.1023	2	48	zast. pl.	č.p.900 rod.dům	2	st.1023		1054	2	48		
					3327		42	ostat. pl. jiná plocha		2	st.1023		1054		42		
st.1024		2	62	zast. pl.	st.1024	2	21	zast. pl.	č.p.911 rod.dům	2	st.1024		575	2	21		
					3328		41	ostat. pl. jiná plocha		2	st.1024		575		41		
st.1025		2	40	zast. pl.	st.1025	2	02	zast. pl.	č.p.912 rod.dům	0	st.1025		575	2	02		
					3329		38	ostat. pl. jiná plocha		2	st.1025		575		38		
st.1211	*3)	2	23	zast. pl.	st.1211	2	20	zast. pl.	č.p.962 rod.dům	2	st.1211		1293	2	20		
					3344		2	ostat. pl. ostat.kom.		2	st.1211		1293		2		
2247/1		23	22	67	lesní poz	2247/1	23	21	53	lesní poz	2	2247/1		10001	23	21	53
					2247/5		1	14	ostat. pl. ostat.kom.	2	2247/1		10001		1	14	
2285/6	*4)	12	59	zahrada	2285/6	9	01	zahrada		2	2285/6		270	9	01		
					2285/36	2	13	ostat. pl. ostat.kom.		2	2285/6		270	2	13		
					2285/37	1	44	zahrada		2	2285/6		270	1	44		
2285/12		2	93	zahrada	2285/12	2	91	zahrada		0	2285/12		952	2	91		
					2285/38		2	ostat. pl. ostat.kom.		2	2285/12		952		2		
2285/13		4	04	zahrada	2285/13	3	18	zahrada		2	2285/13		1293	3	18		
					2285/39		15	zahrada		2	2285/13		1293		15		
					2285/40		70	ostat. pl. ostat.kom.		2	2285/13		1293		70		
					2285/41		1	ostat. pl. jiná plocha		2	2285/13		1293		1		
2285/18	*5)	3	46	ostat. pl. jiná plocha	2285/18	3	29	ostat. pl. jiná plocha		2	2285/18		3585	3	29		
					2285/42		17	ostat. pl. ostat.kom.		2	2285/18		3585		17		
					2285/43		1	ostat. pl. ostat.kom.		2	2285/18		3585		1		
2286/3		9	30	zahrada	2286/3	7	96	zahrada		2	2286/3		6526	7	96		
					2286/12	1	34	ostat. pl. ostat.kom.		2	2286/3		6526	1	34		
		23	68	93		23	68	92									

*1) Rozdíl +1 m2 (bod 14.6 přílohy katastrální vyhlášky) u dosavadní parcely č.st.1022

*2) Rozdíl -1 m2 (bod 14.6 přílohy katastrální vyhlášky) u dosavadní parcely č.st.1023

