

Město Ústí nad Orlicí

3. zasedání Zastupitelstva města

konané dne 30. 1. 2023

I N F O R M A C E S T A R O S T Y M Ě S T A

Předkladatel: Petr Hájek, starosta města

Materiál projednán: Radou města Ústí nad Orlicí dne 23. 1. 2023

Obsah sdělení: Mimořádné zastupitelstvo města – revokace usnesení č. 566/21/ZM/2022

Zpráva:

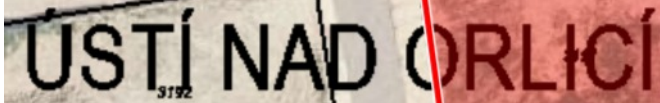
Zastupitelstvo města na svém zasedání dne 12.9.2022 schválilo uzavření darovací smlouvy mezi Městem Ústí nad Orlicí, jako dárce, a Pardubickým krajem, jako obdarovaným. Předmětem smlouvy bylo darování pozemku p.č. 3191 o výměře 1.693 m² v k.ú. Ústí nad Orlicí. Bezúplatný převod uvedeného pozemku (situace 1) byl schválen na základě uzavřené smlouvy z roku 2017 o spolupráci při stavbě (viz samostatná příloha č. 1), a to za účelem realizace stavby ateliérů Střední školy uměleckoprůmyslové Ústí nad Orlicí v areálu bývalé Perly 01.

S ohledem na skutečnost, že na pozemku p.č. 3191 stále vázne věcné břemeno chůze a jízdy pro panující pozemky p.č. 883/12 a st.p.č. 3382, vše v k.ú. Ústí nad Orlicí a městu se dosud nepodařilo uzavřít dohodu o zrušení tohoto věcného břemene, požádal Pardubický kraj o revokaci původního usnesení, rozdělení příslušného pozemku na dvě části a opětovný bezúplatný převod nově vznikajících pozemků p.č. 3191/1 o výměře 1.609 m² – pozemek bez věcného břemene (situace 2) a p.č. 3191/2 o výměře 84 m² – pozemek s věcným břemenem (situace 3). Požadavek Pardubického kraje zohledňuje podmínky dotačního titulu, ze kterého budou ateliéry SŠUP spolufinancovány. Nové darovací smlouvy bude projednávat a schvalovat Zastupitelstvo Pardubického kraje 21. února 2023 ovšem za podmínky, že Zastupitelstvo města Ústí nad Orlicí opětovně vysloví souhlas s bezúplatným převodem.

Uvedený požadavek Pardubického kraje byl vznesen na pracovní investiční poradě hejtmana Martina Netolického za přítomnosti starosty města Petra Hájka dne 11. 1. 2023. Uzavření smlouvy musí předcházet schválení záměru, který projednala a schválila rada města na své 10. schůzi dne 23. 1. 2023.

S ohledem na zákonem dané lhůty zveřejnění záměru města na úřední desce a již stanovený termín řádného jednání zastupitelstva města, nezbyvá než revokaci usnesení č. 566/21/ZM/2022 projednat na mimořádném zasedání Zastupitelstva města Ústí nad Orlicí, v termínu pondělí 20. února 2023 od 15 hodin.

Samostatná příloha: 1.1) Smlouva o spolupráci při stavbě SŠUP Ústí nad Orlicí, areál Perla



1.600

1583

1394

558

1020

725

999

407

1

1 : 943



