



Smlouva o zřízení věcného břemene

uzavřená ve smyslu ustanovení §151n a násl. občanského zákoníku mezi:

1) osoba povinná :



- dále jen osoba povinná

a

2) osoba oprávněná

Město Ústí nad Orlicí, se sídlem Sychrova 16, Ústí nad Orlicí 562 24,

zastoupené starostou města Jiřím Čepelkou,

IČO : 279 676

- dále jen osoba oprávněná

I.

Osoba povinná je vlastníkem p.p.č. 1872 v obci a katastrálním území Ústí nad Orlicí.

II.

Předmět smlouvy

Osoba povinná tímto zřizuje k části p.p.č. 1872 v obci a katastrálním území Ústí nad Orlicí, která je vymezena geometrickým plánem č. 1467-441/2001, věcné břemeno spočívající v právu vedení kanalizace, přístupu, přechodu, průchodu, odchodu, přejezdu, průjezdu a odjezdu přes tuto parcelu ke kanalizaci, která byla zkolaudována dne 1.10.2001 pod č.j.: 8630/2001/SÚ/3576/Be na tomto pozemku, pro Město Ústí nad Orlicí.

Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny vlastnictví kanalizace, která byla zkolaudována dne 1.10.2001 pod č.j.: 8630/2001/SÚ/3576/Be uzavře osoba povinná s novým vlastníkem této kanalizace smlouvu o bezúplatném zřízení věcného břemene za stejných podmínek, jaké jsou uvedeny v této smlouvě.

III.

Vznikne-li vlastníku nemovitosti zatížené věcným břemenem v důsledku výkonu práv oprávněného majetková újma nebo bude-li omezen v obvyklém užívání, řídí se náhrada takovéto újmy podle zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

IV.

Věcné břemeno je zřízeno za jednorázovou úplatou, která je stanovena dohodou ve výši 1.280,-Kč (tj. 10,-Kč/m² zabrané plochy a ochranného pásu dle geometrického plánu na zaměření věcného břemene č. 1467-441/2001), která je splatná osobě povinné do čtrnácti dnů po doručení této Smlouvy o zřízení věcného břemene Katastrálním úřadem v Ústí nad Orlicí s doložkou vkladu práva odpovídajícímu věcnému břemeni osobě oprávněné v pokladně Městského úřadu v Ústí nad Orlicí.

Nezaplatí-li osoba oprávněná výše sjednanou úplatou ve shora uvedeném termínu, zavazuje se uhradit osobě povinné úrok z prodlení ve výši 0,01% sjednané úplaty za každý den prodlení.

V.

Smluvní strany se dohodly, že náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu na zaměření věcného břemene, tak i vklad práva do katastru nemovitostí hradí osoba oprávněná.

VI.

K uzavření této smlouvy dala souhlas Rada města Ústí nad Orlicí podle ustanovení zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, dne 18.6. 2002, usnesením č. 3490/2002.

VII.

Tato smlouva je vyhotovena v pěti výtiscích pro osobu povinnou po jednom výtisku, pro osobu oprávněnou a Katastrální úřad v Ústí nad Orlicí po dvou výtiscích.

Účastníci této smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé, vážné a svobodné vůle bez útisku a na důkaz toho připojují své podpisy.

19. listopad 2002

V Ústí nad Orlicí dne



Katastrální úřad v Ústí nad Orlicí

Vklad práva povolen

rozhodnutím č.j.: 11V - 114/2003

Vklad práva zapsán do katastru
nemovitostí dne: 24.3. 2003

Právní účinky vkladu vznikly

dnem: 14.1. 2003

Datum: 24.3. 2003

Podpis:

pracovník pověřený
rozhodováním o vkladech



21. listopad 2002

V Ústí nad Orlicí dne



Jiří Cepělka
starosta města



VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

KOPIE

Dosavadní stav				Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Způsob využití	Nabyvatel	Způs. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²					Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
											katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci		ha	m ²	
1869											1869			1612		
1872											1872			797		

Druh věcného břemene: právo provozu a údržby kanalizace

Oprávněný: Město Ústí nad Orlicí

SEZNAM SOUŘADNIC

11 1832

Souradnicový systém: JTSK

= ČÍSLO BODU ===== Y ===== X ==TR.PR.== POPIS

Ověřuje se, že tato kopie souhlasí s geometrickým plánem

pol. číslo: 106/02 dne: 4-12-2001

Zdeněk MICHALIČKA

11 1869

11 1868

11 1869

11 1868

11 1869

11 1868

11 1869

11 1868

11 1869

11 1868

11 1869

11 1868

11 1869

11 1868

11 1869

11 1868

11 1869

11 1868

11 1869

11 1868

11 1869

11 1868

11 1869

11 1868

11 1869

11 1868

11 1869

11 1868

11 1869

11 1868

11 1869

11 1868

11 1869

11 1868

11 1869

11 1868

11 1869

11 1868

11 1869

11 1868

11 1869

11 1868

11 1869

11 1868

11 1869

11 1868

11 1869

11 1868

11 1869

11 1868

11 1869

11 1868

11 1869

11 1868

11 1869

11 1868

GEOMETRICKÝ PLÁN pro věcné břemeno

Zhotovl: Ing. Michalička Zdeněk, GEODÉZIE
Tvardkova 1191, Ústí nad Orlicí

Číslo plánu: 1467-441/2001

Okres: ÚSTÍ NAD ORLICÍ

Obec: ÚSTÍ NAD ORLICÍ

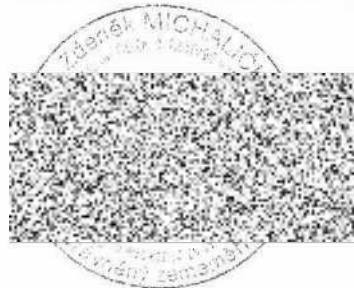
Kat. území: ÚSTÍ NAD ORLICÍ

Mapový list: ÚO 1-6/44

Kód způsobu určení výměr: 2-ze souřadnic v S-JTSK,
1-jiným číselným způsobem, 0-graficky

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem

Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.



Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Ing. Michalička Zdeněk

Dne 2.11.2001

Číslo 585/2001

Úředně oprávněný zeměměřický inženýr odpovídá za odbornou úroveň geometrického plánu, za dosažení předepsané přesnosti a za správnost a úplnost náležitostí podle právních předpisů

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.



Souhlas katastrálního úřadu potvrdil:



Dne - 9. XI. 2001

Číslo 1064/2001

Jeden výtisk geometrického plánu a předepsané přílohy jsou uloženy u katastrálního úřadu.