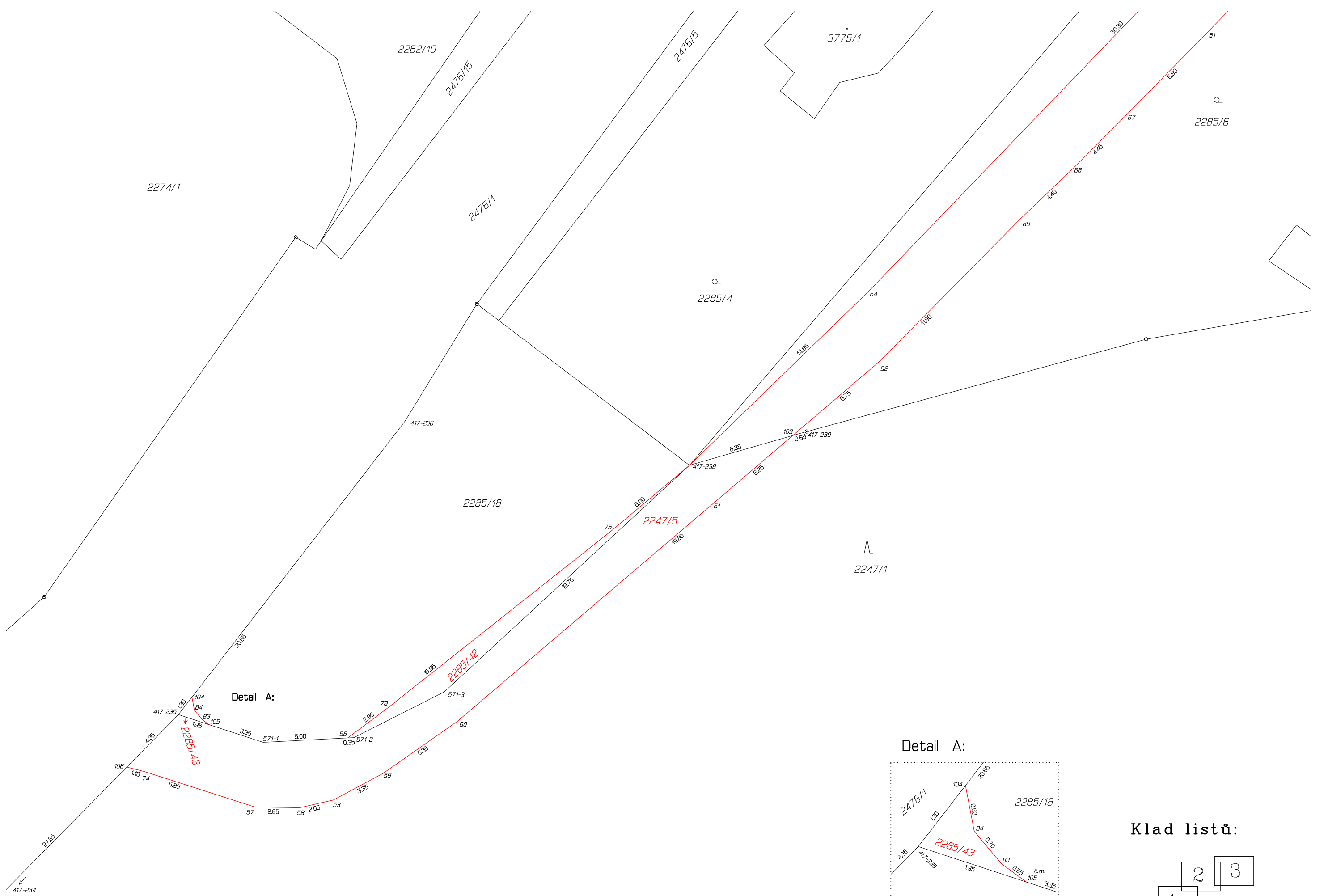
*3) Rozdíl -1 m2 (bod 14.6 přílohy katastrální vyhlášky) u dosavadní parcely č.st.1211

*4) Rozdíl -1 m2 (bod 14.6 přílohy katastrální vyhlášky) u dosavadní parcely č.2285/6

*5) Rozdíl +1 m2 (bod 14.6 přílohy katastrální vyhlášky) u dosavadní parcely č.2285/18

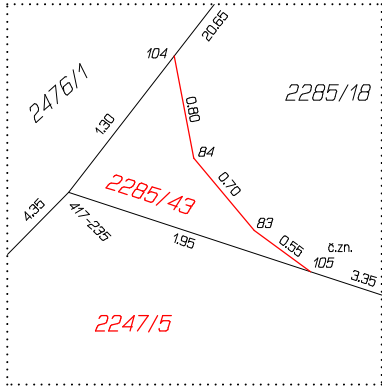
Seznam souřadnic (S-JTSK)
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
Y X Kod kv. Poznámka

