

Zastupitelstvo města Ústí nad Orlicí

~~Město Ústí nad Orlicí
Odbor správy majetku města
Sychrova 16
562 24 Ústí nad Orlicí~~

MěÚ Ústí nad Orlicí

Doručeno: 22.04.2026 10:18:02

Č.j.: MUUO/33789/2026/OKT/

listy: 1 přílohy: 0 list.příloh: 0

druh příloh:

Sp.znak:

Sk.znak/lhůta:



ustivp26j889o8

V Ústí nad Orlicí dne 20. 4. 2026

Podnět ke zlepšení podmínek v domově Na Pláni 1343

Dobrý den,

v uvedeném domě bydlí zhruba 100 osob. Dosud jsme mohli využívat společenskou místnost v přízemí budovy. Kapacita společenské místnosti je cca 15 osob. Dříve jsme mohli využívat společenskou místnost v 1. patře, která byla mnohem větší. Chtěli bychom využívat k společně strávenému času a navazování sociálních kontaktů větší prostory. Například tělocvična, do které nemáme ani přístup, by se dala předělat také na společenskou místnost. Aktuální společenskou místnost jsme si chtěli vylepšit po domluvě s panem Steklíkem, který pracuje na Tepvosu. Ten nám povolil, dát folii na dveře, abychom se tam necítili jako v ZOO. Posléze ji musel strhnout pan Steklík po nějaké kontrole, prý kvůli požární ochraně.

Nyní nám bylo řečeno, že nemůžeme mít ve společenské místnosti lednici, vařič apod. Jsme ochotni si na to sami zařídit revize a pravidelně je obnovovat.

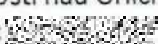
Na větší akce jako jsou oslavy nebo rozloučení bychom si chtěli zapůjčit jídelnu, kam se vejde více lidí. Dříve to šlo bez problémů, nyní jsou s tím tahanice.

Máme strach o naše bezpečí vzhledem k nabíjení elektrických vozíků, které jsou umístěny na společné chodbě. Neustále čteme zprávy, že nějaké elektrické zařízení z ničeho nic začne hořet. Navrhujeme, zda by se tyto elektrické vozíky nemohli nabíjet a uschovávat v kolárně.

Když se chceme domluvit na zlepšení podmínek, dostane se nám jen vyhrožování, že nám společenskou místnost zavřou úplně. Prý v domě koluje zvěst, že si ve společenské místnosti vaříme guláš apod. Toto tvrzení je nepravdivé.

Také je nám vyčítáno, že někteří nemohou do společenské místnosti chodit. To není pravda. Každý má od společenské místnosti klíč a může kdykoliv přijít a využívat veškeré vybavení co tam je.

Chceme žít v důstojných podmínkách a být stále začlenění ve společnosti. Proto Vás žádáme o posouzení jednotlivých bodů a zvážení jejich nápravy. Věříme, že se naší žádostí budete objektivně zabývat.

Dušan Skočka a spol.
Na Pláni 1343
562 06 Ústí nad Orlicí
Tel: 



Město Ústí nad Orlicí

Vaše č.j.:
Ze dne:
Vyřizuje

Naše č.j.: MUUO/33789/2026/OKT/LBri
Číslo spisu: 269/2026
Poč. listů: 2
Poč. příloh: 0
Poč. lis. př.: 0

Vyřizuje: Lucie Břizová
Tel: 465 514 235
E-mail: brizova@muuo.cz
Datum: 22. 5. 2026
Místo: Ústí nad Orlicí

Dušan Skočka
Na Pláni 1343
562 06 ÚSTÍ NAD ORLICÍ

Vážený pane Skočko, Vážení obyvatelé domu Na Pláni 1343,

děkujeme Vám za zaslaný podnět, který byl zaevidovaný podatelnou Městského úřadu Ústí nad Orlicí dne 22. 4. 2026, týkající se podmínek a využívání společných prostor v domě Na Pláni 1343. Vašimi připomínkami a návrhy se opakovaně zabýváme také při společných schůzkách s obyvateli domu.

Chápeme Vaši potřebu společného setkávání a snahu o vytvoření důstojného a příjemného prostředí pro trávení volného času a podporu sousedských vztahů. Současně je však nutné respektovat bezpečnostní pravidla, požární normy a technické podmínky provozu budovy.

Z těchto důvodů není možné, aby ve společných prostorách byla umístěna nebo provozována soukromá elektrická zařízení, jako jsou lednice, vařiče či obdobné spotřebiče. Toto opatření vychází zejména z požadavků požární bezpečnosti a odpovědnosti za provoz společných prostor objektu.

Společenská místnost v 1. patře byla svěřena do správy Centra sociálních služeb města Ústí nad Orlicí, které ji využívá ke své činnosti, zejména pro pečovatelskou službu a projekt „Péče o pečující“. V prostoru probíhají besedy, přednášky i individuální nácviky péče o nemocné. Prostor je pouze jeden a vzhledem k jeho uspořádání není možné jej oddělit a současně zajistit bezpečné a vhodné využití pro více aktivit.

Právě z tohoto důvodu byly v přízemí domu vytvořeny nové společné prostory – společenská místnost „Kuchyňka“ a knihovnička. Do budoucna se zároveň počítá se vznikem menší místnosti určené k relaxaci a cvičení. Do doby její plánované rekonstrukce může být tento prostor po dohodě a dle aktuálních možností využíván také jako společenská místnost pro byvatele domu.

Společné prostory jídelny zároveň slouží k setkávání obyvatel při společných akcích, jako jsou besedy, přednášky, společenská setkání, bohoslužby či mše a další aktivity pořádané pod záštitou neziskových organizací a Klubu seniorů. U všech společných prostor je proto důležitá vzájemná součinnost mezi obyvateli, respektování pravidel jejich užívání a vzájemná vstřícnost při využívání těchto prostor.

Otázkou bezpečnosti, včetně nabíjení elektrických vozíků ve společných prostorách, se rovněž zabýváme a budeme hledat vhodné řešení odpovídající bezpečnostním předpisům i provozním možnostem objektu.

adresa: Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí
tel.: +420 465 514 111
fax: +420 465 525 563

IČ: 00279676 DIČ: CZ00279676
email: podatelna@muuo.cz
web: <http://www.ustinadorlici.cz>

bankovní spojení:
KB Ústí nad Orlicí, č.ú.: 19-428611
ID datové schránky: bxcbbwmg



Současně si Vás dovoluujeme informovat, že v současné době je před dokončením projektová dokumentace na celkovou rekonstrukci bytového domu čp. 1343. Součástí připravovaných úprav bude zejména nezbytná rekonstrukce elektroinstalace, která je důležitá jak z hlediska bezpečnosti provozu budovy, tak i z hlediska budoucího technického využití společných prostor.

Vážíme si Vašeho zájmu o zlepšování podmínek v domě a děkujeme za podněty i ochotu spolupracovat.

Vaše připomínky budou nadále předmětem jednání s cílem hledat řešení, která budou v souladu s možnostmi objektu i platnými předpisy.

Prosím Vás, abyste všechny obyvatele, kteří podnět podepsali s Vámi, seznámil s obsahem tohoto sdělení.

S pozdravem



Jiří Preclík
místostarosta města

adresa: Sychrova 16, 562 24 Ústí nad Orlicí
tel.: +420 465 514 111
fax: +420 465 525 563

IČ: 00279676 **DIČ:** CZ00279676
email: podatelna@muuo.cz
web: <http://www.ustinadorlici.cz>

bankovní spojení:
KB Ústí nad Orlicí, č.ú.: 19-420611/0100
ID datové schránky: bxcbwmg