

FW: Směna pozemků

Odesílatel: konecna@muuo.cz

09/01/25 08:12

Příjemce: collinova@muuo.cz

From: 

Sent: Sunday, August 31, 2025 10:52 PM

To: konecna@muuo.cz

Subject: Směna pozemků

Dobrý den, paní Konečná,

navazuji na naši schůzku a rád bych požádal či navrhnul městu směnu pozemků. Nabízím pozemky v mém vlastnictví dle LV č. 5781 v katastru Ústí nad Orlicí o celkové výměře 20 523 m²:

- 1354 výměra 3 930, trvalý travní porost
- 1832 výměra 11 392, trvalý travní porost
- 1868/1 výměra 1 453, zahrada, zastavitelné území
- 1872/1 výměra 3 471, zahrada, zastavitelné území
- 1873/3 výměra 42, zahrada, zastavitelné území
- 1874/5 výměra 184, zahrada, zastavitelné území
- 1883/11 výměra 51, ostatní plocha-komunikace, zastavitelné území

Rád bych požádal o směnu za parcely č. 1080/27 a 1080/28 k.ú. Hylváty, Ústí nad Orlicí

Parcely č. 1868/1, 1872/1, 1873/3, 1874/5 byly v minulosti zastupitelstvem města 2x schváleny k procesu pořízení změny územního plánu pro změnu z RZ1 na BI bydlení v rodinných domech. Tento proces proběhl úspěšně, a byl schválen všemi dotčenými orgány. Přesto poté zastupitelstvo města vydání změny neodsouhlasilo. Zmíněné pozemky jsou tedy potenciálně stavební, a proto žádám o směnu za stavební parcely viz výše. Zároveň jsem v této souvislosti opět požádal o změnu územního plánu města u parcel č. 1868/1 a 1872/1.

Dopravní napojení na pozemky je možné ze dvou stran z místních komunikací a je schválené dopravní policií ČR. Veškeré sítě jsou k dispozici v blízkosti či na hranici pozemků (vyjádření provozovatelů bylo součástí dřívější žádosti o změnu ÚP viz výše)

Děkuji a s pozdravem

R. K. 

--