Číslo bodu	Y	X	Kod kv.	Poznámka
k.ú. Ústř nad Orlicí (775274)				
417-234	604891.78	1073377.67	3	pův.kam.mezník
417-235	604869.20	1073354.75	3	č.značka
417-236	604855.80	1073337.40	3	č.značka
417-238	604838.96	1073340.00	3	hřeb
417-239	604832.02	1073338.00	3	pův.kam.mezník
571-1	604864.18	1073356.99	4	č.značka
571-2	604858.81	1073356.11	4	č.značka
571-3	604853.46	1073353.40	4	č.značka
1229-1	604696.92	1073308.89	3	č.značka
1229-2	604695.84	1073302.99	3	č.značka
1229-83	604747.04	1073271.87	3	pův.č.značka
1229-105	604749.27	1073261.07	3	roh el.skrříně
1229-152	604736.27	1073264.95	3	č.značka
1229-153	604737.75	1073268.95	3	pův.č.značka
1229-155	604731.09	1073269.53	3	č.značka
1229-157	604729.45	1073272.86	3	pův.č.značka
1229-159	604727.66	1073271.09	3	pův.č.značka
1229-162	604727.08	1073277.87	3	roh plotu
1229-163	604717.02	1073278.84	3	pův.pl.mezník
1229-166	604737.78	1073266.42	3	č.značka
1229-298	604767.89	1073268.50	3	č.značka
1229-303	604777.04	1073277.06	3	č.značka
1229-310	604785.34	1073286.65	3	č.značka
1229-311	604782.81	1073289.31	3	č.značka
1229-314	604794.34	1073295.29	3	hřeb
1229-315	604791.83	1073298.00	3	č.značka
1229-325	604748.46	1073265.01	3	pův.č.značka
1229-331	604761.16	1073275.87	3	roh zdi
1229-384	604761.95	1073293.56	3	č.značka
3491-1	604744.72	1073268.95	3	roh dlažby
3491-5	604743.14	1073268.19	3	roh betonu
3491-7	604738.43	1073268.70	3	roh betonu
3491-23	604729.18	1073273.43	3	pův.hřeb
3491-24	604727.37	1073274.54	3	pův.hřeb
3491-25	604755.46	1073262.37	3	pův.pl.mezník
3491-26	604749.03	1073262.23	3	pův.hřeb
3491-28	604733.11	1073271.42	3	pův.dr.kolík
3491-32	604744.12	1073270.95	3	roh pod.plotu
1	604731.11	1073269.83	3	roh zdi
10	604696.81	1073307.12	3	roh betonu
13	604699.81	1073306.35	3	kraj asfaltu
14	604699.59	1073304.50	3	hřeb
15	604702.80	1073298.68	3	roh op.zdi
16	604705.33	1073294.70	3	hřeb
17	604709.99	1073288.90	3	hřeb
18	604712.78	1073285.77	3	hřeb
19	604715.53	1073283.31	3	roh op.zdi
26	604718.50	1073281.16	3	hřeb
27	604720.89	1073279.31	3	roh op.zdi
28	604723.00	1073277.57	3	roh op.zdi
29	604725.53	1073275.73	3	roh op.zdi
30	604745.20	1073266.64	3	hřeb
32	604770.96	1073275.94	3	hřeb
33	604765.57	1073271.04	3	roh plotu
34	604763.32	1073269.21	3	hřeb
35	604759.69	1073267.00	3	hřeb
36	604755.23	1073265.33	3	hřeb
37	604737.96	1073265.25	3	hřeb
38	604743.89	1073263.38	3	hřeb
44	604768.60	1073273.62	3	hřeb
51	604808.28	1073314.36	3	roh op.zdi
52	604827.72	1073333.86	3	hřeb
53	604860.03	1073359.80	3	hřeb
56	604859.18	1073356.13	4	hřeb
57	604864.69	1073360.21	3	hřeb
58	604862.03	1073360.25	3	hřeb
59	604857.09	1073358.23	3	hřeb
60	604852.70	1073355.16	3	roh op.zdi
61	604837.60	1073342.30	3	hřeb
64	604828.33	1073329.67	3	lampa
66	604807.32	1073307.86	3	lampa
67	604813.05	1073319.21	3	sl.plotu
68	604816.20	1073322.37	3	sl.plotu
69	604819.36	1073325.41	3	roh betonu
74	604871.19	1073358.13	3	hřeb
75	604843.56	1073343.85	3	hřeb
78	604856.81	1073354.35	3	pův.dr.kolík
83	604867.80	1073355.04	3	roh op.zdi
84	604868.25	1073354.49	3	roh op.zdi
96	604748.27	1073265.95	3	hřeb
97	604732.62	1073268.82	3	hřeb
98	604737.14	1073265.80	3	hřeb
99	604696.66	1073307.47	3	hřeb
100	604774.62	1073279.71	3	hřeb
101	604783.37	1073288.72	3	hřeb
102	604792.10	1073297.71	3	hřeb
103	604832.85	1073338.24	3	hřeb
104	604868.40	1073353.72	3	č.zn.na op.zdi
105	604867.37	1073355.35	4	č.zn.na op.zdi
106	604872.25	1073357.85	3	hřeb



Detail A:

Detail A:



Klad listů:

- 1
- 2
- 3



Klad listů:

- 1
- 2
- 3

